

ARZUM

ARZUM ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ İZAHNAME

Bu İzahname, Sermaye Piyasası Kurulu'nca 10/12/2020 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 13.306.475 TL'lik kısmını temsil eden, mevcut ortaklardan SDA International SARL'a ait 13.306.475 TL nominal değerli toplam 13.306.475 adet payın halka arzına ilişkin İzahname'dir. Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde SDA International SARL'a ait 1.995.971 TL nominal değerli ve toplamda halka arz edilen payların nominal değerinin %15'ine tekabül eden payların dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

İzahname'nin onaylanması, İzahname'de yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurul'ca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları İzahname'nin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu İzahname, Şirket'imizin arzum.com.tr adresli internet sitesinde ve halka arzda satışa aracılık edecek Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin ykyatirim.com.tr adresli internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (kap.gov.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, İzahname'de ve İzahname'nin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan İhraççı sorumludur. Zararın İhraççı'dan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; Halka Arz Eden Pay Sahibi, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, İzahname'nin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi İzahname'yi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Cömert Sok. No:11 Kat:10
D:11 22-23-24-25-27 34390
Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No:257689
Mersis No:0388-0023-1 10-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

SDA International SARL

1

ARZUM
ELEKTRİKLİ EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:803
60600 EÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 431 004 17
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

“Bu İzahname, “düşünülmektedir”, “planlanmaktadır”, “hedeflenmektedir”, “tahmin edilmektedir”, “beklenmektedir” gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece İzahname’nin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, İhraççı’nın geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.”



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Cömert Sok. No: 11A Kat: 10
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34
Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No:25768
Mersis No:0388-0023-1910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

SDA International SARL

ARZUM
ELEKTRİKLY ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaacı Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 438 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAME’NİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER.....	16
2. ÖZET	18
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	38
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	39
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	41
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER	60
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	68
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	92
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	93
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	98
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	117
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	120
13. EĞİLİM BİLGİLERİ	121
14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	122
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	123
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	133
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	134
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	137
19. ANA PAY SAHİPLERİ.....	138

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent 339 Sok. Çöğür Sok. No: 11 A Blok
Kat: 12 34398 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27230
Mersis No: 0388001231910001
www.yanikredi-yatirim.com

ARZUM
ELEKTRİK VE ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8/8
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	141
21. DİĞER BİLGİLER	143
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER	154
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	161
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	166
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	173
26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER	202
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER	204
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	210
29. SULANMA ETKİSİ	210
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER.....	211
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	213
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	213
33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN PAY SAHİBİ TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ	223
34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER.....	224
35. EKLER	224

11 Aralık 2023



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 16/4 Blok
D:21-22-23-24-25/27-34 Kat: 27
Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 254509
Tic. Sic. No: 0388-0023-1010-0016 4
www.yapikrediyatirim.com.tr

SDA International S.A.R.L.

ARZUM
ELEKTRİK ELEKTRONİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötacılar Mah. No:78 Kat:1 B Blok No:11B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 4/5 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR		TANIMLAR
ABD	:	Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları	:	Amerika Birleşik Devletleri'nin resmi para birimi
Aday Gösterme Komitesi	:	Şirket'in aday gösterme komitesi
AEEE	:	Atık elektrikli ve elektronik eşya
AEEE Kontrolü Yönetmeliği veya Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği	:	22 Mayıs 2012 tarihli 28300 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği
Amazon	:	Amazon.com, Inc., iştirakleri ve bağlı ortaklıkları
Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği	:	27 Aralık 2017 tarih ve 30283 sayılı Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği
Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi	:	Konsorsiyum Lideri ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında 20 Kasım 2020 tarihinde imzalanmış Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi
AR-GE	:	Araştırma ve geliştirme
Arzum, İhraççı, Ortaklık veya Şirket	:	Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ashmore Group	:	Ashmore Group PLC
ASOP	:	Şirket'in iç süreçlerin entegrasyonu programı
ASRM	:	Arzum'un tedarikçi süreçlerini planladığı tedarikçi ilişkileri yönetimi uygulaması
A.Ş.	:	Anonim Şirketi
Atık Yönetimi Yönetmeliği	:	2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Atık Yönetimi

11 Aralık 2020

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent, Nispetiye Caddesi, No: 34, Kat: 3, A Blok
34398 Beşiktaş/İST. Sicil No: 25761
Mersis No: 0383002319100016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaklar Cad. No:78 Kat: B Blok No:878
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar Yat. A.Ş. Sicil No: 271
Tic. Sic. No: 148672 www.arzum.com

KISALTMALAR		TANIMLAR
		Yönetmeliği
ATM	:	Bankamatik (<i>automatic teller machine</i>)
Avrupa Birliği		Avrupa kıtasında bulunan siyasi ve ekonomik örgütlenme
Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi	:	95/46/EC sayılı Kişisel Verilerin İşlenmesi ve Bu Tür Verilerin Serbest Dolaşımına Dair Bireylerin Korunması Direktifi
BASEAK	:	Balcıoğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık Ortaklığı
Birleşmiş Milletler	:	24 Ekim 1945'te kurulmuş; dünya barışını, güvenliğini korumak ve uluslararası ekonomik, toplumsal ve kültürel bir iş birliği oluşturmak için kurulan uluslararası örgüt
BKK	:	Bakanlar kurulu kararı
Borsa İstanbul	:	Borsa İstanbul A.Ş.
BT	:	Bilişim Teknolojileri
Çalışanların Buluşları Yönetmeliği	:	29 Eylül 2017 tarihli 30195 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Çalışan Buluşlarına, Yükseköğretim Kurumlarında Gerçekleştirilen Buluşlara ve Kamu Destekli Projelerde Ortaya Çıkan Buluşlara Dair Yönetmelik
CBC	:	Shanghai Jia Sheng Ren Cai Gu Wen Co Ltd.
CEO	:	İcra Komitesi Başkanı (<i>chief executive officer</i>)
Ceva Lojistik	:	Ceva Lojistik Limited Şirketi
Çevre Bakanlığı	:	Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliği	:	25 Kasım 2014 tarihli 29186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	:	10 Eylül 2014 tarihli 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
CFO	:	Genel Müdür Yardımcısı / Mali İşler (<i>chief finance officer</i>)
COFACE	:	Coface Sigorta A.Ş.
COVID-19	:	2020 yılında küresel salgın haline gelen

11 Aralık 2020

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Lovent Mah. Cömert Sok. No: 1/A A Etiler
 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
 Tic. Sic. No: 27223-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
 Mersis No: 030800023019100010
 www.yapikredi.com.tr

ARZUM
 ARZUM ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Otakçılar Cad. No: 78 Kat: 8 Blok: 8B
 34050 EYÜP - İSTANBUL
 Marjara Kurumlar M.B. 435 001 1713
 Tic. Sic. No: 148624 www.arzum.com

KISALTMALAR		TANIMLAR
		yeni koronavirüs hastalığı
CRM	:	Müşteri ilişkileri yönetimi (<i>customer relationship management</i>)
Deloitte Private		Deloitte Touche Tohmatsu Limited, iştirakleri ve bağlı ortaklıkları
Denetim Komitesi veya Denetimden Sorumlu Komite	:	Şirket'in denetim komitesi
Design Turkey	:	Ticaret Bakanlığı, Türkiye İhracatçılar Meclisi ve Endüstriyel Tasarımcılar Meslek Kuruluşu işbirliğiyle düzenlenen bir tasarım değerlendirme yarışması organizasyonu.
Doğuş Hospitality Grup	:	Doğuş Holding A.Ş. bünyesinde turizm ve yeme içme grubundaki şirketler topluluğu
EFT	:	Elektronik fon transferi (<i>electronic funds transfer</i>)
Ekol Lojistik	:	Ekol Lojistik A.Ş.
Elektronik İletiler Yönetmeliği	:	15 Temmuz 2015 tarihli 29417 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik
Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun	:	6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
Elektronik Ticaret Yönetmeliği	:	26 Ağustos 2015 tarihli 29457 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Elektronik Ticarete Hizmet Sağlayıcı ve Aracı Hizmet Sağlayıcıları Hakkında Yönetmelik
Ernst & Young İstanbul	:	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi)
ERP	:	Kurumsal kaynak planlama sistemi (<i>enterprise resource planning</i>)
Esas Sözleşme	:	Şirket'in esas sözleşmesi
EUR veya Euro	:	Avrupa Birliği'nin resmi para birimi
Evdiz	:	Evdiz Alışveriş Merkezleri Gıda Sanayi

11 Aralık 2020

SDA International SARI

YAPIL KREDİ VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cönert Sok. No: 14 Kat: 4
34330 Beşiktaş/İST. Sic. No: 275768
Tic. Sic. No: 038800261910-0016
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
Etiler Mah. Çiğdem Sok. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 25.000.000
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

KISALTMALAR		TANIMLAR
		İç ve Dış Ticaret Limited Şirketi
Evkur	:	Evkur Alışveriş Merkezleri Ticaret A.Ş.
EvShop	:	Evshop Alışveriş Merkezleri Sanayi Ticaret Limited Şirketi
FAVÖK	:	Faiz, amortisman ve vergi öncesi kâr
Free on Board	:	Gemi güvertesinde masrafsız teslim
Geleneksel Tüketici Ödülleri	:	Ticaret Bakanlığı tarafından düzenlenen geleneksel tüketici ödülleri
Gelir Vergisi Genel Tebliği	:	19 Ocak 2012 tarihli 28178 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış 282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği
GfK	:	GfK Araştırma Hizmetleri A.Ş.
Gittigidiyor	:	www.gittigidiyor.com
Great Place to Work	:	Great Place To Work® Institute Türkiye
GVK	:	193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş	:	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Halka Arz Eden Pay Sahibi	:	SDA International SARL
Halka Arz Edilecek Paylar	:	Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin sahip olduğu ve halka arz edilecek, Şirket'in toplam sermayesinin yaklaşık %41,31'ine tekabül eden 13.306.475 TL nominal bedelli 13.306.475 adet B Grubu pay ve toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde ek satış kapsamında Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin Şirket'te sahip olduğu ve Şirket'in toplam sermayesinin yaklaşık %6,20'sine tekabül eden 1.995.971 TL nominal bedelli 1.995.971 adet B Grubu pay olmak üzere Şirket'in toplam sermayesinin yaklaşık % 47,51'ine tekabül eden toplam 15.302.446 TL nominal bedelli 15.302.446 adet B Grubu paylar
Hepsiburada	:	www.hepsiburada.com

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent, Mah. Cömert Sok. No: 11A A Blok
Kat: 11-22-23-24 23-27 34330
Levent-Beşiktaş/İSK. Sicil No: 25768
Vergi No: 038800231910-0015
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Otağlar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 10
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 005 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

KISALTMALAR		TANIMLAR
Hiper	:	Hiper marketler
Horeca	:	Yiyecek ve içecek sektöründe hizmet veren kuruluşlar
IDC Digital Retail Summit	:	International Data Corporation (IDC) araştırma şirketi tarafından organize edilen zirve
INCOTERMS	:	Uluslararası Ticaret Odası tarafından yayınlanan uluslararası ticari hükümler (<i>international commercial terms</i>)
Index Grup	:	İndeks Bilgisayar Sistemleri Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve bağlı ortaklıkları
ISIN	:	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası (International Securities Identification Number)
İK	:	İnsan Kaynakları
İNOVA Lig	:	Türkiye İhracatçılar Meclisi tarafından düzenlenen inovasyon geliştirme programı
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	:	10 Ağustos 2005 tarihli 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği	:	22 Haziran 2013 tarihli 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği
Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun	:	4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun
KAP	:	Kamuoyu Aydınlatma Platformu
Kâr Payı Tebliği	:	23 Ocak 2014 tarihli 28891 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği
KEA	:	Küçük ev aletleri
Kişisel Verilerin Korunması Kanunu veya KVKK	:	6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 34 Kat: 8 Blok
D:34 Kat: 22-23-24-25-27 Kat: 28
Levent/Beşiktaş/İST. Şişli No: 25/689
Mersis No: 0398-00211010-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM ELEKTRİKLENERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçlar Cad. No: 8 Kat: 8 Blok No: 818
34050 EÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 014 / 22
Tic. Sic. No: 248674 www.arzum.com.tr

11 Aralık 2023



KISALTMALAR		TANIMLAR
Kohlberg Kravis Roberts	:	KKR & Co. Inc.
Kolbaşı Ailesi	:	Birlikte Talip Murat Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker, Aliye Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Oktay Kolbaşı ve Rengin Yağan
Konsorsiyum Lideri	:	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
KPI	:	Firma veya işletmelerin performans durum bilgilerini ölçen temel performans göstergeleri (<i>key performance indicator</i>)
Kurul	:	Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumsal Yönetim Komitesi	:	Şirket'in kurumsal yönetim komitesi
Kurumsal Yönetim Tebliği	:	3 Ocak 2014 tarihli 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği
Küçük Ev Aletleri Global Trendler Raporu	:	GfK'nın 2020 Mart ayında hazırlamış olduğu küçük ev aletleri sektöründe global trendler hakkında rapor
KVK	:	5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
Marketing Türkiye	:	Aylık yayımlanan Türkçe bir pazarlama uzmanlık dergisi
MBA	:	İşletme yüksek lisansı (<i>master of business administration</i>)
Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği	:	27 Kasım 2014 tarihli 29188 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği
MKK	:	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
N11	:	www.n11.com
Niğde Teknopark	:	Niğde Ömer Halisdemir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi (Teknopark)
Niğde Teknopark Şubesi	:	Şirket'in Niğde Teknopark'ta yer alan şubesi
Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği	:	12 Kasım 2014 tarihli 29173 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent/Beşiktaş/İST. No: 11A A Blok Kat: 12-22-23-24-25/27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-2496-2497-2498-2499-2500-2501-2502-2503-2504-2505-2506-2507-250

KISALTMALAR		TANIMLAR
Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği	:	27 Haziran 2020 tarihli 31168 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği
Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun	:	5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun
Pay Tebliği	:	22 Haziran 2013 tarihli 28685 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış VII-128.1 sayılı Pay Tebliği
Riskin Erken Saptanması Komitesi	:	Şirket’in riskin erken saptanması komitesi
Satış Sonrası Hizmetler Yönetmeliği	:	13 Haziran 2014 tarihli 29029 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Satış Sonrası Hizmetler Yönetmeliği
SDA International	:	SDA International SARL
Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği	:	10 Mart 1993 tarihli 21520 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği
Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği	:	28 Haziran 2013 tarihli 28691 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği
SGK	:	Türkiye Cumhuriyeti Sosyal Güvenlik Kurumu
SKU	:	Stok tutma ünitesi anlamına gelen, her bir birim ürünü ifade etmek için kullanılan kısaltma (<i>stock keeping unit</i>)
SMK	:	6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu
S&OP	:	Satış ve operasyon planlama (<i>sales and operations planning</i>)
Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu	:	5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
SPKn veya Sermaye Piyasası Kanunu	:	6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
Stevie Awards	:	Stevie Awards, Inc.’in sponsor olduğu işletme ödülleri



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.İ
 Levent Mah. Cömür Sok. No: 11A A Blok
 D:21-22-23-24-25/26 34330
 Beşiktaş/İstanbul /T.C. Sicil No:257689
 Mersis No:0399002319100016
 www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM ELEKTRİK VE ALİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Otakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:118
 34050 EYÜP - İSTANBUL /T.C. Sicil No:19113
 Marmara Kurumlar V.D. No:19113
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

KISALTMALAR		TANIMLAR
Superbrands	:	Uluslararası bir marka değerlendirme kuruluşu
TBK	:	6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği	:	10 Ağustos 2016 tarihli 29797 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği
TL veya Türk Lirası	:	Türkiye Cumhuriyeti’nin resmi para birimi
Trendyol	:	www.trendyol.com
TSS	:	Teknoloji mağazaları (<i>technical superstores</i>)
TTSG	:	Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
Turquality	:	Ticaret Bakanlığı’nın desteklediği markalaşma programı.
Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun	:	6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun
Türk Ceza Kanunu	:	5265 sayılı Türk Ceza Kanunu
Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar	:	11 Ağustos 1989 tarihli 20249 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 sayılı Karar
Türk Ticaret Kanunu veya TTK	:	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
UCLA	:	Kaliforniya Üniversitesi, Los Angeles (UCLA)
Uluslararası Para Fonu	:	Uluslararası Para Fonu (<i>International Monetary Fund</i>)
Ücret Komitesi	:	Şirket’in ücret komitesi
Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği	:	24 Aralık 2013 tarihli 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmış II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği
VERBİS	:	Veri Sorumluları Sicil Bilgi Sistemi
Vergi Usul	:	213 sayılı Vergi Usul Kanunu

11 Aralık 2023



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:12 Kat:5 A Blok
34398 Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No:257685
Versis No:0306-0023-1910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Elektronik Yatırımlar Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Otakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:10
34090 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 000 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.a-zum.com

KISALTMALAR		TANIMLAR
Kanunu		
VPN	:	Uzaktan erişim yoluyla farklı ağlara bağlanmayı sağlayan İnternet teknolojisi (<i>virtual private network</i>)
vSRM	:	Sanal tedarikçi ilişkileri yönetimi (<i>virtual supply relationship management</i>)
Yapı Kredi Yatırım	:	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yıldız Pazar	:	Borsa İstanbul Pay Piyasası altında yer alan Yıldız Pazar
Yön AVM	:	Yön Alışveriş Merkezleri Ticaret Limited Şirketi
Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar	:	Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan yurt dışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlar.
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar	:	Yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.
Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar	:	Merkezi Türkiye'de bulunan; - Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansmanı kuruluşları, varlık

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:13A A Blok
Kat:1-22-23-24/5-2 34390
Levent/Beşiktaş/İST. Sicil No:257685
Mersis No:038600231910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otağcılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:828
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 48.000.17/3
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

KISALTMALAR		TANIMLAR
		yönetim şirketleri; - Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun geçici 20. maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar, - Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası, - Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurulca kabul edilebilecek diğer kuruluşlar, - Aktif toplamının 50.000.000 TL, yıllık net hâsılatının 90.000.000 TL, özsermayesinin 5.000.000 TL üzerinde olması kıstaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlar.
Yükseköğretim Kurumlarında Gerçekleştirilen Buluşlara ve Kamu Destekli Projelerde Ortaya Çıkan Buluşlara Dair Yönetmelik	:	29 Eylül 2017 tarihli ve 30195 sayılı resmi gazetede yayımlanan Çalışan Buluşlarına, Yükseköğretim Kurumlarında Gerçekleştirilen Buluşlara ve Kamu Destekli Projelerde Ortaya Çıkan Buluşlara Dair Yönetmelik

11 Ağustos 2023



ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPILAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaklılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:31B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 415 004 0019
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

SDA International SARL

[Signature]

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Nispetiye Caddesi No: 11 A Blok
Kat: 12-22-23-24-25/27 34380
Levent/Bosiktaş/İST. Sicil No: 257689
Mersis No: 0388-00031910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

[Signature]

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Borsa İstanbul A.Ş. tarafından Kurul'a iletilen 04.12.2020 tarihli yazıda;

Şirket paylarının Borsamızda işlem görmesi talebi ile ilgili olarak yapılan değerlendirme sonucunda,

- Kotasyon Yönergesi'nin 8. maddesinin 1. fıkrasında yer alan şartlardan (b) bendindeki "Halka arz edilen payların piyasa değeri" ve "Halka arz edilen payların nominal değerinin sermayeye asgari oranı" şartlarını halka arzdan sonra sağlaması koşuluyla Şirket paylarının Yıldız Pazar'da işlem görebileceği ve

- Şirket hakkında hazırlanan hukukçu raporunun izahnamenin ekinde yer almasının kamunun aydınlatılması açısından yararlı olacağı belirtilmiştir.

Söz konusu Borsa görüşünde ayrıca;

"İşbu Borsa İstanbul A.Ş. Görüşü, Borsa İstanbul A.Ş.'nin vereceği karara dönük herhangi bir taahhüt ya da bağlayıcılık oluşturmamak şartıyla, sadece SPK'nın görüş talebine cevap vermek amacıyla sınırlı olmak üzere mevcut bilgi ve belgeler dikkate alınarak hazırlanmıştır. İşbu Borsa İstanbul A.Ş. görüşüne dayanılarak alınacak kararlar sonucu doğabilecek zararlar nedeniyle Borsa İstanbul A.Ş.'nin herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır."

ifadesine yer verilmiştir.

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Leventi Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok
3211-22-23/4/25-27 34390
Leventi/Beşiktaş/İST. Sicil No: 257689
Mersis No: 0810002319104016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

SDA International SARL

15

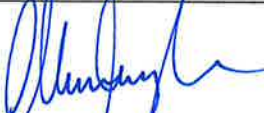
ABZUM
ELEKTRİK ELEKTRONİKLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Oraklar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 319
Beşiktaş/İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 0000713
Tic. Sic. No: 148674 www.abzum.com

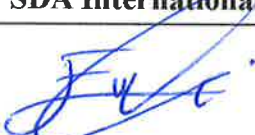
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.

1. İZAHNAME'NİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu İzahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve İzahname'de bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Yetkilisi  Murat Kolbaşı Yönetim Kurulu Başkanı 4.12.2020	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Ahmet Faralyalı Yönetim Kurulu Başkan Vekili 4.12.2020	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi SDA International SARL	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Av. Emine Ergin (vekâleten) 4.12.2020	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Hakan Yolcu Genel Müdür Yardımcısı 4.12.2020 Özlem Gülçiçek Kurumsal Finansman Müdürü 4.12.2020	İZAHNAME'NİN TAMAMI

SDA International SARL

İzahname'nin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları İzahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Ad soyad: Ferzan Ülgen Görev: Sorumlu Ortak Baş Denetçi Tarih: 4.12.2020	30.09.2020 Ara Dönemine ve 31.12.2017, 31.12.2018 ve 31.12.2019 Tarihlerinde Sonra Eren Yıllara Ait Özel Bağımsız Denetim Raporu

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:11A A Blok
D:20-22-23 24-25-26 34330
Levent Beşiktaş/İST. Sicil No:25/68
Mersis No:038340019000001
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPILAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:8B18
4050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar Yat. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	• Bu özet İzahname'ye giriş olarak okunmalıdır. • Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları İzahname'nin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir. • İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, İzahname'nin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir. • Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti İzahname'nin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇCI		
B.1	İhraççı'nın ticaret unvanı ve işletme adı	Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
B.2	İhraççı'nın hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki Statüsü: Anonim Şirket Tabi Olunan Mevzuatı: T.C. Kanunları Kurulduğu Ülke: Türkiye Adresi: Otakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:B1b Eyüp/İstanbul
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek	Şirket faaliyet konusu dahilinde özetle televizyon, radyo, teyp ve teyp bandı, pikap,

SDA International SARL

DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah/Cemal Sok. No:1A A Blok
07142-23-25 17 3000
Levent Başkurtlu Şir. Sicil No:257686
Merkezi No:0360-023-1910-0016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kad. No:78 Kat:1 B Blok No:B1b
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D.İ.Ş. No:1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

	şekilde İhraççı'nın mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	mekanik ve elektrikli ev ve el aletleri, elektrikli ve mekanik saatler, bisiklet, çocuk arabası, oyuncaklar, tartı ve ölçü aletleri, hırdavat ve kırtasiye emtiası, oto ve bisiklet yedek parça aksam, edevat ve aksesuarı gibi madde ve malzemelerin ithalatı, pazarlaması, toptan perakende alım satımı ihracatı ve ticareti ile uğraşmaktadır. Şirket fiili olarak elektrikli ev aletleri ve elektriksiz mutfak gereçleri toptan ticareti, ithalat ve ihracatı ile uğraşmaktadır. Şirket, küçük ev aletleri pazarında faaliyet göstermektedir ve faaliyetlerinin büyük bölümünü yurt içinde yürütmekte olup, başta Ortadoğu ve Avrupa olmak üzere birçok yurt dışı pazara ürünlerinin ihracatını gerçekleştirmektedir. Şirket'in faaliyet gösterdiği ana ürün kategorileri mutfak aletleri, kişisel bakım ve elektrikli ev aletleridir. Şirket nezdinde herhangi bir üretim faaliyeti bulunmamakta olup; Şirket'in satışını gerçekleştirdiği ürünlerin tamamı Şirket'in yurtiçinde ve yurtdışında bulunan tedarikçilerinden temin edilmektedir. İhraççının faaliyetlerine etki eden önemli faktörler; sektörde yaşanan rekabet, teknolojik gelişmeler ve makroekonomik ve politik koşullardaki önemli değişimlerdir.
B.4	İhraççı'yı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	Şirket'i ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler şu şekilde sıralanabilir: • Gümrük düzenlemeleri, vergi düzenlemeleri ve diğer yasal düzenlemeler. • Şirket'in operasyonlarının finansmanı • Döviz kurundaki ani değişimler. • Covid-19 pandemisinin sektörde yarattığı etkiler. • Ticaret savaşları ve ambargolar
B.5	İhraççı'nın dahil olduğu	Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla 12

11 Aralık 2023



SDA International SARI

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 19
Levent Mah. Cömert Sok. No: 14 Kat: 8
D: 22-23 24-25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50
Levent/Besiktas/İST. Şişli No: 25/689
Mersis No: 0388-0033-0010-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
İHRACAT VE İTHALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötacılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 10B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

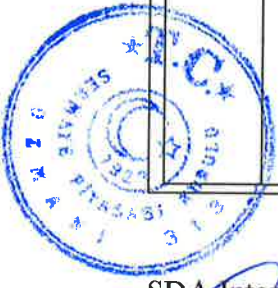
grup ve grup içindeki yeri

adet gerçek ve bir adet tüzel kişi ortağı bulunmaktadır. Gerçek kişi ortaklar Talip Murat Kolbaşı (%10,71), Yasemin Rezan Kolbaşı (%8,42), Zeynep Figen Peker (%8,42), Aliye Kolbaşı (%6,12), Ali Osman Kolbaşı (%9,52), Oktay Kolbaşı (%3,91), Rengin Yağan (%3,91), Murat Erkurt (%0,65), Ahmet Faralyalı (%0,63), Orhan Ayanlar (%0,08), Cenk Coşkuntürk (%0,08) ve Halit Görkem Oktay'dır (%0,06). Tüzel kişi ortak SDA International, Lüksemburg'da yerleşik, küçük ev aletleri yatırımları yapmak üzere kurulmuş bir şirkettir. SDA International'ın, işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket sermayesinde sahip olduğu pay oranı %47,51'dir. SDA International'ın sermayesinin tamamı Mediterra Capital Partners I, LP'ye aittir. 2011 yılında kurulan Mediterra Capital Partners I, LP Türkiye'deki orta büyüklükte şirket ve KOBİ'lere yatırım yapan Birleşik Krallık'ta yerleşik bir komandit şirkettir (limited partnership).

