

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ
YÖNETİM KURULU KARARI

02004

Toplantı Tarihi : 12/03/2024
Toplantıya Katılanlar : Şahin Alp Keler Yıldırım Akdemir, İsmail Dönmez, Ayşe Dönmez, Feti Erbaş
Karar No : 2024/04
Gündem : Sermaye artırımından elde edilecek gelirlerin kullanımı

Yönetim Kurulu, 26/12/2023 tarih ve 2023/19 sayılı kararın yerine geçmek üzere, yukarıda belirtilen tarihte, yukarıda sayılan üyelerin katılımı ile toplanmış ve toplantıya katılanların oy birliği ile aşağıdaki kararları almıştır:

1. Şirket'in 1.618.013.677 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 8.000.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 226.986.323 TL artırılarak 1.845.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 226.986.323 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 226.986.323 adet B Grubu hamiline yazılı payın çıkarılmasına,
2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 226.986.323 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 226.986.323 adet B Grubu hamiline yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahibinin tamamının yeni pay alma hakkının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
3. Şirket'in mevcut pay sahiplerinden IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("İçtaş İnşaat") sahip olduğu toplamda 142.579.394 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 142.579.394 adet B Grubu hamiline yazılı imtiyazsız payların halka arz edilmesine ilişkin talebinin kabulüne, bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine ve söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,
4. Sermaye artırımını ve ortak satışı kapsamında ihraç edilen toplamda 369.565.717 TL nominal değerli 369.565.717 adet B Grubu hamiline yazılı payın, halka arza aracılık eden aracı kurum Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyat ile Talep Toplama Yoluyla Satış" yöntemi ile İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,
5. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkan payların tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılamayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,

karar verilmiş olup, bu kapsamda SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Bedelli sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar başlıklı 33 üncü maddesi" uygulanır.

ÖRNEK

T.C.

Ankara 33. Noterliği

Ziya Gökalp Cad.No:16/6

Kızılay-ANKARA Tel:435 84 (

KARAR

Karar
Sıra No

Kar

Tarih

02004

maddesi kapsamında hazırlanan sermaye artırımından elde edilecek gelirin kullanımına ilişkin Ek-1'de yer alan "Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanımına İlişkin Yönetim Kurulu Raporu"nun kabul edilmesine katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

Şahin Alp Keler

Yönetim Kurulu Başkanı

İsmail Dönmez

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Yılmaz Akdemir

Yönetim Kurulu Üyesi

Ayşe Dönmez

Yönetim Kurulu Üyesi

Fetih Erbaş

Yönetim Kurulu Üyesi



**EK-1: SERMAYE ARTIRIMINDAN ELDE EDİLECEK FONUN KULLANIMINA İLİŞKİN YÖNETİM KURULU RAPORU**

02004

1. RAPORUN AMACI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin "Bedelli sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin yapılacak açıklamalar" başlıklı 33'üncü maddesi uyarınca, halka açık olmayan ortaklıkların paylarının sermaye artırımını yoluyla halka arzı ile payları borsada işlem gören halka açık ortaklıklar tarafından yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, sermaye artırımından elde edilecek fonun hangi amaçlarla kullanılacağına ilişkin olarak bir rapor hazırlanması, bu raporun yönetim kurulunca karara bağlanarak izahnamenin ya da ihraç belgesinin onayı amacıyla Kurul'a yapılacak başvuru sırasında gönderilmesi ve kamuya açıklanmasının zorunlu olduğu hükme bağlanmıştır. Bu kapsamda Şirket, söz konusu hüküm gereği işbu raporu hazırlamıştır.

2. SERMAYE ARTIRIMININ GEREKÇESİ

Şirket'in halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

3. ELDE EDİLECEK FONUN KULLANIM YERİ

Şirket, çıkarılmış sermayesini 1.618.013.677 TL'den 1.845.000.000 TL'ye çıkarmayı, bu nedenle 226.986.323 TL nominal değerli 226.986.323 adet B Grubu hamiline yazılı payları ihraç etmeyi ve halka arzını planlamaktadır. Şirket yapılması planlanan ortak satıştan herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Şirket sermayesinin mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine kısıtlanarak 1.845.000.000 TL'ye artırılması, bu şekilde ihraç edilen B Grubu hamiline yazılı payların da halka arz edilerek, pay bedellerinin halka arz gelirlerinden karşılanması planlanmaktadır. Sermaye artışı yolu ile ihraç edilecek paylardan Şirket halka arz geliri elde edecektir.