Kolbaşı Ailesi'nin Şirket'te toplam pay oranı %51,00'dir.

Şirket'in konsolidasyona tabi bağlı ortaklıklardan biri Hong Kong'da kurulu Arzum Asia Pacific Ltd. ve bir diğeri Almanya'da kurulu Arzum Europe GmbH'dir. Ayrıca ayrı bir tüzel kişiliği bulunmamakla birlikte Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Şubesi de bağımsız denetim raporunda konsolidasyona tabi bir bağlı ortaklık olarak kabul edilmektedir. Bu şube Ticaret Bakanlığı'nın serbest bölge şubeleri için düzenlemelere yer verdiği Faaliyet Ruhsat Müracaatlarının Değerlendirilmesi, Şube, Şube Adresli Firma başlıklı 1998/4 sayılı genelgesi uyarınca bir serbest bölge şubesidir ve merkeze bağlı olmakla birlikte kendine ait bir sermayesi vardır ve muhasebe kayıtları merkezden ayrı tutulmaktadır. Kendine ait bir sermayesi olması ve muhasebe kayıtlarının merkezden ayrı tutulması nedeniyle bağımsız denetim raporunda konsolidasyona tabi tutulmaktadır.

11 Aralık 2020



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 120 Blok
D: 15-23-24-25/2 Kat: 15
Levent Beşiktaş/İST. Sic. No: 57689
Mersis No: 0388-00011910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
FAALİYET RUHSATLI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Caddesi No: 78 Kat: 1 B Blok No: 81B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 170
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

B.6	Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi İhraççı'nın hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi Varsa doğrudan veya dolaylı olarak İhraççı'nın yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da İhraççı'yı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi	İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesindeki ve oy haklarındaki payı %5'in üzerinde olan ortakları aşağıdaki gibidir: • Talip Murat Kolbaşı (%10,71) • Yasemin Rezan Kolbaşı (%8,42) • Zeynep Figen Peker (%8,42) • Aliye Kolbaşı (%6,12) • Ali Osman Kolbaşı (%9,52) • SDA International(%47,51) Şirket payları A grubu ve B grubu olmak üzere iki pay grubundan oluşmaktadır. İhraççı'nın paylarının %51'i A grubu pay sahiplerini oluşturan gerçek kişiler olan, Kolbaşı Ailesi mensupları Talip Murat Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker, Aliye Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Oktay Kolbaşı ve Rengin Yağan'ın mülkiyetinde bulunmaktadır. A grubu payların Türk Ticaret Kanunu madde 360 tahtında Yönetim Kurulu'na aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B grubu payların herhangi bir imtiyazı yoktur. İmtiyazı yukarıda belirtilen Şirket sermayesindeki A grubu payları mülkiyetlerinde bulundurmaları nedeniyle Kolbaşı Ailesi mensupları Talip Murat Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker, Aliye Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Oktay Kolbaşı ve Rengin Yağan birlikte İhraççı'nın yönetim hakimiyetine sahiptirler.
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile İhraççı'nın finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	Şirket'in hasılatı, 30 Eylül 2019'da sona eren dokuz aylık dönemde 316,2 milyon TL iken, 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemde %37,7'lik bir artışla 435,3 milyon TL'ye ulaşmıştır. Şirket'in hasılat artışındaki önemli etkenler; pazarda ilk üç marka içinde olduğu mutfak aletleri kategorilerinde konumunu performansını devam ettirmesine ek olarak, sıcak içecek hazırlama, kişisel bakım gibi kategorilerde hızlı büyüme sergilemesi, ihracat pazarlarındaki etkinliğini



SDA International SARI

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 21
Levent Mah. Comfort Ssk. No: 1 Kat: 10. Blok
D. 11-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35
Kavran, Beşiktaş/İST. Sic. No: 257685
Mersis No: 0388 0003 3000 0001 5
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
EĞİTİM, İNŞAAT, SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otakılar Cad. No: 78 Kat: 1 B. Blok Kat: 1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 437 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

arttırarak ihracatının toplam hasılatı içerisindeki payını arttırması ve e-ticaret satış kanalındaki büyüme trendini de değerlendirerek satışlarını arttırmasıdır.

Şirket'in brüt karı, 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde 97,0 milyon TL iken, 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde %44,3'lük bir artışla 139,9 milyon TL'ye yükselmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise brüt kar marjı sırasıyla %30,7 ve %32,1 olarak gerçekleşmiştir. Şirket, karlılık odaklı stratejisi çerçevesinde brüt kar marjını korumaya, karlılıktan taviz verecek hamleler yapmamaya özen göstermektedir. Şirket'in toplam satışları içerisinde tasarımı ve patenti kendine ait olan ürünlerin oranını yükseltmektedir. Brüt kar marjının yükselmesinde bu durumun önemli etkisi vardır.

Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri, 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, bir önceki yılın aynı dönemine göre %17,2 oranında artarak 63,6 milyon TL'ye ulaşmıştır. Ancak giderlerin etkin şekilde kontrol ediliyor olması nedeniyle; satış, pazarlama ve dağıtım giderlerinin net satışlara olan oranı 30 Eylül 2019'da sona eren ara dönemde %17,2 iken 30 Eylül 2020'de sona eren ara dönemde %14,6 olarak gerçekleşmiştir.

Genel yönetim giderleri, 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde, önceki yılın aynı dönemine göre %18,6 oranında artarak 18,7 milyon TL'ye ulaşmıştır. Ancak giderlerin etkin şekilde kontrol ediliyor olması nedeniyle; genel yönetim giderlerinin net satışlara olan oranı, 30 Eylül 2019'da sona eren ara dönemde %5,0 iken 30 Eylül 2020'de sona eren ara dönemde %4,3 olarak gerçekleşmiştir.

Esas faaliyetlerden diğer gelirler 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %393,7 oranında artış göstermiştir. Bu artışın en önemli sebebi ilgili dönemde döviz kurlarında yaşanan hareketlilik sebebiyle Şirket'in kur farkı

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPIKREDİ YATIRIM MENKİ
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cümbet Sok. No: 22 A Blok
D: 11 Kat: 23-24 Şişli 34330
Kavranışıktaş/İST. /T.C. Sicil No: 25768
Mersis No: 0388 0023 1910 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
MARMARA KURUMLAR A.Ş.
Otaçılar Cad. No:78 Kat: 8 Beşiktaş/İST.
34050 EYÜP - İTALYAN
Marmara Kurumlar A.Ş. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

gelirlerinde ve türev ürünleri kur farkı gelirlerinde gözlenen artıştır.

Şirket'in esas faaliyet karı, 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde 25,7 milyon TL iken, 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren altı dokuz dönemde %158,0'lık artışla 66,3 milyon TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in finansman gelirleri kur farkı gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise finansman gelirleri sırasıyla 1.175.263 TL (satış hasılatının %0,4'ü) ve 2.035.794 TL (satış hasılatının %0,5'i) olarak gerçekleşmiştir. Finansman gelirleri 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %73,2 oranında artmış olup 2019 yılında %31,7 oranında ve 2018 yılında ise %359,7 oranında artmıştır. 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde meydana gelen artışın önemli bir nedeni faiz gelirlerindeki artıştır. 2019 yılında meydana gelen artışın önemli faktörü yine faiz gelirlerindeki artıştır. 2018 yılındaki artış ise kur farkı gelirlerindeki artıştan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in finansman giderleri kredi faiz giderleri, banka komisyon ve pos giderleri, kur farkı giderleri ve kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderlerinden oluşmaktadır. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde finansman giderleri sırasıyla 18.510.854 TL (satış hasılatının %5,9'u) ve 11.030.785 TL (satış hasılatının %2,5'u) olarak gerçekleşmiştir. Finansman giderleri 01 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %40,4 oranında azalmış olup, 2019 yılında %28,9 oranında ve 2018 yılında ise %76,2 oranında artmıştır. 01 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde meydana gelen azalış ağırlıklı olarak kredi faiz giderlerindeki azalıştan kaynaklanmıştır.

Şirket'in dönem kârı 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 13.780.709 TL, 15.100.179 TL, 15.392.650 TL olarak

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gömür Sok. No: 3 A Blok
D: 21-22-23 21.05-27 34330
Levent Beşiktaş/İST. Sicil No: 257685
Mersis No: 0388-0023-1910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

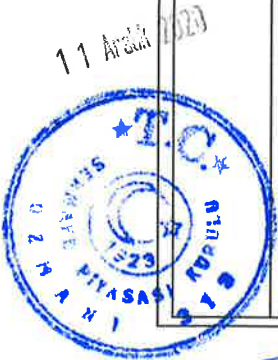
ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Otaklar Cad. No: 78 Kat: 1 A Blok Kat: 1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1/13
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise dönem kârı sırasıyla 6.398.671 TL ve 44.457.912 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in dönen varlıkları ağırlıklı olarak, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, stoklar ve peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır. Şirket'in dönen varlıkları 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 184,6 milyon TL, 240,6 milyon TL, 288,9 milyon TL ve 411,5 milyon TL olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in dönen varlıklarındaki artış oranı, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 arasında %30,4, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 arasında %20,0 ve 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 arasında ise %42,4 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in dönen varlıkları toplam aktiflerinin 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla %89,1'ini oluşturmaktadır.

Şirket'in duran varlıkları, ticari alacaklar, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve ertelenen vergi varlıklarından oluşmaktadır. Şirket'in duran varlıkları 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 17,1 milyon TL, 20,7 milyon TL, 29,3 milyon TL ve 50,4 milyon TL olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in duran varlıklarındaki artış oranı, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 arasında %20,9, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 arasında %41,6 ve 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 arasında ise %71,9 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in duran varlıkları, toplam aktiflerinin %10,9'unu oluşturmaktadır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, kiralama işlemlerinden borçlar, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, dönem karı vergi yükümlülüğü, kısa vadeli karşılıklar, ertelenmiş gelirler ve diğer kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 94,8 milyon TL, 174,4 milyon TL, 213,0 milyon TL ve



SDA International SARI

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:11A Akatlar
Kat: 11 22-23-24/25-26/27-28/29-30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2

309,8 milyon TL olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerindeki artış oranı, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 arasında %83,9, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 arasında %22,2 ve 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 arasında ise %45,4 olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri toplam varlıklarının %67,1'i oranındadır.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri uzun vadeli borçlanmalar, kiralama işlemlerinden borçlar, ve uzun vadeli karşılıklardan oluşmaktadır. Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 28,2 milyon TL, 3,1 milyon TL, 6,4 milyon TL ve 11,8 milyon TL olmuştur. Bu kapsamda, Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinde, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2018 arasında %88,9 azalma, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 arasında %104,5 artış ve 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 arasında ise %84,0 artış gerçekleşmiştir. Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin toplam varlıklarına oranı düşüktür (%2,5).

Şirket'in toplam özkaynakları 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ile 30 Eylül 2020 itibarıyla, sırasıyla, 78,7 milyon TL, 83,8 milyon TL, 98,7 milyon TL ve 140,3 milyon TL olmuştur. Şirket'in özkaynaklarının toplam aktiflerine oranı 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla %30,4 seviyesindedir.

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in aktiflerinin büyük bölümünü Dönen Varlıklar oluşturmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in Dönen Varlıkları toplam aktiflerinin %89,1'ini oluşturmaktadır. Şirket'in varlıklarının yarısından fazlası Kısa Vadeli Yükümlülükleri ile ve 31 Aralık 2017 dönemi dışında yaklaşık olarak üçte biri Özkaynaklar ile finanse edilmektedir

Yukarıdakilere ek olarak, her bir mali tablo döneminde veya sonrasında Şirket'in finansal durum ve faaliyet sonuçlarında önemli

11 Aralık 2020



SDA International SARI

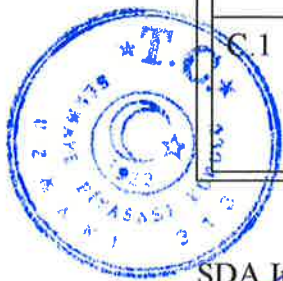
YAPI KREDİ YATIRIM MENKUR
DEĞERLER A.Ş.
Levent, Mali Çarşı Sok. No: 1/A Blok
Kat: 21/22-23-24-25-26 Kat: 25/26 Blok
Levent-Etiler/Şişli/İST. Sic. No: 257689
Mersis No: 0388-0023-7010-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
KURUMSAL YATIRIM MENKUR
Otakçılar Cad. No:78 Kat: 8 Blok: 8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 445 004 1718
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

		değişiklikler gerçekleşmemiştir.	
B.8	Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler	Yoktur.	
B.9	Kâr tahmini ve beklentileri	Yoktur.	
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetim görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren ara dönem mali tabloları ile ilgili olarak ve 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin mali tablolarına olumlu görüş, 30 Eylül 2019 tarihinde sona eren ara dönem mali tabloları ile ilgili olarak sınırlı olumlu görüş vermiştir. 30 Eylül 2019 dönemine ilişkin olarak sınırlı olumlu görüş verilmesinin sebebi: Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla tam kapsamlı denetim ihtiyacı, Eylül 2020'de belli olmuş, bu yüzden Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihinde çek, senet ve stok sayımlarını yapma ihtiyacı olmamıştır. Stok ve çek kalemleri haricindeki tüm finansal tablo kalemlerini denetlemiş, stoklar ve çekler haricinde tüm kalemler için denetim prosedürlerini tamamlamıştır. Bunun sonucunda 30 Eylül 2019 dönemi için sınırlı olumlu görüş beyan etmiştir. 30 Eylül 2019 döneminde sınırlı olumlu görüş verilmesine neden olan hususun 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumuna ve aynı tarihte sona eren dokuz aylık ara hesap dönemine ait konsolide finansal performansına ve konsolide nakit akışlarına etkisi bulunmamaktadır.	
B.11	İhraççı'nın net işletme sermayesinin yükümlülüklerini karşılayamaması	Şirket'in net işletme sermayesi, işbu İzahname tarihinden itibaren sonraki 12 aylık süre boyunca mevcut yükümlülüklerini karşılamaya yeterlidir.	

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama	Şirket'in sermayesini temsil eden nama yazılı iki pay grubu bulunmaktadır. A grubu paylar imtiyazlıdır. İhraç edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası
-----	--	---



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent, Mith. Çömert Sok. No: 15, A Blok
 Kat: 7-22-23-24 Kat: 21, 34326
 Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 257689
 Tic. Sic. No: 0388-0723-7910-0016
 www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
 ALKATIRI EVAN TİCARET SANAYİ VE TİCARİ
 Otakçılar Cad. No:78 Kat:1 3 Blok No:8/1
 34050 EYÜP - İSTANBUL
 Marmara Kurumlar V.D. 405 000 1234
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

	numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	aracı Şirket'in B grubu paylarıdır. Söz konusu payların ISIN numarası işbu izahname tarihi itibarıyla belirlenmemiştir. Borsa İstanbul'da işlem görecektir B grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır.	
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Türk Lirası	
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	Toplam pay sayısı: 32.210.000 Bir payın nominal değeri: 1 TL Toplam sermaye: 32.210.000 TL Payların tamamının bedeli ödenmiştir.	
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Satışı yapılacak payların ilgili mevzuat uyarınca sahiplerine sağladıkları haklar aşağıda listelenmiştir: • Kârdan pay alma hakkı • Oy hakkı • Yeni pay alma Hakkı • Tasfiyeden pay alma hakkı • Ortaklıktan ayrılma hakkı • Ortaklıktan çıkarma hakkı ve satma hakkı • Bedelsiz pay edinme hakkı • Genel kurula davet ve katılma hakkı • Bilgi alma ve inceleme hakkı • İptal davası açma hakkı • Azınlık hakları • Özel denetim isteme hakkı	
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka arz edilecek ve Borsa İstanbul'da işlem görecektir paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmamaktadır.	
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için	Payların halka arz sonrasında Borsa İstanbul'un ilgili pazarında işlem görmesi için Borsa İstanbul'a 13.10.2020 tarihinde Yıldız	

11 Aralık 2020



SBA International SARI

DEĞERLER A.Ş.
Kavrayış Mah. Çömür Sok. No: 1 A Blok
Kat: 22-23-24/25-26/27
Lütfi-Beşiktaş/İST. Şişli No: 25/680
Mersis No: 0380 0023 1910 0016
www.yapikrediyanirim.com.tr

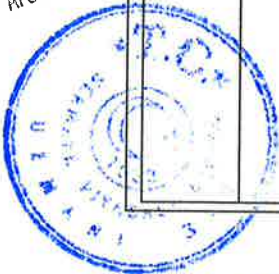
ARZUM
T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU
Etiler Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435/04/133
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

	başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Pazarda işlem görmek üzere başvuru yapılmış olup; Borsa İstanbul'un görüşü işbu izahnamenin "I- Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Kâr payı dağıtım kararına, kârın dağıtım şekline ve zamanına, yönetim kurulunun önerisi üzerine, Şirket genel kurulu tarafından karar verilir. İlgili düzenlemeler ve mali imkanlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejileri, iştirak ve bağlı ortakları sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak; Esas Sözleşme, TTK, SPKn, II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği ve vergi düzenlemeleri çerçevesinde, kârın dağıtılacağı yılda hesaplanan dağıtılabilir net dönem kârının üçte birinin pay sahiplerine ve kâra katılan diğer kişilere dağıtılması hedeflenmektedir. Şüpheye mahal vermemek adına bu hedef bir taahhüt değildir ve bir taahhüt olarak yorumlanamaz.

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Şirket'e, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli riskler aşağıdaki gibidir. Bu riskler önemlilik sırasına göre belirtilmemiştir. İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler • Şirket, satışını yaptığı ürünlerin tamamını üçüncü kişilere üretirmektedir. Ürünlerin zamanında ulaştırılmaması ya da ürünlerin Şirket'in talimatlarına uygun şekilde üretilmemesi veya uyulması zorunlu yasal düzenlemelere uyulmamış olması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. • Şirket ürünlerinin önemli bir kısmı belirli tedarikçiler tarafından üretilmektedir. Şirket'in tedarikçileri ile ilişkilerini devam ettirememesi veya bu tedarikçilerin hizmetlerinde
-----	--	---

11 Aralık 2020



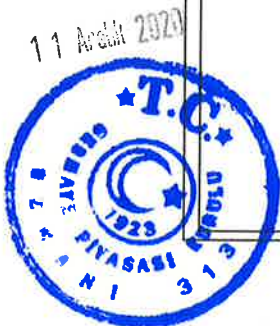
SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 A Blok
D:21-22-23-24-25-26-27-28/330
Etiler-Beşiktaş/Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 257609
Mersis No: 0388002319100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
GEMİ VE YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 E Blok No: 816
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar Yatırım A.Ş. 004 1913
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

kesintiler oluşması veya hizmetlerinin tamamen durması Şirket faaliyetlerine zarar verebilir.

- Şirket, yurt içi ve yurt dışı lojistik ve depolama faaliyetleri ile satış sonrası hizmetler için üçüncü kişilere bağlıdır. Üçüncü kişilere bağlı sebeplerden dolayı Şirket'in faaliyetleri aksayabilir.
- Şirket ürünlerinin müşterilere ulaştırılması için üçüncü kişi nakliyecilerle işbirliği yapmaktadır. Bu kişilerin yükümlülüklerini yerine getirmemeleri veya artan maliyetlerle başa çıkamamaları, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.
- Şirket'in tedarikçilerinin iş hukuku, çevre düzenlemeleri ve diğer uyulması zorunlu yasal düzenlemeler ile uyum sağlamaması halinde ya da bu tip ihlallerin var olduğu yönünde bir izlenim gelişmesi durumunda toplum algısı ve Şirket'in markalarının itibarı zedelenebilir.
- Şirket'in sigortalarının sağladığı korumanın yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirmemesi sebebiyle Şirket'in uğradığı zararların tam olarak tazmini mümkün olmayabilir.
- Şirket, hasılatının yarıya yakın bir kısmını en büyük 10 müşteriden elde etmekte olup bu müşterilerden bazılarını kaybettiği takdirde, Şirket'in faaliyetleri önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir.
- Şirket yurt dışı satışlarında üçüncü kişilere bağlıdır. Distribütörleriyle olan işbirliğinin aksamaması veya sona ermesi halinde Şirket'in ilgili pazarlardaki konumu ve satışları önemli ölçüde zarar görebilir.

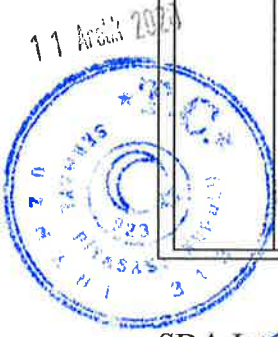


SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1/A Blok
Kat: 21-22-23-24-25-26 34630
Levent-Beşiktaş/İST. Sic. No: 27889
Versis No: 0388 0023 910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Otağcılar Cad. No:78 Kat: 8 Blok: 8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar A.Ş. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

- Şirket, özellikle artan bir rekabetin söz konusu olduğu e-ticaret platformu da dahil olmak üzere kullandığı dağıtım kanallarını geliştirmekte ve yönetmekte bazı zorluklarla karşılaşabilir.
- Müşterilerin borçlarını ödemede temerrüde düşmesi Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.
- Şirket'in müşterilerinden aldığı teminatlar alacaklarını karşılamakta yetersiz kalabilir.
- Şirket'in faaliyetlerinde fikri ve sınai mülkiyet hakları büyük önem arz etmektedir. Şirket'in fikri ve sınai mülkiyet haklarını korumada başarısız olması Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.
- İtibar ve marka imajının korunamaması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
- Şirket faaliyet gösterdiği pazarlarda veya faaliyet gösterebileceği yeni pazarlarda politik ve makroekonomik risklere maruz kalmaktadır.
- Şirket'in faaliyetleri, bilgi teknolojisi sistemlerine önemli ölçüde bağımlıdır ve bu sistemlerin işleyişinin kesintiye uğraması veya sistemlerin işlememesi Şirket'in faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir.
- Şirket net işletme sermayesini etkin bir biçimde yönetemeyebilir, net işletme sermayesi ve/veya büyüme fırsatları için gerekli finansmanı elverişli koşullarda elde edemeyebilir.
- Şirket'in hasılatının ve karlılığının son dönemlerde artmış olması, gelecekte de artacağının göstergesi olmayabilir.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Loft Kat: Cömert Sok. No: 11 A Blok
 D: 21-22-23-24-25-27 Katları
 Bevent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 267689
 Mersis No: 0388002319100016
 www.yapikredi.com.tr

ELERİK MÜHÜR ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Otakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 118
 34050 EYÜP - İSTANBUL
 Marmara Kurumlar V.D. 435 004 5113
 Tic. Sic. No: 148674 www.elerik.com

- Şirket'in mevcut ve gelecekteki performansında, gerekli nitelikleri haiz üst düzey yöneticiler ve çalışanları istihdam edebilmesi ve bu çalışanlar ile olan iş ilişkilerini muhafaza edebilmesi büyük önem arz etmektedir.
- Şirket döviz kuru riskine maruz kalmaktadır.
- Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortaklarının Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.
- Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar, vergi denetimleri veya vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir.
- Küçük ev aletleri sektörü birçok firmanın faaliyet gösterdiği, konsolide olmayan bir sektördür. Şirket'in pazar payı arttıkça rekabet hukuku düzenlemelerini ihlâl riski artabilir veya hakkında Rekabet Kurumu tarafından başlatılabilecek soruşturmalar Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.
- Şirket tanıtım ve ticari faaliyeti gereği dava riski taşımaktadır.
- Şirket'in yurt dışı üretiminin büyük kısmı Çin'de yapılmaktadır. Çin'e yönelik alınabilecek ekonomik ve politik yaptırımlar Şirket'in tedarik zincirini veya maliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççı'nın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler

- Şirket'in içinde olduğu rekabet ortamı, Şirket'in faaliyetlerini önemli

11 Aralık 2023

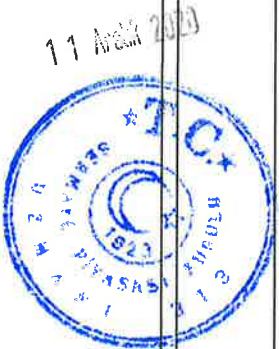


SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömen Sok. No: 34330
D:21-22-23-24-25-26 Kat:1 B Blok No:313
Etiler-Beşiktaş/İST. Sic. No:257883
Mersis No:0380002349100016
/www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ÜRÜNLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötacılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:313
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 425 000 1711
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

		ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir. • Şirket'in ürünleri ve faaliyetleri, faaliyet gösterdiği ülkelerin düzenlemelerine tabidir. Şirket'in faaliyetleri yürürlükteki kanuni düzenlemelerde meydana gelebilecek değişiklikler sebebiyle olumsuz yönde etkilenebilir. • Yerel ve küresel ekonomik koşullar ve bunların tüketici harcama alışkanlıkları üzerindeki etkileri Şirket'in faaliyetlerini ve performansını olumsuz yönde etkileyebilir. • Türkiye ve Şirket'in faaliyet göstermekte olduğu sektör ve Şirket'in faaliyetleri COVID-19 sebebiyle oluşan küresel makroekonomik koşullardan olumsuz etkilenmektedir ve etkilenmeye devam edebilir. Diğer Riskler • Depremler, diğer doğal afetler ve başkaca olağanüstü durumlar Şirket'in faaliyet gösterdiği sektöre, tesislerine ve operasyonlarına zarar verebilir ve genel anlamda Türkiye ekonomisini zarara uğratabilir. Doğal afetler ve mevcut COVID-19 salgını tedarik zincirini olumsuz etkileyebilir.
D.2	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	Halka arza konu paylara ilişkin önemli riskler aşağıdaki gibidir. Bu riskler önemlilik sırasına göre belirtilmemiştir. • Halka Arz Edilecek Paylar, fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir. • Halka Arz Edilecek Paylar'ın ileride büyük miktarlarda satılması, bedelli sermaye artırımı yapılması ya da bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerini olumsuz yönde etkileyebilir.



SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 14 Kat: 8 Blok
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32
Levent-Başkent/İST. Sicil No:257689
Mersis No:0388000319100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
EĞİTİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. No: 1 Kat: 8 Blok No: 818
3050 Etiler - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 00 177
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

		• Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir. • Şirket'in hâkim ortaklık yapısında meydana gelebilecek gelişmeler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir. • İhraççının finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççının paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır. • Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortaklarının Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.
--	--	--

E—HALKA ARZ

E.1	Halka arza ilişkin İhraççı'nın/Halka Arz Eden Pay Sahipleri'nin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Halka Arz Eden Pay Sahibi, halka arzdan 206,3 milyon TL ile 226,2 milyon TL aralığında gelir elde edecektir. Ek satış yapılması halinde elde edilecek toplam tutar 237,2 milyon TL ile 260,1 milyon TL aralığında olacaktır. Halka arz sadece ortak satışı yoluyla yapılacaktır. Şirket halka arzdan herhangi bir gelir elde etmeyecektir. Halka arza ilişkin bağımsız denetim maliyetinin 170.000 TL, MKK üyelik ücretinin 32.210 TL, reklam, pazarlama ve halkla ilişkiler maliyetinin 2.500.000 TL, Şirket tarafından karşılanacak olan Kurul ücretinin 32.210 TL, Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karşılanacak Kurul ücretinin 96.472 TL ile 106.452 TL aralığında (ek pay satış hakkının kullanılması halinde 110.943 TL ile 122.420 TL), aracılık komisyonunun yapılacak satışa bağlı olarak 4.640.634 TL ile 5.089.727 TL aralığında (ek pay satış hakkının kullanılması halinde 5.336.728 TL
-----	---	--

11 Aralık 2023



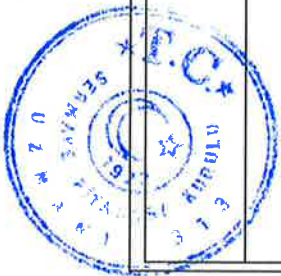
SDA International SARL

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Cömert Sok. No: 7/1 A Blok
Kat: 21-22-23-24-25-26 Kat: 25 Kat: 25/25
Levent-Başkent/İSTANBUL /T.C. /T.C. /T.C.
Mersis No: 0388 0003 1900 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

		ila 5.853.186 TL), hukuki danışmanlık maliyetinin 606.300 TL ve Borsa İstanbul işlem görme başvuru ücretinin 15.701 TL olması beklenmektedir. Bu çerçevede, halka arza ilişkin toplam maliyetin 8.093.526 TL ila 8.552.600 TL (ek pay satışı olması halinde 8.804.092 TL ila 9.332.027 TL) aralığında olacağı, pay başına toplam maliyetin (halka arz sonrası toplam pay adedine göre) ise 0,25 TL ila 0,27 TL (ek pay satışı olması halinde 0,27 TL ila 0,29 TL) aralığında olacağı beklenmektedir. Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.	
E.2a	Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi	İhraççı'nın halka açılma gerekçesi, SDA International Sarl'nin Şirket'te sahip olduğu %47,51'lik hissesinin halka arz yoluyla satışını gerçekleştirmek istemesidir. Halka arz ortak satışı şeklinde gerçekleştirilecek olup, halka arz sonucunda Şirket'e doğrudan nakit girişi olmayacaktır. Halka arzdan elde edilecek gelir Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin tasarrufunda olacaktır.	
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri 13.306.475 TL olup çıkarılmış sermayeye oranı yaklaşık %41,31'dir. Ek satış kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri 1.995.971 TL olup çıkarılmış sermayeye oranı yaklaşık %6,20'dir. Ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri toplam 15.302.446 TL, çıkarılmış sermayeye oranı yaklaşık %47,51 olmaktadır. Halka Arz Edilecek Paylar için iki iş günü	

11 Aralık 2023



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mali Gömürsüz No: 100
021-22-23-24-25-27
Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 274889
Mersis No: 0388-0023-1010-0010
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALIŞTIRILAN YATIRIM MENKUL
Ortaklar Cap. No: 76 Kat: 1 B Blok No: 8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 433 04 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

		boyunca talep toplanacaktır. Talep toplamının Aralık ayında yapılması planlanmakta olup, bu sürenin kesin başlangıç ve bitiş tarihleri İhraççının www.arzum.com.tr, yetkili kuruluş Yapı Kredi Yatırım'ın www.ykyatirim.com.tr ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun www.kap.gov.tr adreslerinden ilan edilecek Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda belirtilecektir. Pay bedelleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Esentepe Kurumsal Bankacılık Merkezi Şubesi nezdinde halka arzda kullanılmak üzere açılan TR70 0006 7010 0000 0074 2890 04 no'lu özel banka hesabına yatırılacaktır. İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirimini takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir. Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.	
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	İhraççı'nın paylarının halka arzından, SDA International pay satış geliri, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürosunun danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Yapı Kredi Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yapı Kredi Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yapı Kredi Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği	

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L.

YAPI KREDİ YATIRIM A.Ş.
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A A Blok
Kat: 21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Etiler-Beşiktaş/İST. Sic. No: 27/899
Tic. Sic. No: 0388-0023-910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
MENFAATLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
Otağlar Cad. No: 28 Kat: 1 B Blok No: 816
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 47.000.000
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan BASEAK arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. BASEAK ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. BASEAK'ın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. BASEAK'ın Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. BASEAK halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

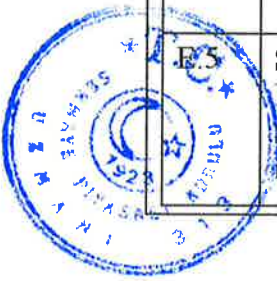
Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi) ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

11 Aralık 2020

Sermaye piyasası aracını
Halka Arz Eden Pay
Sahibi'nin/İhraççı'nın
İsmi/unvanı

Şirket paylarını Halka Arz Eden Pay Sahibi
SDA International SARL unvanlı şirkettir.

İhraççı yönetim kurulu tarafından 09.10.2020
tarihli ve 2020/11 sayılı toplantıda, Şirket



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11A Kat: 8
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
Levent-Bosiktas/Şişli Şişli No: 2020/11
Mersis No: 0388002319400016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPILAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötacılar Cad. No: 78 Kat: 1 E Blok Kat: 8B18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 3500000000000000
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi

paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 gün boyunca bedelli sermaye artırımını yapılmayacağı, maliki olabileceği Şirket paylarının satılmayacağı, devredilmeyeceği, rehnedilmeyeceği veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunulmayacağı, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olunmayacağı, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapılmayacağı ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasının sağlanacağı ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağının alıcılara bildirileceği yönünde karar alınmış olup, söz konusu kararda yer alan hususlar İhraççı tarafından taahhüt edilmiştir.

İhraççı'nın ortakları, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını satmayacaklarını, devretmeyeceklerini, rehnemeyeceklerini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacaklarını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacaklarını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacaklarını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacaklarını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağının alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Ayrıca Pay Tebliği'nin 8 inci maddesinin birinci ve üçüncü fıkraları uyarınca, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve İhraççı'nın diğer tüm ortakları, sahibi oldukları Şirket paylarını, Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi

11 Aralık 2023



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 14 A Blok
D: 21-22-23-24-25-27 33733
Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 297699
Mersis No: 038800238000100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ötacılar Cad. No: 78 Kat: 1 E Blok No: 518
34050 EYÜP İSTANBUL
Marmara Kurumları A.Ş. Sicil No: 275000/1713
Tic. Sic. No: 148804 www.arzum.com

		tutmayacaklarını taahhüt etmiştir.	
E.6	Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi	Halka arz işlemi yalnızca mevcut payların satışı şeklinde gerçekleşeceği için sulanma etkisinin hesaplanması gerekmemektedir.	
E.7	Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi	Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.	

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahname’de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı’nın bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket’in 31.12.2017, 31.12.2018 ve 31.12.2019 tarihlerinde sona eren mali yıllarının ve 30.09.2019 ve 30.09.2020 tarihlerinde sonra eren ara dönemlerin hesap denetimlerini yapan bağımsız denetim kuruluşuna ilişkin bilgiler:

Unvanı	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi)
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Ferzan Ülgen
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası
Adresi	Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi Orjin Maslak İş Merkezi No:27 Kat:2-3-4 Daire:54-57-59 34485 Sarıyer İstanbul

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Comart Sok. No: 1A/A Blok
Kat: 21-22-23-24-25-27 34390
Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 275758
Mersis No: 0388002319000016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM ELEKTRİK EYLEMLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. Ed. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 816
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435007/171
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in, 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 ve 30 Eylül 2020 tarihlerinde sona eren mali yıllarına ilişkin konsolide finansal durum tabloları aşağıda yer almaktadır.

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	184,594,052	240,645,347	288,860,755	411,470,757
Nakit ve nakit benzerleri	3,042,622	4,627,660	8,202,150	29,787,642
Ticari alacaklar	141,480,537	172,171,253	221,802,324	279,142,298
-İlişkili olmayan taraflardan ticari	141,480,537	172,171,253	221,802,324	279,142,298
Diğer alacaklar	60,286	126,348	136,041	145,685
-İlişkili olmayan taraflardan diğer	60,286	126,348	136,041	145,685
Stoklar	34,040,669	52,340,642	45,778,365	81,105,314
Peşin ödenmiş giderler	3,878,474	7,035,459	9,363,829	18,849,494
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	2,064,293	4,338,813	3,578,046	-
Diğer dönen varlıklar	27,171	5,172	-	-
Türev araçlar	-	-	-	2,440,324
Duran Varlıklar	17,116,310	20,691,538	29,297,136	50,355,533
Ticari alacaklar	3,706,755	0	0	865,901
-İlişkili olmayan taraflardan ticari	3,706,755	0	0	865,901
Maddi duran varlıklar	8,376,579	12,567,267	18,422,215	22,038,955
Maddi olmayan duran varlıklar	1,985,168	3,203,839	3,598,454	4,183,837
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	336,033	684,433	480,034	154,400
Kullanım hakkı varlıkları	-	-	3,704,726	7,764,567
Peşin ödenmiş giderler	728,990	784,313	527,362	2,694,975
Ertelenen vergi varlıkları	1,982,785	3,451,686	2,564,345	12,652,898
Toplam Varlıklar	201,710,362	261,336,885	318,157,891	461,826,290

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gömert Sok. No: 1A A Blok
D:21-22-23-24-25-26 34039
Levent-Besiktas/IST. Şişli No:25/689
Mersis No:0388-0021-1910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Otağlar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Madeniye Kurumlar V.D. 435 002 123
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler:	94,808,624	174,399,985	213,046,796	309,789,972
Kısa vadeli borçlanmalar	17,606,250	25,429,221	63,848,089	83,322,506
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli	525,894	25,748,031	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	1,982,010	3,165,133
Ticari borçlar	55,760,977	78,165,578	119,251,935	157,446,658
-İlişkili taraflara ticari borçlar	750,918	299,135	24,043	19,030
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	55,010,059	77,866,443	119,227,892	157,427,628
Çalışanlara sağlanan faydalar	950,378	746,608	879,597	4,978,302
Diğer borçlar	78,022	9,053,946	236,031	15,918
-İlişkili taraflara diğer borçlar	0	9,000,000	0	0
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	78,022	53,946	236,031	15,918
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	7,199,620	15,219,538	14,592,878	37,468,167
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	146,549	9,237,539
Kısa vadeli karşılıklar	6,328,072	8,741,392	6,286,248	7,431,442
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	2,909,279	4,801,826	2,548,883	3,339,606
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	3,418,793	3,939,566	3,737,365	4,091,836
Ertelenmiş gelirler	4,662,562	5,656,663	4,312,746	3,109,519
Türev finansal yükümlülükler	130,326	3,890,602	63,753	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1,566,523	1,748,406	1,446,960	3,614,788
Uzun Vadeli Yükümlülükler	28,195,773	3,125,171	6,389,714	11,760,044
Uzun vadeli borçlanmalar	25,000,000	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	1,887,616	4,911,038
Uzun vadeli karşılıklar	3,195,773	3,125,171	4,502,098	6,849,006
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	1,695,956	1,866,753	3,063,009	3,904,388
-Diğer uzun vadeli karşılıklar	1,499,817	1,258,418	1,439,089	2,944,618
Toplam Yükümlülükler	123,004,397	177,525,156	219,436,510	321,550,016

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
Özkaynaklar				
Ödenmiş sermaye	32,210,000	32,210,000	32,210,000	32,210,000
Sermaye düzeltme farkları	148,360	148,360	148,360	148,360
Tanımlanmış fayda planları yeniden	-897,692	-1,009,017	-1,712,746	-1,987,728
Hisse senedi ihraç primleri	18,635,298	18,635,298	18,635,298	18,635,298
Yabancı para çevrim farkları	100,869	518,159	738,890	1,927,543
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	2,735,277	4,557,008	5,330,577	6,401,154
Geçmiş yıllar karları	11,993,144	13,651,742	27,978,352	38,483,735
Net dönem karı	13,780,709	15,100,179	15,392,650	44,457,912
Toplam Özkaynaklar	78,705,965	83,811,729	98,721,381	140,276,274
Toplam Kaynaklar	201,710,362	261,336,885	318,157,891	461,826,290

11 Aralık 2020

Şirket'in, 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 sona eren dönemlere ait yıllık, 30 Eylül 2019, 30 Eylül 2020 ile sona eren dönemler için 9 aylık konsolide kar veya zarar tablolarından seçilen önemli mali kalemler aşağıda sunulmuştur.



SDA International S.A.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent, Min. Çarşı Sok. No: 1/A Kat: 5
Etiler, Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No: 274900
Mersis No: 0380 0002 190 00016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM ELEKTRİK VE YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler, Min. Çarşı Sok. No: 1/B Kat: 5 Blok No: 5118
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar Y.D. No: 0000000713
Tic. Sic. No: 148670 www.arzum.com.tr

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
KAR / ZARAR					
Hasılat	287,868,393	359,096,138	447,996,272	316,132,467	435,344,724
Satışların maliyeti (-)	(197,828,903)	(241,341,208)	(309,426,211)	(219,138,411)	(295,429,438)
Brüt Kar	90,039,490	117,754,930	138,570,061	96,994,056	139,915,286
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri (-)	(47,671,176)	(61,982,480)	(74,782,502)	(54,282,419)	(63,620,001)
Genel yönetim giderleri (-)	(15,695,534)	(20,022,041)	(21,233,382)	(15,809,140)	(18,744,094)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	4,082,177	8,117,201	2,303,817	1,995,666	9,852,897
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(3,613,180)	(6,984,669)	(3,036,426)	(3,186,293)	(1,059,463)
Esas Faaliyet Karı	27,141,777	36,882,941	41,821,568	25,711,870	66,344,625
Finansman Gelir Öncesi Faaliyet Karı	27,141,777	36,882,941	41,821,568	25,711,870	66,344,625
Finansman gelirleri	371,038	1,705,742	2,246,515	1,175,263	2,035,794
Finansman giderleri (-)	(10,302,332)	(18,154,749)	(23,398,585)	(18,510,854)	(11,030,785)
Vergi Öncesi Kar	17,210,483	20,433,934	20,669,498	8,376,279	57,349,634
Vergi Gideri	(3,429,774)	(5,333,755)	(5,276,848)	(1,977,608)	(12,891,722)
- Dönem vergi gideri	(3,668,319)	(6,774,825)	(4,213,575)	(7,820,054)	(22,911,529)
- Ertelenen vergi (gideri) / geliri	238,545	1,441,070	(1,063,273)	5,842,446	10,019,807
Dönem Karı	13,780,709	15,100,179	15,392,650	6,398,671	44,457,912
Dönem Karının Dağılımı					
Ana ortaklık payları	13,780,709	15,100,179	15,392,650	6,398,671	44,457,912
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)	(504,219)	305,965	(482,998)	(358,710)	913,671
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(329,932)	(111,325)	(703,729)	(450,049)	(274,982)
Tanınılanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıpları)	(412,415)	(139,156)	(879,661)	(562,561)	(343,728)
Kar veya zararda yeniden	82,483	27,831	175,932	112,512	68,746
Kar veya Zararda Yeniden	(174,287)	417,290	220,731	91,339	1,188,653
Yabancı para çevrim farkları	(174,287)	417,290	220,731	91,339	1,188,653
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) (Vergi)	(504,219)	305,965	(482,998)	(358,710)	913,671
Toplam Kapsamlı Gelir	13,276,490	15,406,144	14,909,652	6,039,961	45,371,583
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:					
Ana ortaklık payları	13,276,490	15,406,144	14,909,652	6,039,961	45,371,583
Adi pay başına kazanç/kayıp (1 TL)	0.4278	0.4688	0.4779	0.1987	1.3803

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce İhraççı'nın finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu İzahname'nin 10 ve 23 numaralı bölümlerini de dikkate almalıdır.

İşbu İzahname'de sunulan mali bilgiler Şirket'in 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren mali yıllarına ve 30 Eylül 2019 ve 30 Eylül 2020 tarihlerinde sona eren 9 aylık mali dönemlerine ilişkin bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolardan alınmıştır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yapılacak herhangi bir yatırım çeşitli riskler barındırmaktadır. Bu nedenle, yatırımcı ve yatırımcı adaylarının, herhangi bir yatırım kararı almadan önce, aşağıda belirtilen riskler de dahil olmak üzere, işbu İzahname'de belirtilen tüm bilgileri dikkatlice değerlendirmeleri gerekmektedir. Aşağıda sayılan risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi durumunda, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları veya finansal sonuçları bu durumdan esaslı olarak olumsuz yönde etkilenebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın değeri önemli ölçüde düşebilir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A Kat: 5
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271100
Mersis No: 083800319000010
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPU İNŞAATİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Orta Mah. C. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 80
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

SDA International SARL

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleştirmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilecek Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççı'ya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket, satışını yaptığı ürünlerin tamamını üçüncü kişilere ürettirmektedir. Ürünlerin zamanında ulaştırılmaması ya da ürünlerin Şirket'in talimatlarına uygun şekilde üretilmemesi veya uyulması zorunlu yasal düzenlemelere uyulmamış olması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla bir üretim tesisi yoktur ve üretim tesisi işletmemektedir. Şirket ürünlerinin tamamını üretmesi için yurt içi ve yurt dışındaki tedarikçiler ile çalışmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket üretiminin yaklaşık %21'lik kısmını yurt dışında bulunan üreticilere yaptırmaktadır. Geçmiş yıllarda bu oran 2017 yılsonu itibarıyla yaklaşık %23, 2018 yılsonu itibarıyla yaklaşık %25 ve 2019 yılsonu itibarıyla yaklaşık %16 olarak seyretmiştir. Şirket'in faaliyetleri üreticileriyle olan uzun dönemli iş ilişkisine dayanmaktadır. Şirket Türkiye'de yerleşik üç tedarikçisiyle 20 yılı aşkın bir süredir ve beş tedarikçisiyle 10 yılı aşkın süredir; Çin'de yerleşik üç tedarikçisiyle de 10 yılı aşkın süredir çalışmaktadır. Şirket, önemli bir talep artışıyla karşılaştığında ya da Şirket'in herhangi bir sebepten dolayı mevcut üreticileriyle olan iş ilişkisini sonlandırması durumunda, Şirket'in, ihtiyaç duyduğu hızda ve kabul edebileceği şartlarda yeni üretim kapasitelerine erişim sağlayamayabilir. Şirket, uluslararası komiteler (Cenelec (Avrupa Elektroteknik Standardizasyon Komitesi), IEC (Uluslararası Elektroteknik Komisyonu) vb.) tarafından belirlenen standartlara uygun yeni üreticileri zamanında bulsa dahi bu yeni üreticilerin Şirket'in talepleri için gerekli miktarda kapasite ayırabileceğinin garantisi yoktur. Şirket yeni bir üretici ile çalışmaya başladığında bu üreticilerin Şirket üreticileri, hem ulusal ve uluslararası standartlar hem de şirketin Ar-Ge ve ürün yönetimi birimlerinin belirlediği kalite kontrol standartları hakkında ve çevresel, iş hukuku, sağlık ve güvenlik standartları hakkında da eğitilmesi gerekmektedir. Söz konusu eğitim için harcanan bu zaman nedeniyle üretimde gecikmeler yaşanabilir ve ek maliyetler ortaya çıkabilir. Ayrıca Şirket, üreticilerin ürünlerin üretiminde kullandığı hammaddelerin tedarik sürecinde önemli bir aksama yaşaması halinde, olumsuz yönde etkilenebilir. Hammadde tedarikinde yaşanan gecikmeler, kesintiler, hammadde fiyatlarındaki artış veya üretime dair artan maliyetler satışların ve net kârın azalmasına yol açabilir. Bunun yanında bu süreçte ek vergiler veya ithalat yasakları/sınırlamaları getirilebilir.

Üreticiler kalite standartlarına ya da açıklamalara uygun üretim yapmazlarsa, ürünlerin üretim ve teslimatını zamanında gerçekleştirmezse veya hiçbir şekilde gerçekleştirmezse, Şirket'in faaliyetleri kısa vadede bu durumdan olumsuz etkilenebilir. Ayrıca her ne kadar üreticiler ile olan sözleşmelerde ihlâl halinde Şirket'e

SDA International SARI

YAPIKREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:11 A Blok
D:21-22-23-24-25-26 Kat:25
Levent-Beşiktaş/İS. Sicil No:257689
Mersis No:0388002379100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ABZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:878
34050 EYÜP - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.abzum.com

fesih hakkı tanınsa da, üreticilerin Şirket'in politikalarını ya da uygulanacak hukukun kanun ve düzenlemelerini ihlâl etmeyeceklerinin güvencesi bulunmamaktadır.

Şirket'in faaliyetleri üreticilerin faaliyetlerindeki kesintilerden, üretici tarafında oluşabilecek kanun ihlâli, iş uyuşmazlığı ya da haksız fiil gibi sebeplerden dolayı kısa vadede olumsuz yönde etkilenebilir. Ayrıca, bu üreticilerin Şirket ile münhasırlık anlaşmaları yalnızca Şirket tarafından ürettirilen ürünler ile sınırlıdır. Üreticilerin hileli olarak rakiplere ürün tasarımlarını göstermesini ve Arzum markası altında hukuka aykırı olarak sahte ürünler üretmesini kesin bir şekilde engelleyebilecek bir mekanizma bulunmamaktadır. Bu olayların herhangi biri Şirket'in marka imajını zedeleyebilir ve Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etki yaratabilir.