Şirket'in, sermaye artırımını dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır:

- Bağıştaş GES Projesi:** Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan İçtaş Yenilenebilir'in Bağıştaş-1 HES'e ilişkin olarak sahip olduğu elektrik üretim lisansına, hidroelektrik enerjisinin yanında yardımcı kaynak olarak güneş enerjisinin de eklenmesi amacıyla EPDK'ya başvuru yapılmış ve Bağıştaş-1 HES'e ilişkin elektrik üretim lisansı, birleşik yenilenebilir elektrik üretim lisansı olarak tadil edilmiştir. Bu kapsamda İçtaş Yenilenebilir, Bağıştaş-1 HES bünyesinde toplam 61,0847 MWm gücünde bir hibrit santral olarak Bağıştaş GES'e ilişkin yatırımlarına devam etmektedir. Halka arz gelirlerinin %8 - %15 bölümünün, Bağıştaş GES'e ilişkin yatırımların finansmanı amacıyla kullanılması planlanmaktadır.
- Erzin-2 GES Projesi:** Hatay - Erzin 2 Bölgesi'nde 100 MWe'lik bağlantı kapasitesine ilişkin olarak açılmış olan "Erzin-2 GES Projesi" YEKA yarışmasına ilişkin olarak, Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan İçtaş Güneş adına EPDK tarafından ÖN/11934-10/05686 numarası ile 06.07.2023 - 01.07.2024 tarihleri arasında geçerli olmak üzere bir ön lisans düzenlenmiştir. Bu çerçevede, İçtaş Güneş, 100 MWe bağlantı kapasitesi tahsisine ve Hatay ili, Erzin İlçesi, Hüriyet Mahallesi Mevkii, 639 Ada/1 Parselde yer alan YEKA'nın kullanım hakkına sahip olmuştur. İçtaş Güneş, güncel durumda Erzin-2 GES'e ilişkin yatırım süreçlerine devam etmekte olup, Erzin-2 GES'in 2024 yılının ilk yarısı itibarıyla enerji üretimine başlaması hedeflenmektedir. Halka arz gelirlerinin %25 - %55 bölümünün, bu Erzin-2 GES'e ilişkin yatırımların finansmanı amacıyla kullanılması planlanmaktadır.
- Depolamalı RES ve GES Projeleri:** Şirket'in pay sahibi İçtaş Enerji bünyesinde, depolamalı RES ve GES projelerine ilişkin çeşitli ön lisans başvuruları gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda İçtaş Enerji tarafından Tekirdağ, Edirne, Kırklareli, Erzincan, Tokat, Kütahya ve Osmaniye bölgelerinde



ÖRNEK

T.C.

KARA

Ankara 33. Noterliği

Ziya Gökalp Cad.No:16/6
Kızılay-ANKARA Tel:435 84 1

Karare

Tarih

02004

toplam 8 projede 485 MW kapasiteli depolamalı RES ve GES projeleri için olumlu bağlantı görüşü alınmış olup, bunlardan 2 depolamalı RES projesi için her biri 100'er MW olmak üzere 200 MW kapasitesinde ön lisans alınmıştır. 285 MW için ise ön lisans çalışmaları son aşamaya gelmiştir. Söz konusu depolamalı RES ve GES projelerinin, anılan projeler için EPDK tarafından lisans düzenlenmesi üzerine veya mevzuatın izin verdiği daha erken bir tarihte, sermaye piyasası mevzuatının ilgili düzenlemelerine uygun olarak gerekli özel durum açıklamaları yapılmak ve diğer kurumsal yönetim ilkelerinin gerektirdiği tüm şartlara uyulmak kaydıyla, İçtaş Enerji tarafından Şirket'in %100 sahipliğinde kurulacak özel amaçlı şirketlere devredilmesi planlanmaktadır. Şirket, 20.02.2024 tarih ve 2024/02 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, İçtaş Enerji bünyesinde bulunan depolamalı RES ve GES projelerinin lisansları alındıktan sonra mevzuatın elverdiği ölçüde ilgili idarelerden yürürlükteki mevzuat uyarınca gerekli izinler alınarak Şirket yatırımları arasına katılmasına karar verilmiştir. Halka arz gelirlerinin %10 - %20 bölümünün, söz konusu depolamalı RES ve GES projelerinin, 2025 ila 2028 yılları arasında gerçekleşmesi hedeflenen yatırım sürecindeki harcamalarının finansmanında kullanılması planlanmaktadır.