Fikri hakları Şirket'e ait ürünlerin üretimi için Şirket tarafından üreticilere sağlanmış kalıpların, üreticiler tarafından Şirket'e iade edilmemesi, üreticilerin fabrikalarında meydana gelen bir kaza sonucu zarar görmeleri veya telef olmaları ya da üreticilerin iflası veya hacze uğraması gibi hukuki işlemlere maruz kalmaları gibi hallerde Şirket tarafından geri alınmaları gecikebilir veya mümkün olmayabilir. Bu durum, söz konusu ürünlerin tedarikinde aksamalara sebep olabilir ve Şirket'in marka imajı ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Üreticilerin faaliyet gösterdiği çeşitli ülkelerdeki meydana gelebilecek politik ve ekonomik değişiklikler, vergi sisteminde yapılabilecek değişiklikler, ihracat kısıtlamaları ya da politik gerilimler ilave masraflara, veya tedarik zincirinde zorluklara sebebiyet verebilir ve Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket ürünlerinin önemli bir kısmı belirli tedarikçiler tarafından üretilmektedir. Şirket'in tedarikçileri ile ilişkilerini devam ettirememesi veya bu tedarikçilerin hizmetlerinde kesintiler oluşması veya hizmetlerinin tamamen durması Şirket faaliyetlerine zarar verebilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in bazı ürünlerinin üretiminin önemli bir bölümü Türkiye'de yerleşik az sayıda üretici tarafından yapılmaktadır. 2017, 2018, 2019 yılları ve 2020 yılının ilk dokuz aylık döneminde Şirket'in en çok ürün temin ettiği 10 yurt içi tedarikçiden yapılan alımlar, toplam yurt içi ürün tedarikinin, 2017 yılında %62'sini, 2018 yılında %80'ini, 2019 yılında %90'ını, 2020 Eylül itibarıyla %95'ini oluşturmaktadır. Bu ürünlerdeki mevcut tedarikçi konsantrasyonu Şirket'in bu tedarikçilere olan bağımlılığını artırmaktadır. Bu üreticilerle olan ilişkinin ön görülmeyen bir şekilde sonlanması veya bozulması halinde Şirket'in tedarik zinciri olumsuz yönde etkilenebilir ve Şirket'in mali performansı düşebilir.

Ayrıca Şirket ürünlerinin üretiminde kullanılan Şirket'e ait kalıplar, üreticilerin fabrikalarında bulunmaktadır. Üreticilerin üretim tesislerine zarar gelmesi, üreticilerin faaliyetlerine ara vermeleri, konkordato ilan etmeleri, iflas etmeleri veya herhangi bir sebepten dolayı Şirket'le iş ilişkilerini sonlandırmaları halinde Şirket'in bu ürünlere ulaşması önemli ölçüde aksayabilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in akdettiği tedarik sözleşmeleri, genellikle birer yıllık olup otomatik yenileme hükümleri içermektedir ve taraflardan her birine bu sözleşmeleri üç ay ila altı ay öncesinden bildirimde bulunarak seipsiz olarak tek taraflı feshetme imkanı tanımaktadır. Ayrıca, bazı tedarikçiler ile yapılmış yazılı bir sözleşme bulunmamaktadır,

SDA International SARL

www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM ELEKTRİK ÜRÜNLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçılar Cad. No:78 Kat:1 / Blok:26:13
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 130 004 17/3
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket'in söz konusu tedarikçiler ile olan iş ilişkisinin devam edeceğine dair yazılı sözleşmeye dayanan bir hakkı bulunmamaktadır. 2017, 2018, 2019 yılları ve 2020 yılının ilk dokuz aylık döneminde Şirket'in yurt içi tedarikleri arasında en fazla paya sahip ilk 10 tedarikçi arasından dokuzuyla yazılı sözleşmesi bulunmaktadır. Şirket'in yurt dışı tedarikçileri arasında en fazla paya sahip ilk 10 tedarikçi arasından beşiyle yazılı sözleşmesi vardır, diğerleriyle müzakereler devam etmektedir. Şirket açısından önem arz eden tedarikçilerin ürün stoklarındaki eksiklik ya da Şirket ile iş yapmamayı tercih etmeleri gibi nedenlerle ileride Şirket için üretim yapmayı bırakmaları halinde, tedarik zincirinde yaşanacak problemlerden dolayı Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilecektir. Benzer şekilde, Şirket'in tedarikçileri ile işbirliğinin sonlanması durumunda Şirket'in mevcut ürünlerinin yedek parça tedariki ve yeni ürünler geliştirmesi olumsuz yönde etkilenebilir. Şirket'in önemli üreticilerinin yerine alternatif üreticileri uygun zamanda ve uygun koşullar çerçevesinde bulabileceğinin ve bu üreticilerle istediği şartlarda bir üretim ilişkisi kurabileceğinin güvencesi yoktur. Şirket'in önemli bir üreticisini beklenmedik bir şekilde kaybetmesi ya da tedarikçilerin Şirket'in ürünleri için ayırdığı mevcut tedarik kapasitesinin geçici veya kalıcı olarak azalması, Şirket'in tedarik zincirini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in önemli tedarikçilerinden biri veya birden fazlasının, satış şart ve koşullarını önemli ölçüde değiştirmesi veya faaliyetlerine son vermesi Şirket'in hasılatını, faaliyet kârını ve/veya net işletme sermayesi miktarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, tedarikçileriyle olan üretim ve ürün geliştirme sözleşmeleri kapsamında bazı ürünler için asgari alım taahhüdü vermektedir. Bu taahhütlerin Şirket tarafından karşılanamaması durumu, araştırma geliştirme faaliyetlerini ilgili tedarikçiye ödemek veya ceza ödemek gibi bir takım yaptırımlara bağlanmıştır. Şirket'in söz konusu taahhütlerini yerine getirememesi Şirket'in tedarikçileriyle olan ilişkilerini, faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, yurt içi ve yurt dışı lojistik ve depolama faaliyetleri ile satış sonrası hizmetler için üçüncü kişilere bağlıdır. Üçüncü kişilere bağlı sebeplerden dolayı Şirket'in faaliyetleri aksayabilir.

Şirket yurt içindeki ve yurt dışındaki lojistik ihtiyaçları için başta Ceva Lojistik olmak üzere üçüncü kişi lojistik şirketlerini kullanmaktadır. Bu lojistik şirketlerinin faaliyetlerine son vermesi, bunlarla ticari ilişkinin korunamaması veya mevcut sözleşmelerin yenilenememesi durumunda mevcut ihtiyaçları ikame edebilecek nitelikte lojistik şirketleri bulunamayabilir ve uygun zaman ve koşullar çerçevesinde lojistik hizmetleri alınamayabilir.

Şirket'in Türkiye'de ve yurt dışında yer alan tedarikçileri ile kurduğu lojistik ve tedarik zincirinin işleyişinde Gebze'de yer alan antrepo ve Tuzla'da yer alan serbest ticaret bölgesi deposu kullanılmaktadır. Bayrampaşa'da yer alan depo ise arşiv olarak kullanılmaktadır. Türkiye dışında ise, nihai ürünlerin mağazalara ve toptan alıcılara ulaştırılması için Şirket üçünü tarafların sahip olduğu ve işlettiği dağıtım merkezleri ile nakliye ve ulaşım tedarikçileri kullanmaktadır.

Gerek Türkiye'de gerekse yurt dışında kullanılan depolarda meydana gelebilecek doğal afetler, depo ekipmanlarında, bilgi teknolojisi sistemlerinde aksaklıklar ve söz konusu depoların kullanımını etkileyebilecek başkaca olaylar Şirket ürünlerine zarar verebilir ya da bu ürünlerin yok olmalarına yol açabilir. Stoklar Şirket varlıklarının önemli bir kısmını teşkil ettiğinden, böyle bir zarar ya da kayıp Şirket'in önemli kayıplar ile karşılaşmasına yol açabilir. Bu şekilde maruz kalınan zararlar ilgili sigorta teminatı

SDA International SARL

ARZUM
OTAKILAR ÜLLEV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otakılar Cad. No:76 Kat:1 B Blok Kat:5
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 445 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

11 Aralık 2020



miktarını aşabilir veya teminat kapsamı dışında olabilir. Şirket, kendisinin ya da çalıştığı lojistik şirketlerinin yaptırdığı sigortaların söz konusu kayıpları karşılamak için yeterli olacağını garanti edememektedir. Şirket, sigorta poliçeleri kapsamında yeterli korumaya sahip olsa bile, ürünlerin önemli bir kısmının kaybedilmesi ve ürünlerin teslim edilememesi veya gecikmeli olarak teslim edilmesi, Şirket'in gerek tüketiciler ile gerekse de toptan satış kanallarıyla olan ilişkisini olumsuz yönde etkileyebilir ve gelirleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

Bahsedilen nedenlerle Şirket'in faaliyetlerini sürdürebilmesi büyük ölçüde söz konusu iki depoyu etkin bir şekilde işletmeye devam etmesine bağlıdır. Herhangi bir sebepten dolayı depoların etkin bir şekilde işletilmesinin kesintiye uğraması da, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket Avrupa'daki envanter yönetimi ve satışları için ise Ekol Lojistik ve Amazon'un Almanya'daki deposunu ve lojistik hizmetlerini kullanmaktadır. Şirket'in bu tedarikçileri tarafından öne sürülen kurallar veya artan maliyetler veya sair sebeplerden dolayı mevcut iş ilişkilerini sürdürememesi halinde Şirket'in Avrupa'daki faaliyetleri aksayabilir ve satışları, kârlılığı veya mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket ürünlerine yönelik satış sonrası hizmetleri üçüncü kişi hizmet sağlayıcılar aracılığıyla sunmaktadır. Şirket'in mevcut hizmet sağlayıcılarla olan ilişkisinin ani bir biçimde sonlanması veya herhangi bir sebeple sekteye uğraması halinde Şirket'in satış sonrası servis hizmetleri aksayabilir ve bu durum, Şirket'in tüketici nezdindeki marka imajını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket'in hizmet aldığı üçüncü kişiler veya çalışanlarının müşterilere karşı olumsuz davranışları Şirket'in marka imajına zarar verebilir.

Şirket ürünlerinin müşterilere ulaştırılması için üçüncü kişi nakliyecilerle işbirliği yapmaktadır. Bu kişilerin yükümlülüklerini yerine getirmemeleri Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin nakliyesi ve e-ticaret kanalındaki satışlarının tüketicilere teslimatında üçüncü kişi lojistik ve kargo şirketlerinden hizmet almaktadır. Şirket, lojistik hizmeti aldığı iş ortaklarıyla veya onların çalışanlarıyla, işlerinin kalitesi, dakiklığı gibi konularda uyuşmazlıklar yaşayabilir. Taşıma ve teslimat hizmetlerinin sağlıklı bir şekilde yerine getirilmemesi, Şirket'in yükümlülüklerini ifa etmesini etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetleri açısından, bilgi teknolojisi sistemlerine entegre edilebilecek teknolojinin kullanılarak istikrarlı ve yüksek kaliteli dağıtım ve lojistik çözümleri sunabilmesi büyük önem arz etmektedir. Şirket'in faaliyetleri, taşıma ve teslimat hizmetleri sağlayan üçüncü kişilerin, Şirket'e sundukları teslimat bilgisi gibi bazı bilgilere tabidir. Bu üçüncü kişilerin ilgili bilgileri Şirket'e zamanında ve doğru şekilde iletmemeleri, müşterilere siparişlerin zamanında teslim edilememesi, önemli hizmet verilerinin sunulamaması ve bunun yanı sıra gelir ve kayıt taleplerinin kaydedilmesi de dahil olmak üzere, bazı hususların finansal raporlara yansıtılmasında gecikmeler yaşanabilir ve bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

11 Aralık 2020



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Cömert Sok. Kat: 12 A Blok
D:11-22-23-24-25/27 34230
Levent Beşiktaş/İST. Şişli No: 257669
Mersis No: 0388 4003 1270 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

45

ARZUM
ELEKTRİK ELEKTRİKLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Gataş Sok. No: 28 Kat: 1 B Blok No: B18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 485 004 713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket'in tedarikçilerinin iş hukuku, çevre düzenlemeleri ve diğer uyulması zorunlu yasal düzenlemeler ile uyum sağlamaması halinde ya da bu tip ihlallerin var olduğu yönünde bir izlenim gelişmesi durumunda Şirket'in markalarının itibarı zedelenebilir.

Şirket, işbu İzahname tarihi itibarıyla ürünlerini Türkiye ve Türkiye dışında ise Çin'deki üçüncü taraf kaynaklardan temin etmektedir.

Şirket'in tedarikçileri yerel iş kanunlarını ve kabul görmüş etik ve çevresel standartları ihlâl edebilirler. Üreticilerinin uygulanan iş kanunları ve kabul görmüş etik standartlarına uymadığı ortaya çıkarsa Şirket'in markalarının itibarı zedelenebilir, müşteri ilişkileri etkilenebilir ve bu durum satışlarda azalmalara sebep olabilir.

Ayrıca olası bir ihlâl tespitinden sonra üretici değiştirmek ek masraflara ve tedarik zincirinde aksamalara sebebiyet verebilir. Bu olayların herhangi biri Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Şirket'in sigortalarının sağladığı korumanın yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirememesi sebebiyle Şirket'in uğradığı zararların tam olarak tazmini mümkün olmayabilir.

Şirket ticari risklere karşı korunmak ve varlıklarını ve bunlara dayalı gelirlerini korumak amacıyla sigorta yaptırmaktadır. Kaza, faaliyetlerin kesintiye uğraması, Şirket tedarikçilerinin tesislerinin, Şirket'in depolarının, Şirket'e lojistik hizmetleri sağlayanların depolarının ve bu depolarda bulunan ürün ve ekipmanların zarar görmesi ve söz konusu zararın büyüklüğü ve meydana gelme sıklığı, Şirket'in maddi zarara uğramasına ya da sigorta teminatını aşan miktarda zarara maruz kalmasına yol açabilir veya Şirket'in itibarını zedeleyebilir.

Şirket, kendi kalite kontrol sistemlerini etkin bir şekilde uygulasa da, ayıplı ürünlerden kaynaklanan zararlar sebebiyle tazminat talepleriyle karşı karşıya kalabilir. Genel olarak Şirket'in tedarikçiler ile imzaladığı sözleşmelerde, ayıplı ürünlerden tedarikçinin sorumlu olduğunu düzenleyen hükümlere yer verilmektedir. Şirket ayıplı mallardan, mevzuat kapsamında müteselsil sorumluluğunun olması, ayıplı mallar bakımından muayene külfetini gereği gibi yerine getirmemesi veya malları uygun koşullarda muhafaza etmemiş olması gibi sebeplerle, tedarikçilere atfedilemeyecek şekilde sorumlu olabilir. Şirket'in, tedarikçileri tarafından sağlanan ürünlere ilişkin kalite veya performans sorunları nedeniyle dolaylı veya doğrudan zararları ödemek zorunda kalması durumunda, Şirket'in faaliyetleri olumsuz olarak etkilenebilir.

Şirket'in uygun bulacağı koşullarla ya da herhangi bir şekilde sigorta yaptırabileceğine dair bir güvence bulunmamaktadır. Aynı şekilde sigorta teminatının yukarıda belirtilen olaylardan kaynaklanan zararları karşılayacağını veya teminatın bu zararları karşılamaya yeterli olduğunun ya da sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini yerine getirebileceklerinin garantisi yoktur. Şirket'in yaptırdığı sigortalar kapsamındaki teminat, zararları karşılamaya yeterli olsa dahi, bir afetin meydana geldiği ya da bir sigorta şirketinin belirli bir riske önemli ölçüde maruz kaldığı durumlarda, sigorta sektörünün ödeme kabiliyeti de zayıflayabilmektedir. Bu durum, Şirket'in zarara uğramasına neden olabilir ve Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir. Şirket'in ticari alacaklarının; 30 Eylül 2020, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sırasıyla 47,8 Milyon TL, 46,7 Milyon TL, 23,5 Milyon TL ve 21,3 Milyon TL tutarlarındaki kısmı COFACE üzerinden sigortalanmıştır.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:14A Blok
Kat: 3 34398 Beşiktaş/İST. Sicil No: 257689
Mersis No: 03880031000000000000000000
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTELERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Göztepe Cad. No:75 Kat:1 B Blok No:818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 13500011713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket, hasılatının yarıya yakın bir kısmını en büyük 10 müşteriden elde etmekte olup bu müşterilerden bazılarını kaybettiği takdirde, Şirket'in faaliyetleri önemli ölçüde olumsuz etkilenebilir.

Şirket, hasılatının önemli bir kısmını, belli sayıdaki büyük müşterilerinden elde etmektedir. 2017 yılında toplam net satışlarının %34,3'ünün en büyük on müşterisinden, 2018 yılında toplam net satışlarının %42,9'unun en büyük on müşterisinden, 2019 yılında toplam net satışlarının %49,6'sının en büyük on müşterisinden, 2020/9 döneminde toplam net satışlarının %47,5'inin en büyük on müşterisinden elde edilmiştir.

Bu müşterilerle yapılan sözleşmeler genellikle otomatik yenileme hükümleri içermektedir. Otomatik yenileme hükümleri olmayan hallerde ise; geçmişte bu müşterilerle olan sözleşmeler genellikle ilgili sözleşme sürelerinin sonunda yenilenmiş ya da ilgili müşteriler sözleşme süresinin bitiminden sonra Şirket'ten ürün sipariş etmeye devam etmiştir. Ancak bu durum, bu müşterilerle yapılmış olan sözleşmelerin tamamının mevcut veya benzer şartlarla yenileneceğine veya iş ilişkisinin mevcut koşullarla devam edeceğine dair bir garanti oluşturmamaktadır. Şirket'in önemli müşterileri, Şirket ile olan sözleşmelerini yenilemeyi tercih etseler dahi Şirket, yeni sözleşmeleri kârlılığının düşmesine sebep olabilecek şartlarla yapmak zorunda kalabilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir. Buna ek olarak, Şirket'in müşterileriyle akdettiği sözleşmelerin önemli bir kısmında münhasırlık hükümleri veya asgari alım şartı bulunmamaktadır. Bu nedenle, müşterilerle geçmişteki oranlarda veya herhangi bir şekilde iş ilişkilerinin devam edeceğine ilişkin bir güvence bulunmamaktadır. Bu durumlardan her biri, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket yurt dışı satışlarında üçüncü kişilere bağlıdır. Distribütörleriyle olan işbirliğinin aksamaması veya sona ermesi halinde Şirket'in ilgili pazarlardaki konumu ve satışları önemli ölçüde zarar görebilir.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in yurt dışı satışları, toplam satışlarının %11,8'ini oluşturmaktadır. Şirket'in bu ülkelerin büyük çoğunluğunda doğrudan satışı bulunmamakta olup, bu pazarlardaki satışlarını acentelik ve distribütörlük sözleşmeleri ile yürütmektedir. Distribütörler ve acenteler faaliyet gösterdikleri ilgili pazarlarda tecrübeli şirketlerden oluşmaktadır ve birçoğuna faaliyette bulundukları pazarlarda münhasırlık hakkı verilmiştir.

Sözleşmeler Şirket'in standart sözleşmesi olup genellikle üç yıllık sürelerle imzalanmaktadır. Ayrıca distribütörlerin sözleşme süresi bitiminden önce fesih hakkı mücbir sebep ve iflas gibi hallerin vuku bulması dışında oldukça kısıtlıdır ve distribütörlerden yıllık satın alım taahhütleri alınmaktadır. Buna rağmen, Şirket'in acente ve distribütörlerinin, Şirket ürünlerinin satışını herhangi bir sebepten dolayı aksatması veya sözleşme süresi bitiminde sözleşmeleri yenilemek istememeleri ya da acente veya distribütörlerinin faaliyetlerine ara vermesi veya iflası gibi haller sebebiyle Şirket'le aralarındaki iş birliğinin sonlanması durumunda Şirket'in aynı yetkinliğe sahip yeni iş ortakları bulması zaman alabilir veya mümkün olmayabilir. Bu durum Şirket'in satışlarını, mali durumunu ve ilgili ülkelerdeki marka imajını olumsuz yönde etkileyebilir.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A / 2. Blok
02122223242527 34330
Levent-Beşiktaş/İST. / T.C. 2708000000000000
Mersis No: 03840022200000000000000000000000
www.yapikrediyatirim.com.tr

AKZUM
ELEKTRİK ELEKTRONİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34000 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumları Y.D. 135 00000000000000000000000000000000
Tic. Sic. No: 148672 www.akzum.com.tr

Şirket, özellikle artan bir rekabetin söz konusu olduğu e-ticaret platformu da dahil olmak üzere kullandığı dağıtım kanallarını geliştirmekte ve yönetmekte bazı zorluklarla karşılaşabilir.

Şirket, geleneksel mağaza bazlı perakende sektöründeki rekabetin yanı sıra e-ticaret platformu üzerinden satış yapan rakipleri ve e-ticaret platformları ile de rekabet halindedir.

Şirket, özellikle e-ticaret pazarındaki hızlı gelişmelere uyum sağlayabilmek adına satışlarını birçok kanal üzerinden gerçekleştirmektedir. Şirket'in e-ticaret yapılan ve e-ticaret yapılmayan platformlarının entegrasyonu ve e-ticaret platformunda müşterilerine sunduğu çeşitliliğin genişletilmesi Şirket'in öncelikli stratejileri arasındadır. Şirket'in bu yöndeki çabaları her zaman başarılı olmayabilir.

Şirket'in e-ticaret platformu da dahil olmak üzere kullandığı tüm dağıtım kanalları üzerinden yapılan satışlarını artırma yeteneği: (i) nitelikli personelin işe alınması, eğitilmesi ve elde tutulması, (ii) web sitesinin başarılı konumlandırılması, (iii) büyüyen e-ticaret faaliyetlerine uyum sağlamak üzere dağıtım ağının geliştirilmesi ve (iv) faaliyetlerinin kârlı bir seviyede entegrasyonu gibi bir takım etkenlere dayanmaktadır. Şirket'in özellikle e-ticaret platformundan yapılan satışlarını arttırmak yönündeki çabalarının satış ve kârlılıkta artış ile sonuçlanacağına yönelik bir güvence vermek mümkün değildir. Şirket, e-ticaret dağıtım kanalı da dahil olmak üzere kullandığı dağıtım kanallarını artan rekabete uyum sağlamak üzere uygun hızda geliştiremeyebilir ve/veya beklenmedik maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir. Şirket'in yapılan satışlarını geliştirmeye yönelik planını uygulamasında başarısız olması, Şirket'in faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etkiye sebebiyet verebilir.

Müşterilerin borçlarını ödemekte temerrüde düşmesi Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in net işletme sermayesinin önemli bir kısmı ticari alacaklarından oluşmaktadır. 30 Eylül 2020 itibarıyla, Şirket'in toplam ticari alacakları 280,0 milyon TL'dir. Şirket'e önemli ölçüde borcu olan müşterilerin faaliyetlerine son vermeleri, Şirket'e ödemeleri gereken borçlarını zamanında ödeyememeleri ya da hiçbir şekilde ödeyememeleri halinde Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu veya nakit akışı olumsuz etkilenebilir. Bunun yanı sıra, makroekonomide veya sektörde yaşanabilecek problemler de, Şirket'in bu alacakları tahsil etmesinde sorun yaratabilir, bu durum ödeme sürelerinin uzamasına, tahsilat masraflarının artmasına neden olabilir ve Şirket'in alacaklarını tahsil kabiliyetini olumsuz etkileyebilir. Şirket'in alacaklarını tahsil imkanlarının önemli ölçüde bozulması, Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in müşterilerinden aldığı teminatlar alacaklarını karşılamakta yetersiz kalabilir.

Şirket yurt dışındaki müşterilerinden olan alacaklarını akreditif yoluyla teminat altına almaktadır. Dolayısıyla Şirket yurtdışındaki müşterilerine yaptığı satışlara ilişkin tahsilat riskine maruz kalmamaktadır. Yurt içindeki müşterilerinden olan alacaklarına karşılık teminat olarak çek, banka teminat mektubu, doğrudan borçlanma sistemi, ipotek, kefalet ve dünya çapında yaygınlığı ve bilinirliği olan ticari alacak sigortalama kuruluşlarından COFACE aracılığıyla sigortalamak gibi çeşitli yöntemler kullanmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in (ilişkili olmayan taraflardan)

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L.

Levent Mah. Gömür Sok. No: 11 A Blok
D: 1-22-23-24-25-27 34360
Levent / Beşiktaş / Şişli, İstanbul / 257689
Mersis No: 0388 0013 1910 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELİT EKİMLİ VE ALTI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 312
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1222
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

yurt dışından olan ticari alacaklarının %23,6'sı, (ilişkili olmayan taraflardan) yurt içinden olan ticari alacaklarının ise %26,4'ü teminat altındadır.

Şirket'in müşterilerinden aldığı teminatların yetersiz gelmesi, nakde dönüştürülmesinde yaşanabilecek gecikmeler veya teminatların herhangi bir sebeple geçersiz olması veya paraya çevrilememesi durumlarında Şirket mali açıdan olumsuz yönde etkilenebilir, kârlılığı düşebilir ve likidite sorunları yaşayabilir.

Şirket'in faaliyetlerinde fikri ve sınai mülkiyet hakları büyük önem arz etmektedir. Şirket'in fikri ve sınai mülkiyet haklarını korumada başarısız olması Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in başarısı ve pazardaki konumu sahip olduğu markalara, tasarımlara ve diğer fikri ve sınai mülkiyet haklarına dayanmaktadır. Şirket'in markası önemli bir tanınırlığa sahiptir ve Şirket'in marka imajını ve itibarını geliştirmesi ve koruyabilmesi başarısı üzerinde büyük bir öneme sahiptir. Fikri ve sınai mülkiyet haklarını oluşturmak ve korumak için yurt içinde ve yurt dışında atılan adımların yeterli olacağı garanti edilememektedir. Markaların aksine, ürünlerinin tasarımı ve genel görünüşünün fikri ve sınai mülkiyet hukuku kapsamında korunması her zaman mümkün olmamaktadır. Sahte ürün üreticileri, Şirket ürünlerinin kopyalarını satarak satışlara ve marka imajına zarar verebilir veya Şirket'in rakipleri Şirket'in fikirlerini ve ürünlerini önemli ölçüde taklit edebilir. Şirket'in söz konusu taklit faaliyetleri karşısında sahip olduğu hukuki imkânlar yetersiz kalabilir. Taklit ürün üreticilerinin koruma altına alınmış bir fikri ve sınai mülkiyet hakkını kullanmaksızın tasarımları kopyalamaları halinde, başvurulabilecek etkili bir hukuki imkân bulunmayabilir. Fikri ve sınai mülkiyet haklarının korunması için alınacak tüm önlemlere rağmen, fikri ve sınai mülkiyet haklarının izinsiz kullanımını takip etmek güç, maliyetli ve vakit alıcıdır. Özellikle ilgili mevzuatın fikri ve sınai mülkiyet haklarını yeteri kadar koruma altına almadığı bazı ülkelerde, fikri ve sınai mülkiyet hakları yeterli şekilde korunamayabilir ya da izinsiz kullanım kapsamı tespit edilemeyebilir.

Şirket politikası markalarını, ismini ve sınai mülkiyet haklarını faaliyette bulunulan yargı alanlarında tescil ettirerek hukuki koruma altına almak yönündedir. Buna ek olarak üreticileri ve çalışanları tarafından Şirket adına geliştirilen fikri ve sınai mülkiyet haklarının Şirket'e devrini ve Şirket adına tescilini gerçekleştirmek için gerekli işlemleri yapmaktadır. Bununla birlikte yazılım, reklam müziği gibi tescile tabi olan ve olmayan eserlere ilişkin fikri mülkiyet haklarının devri her zaman sağlanamamaktadır. Şirket'in fikri ve sınai mülkiyet haklarına karşı bir iddia ile karşılaşması durumunda Şirket'in mülkiyet haklarının üstün tutulacağı ya da böyle bir durumun Şirket'in mali durum ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratacak şekilde fikri ve sınai mülkiyet haklarını kullanmaktan alıkoymayacağı garanti edilememektedir. Ayrıca, Şirket, fikri ve sınai mülkiyet haklarını kullanma ya da fikri ve sınai mülkiyet haklarının başkaları tarafından kullanılmasına ilişkin yasal işlemler çerçevesinde önemli maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir. Söz konusu masraflar, ilgili işlemler Şirket lehine sonuçlansa bile mali durum üzerinde olumsuz bir etki doğurabilir.

Şirket'in ürünlerinin fikri ve mülkiyet haklarının tamamı Şirket'e ait değildir. Şirket'in ürün portföyünün yaklaşık yarısını oluşturan ürünlerin üretiminde kullanılan patent ve tasarımlar üçüncü kişilere aittir. Bu ürünlerin araştırma ve geliştirmesi Şirket tarafından yapılmamış olup, bu ürünlerde meydana gelebilecek herhangi bir arıza veya kalite düşüklüğü Şirket'in marka imajını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket'in bu

SDA International SARL

YAPILAN İŞLEMLERİN SONUÇLARI
DEĞERLENDİRİLMİŞTİR
Tarih: 22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.12.2020
Müş. No: 0388-0073-190-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
E.Ü. Ç.İ. EV ALINIRI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No:78 Kat:1 Beşiktaş/İSTANBUL
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar Ltd. 495 004 1713
Tic. Sic. No: 144004 www.arzum.com

üçüncü kişilerle olan işbirliğinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde Şirket'in bu ürünlerin üretimine devam etmesi mümkün olmayabilir ve bu durum Şirket'in marka imajını ve faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Söz konusu üçüncü kişilerin bu ürünleri başka markalar altında Türkiye veya Şirket'in faaliyet gösterdiği başka ülkelerde satışa sunması halinde Şirket'in söz konusu ürünlerin satışının engellenmesi için atacağı adımlar her zaman sonuç vermeyebilir ve bu durum, Şirket'in marka imajını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca Şirket'in fikri ve sınai hakları tedarikçilere ait olan ürünlerinden bazıları yalnızca Türkiye genelinde Şirket markası altında satılmakta ve ilgili tedarikçilerin söz konusu ürünleri yurt dışında başka markalar altında satma hakkı bulunmaktadır. Söz konusu ürünlerin Şirket'in yurt dışında faaliyet gösterdiği pazarlarda farklı markalarla satılması Şirket'in ilgili ülkelerdeki faaliyetlerine ve marka imajına zarar verebilir.

Şirket'in bazı ürünleri için kullandığı yazılımların mülkiyeti, aralarındaki anlaşmalar uyarınca üçüncü kişilerde kalmaktadır. Şirket'in bu kişilerle olan işbirliğinin sona ermesi halinde Şirket'in belli ürünlerinin işlevselliği azalabilir ve Şirket söz konusu işlevselliğin geri kazandırılması için gerekli yazılımların yeteri kadar hızlı geliştirilmesini sağlayamayabilir. Şirket'in ürünlerinde yaşanabilecek işlevsellik kayıpları Şirket'in imajını ve marka gücünü olumsuz yönde etkileyebilir.

İtibar ve marka imajının korunamaması Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in markası önemli bir tanınırlığa sahiptir ve Arzum'un başarısı büyük oranda, marka imajını ve itibarını muhafaza etmeye, geliştirmeye ve koruyabilmeye ve müşterilerle marka arasında kurulan güçlü ilişkiye bağlıdır. Şirket hem tüketicilerle hem de toptan satış yapılan müşterileri ile arasındaki iyi ilişkileri koruyamazsa Şirket'in itibarı zarar görebilir ve satışları azalabilir. Şirket'in süreklilik arz eden başarısı kısmen de olsa, sosyal medyada artan mevcudiyetine ve reklam kampanyalarının internet ortamında yayılması da dahil olmak üzere, hızla değişen medya platformlarına ve kanallarına Şirket tarafından adapte olunabilmesine bağlıdır. Sosyal medyada ve internet ortamında şirket veya markalar hakkında yer alan olumsuz paylaşımlara ya da yorumlara gerekli şekilde ve hızla cevap verilse bile, müşteriler nezdinde Şirket imajı ve itibarı zarar görebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz anlamda etkileyebilir.

Şirket faaliyet gösterdiği pazarlarda veya faaliyet gösterebileceği yeni pazarlarda politik ve makroekonomik risklere maruz kalmaktadır.

Şirket, stratejisinin bir parçası olarak uluslararası pazarlardaki iş hacmini artırmayı ve pazar payını büyütmeyi planlamaktadır. Şirket, hâlihazırda ihracat yaptığı ve ilerde faaliyet gösterebileceği ülkeler gelecekte makroekonomik ya da politik sorunlarla karşılaşabilir. Şirket, ihracat yaptığı ülkelerde geçmişte yaşanan politik sorunlardan olumsuz yönde etkilenmiştir. Şirket'in faaliyette bulunduğu veya bulunabileceği ülkelerde benzer olaylar yaşanabilir ve Şirket'in satışları, alacaklarını tahsil kabiliyeti ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in faaliyetleri, bilgi teknolojisi sistemlerine önemli ölçüde bağımlıdır ve bu sistemlerin işleyişinin kesintiye uğraması veya sistemlerin işlememesi Şirket'in faaliyetlerinin aksamasına neden olabilir.

Bilgi teknolojilerinin aktif ve efektif kullanımı, dağıtım ve perakende sektöründe rekabet açısından önemli bir etkidir. Bilgi sistemlerinin, diğer hususların yanı sıra, Şirket'in katma değerli satıcılarının, bayilerinin, perakende satıcılarının, dağıtıcılarının,

11 Aralık 2020

SDA International SARI

DEĞERLERİ A.Ş.
Levent Mah. Çimen Sok. No: 14 / B Blok
Kat: 22-23-24-25-27 / 34390
Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 30688
Mersis No: 0388-00-219000016
www.yapikrediyarim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EL ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçılar Cad. No: 78 Kat: 8 Blok No: 318
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 41 024 1123
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

tedarikçilerinin ve nakliye hizmetleri sağlayıcılarının sistemleriyle entegrasyon içinde olması zorunludur.

Şirket'in gelecekteki başarısı, bilgi teknolojisi sistemlerini ve yazılımlarını kullanma ve bunları entegre etmesine bağlı olacaktır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in yedek sistem ve prosedürleri bulunsun da, bilgi teknolojisi sistemlerini destekleyen donanım veya yazılımların bozulması, müşteri iş akışlarını veya e-ticaret süreçlerini kayda değer şekilde aksatabilir ve bu durum, Şirket'in sorumlu tutulabileceği veya itibarının zedelenebileceği ekonomik kayıplara yol açabilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden, etkilenebilir. Şirket'in bilgi teknolojisi sistemlerinin zarar görmesi veya bozulması Şirket'in operasyonlarında ve mali işler yapısında gecikmelere ve önemli harcamalara yol açabilir. Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerinin başarılı bir şekilde işletmezse kesinti veya yavaşlamalar, bazı bilgilerin kaybedilmesine veya bu bilgilerin sağlanmasında gecikmelerin yaşanmasına neden olabilir ve bu da Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu tür kayıplar veya gecikmeler, ürün tesliminde gecikmelere, müşterilerin memnuniyetsizliklerine ve Şirket'ten çeşitli tazmin taleplerinde bulunmalarına neden olabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Ayrıca bilgi sistemlerinde yaşanabilecek sorunlar muhasebe sistemini de etkileyebilecek olup, mali verilerin işlenmesi ve raporlanmasındaki aksaklıklar ise firmanın mali verilerin takip edilmesinde sorunlara yol açabilir.

Şirket tedarikçileri ve müşterileri ile arasındaki sipariş ve bilgi alışverişinin önemli bir kısmı için internete ihtiyaç duyulmaktadır. Şirket, bu verilerin güvenliğini sağlamak için çeşitli önlemler almaktadır. İnternet üzerinde yaşanabilecek çeşitli aksaklıklar, yavaşlamalar ve güvenlik ihlallerine karşı Şirket veri güvenliği önlemleri almakta, yasal düzenlemelerin ve sözleşmelerin gerektirdiği bilgi güvenliği kontrollerini yerine getirmek için yatırım yapmıştır. Ayrıca, işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'e ait internet sitelerinde ve sistemlerinde önemli bir çökme, kesinti veya güvenlik ihlali yaşanmamış olmakla birlikte, gelecekte bu tür bir durumun gerçekleşmeyeceğinin güvencesi verilememektedir. Hassas verileri tehlikeye maruz bırakan bir güvenlik çöküşü, kesintisi veya ihlali yaşanması halinde, Şirket'in müşterileriyle, tedarikçileriyle ve tüketicilerle ilişkileri bozulabilir, sipariş süreçleri zarar görebilir ve genel olarak müşterilerin ve tedarikçilerin bilgilere ulaşmaları engellenebilir. Bu durum, Şirket'in iş kaybı yaşamasına neden olabilir.

Şirket net işletme sermayesini etkin bir biçimde yönetemeyebilir, net işletme sermayesi ve/veya büyüme fırsatları için gerekli finansmanı elverişli koşullarda elde edemeyebilir.

Şirket'in 30 Eylül 2020 itibarıyla net işletme sermayesinin son on iki aylık satışlarına oranı %32,9 düzeyindedir. Şirket net işletme sermayesinin etkin yönetimi için stok çevrim hızı, vadeli satışlarının tahsilat süreleri ve tedarikçilerine yapacağı ödemelerinin vadelerini yakından takip etmektedir. Şirket'in net işletme sermayesi gereksinimi; pazar koşulları, faaliyet performansı ve/veya kendi kontrolünde olmayan diğer etkenlerle değişkenlik gösterebilir. Şirket net işletme sermayesi için ihtiyaç duyduğu finansmanı özsermaye, banka kredisi veya tahvil ihraçları yoluyla temin etmektedir. Şirket gelecekte faaliyetlerinden yeterli miktarda nakit akışı elde edemeyebilir veya kredi ve/veya sermaye piyasaları gibi alternatif kanallardan finansman temininde zorluk

SDA International SARL

Levent Beşiktaş/İST/ Sicil No: 257683
Mersis No: 388402310000016
www.yapikrediyatirim.com.tr

WARZUM
ELEKTRİK LİEV İLE FİRSAN YATIRIM VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 444 084 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.warzum.com

11 Aralık 2020



yaşayabilir ya da yüksek finansman maliyetlerine katlanmak durumunda kalabilir. Bu durum Şirket'in kârlılığında daralmaya ve mali yapısında olumsuzluklara neden olabilir.

Şirket'in kendi organik büyümesi ve/veya karşısına çıkabilecek satın alma ve yatırım fırsatları için ortaya çıkabilecek finansman ihtiyaçlarına ilişkin olarak Türkiye ve dünyadaki siyasi veya ekonomik koşulların olumsuz yönde değişmesi durumunda, finansman maliyetleri artabilir ya da Şirket hiçbir şekilde finansman elde edemeyebilir. Sözleşme kapsamındakiler de dahil olmak üzere, Şirket'in borçlarını ifa edememesi, beklentilerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Şirket hasılatının ve karlılığının son dönemlerde artmış olması, gelecekte de artacağına göstergesi olmayabilir.

Son dönemlerde, Şirket'in hasılatı ve karlılığı artış göstermiştir. Bununla birlikte, Şirket'in geçmişte kaydetmiş olduğu bu büyüme ve kârlılığı, gelecekte de büyüyeceğinin ve kârlı olacağının göstergesi değildir ve Şirket'in söz konusu büyümesini ve kârlılığını aynı oranlarda sürdürebileceğini de garanti etmemektedir. Şirket'in son yıllardaki büyümesi başarılı ürün yönetimi, fiyat politikası, strateji ve kanallar; etkin insan kaynakları politikaları ve ürün inovasyonlarından kaynaklanmaktadır. Şirket'in bu başarısını ileride de sürdüreceğinin bir garantisi bulunmamaktadır.

Bu faktörlerden herhangi birinde önemli bir değişiklik olduğu takdirde, Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in mevcut ve gelecekteki performansında, gerekli nitelikleri haiz üst düzey yöneticiler ve çalışanları istihdam edebilmesi ve bu çalışanlar ile olan iş ilişkilerini muhafaza edebilmesi büyük önem arz etmektedir.

Şirket'in geçmişteki başarısında, üst yönetimin ve yönetimde söz sahibi personelinin rolü büyük önem arz etmektedir. Şirket'in gelecekteki performansı bu yöneticiler ve yönetimde söz sahibi personel ile istihdam ilişkilerini muhafaza edilememesi durumunda etkilenebilecektir. Şirket'in üst düzey yöneticileri ve yönetimde söz sahibi personeli, belirli bir süre boyunca Şirket'te çalışmakla yükümlü olmayıp, herhangi bir anda Şirket'ten ayrılmaya karar verebilirler. Şirket'in faaliyetleri büyürken, bu çalışanlar ile iş ilişkisini muhafaza edememesi veya alternatif olarak bu kişilerin yerine uygun ve nitelikli çalışanları istihdam edememesi, Şirket'in amaçlarını ve iş stratejisini gerçekleştirme kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket döviz kuru riskine maruz kalmaktadır.

Türk Lirası ile diğer yabancı para birimleri arasındaki döviz kuru dalgalanmaları Şirket'in mali durumunu olumsuz etkileyebilir. Şirket gelirlerinin ve giderlerinin bir kısmı ABD Doları ve Euro bazındadır. Faaliyet giderlerinin büyük bir kısmı ise Türk Lirası bazındadır. Şirket ithal ettiği ürünleri yabancı para birimi ile satın almaktadır. Yerel tedarikçilerden satın alınan ürünler Türk Lirası cinsinden olsa da maliyetler döviz kuru dalgalanmalarına bağlı olarak artabilmektedir. Öte yandan Şirket'in diğer yabancı para birimleri üzerinden gerçekleşen gelir ve giderleri de bulunmaktadır (ihracat gelirleri, yurtdışı bağlı ortaklıkların operasyonel giderleri, ithal olarak temin edilen demirbaşlar vb.). Bunun bir sonucu olarak Şirket, Türk Lirası ile söz konusu yabancı para birimleri arasındaki döviz kurundaki dalgalanmalara maruz kalmaktadır. Türk Lirası'nın ABD Doları ve Euro karşısında aniden değer kaybetmesi, Şirket'in

SDA International SARI

ARZUM
ELEKTRİK ALGILAMA VE KONTROL SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçlıca Cad. No:76 Kat:7B Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar Menkul Değerler A.Ş. Yatırım Menkul Değerleri
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

ürünlerinin fiyatının Türk Lirası olarak hesaplandığında daha pahalı olmasına yol açabilmekte olup, talep seviyesini etkileyebilir veya maliyetlerini artırabilir. Şirket, dövizde endeksli satın alımlarını ve siparişlerini bütçe planları çerçevesinde yıllık düzeyde ileri tarihli döviz alım sözleşmeleri ile yönetmekte olsa da, Şirket'in riskin giderilmesine yönelik stratejileri etkili veya yeterli olmayabilir. Benzer şekilde, Şirket'in üçüncü kişilere karşı olan borçlarının para birimlerini, varlıklarının para birimleriyle dengelemeye çalışsa da, bunu yaparken her zaman başarılı olamayabilir.

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortaklarının Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortakları Şirket sermayesinin en az %51'ini temsil eden payların sahibi olacaktır ve A grubu paylara sahip olan mevcut hâkim ortaklar, Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarısını aday gösterme imtiyazına sahip olacaktır. Bu kapsamda, halka arz sonrasında, A grubu pay sahipleri, Şirket'in faaliyetlerini ve operasyonlarını kontrol etmeye devam edecektir.

A grubu pay sahiplerinin çıkarları ile Şirket'in azınlık pay sahiplerinin çıkarları birbirinden farklı olabilir. A grubu pay sahiplerinin sahip olduğu imtiyazlar ve pay sahipliğinin bu şekilde yoğunlaşması, azınlık pay sahiplerinin çıkarına olabilecek önemli birtakım işlemlerin gecikmesi veya gerçekleşmemesi sonucunu doğurabilir. Ayrıca Şirket'te yönetim kurulu üyesi görevini icra eden pay sahipleri bu sıfatlarıyla Şirket'ten maaş, prim ve sair gelirler elde edebilir ve bu kişilerin sayısı ve bu kişilere ödenen gelirler ileride artabilir.

Şirket, vergi mevzuatındaki ve uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar, vergi denetimleri veya vergi cezalarından olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in gerek Türkiye'de, gerekse yurt dışında faaliyet gösterdiği ülkelerdeki fiili vergi oranları, vergi mevzuatındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulamaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

Başta kurumlar vergisi ve bunun yurt dışındaki muadili vergiler olmak üzere, Şirket'in ödemekle yükümlü olduğu çeşitli vergilerin oranlarının artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır. Şirket'in herhangi bir mali yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki mali yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir veya vergi cezalarıyla karşılaşabilir. Dolayısıyla vergi daireleri tarafından yapılan denetimler ve sonucunda ortaya çıkabilecek cezalar Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Küçük ev aletleri sektörü birçok firmanın faaliyet gösterdiği, konsolide olmayan bir sektördür. Şirket'in pazar payı arttıkça rekabet hukuku düzenlemelerini ihlâl riski artabilir veya Rekabet Kurumu tarafından sektöre ilişkin başlatılabilecek soruşturmalar Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği küçük ev aletleri sektörü yerel ve yabancı birçok şirketin faaliyet gösterdiği bir sektördür. Şirket'in pazar payının artması halinde rekabet

11 Aralık 2023



SDA International SARL

Levent Mah. Camert Sok. No: 1A Kat: 3
D: 22-23-24-25-26 34753
Etiler-Beşiktaş/İST. Şişli No: 75/635
Tic. Sic. No: 0388-0028-9700018
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Okakçılar Cad. No: 28 Kat: 1 E Blok No: 34050
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. No: 13
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

hukukunu ihlâl riski ortaya çıkabilir. Rekabet Kurumu tarafından gelecekte sektördeki şirketler hakkında başlatılabilecek soruşturmalar, bu soruşturmaların Şirket aleyhine olması halinde Şirket mali açıdan olumsuz etkilenebilir.

Şirket tanıtım ve ticari faaliyeti gereği dava riski taşımaktadır.

Şirket'in olağan faaliyetleri içerisinde Şirket'e karşı başta iş davaları, alacak davaları ve fikri mülkiyete ilişkin davalar ile çeşitli idareler tarafından uygulanabilecek idari yaptırım ve cezalar olmak üzere çeşitli yasal işlemler başlatılabilir. Bu davaların veya idari işlemlere karşı yapılan itirazların Şirket lehine sonuçlanacağını bir garantisi yoktur. Şirket tarafından yasal işlemlere ve davalara ilişkin ayrılan karşılıklar yeterli olamayabilir.

Şirket, olağan faaliyetleri kapsamında katıldığı fuarlar ve satış noktaları gibi yerlerde ürün tanıtım amacıyla yaptığı tadım faaliyetlerinde yaşanan dökülme, yanma gibi bir kaza sebebiyle ilgili kişiler tarafından açılan maddi ve manevi tazminat davalarına maruz kalabilir ve Şirket'in mevcut sigortaları bu zararları karşılamayabilir. Bu durumlardan herhangi biri Şirket'in imajını, faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in yurt dışı üretiminin büyük kısmı Çin'de yapılmaktadır. Çin'e yönelik alınabilecek ekonomik ve politik yaptırımlar Şirket'in tedarik zincirini veya maliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in toplam üretiminin %21'i Çin'de yapılmaktadır ve Şirket'in toplam ihracatının yaklaşık %45,3'ü Çin'de üretilen ürünlerden karşılanmaktadır. Türkiye ile Çin arasındaki ilişkilerin herhangi bir nedenden dolayı bozulması, ülkelerin karşılıklı olarak ithalat ve ihracat vergilerini artırmaları veya ticarete kota getirmeleri Şirket'in tedarik zincirini önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir. Benzer şekilde uluslararası platformda Çin ile başta ABD olmak üzere çeşitli ülkeler arasında çıkabilecek ticaret savaşları ve bu ülkeler tarafından Çin aleyhine uygulanabilecek çeşitli yaptırımlar Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

5.2. İhraççı'nın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Şirket'in içinde olduğu rekabet ortamı, Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir.

Küçük ev aletleri sektörü yoğun rekabetin olduğu bir sektördür. Şirket, bir yandan finansal kaynakları daha geniş olan büyük uluslararası üreticilerle, bir yandan da daha belli pazar, ürün veya sektör konumlamasıyla faaliyet gösteren daha küçük ve uzmanlaşmış yerli şirketlerle rekabet etmektedir. Şirket'in büyük kurumsal müşterisi konumundaki müşterileri, Şirket'ten belirli miktarda ürün satın almakla yükümlülüğü altında olmadıklarından, rakiplerin fiyatlarını düşürmeleri halinde bu rakiplerle yaptıkları iş hacmini artırabilirler ve bu durum, Şirket'in satışlarının düşmesine neden olabilir. Benzer şekilde tüketicilerin tercihlerinin rakiplerin ürünleri lehinde değişmesi halinde Şirket'in satışları düşebilir veya pazar payı azalabilir.

Şirket'in geçmiş yıllardaki başarısının önemli kaynaklarından biri Şirket'in içecek hazırlama kategorisindeki başarısıdır. İçecek hazırlama kategorisinde rekabetin artması nedeniyle Şirket'in pazar payı ve kâr marjı olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket, pazarda rekabet etmeye devam edebilmek için faaliyetlerini yeni alanları da kapsayacak şekilde genişletmeye çalışmakta olduğundan, mevcut ve yeni rakiplerinin

SDA International SARL

Yapı Kredi Kurumu
Tic. Sic. No: 22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-24

artan rekabetleriyle karşı karşıya kalabilir. Şirket, pazar payını kaybetmeyeceğini veya gelecekte rakiplerinin faaliyetleri karşılığında fiyatlarını düşürmeye zorlanmayacağını ve dolayısıyla brüt marjlarının düşmeyeceğini garanti etmemektedir. Şirket, rekabet etmeye devam edebilmek için, gelecekte müşterilerine daha çok vadeli alım imkânı sağlamak veya ödeme sürelerini uzatmak zorunda kalabilir. Bu durum Şirket'in ihtiyaç duyduğu net işletme sermayesini, Şirket'in finansman maliyetlerini ve şüpheli alacak miktarını artırabilir. Şirket'in rekabet ortamındaki pozisyonunu koruyamaması ve iyileştirememesi, Şirket'in faaliyetlerini beklentilerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, rekabet nedeniyle Şirket'in brüt marjlarının ve dolayısıyla genel kârlılığının olumsuz etkilenmesine neden olabilir.