- 4) **Yeni Yenilenebilir Enerji Santrali Yatırımları:** Şirket, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi amacıyla yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda faaliyet gösteren mevcut diğer şirketlerin ya da doğrudan yenilenebilir enerji kaynaklı elektrik üretim santrallerinin satın alınması yoluyla (inorganik) elde edebileceği büyüme fırsatlarını takip etmektedir. Bu kapsamda Şirket, bu tür şirket veya santral satın alımları ile, yukarıda (3) numarada anılan depolamalı RES ve GES yatırımları da dikkate alınarak, 2026 yılı sonu itibarıyla toplamda işletme ve yatırım sürecindeki lisanslı proje portföyü olarak 1.200 MW'a varan bir kapasiteye ulaşmayı hedeflemektedir. Halka arz gelirlerinin %25 - %40 bölümünün, söz konusu büyüme fırsatlarını değerlendirilmesinde kullanılması planlanmaktadır.

Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda %10 oranına kadar geçiş yapabilecektir. Şirket söz konusu fonu bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranı çerçevesinde, ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması ile alt yapı ve geliştirme yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri gibi kurumsal amaçlar için kullanabilecektir.

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

Şahin Alp Keler

Yönetim Kurulu Başkanı

Yıldırım Akdemir

Yönetim Kurulu Üyesi

İsmail Dönmez

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Ayşe Dönmez

Yönetim Kurulu Üyesi

Feti Erbaş

Yönetim Kurulu Üyesi

İşbu suret aslına
uygundur.

13 Mart 2024

ANKARA 33. NOTERİ
ZELİHA BALI
Yerine İmza Yetkili Başkatip
E.MENDERES KARAKURUM

225
69

KARAI

Karar Sıra No	Tarih	No	Nereden gönderildiği	Mevzuun mahiyeti ve hılasası

Başka
Azala

... günü

TÜRKİYE CUMHURİYETİ

ANKARA 33 Noterliği

312 435 84 04

ZİYA GÖKALP CAD. DİLEK APT. 16/6 06650 ÇANKAYA
ANKARA

Yevmiye No : 634

Tarih : 25.1.2024

Grup : B

DEFTER SAHİBİNİN

Adı Soyadı / Ünvanı

: IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ ANONİM ŞİRKETİ

İş Adresi

: KOCATEPE MAH. KIZILIRMAK CAD. 31-33/20 ÇANKAYA/ANKARA

İş veya Mesleği

: ELEKTRİK ENERJİSİ ÜRETİMİ

Vergi Dai., Vergi No

: ANKARA KURUMLAR VERGİ DAİRESİ TCSN/MersisNo

: MÜDÜRLÜĞÜ, 4701107481

Taahhüt / Ödenen Sermaye

: 1.618.013.677,00 / 1.618.013.677,00

DEFTERİN

Türü

: YÖNETİM KURULU KARAR

DEFTERİ

Onay tipi : Ara Onayı

Sayfa Sayısı

Hesap Dönemi

: 2024

Yukarıda sahibi ve nitelikleri yazılı iş bu defterin son kaydı 225 sahifede GÖRÜLMÜŞTÜR. 226. sayfasından 231. sayfasına kadar, 2024 yılında kullanılmak üzere onay yenilemesi yapılmıştır.

İşlem No : 20240125597998

ÖRNEK

T.C.

ANKARA 33. Noterliği

Ziya Gökalp Cad.No:16/6

Kızılay-ANKARA Tel:435 84 04

020 04

ANKARA 33. NOTERİ
ZELİHA BALI
Yerine İmza Yetkili Başkatip
E.MENDERES KARAKURUM