Şirket'in ürünleri ve faaliyetleri, faaliyet gösterdiği ülkelerin düzenlemelerine tabidir. Şirket'in faaliyetleri yürürlükteki kanuni düzenlemelerde meydana gelebilecek değişiklikler sebebiyle olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket, faaliyette bulunduğu ülkelerde uygulanan tüketicinin korunması, fikri mülkiyet, kişisel verilerin korunması, rekabet ve işyeri sağlığı ve güvenliği gibi çeşitli kanunlara ve düzenlemelere tabidir. Yürürlüğe girebilecek yeni kanunlar ya da ikincil düzenlemeler, var olan kanun ve ikincil düzenlemelerdeki değişiklikler, Şirket'in ürünlerini ve faaliyetlerini değiştirmesine sebep olabilir, faaliyetlerini kısıtlayabilir ya da tamamen engelleyebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde esaslı anlamda olumsuz bir etki doğurabilir.

Şirket'in yurt dışında satılan ürünleri, ilgili ülkelerdeki gümrük rejimi çerçevesinde çeşitli vergilere ve diğer yükümlülöklere tabidir. Yeni gümrük vergilerinin getirilmesi, faaliyet gösterilen ülkelerde daha sıkı koruyucu tedbirler uygulanması ya da Türk ürünlerine ambargo uygulanması gibi sebepler Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etki doğurabilir.

Ürünlerin ithal edilmesi ve ihraç edilmesi Şirket'in faaliyetleri arasında önemli bir hacme sahiptir. Bu sebeple Türkiye'deki ithalat ve ihracat rejimi ve ilgili ülkelerdeki ithalat ve ihracat rejimleri, Şirket'in faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahiptir. İthalat ve ihracata ilişkin düzenlemelerin, Şirket'in faaliyetlerini kısıtlayıcı yönde değiştirilmesi ya da Birleşmiş Milletler'in, diğer uluslararası örgütlerin veya farklı devletlerin ürünlerin ithal edildiği ülkelere ekonomik yaptırımlar veya ambargo uygulaması veya ticaret savaşları, Şirket'in faaliyetleri üzerinde önemli derecede olumsuz etki yaratabilir. Türk ve Çin yapımı ürünlere gümrükte yüksek risk muamelesi de dahil olmak üzere uygulanacak herhangi bir ticari kısıtlama maliyeti artırabilir ya da ulaşılabilir ürünlerin tedarikini azaltabilir ve Şirket'in güncel tedarik yöntemlerini değiştirmesine sebebiyet verebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etkiye sebep olabilir.

Şirket'in faaliyetleri ayrıca Türkiye'deki iş sağlığı ve güvenliği, tüketicinin korunması ve kişisel verilerin korunması hakkındaki düzenlemeler de dahil olmak üzere bir çok yasal düzenlemelere tabidir. Söz konusu düzenlemelerde veya uygulamalarda değişiklik yapılması ve Şirket'in, değişikliklere uyum sağlayamaması veya düzenlemeleri ihlâl ettiğinin tespit edilmesi halinde, Şirket para cezaları da dahil olmak üzere çeşitli yaptırımlara maruz kalabilir. Böyle bir durum, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in faaliyetleri bazı lisansların devamına, yeni lisans ve izinlerin düzenlenmesine ve Şirket'in lisanslar, izinler ve ilgili kanun ve düzenlemelerin

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
D/2-23-24-25-26
Levent Çarşı/İST. Şişli No:25/389
Mersis No:0388-0025-1912006
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Oran Çarşı, Cad. No:38 Kat:1 B Blok No:818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Muhasebe Kurumları V.D. 433 006 711
Tic. Sic. No: 143674 www.arzum.com

hükümleri ile uyumluluğuna bağlıdır. Şirket bu lisansları alamazsa ya da yenileyemezse; lisansların hükümleri ile uyumlu olamazsa, idari otoriteler lisansların düzenlenmesi ya da yenilenmesini zamanında sağlamazlarsa idari otoriteler önceden verilmiş lisansları iptal ederlerse ya da Şirket'in ihtiyacı olan lisans ve izinleri ağır koşullara tabi tutarlarsa Şirket'in faaliyetleri zarar görebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Yerel ve küresel ekonomik koşullar ve bunların tüketici harcama alışkanlıkları üzerindeki etkileri Şirket'in faaliyetlerini ve performansını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in ekonomik performansı, yerel ve küresel ekonomik koşullar ve bunların tüketici harcamaları üzerindeki etkilerine de bağlıdır. Tüketici harcamalarını etkileyebilecek faktörler arasında yüksek işsizlik oranları, yüksek tüketici borç seviyeleri, faiz oranlarındaki dalgalanmalar ile kredi kullandırım imkânlarındaki değişiklikler ve yüksek enflasyon bulunmaktadır. Tüketicilerin, Şirket'in ürünleri de dâhil olmak üzere temel ihtiyaç niteliğinde olmayan kalemleri satın alma eğilimi, harcanabilir gelirin olumsuz yönde etkilendiği ya da ekonomik belirsizlik yaşanan dönemlerde alım gücünün ve tüketicinin ekonomiye güveninin azalması nedeniyle genel olarak azalmaktadır.

Şirket ürünlerinin satışını gerçekleştirdiği bir bölgede yaşanan olumsuz ekonomik değişiklikler tüketici güvenini azaltarak, Şirket'i olumsuz şekilde etkileyebilir ve faaliyetler ile mali durumu üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Şirket'in satışlarının önemli bir bölümü Türkiye pazarında gerçekleşmektedir ve Türkiye ekonomisinin performansındaki düşüşler tüketici talebini düşürebilir ve Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Türkiye'nin büyüme dinamikleri yerel talebe bağlı olmakla beraber Türkiye ile Avrupa arasındaki ticarete de bağımlıdır. Avrupa Birliği ülkeleri gibi Türkiye'nin önemli ticaret ortaklarının ekonomik büyümesinde yaşanacak düşüşler Türkiye'nin ticaret dengesini ve Türkiye'nin ekonomik büyümesini de olumsuz etkileyebilir. Türkiye, dünyanın çeşitli bölgelerine ihracat yapmaktadır. Bu bölgelerde yaşanan politik karışıklıklar, ticaret savaşları, ham petrol fiyatlarındaki oynaklıklar, savaşlar ve pandemi yüzünden azalan turist sayısı bu ekonomilere olan ihracat talebinin azalmasına, benzer şekilde Türkiye'nin ithalatının ve ekonomik büyümesinin olumsuz etkilenmesine sebep olabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye ve Şirket'in faaliyet göstermekte olduğu sektör COVID-19 sebebiyle oluşan küresel makroekonomik koşullardan olumsuz etkilenmektedir ve etkilenmeye devam edebilir.

Dünya genelinde çoğu ekonomi, COVID-19 salgınıyla tetiklenen küresel ekonomik krizle başlayan ekonomik gerilemeden ciddi bir biçimde etkilenmektedir ve salgının ekonomi üzerindeki etkisi devam etmektedir. Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü ve Şirket'in faaliyetini esaslı anlamda etkileyen küresel ekonomik daralmanın etkilerinin ne kadar devam edeceği, yerel ve global ölçekte alınan önlemlere rağmen, belirsizliğini korumaktadır.

Türkiye geliştirmekte olan bir ekonomi olarak salgından ve salgının tetiklediği küresel ekonomik krizden etkilenmiştir. Eğer benzer küresel ekonomik zorluklar devam ederse Türkiye ekonomisi olumsuz olarak etkilenebilir ve Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etki doğurabilir.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 43 Kat: 5
0212 223 24 25-27 5437 54689
Levent/Beşiktaş/İST. Sicil No: 274900
Mersis No: 0388 0023 1016 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr 56

ARZUM
EĞİTİM, KÜLTÜR, İÇİŞİLERİ, SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötekiler Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 431 00 7763
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Halka Arz Edilecek Paylar, fiyat ve işlem hacmindeki dalgalanmalara maruz kalabilir.

Halka arzın gerçekleşmesinin ardından Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarın likiditesi Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alma ve satma hacmine, işlem sıklığına ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin aktif bir işlem pazarı oluşmayabilir veya bu pazar sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumda yatırımcıların halka arz kapsamında satın aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin alım ve satım işlemleri yapma imkanları olumsuz yönde etkilenebilir. Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin pazarda likiditenin düşük olması, Halka Arz Edilecek Paylar'ı elinde bulunduranların bu payları arzu ettikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir ve Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyatın değişkenliğini artırabilir.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatı, zaman zaman önemli boyutta dalgalanmalara maruz kalabilir. Söz konusu dalgalanmalar, Şirket'in mali performansı ya da geleceğe yönelik kazanç beklentisiyle de ilgili olmayabilir. Sonuç olarak, piyasada yaşanacak genel bir düşüş, hisse senetlerine yönelik vergisel değişiklikler, ya da benzer sermaye piyasası araçlarına yönelik piyasalarda yaşanacak düşüşler, Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin işlem pazarı ile Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin oluşan pazarın likiditesi üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın halka arz edileceği pazarda ikincil piyasada işlem gördüğü fiyatı ya da gelecekteki performansını yansıtmayabilir. Ayrıca, Şirket'in faaliyet sonuçları ya da mali performansı, bu bölümde değinilen risk faktörleri veya diğer koşullar nedeniyle analistlerin veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Halka Arz Edilecek Paylar'ın fiyatı Şirket'in ve rakiplerinin finansal performansında meydana gelebilecek değişikliklere, küresel makroekonomik koşullara, rakiplerin faaliyetlerine ve diğer etkenler ile bu bölümde değinilen risk faktörleri kapsamında ele alınan koşullar ya da diğer koşullara tepki olarak önemli dalgalanmalara maruz kalabilir. Şirket faaliyet sonuçlarında meydana gelecek dalgalanmalar veya analistlerin ya da yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması, Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem göreceği fiyatın düşmesine yol açabilir ve yatırımcılar halka arz kapsamında aldıkları Halka Arz Edilecek Paylar'ı halka arz fiyatından veya onun üzerinde bir fiyatla satma, hatta genel olarak satma imkanını bulamayabilirler. Sonuç olarak, halka arz kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'ı satın alan yatırımcılar Halka Arz Edilecek Paylar'a yönelik yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilir.

Halka Arz Edilecek Paylar'ın ileride büyük miktarlarda satılması, bedelli sermaye artırımını yapılması ya da bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı, Halka Arz Edilecek Paylar'ın piyasa değerini olumsuz yönde etkileyebilir.

İhraççı ve İhraççı'nın tüm ortakları, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 gün boyunca bedelli sermaye artırımını yapmayacağını, maliki olabileceği Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara

SDA International SARI

YATIRIM KONTROL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. No:22-24-25 Kat:5 681
Levent Beşiktaş/İST. - TÜRKİYE
Muh. Sic. No:0388-00001910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ELEKTRİKLERİ SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Ortaçılar Cad. No:78 Kat:1 3. Blok ÜSKÜDAR
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 225 004 1/13
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

uyulmasını sağlayacağını borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamalara tabi olacağını alıcılara bildireceğini taahhüt etmiştir.

Ayrıca Halka Arz Eden Pay Sahibi ve İhraççı'nın diğer tüm ortakları, Pay Tebliği'nin 8 inci maddesinin birinci ve üçüncü fıkraları uyarınca sahibi oldukları Şirket paylarını, Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren bir yıl boyunca halka arz fiyatının altında bir fiyattan borsada satmayacaklarını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacaklarını taahhüt etmiştir.

Bu sürelerin sona ermesinden sonra, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi, halka arz etmeyen pay sahipleri ya da başkaları tarafından gerçekleştirilecek bu gibi satışlar veya bu gibi satışların gerçekleşebileceğine yönelik algı Halka Arz Edilecek Paylar'ın işlem gördüğü fiyat ile ileride Şirket'in sermaye artırımını yoluyla sermaye toplama imkanını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

Halka açık şirketler, ilgili mevzuat ve Kurul düzenlemeleri uyarınca hazırlanan esas sözleşmeleri ve hissedarlarınca benimsenen kâr dağıtım politikaları doğrultusunda kâr payı dağıtmaktadır. Halka açık şirketler, kendi takdirlerinde olmak üzere, nakden ve/veya bedelsiz paylar şeklinde kâr payı dağıtabilecekleri gibi, kârın şirket bünyesinde tutmaya da karar verebilirler. Mevcut olması halinde, gelecekteki kârın fiilen ödenmesi ile bu ödemenin şekli ve de bunların tutarları, yeterli kâr elde edilmemesi, dağıtılabılır kâr ve yedek akçelerin miktarı, net işletme sermayesi gereksinimleri, finans maliyetleri, sermaye harcamaları ve yatırım planları, hasılat, kârlılık seviyesi, borç-özsermaye oranı, pay sahiplerinin kâr payı hedef ve beklentileri ile yönetim kurulunun farklı zamanlarda kendi takdiri doğrultusunda ilgili addedeceği diğer faktörler de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın birtakım etkenlere bağlı olacaktır.

Şirket, önemli ölçüde kâr elde etse bile, yönetim kurulunun söz konusu kârın özkaynakların güçlendirilmesi, yeniden yatırım ya da şirket satın alımları vasıtasıyla pay sahiplerine daha yüksek bir değer yaratacağını düşünmesi gibi başka amaçlarla kullanılması durumunda kârın kullanımına ilişkin genel kurula sunacağı öneri kâr payı ödenmemesi yönünde olabilir. Sonuç olarak, Şirket'in gelecekteki kâr payı ödemeleri değişkenlik arz edebilir ve kısıtlı olabilir.

Şirket'in hâkim ortaklık yapısında meydana gelebilecek gelişmeler Şirket'i olumsuz yönde etkileyebilir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in yönetimi sermayenin %51'ine sahip olan Kolbaşı Ailesi'ne aittir. Kolbaşı Ailesi'nin sahip oldukları payları gelecekte üçüncü kişilere satmaları halinde Şirket'in yeni hâkim ortağı Şirket'in idaresi konusunda Kolbaşı Ailesi ile aynı başarıyı gösteremeyebilir veya menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

İhraççı'nın finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda İhraççı'nın paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Şirket geçmiş yıllarda gösterdiği finansal performansı sürdüremeyebilir. Şirket'in finansal performansının piyasa beklentilerinin altında olması Şirket'in paylarının fiyatının düşmesine sebep olabilir. Şirket paylarında yaşanabilecek yüksek hacimli satışlar nedeniyle pay fiyatında yaşanan düşüşler pay sahiplerinin zarar görmesine

SDA International SARL

Levent Mah. Gömert Sok. No: 18 Kat: 5
D: 11-23-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent-Besiktas/IST. ŞİŞİ No: 257599
Mersis No: 0388-002-1910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EĞİTİM ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otokarlar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8/8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar No: 45 000 000 000
Tic. Sic. No: 140674 www.arzum.com

11 Aralık 2020



neden olabilir. Ayrıca Şirket'in performansından bağımsız olarak, sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda, İhraççı'nın pay fiyatının da olumsuz yönde etkilenmesi söz konusu olabilir ve bu durum Şirket pay sahiplerinin zarar görmesine neden olabilir.

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortaklarının Şirket üzerindeki kontrolü etkin olarak devam edecektir. Söz konusu pay sahiplerinin menfaatleri Şirket'in ya da diğer pay sahiplerinin menfaatleriyle örtüşmeyebilir.

Halka arz sonrasında, Şirket'in mevcuttaki hâkim ortakları Şirket sermayesinin en az %51'ini temsil eden payların sahibi olacaktır ve A grubu paylara sahip olan mevcut hâkim ortaklar, Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarısını aday gösterme imtiyazına sahip olacaktır. Bu kapsamda, halka arz sonrasında, A grubu pay sahipleri, Şirket'in faaliyetlerini ve operasyonlarını kontrol etmeye devam edecektir.

A grubu pay sahiplerinin çıkarları ile Şirket'in azınlık pay sahiplerinin çıkarları birbirinden farklı olabilir. Bu tip bir uyumsuzluk Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir.

5.4. Diğer riskler:

Depremler, diğer doğal afetler ve başkaca olağanüstü durumlar Şirket'in faaliyet gösterdiği sektöre, tesislerine ve faaliyetlerine zarar verebilir ve genel anlamda Türkiye ekonomisini zarara uğratabilir. Doğal afetler ve mevcut COVID-19 salgını tedarik zincirini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, kasırga, deprem, şiddetli fırtına, terörizm, ayaklanma, yangın ve patlama, bulaşıcı salgının baş göstermesi gibi afetlere maruz kalabilir. Bu ve benzeri afet durumları Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve mali durumunu esaslı anlamda olumsuz etkileyebilir.

Türkiye yüksek riskli deprem kuşağında bulunmaktadır. Özellikle, şirket merkezinin ve depolarının bulunduğu Marmara bölgesi depremlerden zarar görme riskinin en yüksek olduğu birinci derece deprem bölgesindedir. Şirket'in önemli sayıda müşterisi, Türkiye nüfusunun önemli bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğunluğu birinci derece deprem bölgesinde bulunmaktadır.

2020 başında çıkan ve hızlı bir şekilde tüm dünyaya yayılan COVID-19 salgını tüm dünya ekonomilerini ve tedarik zincirlerini çok ciddi bir biçimde olumsuz yönde etkilemiştir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla COVID-19 salgını devam etmekte olup, salgına karşı etkili ilaçların veya aşının ne zaman bulunacağı ya da etkili olacağı belirsizdir. Şirket'in tedarikçileri de salgından olumsuz yönde etkilenmiş, kapasite ve verim düşüşü yaşamışlardır ve bu durum Şirket'in bazı maliyetlerini de artırmıştır. Virüsün yeni dalgalar halinde yayılması ekonomileri, tüketim talebini ve tedarik zincirlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Bu durumda Şirket'in faaliyetleri sekteye uğrayabilir, cirosu düşebilir, tahsil kabiliyeti ve kârlılığı azalabilir.

Şirket, 2020 yılında COVID-19 salgınının tedarik zincirinde yarattığı tehlikeye karşılık önlem olarak envanter seviyesini artırmıştır. Salgının devam etmesi halinde Şirket envanter seviyeleri olağan seviyenin üstünde kalabilir ve bu durum Şirket'in mali durumunu ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

SDA International SARL

DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Comfort Sok. No: 1/A Blok
0621/22-42-24-25-27 34330
Etiler - Beşiktaş/İST. Sıhhi No: 257649
Tic. Sic. No: 0388-0023-1542-2016
www.vapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
DEĞERLER A.Ş. SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Orakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 433 004 / 773
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

11 Aralık 2020



ARZUM
ELEKTRİK EYLETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok Nispetiye
34050 EYÜP - İSTANBUL / TÜRKİYE
Marmara Kurumlar V.D. 4356000000
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

11 April 2020

tüketici kredileri, ticari reklam ve haksız ticari uygulamalar kapsamında hak ve yükümlülükleri düzenlemektedir.

Kanun kapsamında tüketiciye teslimi anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmayan ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşımayan mallar ayıplı mal teşkil etmektedir. Malın ayıplı olduğunun anlaşılması durumunda tüketici;

- Satılanı geri vermeye hazır olduğunu bildirerek sözleşmeden dönme,
- Satılanı alıkoyup ayıp oranında satış bedelinden indirim isteme,
- Aşırı bir masraf gerektirmediği takdirde, bütün masrafları satıcıya ait olmak üzere satılanın ücretsiz onarılmasını isteme,
- İmkân varsa, satılanın ayıpsız bir misli ile değiştirilmesini isteme,

seçimlik haklarından birini kullanabilir.

2020 yılı için tüketici hakem heyetlerine yapılacak başvurularda:

- 6.920 (altıbindokuzyüzyirmi) TL'nin altında bulunan uyuşmazlıklarda ilçe tüketici hakem heyetleri,
- Büyükşehir statüsünde olan illerde 6.920 (altıbindokuzyüzyirmi) TL ile 10.390 (onbinüçyüzdoksan) TL arasındaki uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,
- Büyükşehir statüsünde olmayan illerin merkezlerinde 10.390 (onbinüçyüzdoksan) TL'nin altında bulunan uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,
- Büyükşehir statüsünde olmayan illere bağlı ilçelerde 6.920 (altıbindokuzyüzyirmi) TL ile 10.390 (onbinüçyüzdoksan) TL arasındaki uyuşmazlıklarda il tüketici hakem heyetleri,

görevlidir.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği

Şirket ve tüketiciler arasında "www.arzum.com.tr" üzerinden yapılan sözleşmeler Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında mesafeli sözleşme teşkil etmektedir.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında, tüketicilerle mesafeli sözleşme kuran satıcı ve sağlayıcılara ön bilgilendirme yükümlülüğü getirilmiştir. Bilgilendirme yükümlülüğü kapsamında, mal veya hizmetin niteliği, satıcının adı veya unvanı, varsa MERSİS numarası, satıcının iletişim bilgileri, mal veya hizmetin toplam fiyatı gibi bilgiler yer almaktadır.

Mesafeli Sözleşmeler Yönetmeliği kapsamında, tüketicilerin herhangi bir sebep göstermeksizin ya da ceza koşulu ödemeksizin 14 gün içinde sözleşmeden cayma hakkı bulunmaktadır. Satıcı veya hizmet sağlayıcı tüketicinin cayma hakkını kullandığına ilişkin bildirimin kendisine ulaştığı tarihten itibaren 14 gün içinde, varsa malın tüketiciye teslim masrafları da dahil olmak üzere tahsil edilen tüm ödemeleri iade etmekle yükümlüdür.

6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun

Şirket'in "www.arzum.com.tr" üzerinden yürüttüğü faaliyetler Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında elektronik ticaret teşkil etmektedir ve Şirket hizmet sağlayıcı konumundadır. Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun kapsamında hizmet sağlayıcıların sorumlulukları, elektronik iletişim araçlarıyla

SDA International SARL

ARZUM
ELEKTRİK EL ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otağlar Cad. No:78 Kat:1 B.101/102:823
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

yapılan sözleşmeler ile elektronik ticarete ilişkin bilgi verme yükümlülükleri ve uygulanacak yaptırımlar düzenlenmektedir.

Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik

Elektronik İletiler Yönetmeliği kapsamında elektronik iletişim araçlarıyla yapılan ticari iletişime dair bilgi verme yükümlülükleri ve ticari elektronik iletilerde uyulması gereken hususlar düzenlenmiştir. Hizmet sağlayıcı konumunda olan Şirket'in, mal ve hizmetlerini tanıtmak, pazarlamak, işletmesini tanıtmak ya da kutlama ve temenni gibi içeriklerle tanınırlığını artırmak amacıyla alıcıların elektronik iletişim adreslerine gönderdiği ticari elektronik iletiler için önceden onay alması gerekmektedir. Onayda, alıcının ticari elektronik ileti gönderilmesini kabul ettiğine dair olumlu irade beyanı, adı ve soyadı ile elektronik iletişim adresi yer alır. Hizmet sağlayıcı, alıcıdan ticari elektronik ileti onayı vermesini, sunduğu mal ve hizmetin temini için ön şart olarak ileri süremez.

Hizmet sağlayıcı, Elektronik İletiler Yönetmeliği çerçevesinde yapmış olduğu işlemler ve sunduğu hizmetler nedeniyle elde ettiği verilerin, ilgili mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla muhafazasından ve hukuka aykırı olarak bunlara erişilmesini ve işlenmesini önlemek amacıyla gerekli tedbirlerin alınmasından sorumlu olacaktır.

Hizmet sağlayıcı onay kayıtlarını, onayın geçerliliğinin sona erdiği tarihten, ticari elektronik iletilere ilişkin diğer kayıtları ise kayıt tarihinden itibaren üç yıl süreyle saklar.

Elektronik Ticarete Hizmet Sağlayıcı ve Aracı Hizmet Sağlayıcılar Hakkında Yönetmelik

Elektronik Ticaret Yönetmeliği kapsamında hizmet sağlayıcı olan Şirket, elektronik ticaret faaliyetine başlamadan önce kendine ait elektronik ticaret ortamında Elektronik Ticaret Yönetmeliği kapsamındaki bilgileri eksiksiz olarak bulundurma yükümlülüğü altındadır. Hizmet sağlayıcı, Elektronik Ticaret Yönetmeliği çerçevesinde yaptığı işlemler ve sunduğu hizmetler nedeniyle elde ettiği kişisel verilerin muhafazasından ve hukuka aykırı olarak bunlara erişilmesini ve işlenmesini önlemek amacıyla gerekli tedbirlerin alınmasından sorumludur.

Hizmet sağlayıcı, elektronik ticaret işlemlerine ilişkin elektronik kayıtları işlem tarihinden itibaren üç yıl süreyle saklayacak ve talep halinde bu kayıtları Ticaret Bakanlığı'na sunacaktır.

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu

KVKK, kişisel verilerin işlenmesinde başta özel hayatın gizliliği olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülüklerini düzenlemek üzere çıkarılmış ve 7 Nisan 2016 tarihinde yürürlüğe girmiştir.

KVKK, 95/46/EC sayılı Avrupa Birliği Veri Koruma Direktifi doğrultusunda hazırlanmıştır ve kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir.

KVKK uyarınca kişisel veriler KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması hâlinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çiment Sok. No: 12 / B Blok
D: 12 Kat: 23-24-25-27 / 34437
Levent / Beşiktaş / İST. / Sicil No: 257668
Mersis No: 0388 0003 3000000006
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ALTYAPILAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kırmızı Cam No: 78 Kat: 1 B Blok No: B1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marjara Kurumlar V.D. 285 014 173
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır.

Verisi işlenen ilgili kişilerin veri sorumlusuna başvuru hakkı bulunmaktadır. Veri sorumlusu başvuruda yer alan talepleri, talebin niteliğine göre en kısa sürede ve en geç otuz gün içinde ücretsiz olarak sonuçlandırmak zorundadır.

Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişiler, veri işlemeye başlamadan önce Veri Sorumluları Siciline kaydolmak zorundadır.

Şirket, faaliyetleri kapsamında müşteri, potansiyel müşteri, tüketici, potansiyel tüketici, çalışan, çalışan aday, yetkili teknik servis, şirket yetkilileri, iş ortaklığı olan gerçek ve tüzel kişilere ait verileri işlemektedir.

Şirket, faaliyetlerini KVKK'ya uygun hale getirmek için; uyum çalışmalarını yürütmek üzere bir komite kurmuş, bir hukuk bürosuna Şirket'in kişisel verilere uyum çalışmalarının değerlendirildiği hukuki rapor hazırlatmış, kişisel verilerin korunması iç yönergesi hazırlamış, kişisel verilerin korunması ve işlenmesi politikası oluşturmuş, kişisel verileri saklama ve imha politikası oluşturmuş, veri sorumlusuna başvuru formu hazırlamış ve www.arzum.com.tr web sitesini mevzuata uygun hale getirmek için çalışmalar yapmıştır. Bunun yanı sıra, kişisel verilerin elde edilmesi esnasında kullanılmak üzere, çalışan, çalışan aday, tüketici, bayi, yetkili servis, yetkili servis çalışanı, satış ekibi ve tamir fişlerindeki kişisel veriler için ayrı ayrı aydınlatma ve rıza metinleri hazırlanmış ve içerikleri KVKK'daki asgari içeriğe uygun olacak şekilde düzenlenmiştir. Şirket VERBİS sistemine kayıtlıdır.

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, ticari, sınai, zirai veya mesleki bir faaliyetin ya da girişimin icrasına tahsis edilen veya bu faaliyetlerde kullanılan, kara ya da su üzerindeki açık veya kapalı alanda bulunan sabit ya da mobil yerler işyeri tanımı kapsamındadır ve işyerlerinin açılıp faaliyet göstermesi için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmalıdır. Bu nedenle Şirket'in faaliyet gösterdiği işyerleri için işyeri açma ve çalışma ruhsatı alması gerekmektedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'e ait merkez adres ve Bayrampaşa'daki depo için yürürlükte bulunan işyeri açma çalışma ruhsatları bulunmaktadır. Şirket'in Niğde Teknopark Şubesi'ndeki faaliyetleri Niğde Teknopark'ın uygulaması uyarınca proje onayı çerçevesinde yürütülmektedir. Şirket'in Tuzla'da bulunan serbest bölge şubesindeki faaliyetler ise serbest bölgenin uygulaması uyarınca faaliyet izni çerçevesinde yürütülmektedir.

Sınai Mülkiyet Kanunu ve Yükseköğretim Kurumlarında Gerçekleştirilen Buluşlara ve Kamu Destekli Projelerde Ortaya Çıkan Buluşlara Dair Yönetmelik

SMK marka, coğrafi işaret, endüstriyel tasarım, patent, faydalı model ile geleneksel ürün adlarına ilişkin hakların korunmasını düzenlemektedir. SMK uyarınca markalara, patentlere, faydalı modellere ve endüstriyel tasarımlara SMK'yla sağlanan koruma bu hakların tescili yoluyla mümkündür. SMK uyarınca tescilli markanın koruma süresi başvuru tarihinden itibaren on yıldır. Bu süre, onar yıllık dönemler halinde yenilenebilir. Tescilli tasarımların koruma süresi başvuru tarihinden itibaren beş yıldır. Bu süre beşer yıllık dönemler hâlinde yenilenmek suretiyle toplam yirmi beş yıla kadar uzatılabilir. Patentin koruma süresi başvuru tarihinden başlamak üzere yirmi yıl, faydalı modelin koruma süresi on yıldır ve bu süreler uzatılmaz.

SDA International SARL

ARZUM
KURUMSAL VE ALTERNATİF SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaklar Cid. No:78 Kat:1 B Blok No:81B
3.050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

SMK uyarınca sınai mülkiyet hakları devredilebilir, miras yolu ile intikal edebilir, lisans konusu olabilir, rehin verilebilir, teminat olarak gösterilebilir, haczedilebilir veya diğer hukuki işlemlere konu olabilir. Sınai mülkiyeti konu alan hukuki işlemler, yazılı şekle tabidir. Devir sözleşmelerinin geçerliliği, ancak noter tarafından onaylanmış şekilde yapılmış olmalarına bağlıdır.

Çalışan buluşlarına ilişkin düzenlemeler SMK'da ve Çalışan Buluşları Yönetmeliği'nde bulunmaktadır.

Bu düzenlemeler uyarınca bir çalışanın, bir işletmede yükümlü olduğu faaliyeti gereği gerçekleştirdiği ya da büyük ölçüde işletmenin deneyim ve çalışmalarına dayanarak, iş ilişkisi sırasında yaptığı buluş, hizmet buluşu olarak tanımlanmaktadır. Çalışanların Buluşları Yönetmeliği uyarınca çalışan bir hizmet buluşu yaptığında, bu buluşunu yazılı olarak ve geciktirmeksizin işverene bildirmekle yükümlüdür ve işverenin, hizmet buluşu ile ilgili olarak tam veya kısmi hak talep etme hakkı vardır. İşveren hizmet buluşu üzerinde hak talep ederse, çalışan makul bir bedelin kendisine ödenmesini işverenden isteyebilir.

SMK hükümleri uyarınca çalışan, iş sözleşmesi ilişkisi içindeyken serbest bir buluş yaptığı takdirde, bu durumu da geciktirmeden işverene bildirmekle ve buluşun gerçek bir serbest buluş sayılıp sayılmayacağı kanaatini oluşturabilecek ölçüde bilgi sağlamakla yükümlüdür. Hizmet buluşları hakkında çalışanlara ödenecek bedellerin hesaplanmasında Çalışanların Buluşları Yönetmeliği hükümleri de uygulama alanı bulmaktadır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ya vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Kurum'a yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez.

Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği

Yönetmelik serbest bölgelerin kurulması, yönetilmesi, işletilmesi ve diğer hususları düzenlemektedir. Şirket'in İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi'nde şubesi bulunmaktadır. Şirket bu kapsamda Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliği uyarınca zorunlu kılınmış faaliyet ruhsatını usulüne uygun şekilde almıştır.

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği

Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği, teknoloji geliştirme bölgelerinin kuruluşu, işleyişi, yönetim ve denetimi ve bunlarla ilgili kişi ve kuruluşların görev, yetki ve sorumlulukları ve diğer usul ve esasları düzenlemektedir. Şirket'in Niğde Ömer Halisdemir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi (Teknopark)'ta şubesi bulunmaktadır. Şirket bu kapsamda Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'ne uygun şekilde proje kabul belgesini almıştır.

5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun

Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun uyarınca kişilerin silahlı personel tarafından korunması, kurum ve kuruluşlar bünyesinde özel güvenlik birimi kurulması veya güvenlik hizmetinin şirketlere gördürülmesi özel güvenlik komisyonunun kararı üzerine valinin iznine bağlıdır. Şirket'e ait merkez adreste özel güvenlik hizmeti alınmakta olup, söz konusu işyeri için valiliklerden özel güvenlik izinleri alınmıştır.

11 Aralık 2020

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Comert Sok. No: 19 Kat: 8
34398 Beşiktaş/İST. Şişli
Tic. Sic. No: 0388-0023-1910-0016
www.yapikrediyanim.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 316
34057 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 0013
Tic. Sic. No: 148674 www.yapikrediyanim.com

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in kuruluşundan itibaren gösterdiği gelişmenin önemli aşamaları yer almaktadır:

Tarih	Gelişme
1950'ler	Şirket'in temelleri, 1950'li yılların başlarında Kazım Kolbaşı, Kemal Kolbaşı ve İbrahim Kolbaşı tarafından kurulan bir şahıs şirketine dayanmaktadır.
1966	"Arzum" markası kullanılmaya başlanmıştır.
1977	Şirket, 1977 yılında "Güney İthalat Anonim Şirketi" adıyla kurulmuş ve faaliyetlerini bu tüzel kişilik altında yürütmeye başlamıştır.
1993	"Arzum" ürünlerini pazarlamak amacıyla Arzum Dış Ticaret A.Ş. kurulmuştur.
2001	Sektörde üç yıl garanti uygulaması ilk kez Şirket tarafından gerçekleştirilmiştir.
2002	Şirket, ilk elektrikli cezveyi piyasaya sunmuştur.
2005	Farklı segmente ulaşmak amacıyla Felix Elektrikli Ev Aletleri A.Ş. kurulmuştur.
2007	Unvan değişikliği yapılarak Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak tescil edilmiştir.
2008	Arzum Dış Ticaret A.Ş. ile Felix Elektrikli Ev Aletleri A.Ş. Şirket çatısı altında birleştirilmiştir.
2008	Dünya'nın önde gelen özel sermaye fonlarından Ashmore Group'un iştiraki Turkish Household Appliances BV ile ortaklık kurulmuştur. Ashmore Group, 2008 ve 2009 yıllarında gerçekleştirdiği iki işlemle Şirket'in toplamda %49'luk hissesini alarak Kolbaşı Ailesi ile ortak olmuştur.

11 Aralık 2020

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Event: 101, Cömert Sok. No: 10, Kat: 9, 06
D: 1, 22-23-24-25-27-30-33
Eveo Mesiktas/IST. Sic. No: 51689
Tic. Sic. No: 0388-0025-1915-0015
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaklar Yolu No: 78 Kat: 1 B Blok No: B18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 475 004 773
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Tarih	Gelişme
2008	Arzum Cezve türk kahvesi makinesi Design Turkey "İyi Tasarım Ödülü"nün sahibi olmuştur.
2009	Şirket'in Hong Kong'daki bağlı ortaklığı Arzum Asia Pacific Ltd. kurulmuştur.
2009	Gıda hazırlama kategorisinde ciro bazında ilk 3 marka arasına girmiştir. *
2011	Şirket'in Almanya'daki bağlı ortaklığı Arzum Europe GmbH kurulmuştur. Yurt dışındaki ilk mağaza Erbil'de açılmıştır.
2012	Şirket ilk defa tahvil ihraç etmiştir.
2013	SDA International, Ashmore Group'un Şirket'te sahip olduğu %49'luk payını satın alarak Kolbaşı Ailesi ile ortaklık kurmuştur.
2014	Arzum, "Arzum OKKA" markası altında ilk doğrudan fincana servis özellikli türk kahvesi makinesinin lansmanını yaparak yeni bir segmentin oluşmasına öncülük etmiştir.
2015	Arzum ilk kez profesyonel CEO yönetimine geçmiştir.
2017	Saç bakımı kategorisinde ciro bazında ilk 3 marka arasına girmiştir. *
2017	İNOVA Lig'de organizasyon ve kültür kategorilerinde Türkiye'de lider şirket ödülü alınmıştır.
2018	Arzum, satış sonrası hizmetleri ile Stevie Awards bronz ödülüne layık görülmüştür.
2019	Arzum, müşteri hizmetleri başarısı ile Stevie Awards altın ödülünü kazanmıştır.
2019	Ticaret Bakanlığı'nca düzenlenen 22. Geleneksel Tüketici Ödüllerinde "Tüketici Memnuniyetini İlke Edinen Firma Ödülü" kazanmıştır.
2019	Ducati markası ile global marka iş birliği yapılarak Ducati By Arzum markası kurulmuştur.
2019	Arzum, Deloitte Private tarafından düzenlenen "En İyi Yönetilen Şirketler" programında "En İyi Yönetilen Şirket Ödülü" kazanmıştır.

* Kaynak: Gfk raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 13 / A Blok
D: 22-23-24-25-27 / 34730
Levent / Beşiktaş / İST. Şişli No: 267689
Tic. Sic. No: 0388-0023 / 910-0066
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:818
Maslak / Beşiktaş / İST. Şişli No: 267689
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

SDA International SARL

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı’nın önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket’in yatırım harcamaları ağırlıklı olarak yeni geliştirilen ürünler için, seri üretim sürecinde kullanılması amacıyla standart ürünün özelliklerini ihtiva eden “kalıp” yatırımlarından ve bilgi teknolojileri için yapılan geliştirme ve iyileştirme yatırımlarından oluşmaktadır. Şirket, yatırım harcamalarını faaliyetlerinden elde ettiği nakitle ve banka kredileriyle finanse etmektedir.

Şirket’in dönemler itibarıyla, toplam yatırım harcamalarının kısıtlımı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

	31 Aralık’ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül’de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
Taahhütler	-	113,356	1,119,449	98,341	10,788
Demirbaşlar	2,451,830	6,158,798	5,915,883	4,024,972	5,718,891
Özel Maliyetler	69,203	125,187	-	-	-
Yapılmakta Olan Yatırımlar	490,861	181,061	1,109,410	897,992	363,779
Haklar	928,213	1,316,940	1,506,652	1,086,561	1,350,177
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	-	169,068	3,000	9,719	-
Toplam	3,940,107	8,064,410	9,654,394	6,117,585	7,443,635

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket’in 6.2.1. bölümünde sunulan yatırımları işbu İzahname tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

6.2.3. İhraççı’nın yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.4. İhraççı’yla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Yoktur.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mavi Cömet Sok. No: 1A, A Blok
Kat: 23-24-25/27 - 34382
Levent-Beşiktaş/İST. / Sicil No: 257689
Mersis No: 0388002372100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİKLI EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötekiler Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: B18
34750 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde İhraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Genel Bakış

“Arzum” markası, küçük ev aletleri sektöründe Türkiye’nin köklü ve bilinirliği en yüksek markalarından bir tanesidir. Şirket, farklı kategorilerde küçük ev aletleri dizayn etmekte, geliştirmekte, yerli ve uluslararası üretim firmaları ile işbirliği içerisinde üretim yaptırmakta, güçlü tedarik zinciri ve satış ağı ile Türkiye’de ve ihracat pazarlarında satış yapmakta ve satış sonrası servis ağı ile müşterilerine hizmet vermektedir.

30 Eylül 2020 itibarıyla, Arzum, 200’ün üzerinde ürün, 20.000’in üzerinde satış noktasına ulaştıran satış ve dağıtım ağı, 500’ün üzerinde müşterisi ve 400’ün üzerinde yetkili servisi ile Türkiye küçük ev aletleri sektörünün öncü oyuncularındandır.

Ürünler

Şirket küçük ev aletleri sektöründeki faaliyetlerini üç ana ürün kategorisi ve altı alt ürün kategorisi altında sürdürmektedir. Bu ürün kategorileri aşağıda belirtilmektedir:

1. Mutfak Aletleri

Şirket mutfak aletleri kategorisinde 131 farklı ürün ve 470’in üzerinde stok birim ürün (SKU)² ürün gamına sahiptir.

1.1. Gıda Hazırlama:

Gıda hazırlama kategorisi, Şirket’in rekabetteki konumu açısından en güçlü olduğu kategorilerden biridir. Şirket GfK raporlarına göre³ 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum’un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %19 ve %22,6’dır. Temel olarak, mutfak robotları, mikserler, el blenderleri, doğrayıcılar, meyve sıkacakları gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Şirket’in bu kategoride halihazırda 59 farklı üründen oluşan 177 stok birim ürünü (SKU) bulunmaktadır. Gıda hazırlama kategorisinin Şirket’in net satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %20,6, %19,6, %21,9 ve %26,2’dir.

² SKU (Stock Keeping Unit / Stok Birim Ürün) stok takibini kolaylaştırmak amacıyla özelliklerine göre ürünler verilen kodlardır. Aynı özelliklere sahip olsa dahi, farklı renklerdeki ve/veya farklı dillerde kullanıcı kılavuzu olan vb. ürünlerin kodları da farklıdır. Dolayısıyla bu bölümde yer verilen ürün sayıları aynı özellikteki fakat farklı renklerdeki ürünlerin de ayrı ayrı sayılması sonucunda ulaşılan değerlerdir.

³ Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

SDA International SARL



KURUMSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
D:21-23-23-24-25-27-31-33
Levent, Beşiktaş/İST. Şişli No:257689
Meris No:838/0027/15-0-2016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kadıköy, Etiler, Kat:78 Kat:1 B Blok No:818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 415-416-417
Tic. Sic. No: 148671 www.arzum.com

1.2. Pişirme ve Kızartma:

Piştirme ve kızartma kategorisi de Şirket'in güçlü olduğu önemli kategorilerindendir. Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %16,2 ve %14,8'dir. Temel olarak, tost makineleri, ekmek kızartma makineleri, mini fırınlar, elektrikli pişiriciler ve ekmek yapma makineleri gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Bu kategoride 32 farklı üründen oluşan 79 stok birim ürünü (SKU) bulunmaktadır. Piştirme Kızartma kategorisinin Şirket'in net satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %14,0, %12,0, %13,7 ve %13,8'dir.

1.3. Sıcak İçecek Hazırlama:

Sıcak içecek hazırlama kategorisi de Şirket'in güçlü olduğu kategorilerdendir. Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %12,7 ve %10,6'dır. Temel olarak, türk kahvesi makinaları, çay makinaları, su ısıtıcıları gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Şirket'in bu kategoride 40 adet üründen oluşan 214 stok birimlik ürünü (SKU) bulunmaktadır. Şirket'in net satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %23,3, %26,2, %26,7 ve %27,7'dir.

Şirket'in diğer kategorilerdeki markası Arzum'a ek olarak, Türk kahvesi makinası segmenti için geliştirdiği Arzum OKKA markası da bulunmaktadır.

Türk kahvesi kültürünü hem Türkiye'de hem uluslararası mecralarda geliştirmeyi hedefleyen Şirket, 2014 yılında fincana doğrudan kahve servisi yapan ilk cihazı Arzum OKKA markalı Türk kahvesi makinasını geliştirmiştir. 2016 yılında geliştirdiği ve geniş kitlelere hitap edebilen Arzum OKKA Minio markalı otomatik Türk kahvesi makinası ile sektörde de yeni bir kategori açılmasına destek olmuştur.

Şirket'in Arzum OKKA markası, sadece Türkiye pazarı ile sınırlı kalmayıp, yakın coğrafyada ve özellikle Orta Doğu ülkelerinde karşılık bulmaktadır.

2. Kişisel Bakım

Şirket kişisel bakım kategorisinde 34 farklı ürün ve 80 stok birim ürünlük (SKU) bir ürün gamına sahiptir. Kişisel bakım kategorisinin Şirket'in satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %15,1, %14,1, %13,7, %12,6'dır.

2.1. Saç Kurutucular:

Saç kurutucuları kategorisi, Şirket'in rekabetteki konumu açısından güçlü olduğu kategorilerden biridir. Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %19,1 ve %19,9'dur.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çöğür Sok. No: 11 A Blok
D: 27-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
Levent-Beşiktaş/İST. / Sicil No: 25.689
Mersis No: 9386 0023 0001 0001 6000 0000 0000 0000 0000 0000
www.yapikrediati.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Cağaloğlu Mah. 18 Kat: 1 B Blok No: 818
34060 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 7773
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

2.2. Saç Şekillendiriciler:

Saç şekillendiricileri kategorisi, Şirket'in rekabetteki konumu açısından güçlü olduğu kategorilerden biridir. Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında bu kategoride adette ve ciroda en yüksek Pazar payına sahip 3 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %21,1 ve %27,3'tür. Temel olarak, saç düzleştiriciler ve saç şekillendiriciler gibi ürünlerden oluşmaktadır.

2.3. Epilasyon Cihazları ve Traş Makinaları:

Epilasyon cihazları ve traş makinaları kategorisinde, Şirket GfK raporlarına göre 2019 yılında adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 10 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %1,9 ve %2,1'dir. Temel olarak, epilasyon cihazları ve erkek bakım setleri gibi ürünlerden oluşmaktadır.

3. Elektrikli Ev Aletleri

Şirket elektrikli ev aletleri kategorisinde 45 farklı üründen oluşan 94 stok birim ünlük (SKU) bir ürün gamına sahiptir.

3.1. Ütü:

Ütü kategorisinde Şirket, GfK raporlarına göre 2019 yılında adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 5 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %4,4 ve %12,9'dur. Temel olarak ütü kategorisi; buharlı ütüler, buhar kazanlı ütüler ve seyahat ütüler gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Şirket'in bu kategoride hâlihazırda 11 farklı üründen oluşan 26 stok birimlik ürünü (SKU) bulunmaktadır. Şirket'in Arzum markası, GfK'ya göre ütü kategorisinde %4,4 pazar payı ile ilk 5 markadan biridir. Ütü kategorisinin Şirket'in satışları içerisindeki payı sırasıyla 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %5,9, %7,5, %8,5, %6,5'tir.

Şirket'in Arzum markası, GfK'ya göre 2019 yılında Türkiye'de ütü kategorisinde toplam marka bilinirliği en yüksek olan markadır.

3.2. Elektrikli Süpürge:

Elektrikli süpürge kategorisinde Şirket, GfK raporlarına göre 2019 yılında adette ve ciroda en yüksek pazar payına sahip 10 markadan biridir. Arzum'un bu kategoride pazardan aldığı pay ciro ve adet olarak sırasıyla %4,6 ve %6,5'tir. Temel olarak elektrikli süpürge kategorisi; toz torbasız süpürgeler, toz torbalı süpürgeler, kablolu el süpürgeleri, kablosuz şarjlı el süpürgeleri gibi ürünlerden oluşmaktadır.

Şirket'in bu kategoride hâlihazırda 19 farklı üründen oluşan 32 stok birimlik üründen (SKU) oluşan ürün gamı bulunmaktadır. Elektrikli süpürge kategorisinin Şirket'in satışları içerisindeki payı 2017, 2018 ve 2019 yılları ve 2020 yılı ilk 9 aylık dönemi için sırasıyla %16,7, %15,8, %12,8, %10,5'tir.

Elektrikli süpürge kategorisi, dünyada ve Türkiye'de küçük ev aletleri sektörü içerisindeki en büyük ürün kategorisidir. Şirket'in Arzum markası, GfK'ya göre 2019 yıl sonu itibarıyla bu kategoride %4,6 pazar payı ile en yüksek pazar payına sahip 10 markadan biridir.

Rekabetin yüksek olduğu bu alan, Şirket için de büyüme potansiyeli arz etmektedir. Şirket'in stratejisi çerçevesinde 2018 yılında itibaren "Olimpia" ismi ile yeni bir

SDA International SARI



YAPI KREDİ BANKASI A.Ş.
Levent Mah. 6. Kat: 23.24.25.27. 34397
İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 0388-0022 / 994-0016
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otakılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:518
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435/24-1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

1. Modern Kanal

1.1 Teknoloji mağazaları:

Şirket'in teknoloji mağazaları kanalındaki müşteri portföyü MediaMarkt Turkey Ticaret Limited Şirketi, Teknosa İç Dış Tic. A.Ş. ve Vatan Bilgisayar San. ve Tic. A.Ş. gibi ulusal çapta yaygın firmalardan oluşmaktadır. Bu müşterilerin ülke çapında mağazaları bulunmakla birlikte, genellikle İstanbul, İzmir, Ankara gibi büyük kentlerde faaliyet göstermektedirler.

1.2 Süpermarketler ve Hipermarketler Kategorisi:

Şirket'in süpermarketler ve hipermarketler kanalında değerlendirilen müşterileri, Migros Ticaret A.Ş., CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi A.Ş., Tekzen Ticaret ve Yatırım A.Ş., ve Özdilek Alışveriş Merkezleri ve Tekstil Sanayi A.Ş. gibi ülke çapında yaygın ulusal firmalardır. Türkiye'deki toplam perakende hacmi içerisinde de önemli yer tutan oyuncular, bazı küçük ev aletleri kategorileri için çok uygun bir satış kanalı oluşturmaktadır.

1.3 E-Ticaret:

E-ticaret kanalı, küçük ev aletleri sektörü için en hızlı büyüyen kategori olmasının yanında, günümüzde sektörün toplam hacminden de önemli pay almaya başlamıştır. Şirket, uzun yıllardır e-ticaret kanalına yatırım yapmakta ve uzun dönemli stratejisi çerçevesinde bu satış kanalında Türkiye'de kendi sektörünün öncülerinden olmayı hedeflemektedir.

Hâlihazırda Şirket'in e-ticaret satışları iki ana kanaldan gerçekleşmektedir: i. Çevrimiçi pazar yerleri ve ii. www.arzum.com.tr internet sitesi. Çevrimiçi pazar yerleri olarak nitelendirilen önemli platformlar arasında Hepsiburada, Trendyol, Gittigidiyor, Amazon, N11 gibi internet siteleri önemli yer tutmaktadır.

Şirket, e-ticaret satış kanalında önemli yer tutan çevrimiçi pazar yerleri üzerinden satışlarını rekabetçi hale getirmek ve bu platformlardaki payını arttırabilmek amacıyla bu kanala münhasır özel bayiler geliştirmiştir.

1.4 İndirim Marketleri:

Son yıllarda gerek dünyada gerek Türkiye'de, perakende sektörünün en hızlı büyüyen kategorilerinden bir tanesi olan indirim marketleri, küçük ev aletleri sektörü için de önemli bir satış kanalı haline gelmiştir. Şirket'in bu satış kanalındaki önemli müşterileri A101 Yeni Mağazacılık A.Ş., Birleşik Mağazalar A.Ş. (BİM) ve Şok Marketler Ticaret A.Ş. gibi ülke çapında yaygın ulusal zincirlerdir. İndirim marketleri kanalı, Şirket'in belirli küçük ev aletleri kategorilerinde en önemli satış kanallarından bir tanesidir.

2. Geleneksel Kanal

2.1 Perakende Kanalı:

Uzun yıllar boyunca Türkiye'de küçük ev aletleri sektöründeki en önemli satış mecrası olan geleneksel perakende, modern satış kanallarına ve e-ticaret kanalına pay kaybetmek ile birlikte, halen tüketici nezdinde önem arz eden bir satış kanalıdır. Şirket'in bu kanaldaki müşterileri Ekvir, Yön AYM, EvShop, Evdiz gibi çeyiz mağazaları ve bölgeye özgü diğer çok kategorili perakende mağazalarıdır.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

Levent Mah. Cömert Sok. No: 14 Kat: 7
D: 21/22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35
Levent-Başkent/İST. T.C. No: 251289
Tic. Sic. No: 0388-0023-1916-0016
www.yapikrediatiun.com

72

ARZUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Karaköy Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmar. Kurumlar V.D. 435 001 1718
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

2.2 Toptan Kanalı:

Geçmişte Türkiye’de küçük ev aletleri sektörü içerisinde önemli yer tutan toptan satış kanalı, gün geçtikçe modern kanallara ve e-ticaret kanalına pay kaybetmektedir. Bazı kentlerde ve bölgelerde halen güçlü alt bayilere sahip toptancılar başarı ile faaliyet gösterse de, toptan kanalının hem Şirket’in hem de sektörün satışlarındaki payı gün geçtikçe azalmaktadır.

Genellikle uzun satış vadeleri ile çalışılan ve net işletme sermayesi yoğun bir iş modeline dayalı toptan satış kanalının Şirket’in satışlarındaki payının azalmasıyla alacak tahsil süreleri ve Şirket’in net işletme sermayesi olumlu yönde dönüşüme uğramaktadır.

3. İhracat

Şirket, 2016 yılından bu yana ihracat pazarlarındaki fırsatlardan faydalanabilmek ve Türkiye küçük ev aletleri pazarındaki başarısını diğer pazarlara taşıyabilmek amacıyla bu satış kanalına büyük önem vermektedir. Şirket’in ihracat konusundaki iş modeli ihracat yaptığı pazarlarda güvenilir distribütörler ile uzun dönemli iş birlikleri yapmak üzerine kuruludur.

Şirket’in ihracat kanalındaki yaklaşımı bazı ana kriterler üzerine kuruludur, bu kriterler şöyle sıralanabilir: (i) Kârlı ve sürdürülebilir satış modeli, (ii) stratejik pazarlara odaklılık, (iii) etkin vade ve risk yönetimi, (iv) güçlü teminat mekanizmaları, (v) verimli transit veya doğrudan sevkiyat planlaması, (vi) ihracat pazarlarına yönelik özel ürün geliştirilmesi.

Şirket, ihracat pazarlarına yönelik teknik regülasyonlar ve yeterlilik kriterlerine uyum sağlayabilmek için çeşitli sertifikasyon süreçlerini tamamlamış ve bazı özel gereklilikleri (ABD pazarı için priz uyumu, G-mark – UL – IL – AUS sertifikasyonları) sağlamıştır.

Bu tür zorunlu gerekliliklere ek olarak, Şirket ürün tasarımı konusunda da ilgili pazarların ihtiyaçlarına uygun dizayn çalışmalarına imza atmıştır.

Şirket, ihracat pazarlarındaki etkinliğini arttırabilmek amacıyla bu bölgelere özgü reklam ve pazarlama faaliyetleri de yürütmektedir.

Şirket ayrıca ihracat performansını arttırabilmek amacıyla yerli ve uluslararası birçok fuarda etkin rol almaktadır.

4. Diğer

Şirket’in yukarıda bahsi geçen satış kanallarına ilave olarak satış gerçekleştirdiği bir takım başka kanallar da mevcuttur. Otel, restoran ve kafelere (Horeca) yapılan satışlar, sadakat projeleri ve ürün hediyeleri gibi özel projelerin yönetildiği promosyon kanalı ve bunların haricinde kalan proje bazlı kurumsal satışlar diğer başlığı altında değerlendirilmektedir.

Şirket yıllar içerisinde yurt içindeki satışlarını geleneksel kanaldan, modern kanala kaydırmıştır. Bu değişim sayesinde hem tahsilat vadelerinde hem de teminatlandırmada daha avantajlı duruma gelmiştir. Bunun yanında modern kanal içerisindeki alt kanallara (zincir, teknoloji market, e-ticaret vb.) önemli yatırımlar yaparak, bu alt kanallar

SDA International SARL

YAPI KREDİ BANKASI
Levent Mah. Çiftlik Yolu
D:20 Kat:24 24.25.26.27. 34639
Levent Beşiktaş/İST. Sicil No: 2757689
Mersis No: 0388-0035-90100016
www.yapikredibankasi.com.tr

ARZUM
KÜÇÜK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otacılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:8/B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 035 004 1718
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

11 Aralık 2020



arasında esnek hareket edebilme kabiliyetini sağlamıştır. Bu sayede makroekonomik dengelerdeki değişimlere daha hızlı cevap verebilir hale gelmiştir. Ayrıca Şirket, 2016 yılından bu yana ihracat stratejisindeki değişikliklerle yurt dışı satışlarında kayda değer artışlar sağlamıştır. Şirket'in toplam net satışlarının, satış kanalları bazındaki dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem
	2017	2018	2019	2020
Geleneksel	%49,5	%40,7	%34,2	%27,9
Modern	%38,5	%46,3	%51,8	%57,0
İhracat	%7,1	%8,2	%10,2	%11,6
Diğer	%4,9	%4,8	%3,9	%3,6
Toplam	%100,0	%100,0	%100,0	%100,0

Pazarlama ve İletişim

Şirket, hem küçük ev aletleri pazarındaki son tüketiciye ulaşmak hem de marka bilinirliğine yatırım yapmak amacıyla düzenli pazarlama ve iletişim faaliyetleri yürütmektedir. Şirket'in 16 kişi ile faaliyet gösteren pazarlama departmanı, tüm ana ürün kategorileri için ürün yönetimi faaliyetlerini ve farklı mecralarda marka iletişimi faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket, ürün yönetimi faaliyetleri kapsamında faaliyet gösterdiği üç ana ürün kategorisi için ürün portföylerinin oluşturulmasını, Arzum (sıcak içecek hazırlama kategorisi için ayrıca Arzum Okka) markasının rekabete göre her kategoride konumu, fiyatlama stratejisi, satış kanalı stratejisi, iletişim stratejisi gibi hususların belirlenmesini sağlamaktadır.

Şirket'in iletişim faaliyetleri ise hazırlanan yıllık iletişim planları üzerinden yürütülmektedir. Şirket, kendi ürün ve marka stratejisi ile paralel şekilde yıllık eylem planını belirlemektedir. Şirket'in yıl içerisinde aktif olduğu reklam mecraları televizyon, radyo, açık hava, dijital kanallar olarak sıralanabilir. Özellikle e-ticaret kanalında görülen hızlı büyüme ile dijital reklam mecralarındaki faaliyetler de hız kazanmıştır.

Arzum markası, halkla ilişkiler faaliyetlerinde küçük ev aletleri sektörünün aktif markalarından bir tanesidir.

Tedarikçiler ve Üretim

Şirket'in hâlihazırda bir üretim tesisi bulunmamaktadır ve tüm ürünler yurt içindeki ve yurt dışındaki üreticilerden tedarik edilmektedir. Şirket, tedarikçileri ile uzun yıllara dayalı bir işbirliği içerisinde çalışmaktadır.

Şirket'in ürün tedarikçisinin ne kadarlık kısmının hangi ülkeden hangi oranlarda tedarik edildiği aşağıdaki tablolarda belirtilmektedir:

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Gömert Sok. No: 16 A Blok
0121 - 023 24 25 77 34330
Evevi / Beşiktaş / İST. / Sicil No: 287689
Mersis No: 0388 00023 180 0016
www.yapikredi Yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
Otağçılar Cad. No: 8 Kat: 8 Blok No: 8
06560 / ÜYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1773
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com



Tedarik Zinciri ve Lojistik

Şirket, Türkiye’de ve ihracat pazarlarında satış ve pazarlamasını yaptığı ürünlerini Türkiye’de ve Çin’de faaliyet gösteren üreticilerden tedarik etmektedir. Ürün tedariki sağlanan üreticiler ile Şirket’in uzun yıllara dayalı ilişkileri bulunmaktadır.

Ürün geliştirme ve tedarik konularında Şirket’in iki iş modeli bulunmaktadır:

- Şirket’in benimsediği ana iş modellerinden biri kendi geliştirdiği ürün ve modellerin üçüncü kişi tedarikçilerle akdedilen sözleşmeler çerçevesinde Şirket adına ürettirilmesi ve şirket tarafından satış kanalları üzerinden satışa sunulması üzerinedir. Şirket bu iş modelinde ürünlerinin tasarımı ve araştırma geliştirme çalışmaları için genellikle üçüncü kişilerle çalışmaktadır. Aynı zamanda Şirket bu iş modelinde ürünler için kalıp yatırımlarını da kendisi üstlenmektedir. Kalıp yatırımlarını Şirket’in üstlendiği ürünler, Şirket’in seçtiği ve işbirliği yaptığı üreticilerin tesislerinde üretilmektedir, bu ürünlere dair fikri haklar da bu iş modelinde genellikle Şirket’e ait olmaktadır.
- Şirket’in benimsediği diğer iş modeli ise, üreticilerin geliştirdiği ürün ve modellerin, tedarikçilerle akdedilen sözleşmeler çerçevesinde Şirket markası altında satışa sunulmasıdır. Bu iş modeli çerçevesinde Şirket’in ürün geliştirme ekibi üreticilerin geliştirdiği modeller içerisinde ürün seçimi yapmakta, ürünlerin Türkiye ve ihracat pazarlarına uyumu konusunda gerekli düzenlemeleri yürütmekte ve ürün lansmanını sağlamaktadır. Ancak bu iş modeli Arzum adına herhangi bir ürün geliştirme yapılmamaktadır.

Gebze’de yer alan ve 69.250 metrekarelik kapalı alana sahip operasyon ve lojistik merkezinin Şirket’e tahsisli 7.200 metrekarelik alanında ürün ve yedek parça stoklaması yapılmaktadır. Çin’den ithal edilen ürünler için ise aynı tesiste yer alan antrepo ve Şirket’in Tuzla’da bulunan serbest ticaret bölgesinde yerleşik deposu kullanılmaktadır. Tedarik edilen ürünlerin elleçlenmesi⁴, depolanması ve lojistik tedarikçisi üzerinden Şirket’in Gebze tesisinde gerçekleştirilmektedir.

⁴ Malzeme elleçleme; hammadde, parça, kutu, sandık, palet, bagaj vb. unsurların A noktasından B noktasına en verimli şekilde tüm hareketleri ile ilgilidir.

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
SERMAYE A.Ş.
Nispetiye Mh. Coniköy Sk. No: 33
Kat: 21-22-23-24-25-27-28-29-30-31-32-33
Levent/Beşiktaş/İST. Şişli No: 25768
Tic. Sic. No: 036870034310-0016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRONİK ÜRÜNLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 1
34090 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Yürümler V.D. 431 854 17-13
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

11 Aralık 2020



Şirket'in operasyonlarını yürüttüğü Gebze'deki tesis, bir lojistik tedarikçisi olan CEVA Lojistik ile akdetmiş olduğu sözleşme çerçevesinde hizmet alımı modeliyle kullanılmaktadır, CEVA Lojistik tarafından Arzum'a CEVA Lojistik'e ait depoda da lojistik, stoklama ve gümrük işlemleri ile ilgili çeşitli konularda hizmet verilmektedir.

Ceva Lojistik, operasyon merkezinin işletilmesi yanı sıra Şirket'in tüm lojistik süreçlerini de yürütmektedir. Operasyon merkezinden tüm müşterilere yapılacak olan sevkiyatlar Ceva Lojistik'e ait araçlar ile gerçekleştirilmektedir.

Ayrıca Şirket, Gebze'de yer alan tesiste satış sonrası hizmetler operasyonunu da yürütmektedir. Bu kapsamda merkez servisi, yedek parça ve ürün iade operasyonu faaliyetleri gösterilmektedir. Aynı zamanda yine Gebze deposunda Şirket'in www.arzum.com.tr üzerinden gerçekleştirdiği satışları için de bir elleçleme merkezi bulunmaktadır.

Şirket'in Gebze tesisi üzerinden gerçekleştirdiği sevkiyatlara ek olarak, Arzum Asia Pacific Ltd. bağlı ortaklığı üzerinden doğrudan ve hiç Türkiye'ye uğramadan ihracat müşterilerine sevkedilen ürünleri de bulunmaktadır.

Ceva Lojistik ile olan sözleşme dışında Şirket'in Tuzla serbest bölgede yer alan deposu için Desbaş'la bir depo kullanım sözleşmesi bulunmaktadır. Bu sözleşme çerçevesinde muhtelif ticari ve endüstriyel mal, makine ve ekipmanın depolanması için Şirket'e alan tahsis edilmiştir. Çin'den ithal edilen ürünlerden, özellikle transit ihracata konu olan ürünler için Şirket'in Tuzla'da bulunan serbest ticaret bölgesinde Desbaş'tan kiraladığı bu deposu kullanılmaktadır.

Şirket'in Almanya'nın Mannheim kentinde Ekol Lojistik'e ait bir operasyon merkezinde de Avrupa dağıtımı için depolama ve nakliye faaliyetleri bulunmaktadır.

Şirket'in ayrıca Bayrampaşa'da arşiv olarak kullanılan bir deposu bulunmaktadır.

Şirket talep ve tedarik planlama süreçlerini satış ve operasyon planlama yapılanması ile sürdürmektedir. 2018 yılında devreye alınan Şirket dışından kendisi için yazdırdığı bir otomasyon sistemi ve iş zekası kokpit uygulamaları sayesinde satış, pazarlama, planlama ve finans ekipleri tek bir platform üzerinden oluşturulan satış tahmini üzerinde uzlaşıp talep ve tedarik planlamasını aylık rutin toplantılarla en iyi uygulamalar seviyesinde gerçekleştirmektedir.

Satış Sonrası Hizmetler ve Teknik Servis Altyapısı

Şirket, Türkiye'nin 80 şehrinde 400 teknik servise sahiptir. Bu servislerin 221 adedi "Arzum yetkili servisi" statüsündedir. Diğer 179 servis ise Şirket'in şofben ürünlerinin kurulumu konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket, Türkiye genelindeki tüm bu servislerinin yedek parça ihtiyaçlarını karşılayabilmek için Gebze'deki operasyon merkezinde yedek parça stoku taşımaktadır. Tüm servislerin ihtiyaçları en hızlı şekilde bu merkezden karşılanmaktadır. Şirket, yedek parça tedarikini sağlayabilmek için ürün tedarikçileri ile aynı zamanda yedek parça anlaşmaları da yapmaktadır.

Şirket'in satış sonrası hizmetleri operasyonlarını yürütülebilmesi amacıyla 18 kişilik bir ekibi bulunmaktadır. Şirket satış sonrası hizmetler alanında verimli bir operasyon yürütebilmek amacıyla 2017 yılından itibaren Şirket dışından kendisi için yazdırdığı bir otomasyon sistemini kullanmaktadır.

11 Aralık 2023



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çiment San. No: 1A A Blok
D: 21-22-23-24-25-27-28-29
Levent-Beşiktaş/İstanbul Sic. No: 257689
Merkezi No: 0388 0023-910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK YALITIMCILARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Caddesi No: 8 Kat: 1 B Blok No: B18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 7710
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

Çalışanlar ve İnsan Kaynakları

30.09.2020 tarihi itibarıyla Şirket'in 145 çalışanı bulunmaktadır. Kadın çalışan sayısı 57 olup, toplam çalışanların yaklaşık %39'u kadın çalışanlardan oluşmaktadır. Rekabetçi bir sektör içerisinde faaliyet gösteren Şirket'in en önemli başarı faktörlerinden bir tanesi yüksek nitelikli çalışanlarıdır.

Şirket'in çalışanlarının %56'sı lisans veya yüksek lisans derecesine sahiptir. Çalışanların %38'i beş yıl ve üzeri süredir Şirket'te çalışmaktadır, bir ila beş yıl arası süre ile Şirket'te çalışanların oranı ise %46'dır. Şirket, çalışan memnuniyetine büyük önem vermektedir. Dört yıldır "Great Place to Work" anketine katılmakta olan Şirket, Mart 2020 itibarıyla çalışan bağlılığı anlamında "Great Place to Work Certified" sertifikasına sahip bir firma olmaya hak kazanmıştır.

Bilgi Teknolojileri Altyapısı

Şirket, bilgi teknolojileri konusunda üç ana hedef çerçevesinde hareket etmektedir: (i) Sistem, ağ ve bilgi güvenliği konularında sıfır risk yaklaşımı ile hareket etmek, (ii) iş uygulamalarında teknolojiden azami ölçüde faydalanarak verimliliği en üst seviyeye taşıyabilmek, ve (iii) tüm iş süreçlerinde dijital dönüşümü gerçekleştirebilmek.

Şirket, sistem ve ağ güvenliği anlamında altyapı yatırımlarını tamamlamıştır.

Şirket iş uygulamaları konusunda bir çok önemli iş ortağı ile birlikte çalışmaktadır. Şirket'in kurumsal kaynak planlaması (ERP) sistemi Microsoft Dynamics Axapta'dır. Aynı zamanda tüm Şirket içi operasyonlar Microsoft Office 365 platformu üzerinden yürütülmektedir. Şirket müşteri ilişkileri yönetimi (CRM) uygulamaları için Microsoft Dynamics CRM'i kullanmakta olup, iş analitiği konusunda SAP Business Object programı kullanılmaktadır. İnsan kaynakları uygulamaları için Genom programı kullanılmaktadır.

Şirket, dijital dönüşüm faaliyetleri çerçevesinde ise ASOP iç süreçlerin entegrasyonu uygulamasını, UI Path robotik süreç otomasyonu sistemlerini, Bulut Tahsilat tahsilat yazılımını, eBA iş otomasyonu uygulamasını, özel müşterilerinin sell-out satışlarını anlık takip edebilmek için kendisine özgü geliştirilen sell-out takip yazılımını ve bunlar gibi bir çok uygulamayı operasyonlarına entegre etmiştir.

Finansal Yönetim ve Risk Yönetimi

Şirket'e, geçtiğimiz 15 yıl içerisinde art arda iki özel sermaye fonu ortak olmuş ve bu özel sermaye fonları ile ortaklık aşamasında kurumsal yönetim, etkin bütçe ve raporlama altyapısı, risk yönetimi çerçevesi benimsemiştir.

Şirket, finansal yönetim anlamında çeşitli teknolojik altyapı yatırımları yapmıştır ve bu sayede sayılarla yönetim stratejisini benimsemiştir. Günlük, haftalık ve aylık performans raporları sayesinde üst yönetim ekibinin tüm kararları rakamlara dayalı rasyonel metotlar ile alınmakta, birçok başarı metriğinin (KPI) takibi sağlanmaktadır. Bu başarı metrikleri ve finansal hedefler yönetim kurulu tarafından yıllık olarak onaylanan bütçe çerçevesinde belirlenmekte, üst yönetim ekibinin ve tüm çalışanların performans ölçme ve değerlendirmeleri de hedeflenen metrikler üzerinden yapılmaktadır.

Şirket, çok sayıda müşteri ile çalıştığı için alacak ve tahsilat yönetimi, risk yönetim mekanizmaları içerisinde önemli yer tutmaktadır. Finans ekibi içerisinde sadece alacak

SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortakçılar Cad. No:78 Kat: 5 06650 Beşiktaş
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar A.Ş. 0312 434 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.azum.com

risklerinin yönetimine odaklanmış münhasır bir ekip bulunmakta, tüm müşterilerin ödeme performansları ve faaliyetleri yakından takip edilmektedir.

Şirket, gerek yurt dışından gerek yurt içinden tedarik ettiği ürünlerde faaliyetleri gereği önemli bir döviz kuru riski ile karşı karşıyadır. Döviz kurlarında yaşanan dalgalanmalar, Şirket'in ürün tedarik fiyatları üzerinde belirleyici olmaktadır. Bu tür risklerin en etkin şekilde yönetilmesi amacıyla Şirket, detaylı bir kur riskinden korunma (*hedging*) mekanizmasını benimsemiştir. Şirket, dövizde endeksli satın alımlarını ve siparişlerini bütçe planları çerçevesinde yıllık düzeyde ileri tarihli döviz alım sözleşmeleri ile yönetmektedir.

Şirket'in Genel Stratejisi

Şirket, kendi sektöründeki güçlü konumunu korumak ve ileriye taşımak, büyüme fırsatlarını en verimli şekilde değerlendirmek amacıyla çeşitli stratejiler benimsemektedir. Şirket'in faaliyetlerine yönelik stratejik öncelikler şunlardır:

Türkiye küçük ev aletleri sektöründe güçlü konum ve organik büyüme:

Şirket, faaliyet gösterdiği pazardaki konumunu korumak, daha ileriye taşımak amacıyla dört ana hedefi şöyledir:

1. Sürdürülebilir büyüme:
 - Kârlılık odaklı yaklaşım,
 - Etkin net işletme sermayesi yönetimi,
 - Maliyet kontrolü,
 - Etkin iç kontrol ve risk yönetimi,
2. Müşteri memnuniyeti:
 - Müşteri memnuniyeti odaklı kategori yönetimi,
 - Marka imajının yönetimi,
 - Müşteri hizmetleri kalitesi,
3. Tercih edilen işveren olmak:
 - Doğru işe alım ve tutundurma,
 - Performans yönetimi,
 - Yetkinlik yönetimi ve eğitim,
 - İç iletişim ve sahiplenme,
4. Operasyonel mükemmellik:
 - Etkin tedarik zinciri yönetimi, talep ve stok planlama,
 - Süreç iyileştirme,
 - Verimlilik odaklı bilgi teknolojilerinden azami ölçüde faydalanma,

11 Aralık 2020 E-ticaretin büyümesi:

Şirket, gerek kendi websitesi www.arzum.com.tr, gerek diğer güçlü pazaryeri platformları üzerinden yaptığı e-ticaret satışlarında son dönemde önemli bir ivme yakalamıştır. Türkiye küçük ev aletleri sektöründe e-ticaret satışlarının tüm kanallara

SDA International SARL



oranı gelişmiş ülkelere oranla halen düşük seviyelerdedir. Son dönemde sektörde gözlenen büyüme ivmesinin ilerleyen dönemde artarak devam edeceği tahmin edilmektedir.

Şirket, e-ticaret stratejisi üzerinde uzun zamandır çalışmakta, hâlihazırda gerek münhasır bayi altyapısı, gerek e-ticaret kanalına dair edindiği bilgi birikimi, gerek e-ticaret kanalı için büyük önem arz eden dijital kanallardaki reklam ve pazarlama yetkinlikleri ile bu alanda ü bir konum elde etmiştir.

Türkiye, genç ve dijital ortamla ilgilenen bir müşteri tabanı, yüksek internet ve mobil etkisi ile yaygın kredi kartı kullanımı ile e-ticaretin büyümesi açısından gelecek vaat eden bir ortam sunmaktadır. Bu büyüme fırsatından yararlanmak Şirket'in stratejisinin en önemli bacaklarından bir tanesini oluşturmaktadır.

İhracatın büyümesi

2016 yılından bu yana Şirket benimsediği yeni ihracat stratejisi ile özellikle hedef pazarlarında önemli bir ivme yakalamış, 2016 yılında Şirket satışları içerisinde %6,4 yer tutan ihracatın payı 2019 yılsonu itibariyle %10,2'ye yükselmiştir. Sürdürülebilir ve karlı ihracat kanalı büyümesi için Şirket gerekli altyapı yatırımlarını tamamlamış olup, bu alanda yakaladığı ivmeyi sürdürme hedefindedir.

Şirket'in özellikle öncülüğünü yaptığı sıcak içecek hazırlama kategorisi ve bu kategorinin öncü markalarından Arzum Okka, yakın coğrafyada belirli bir bilinirliğe ulaşmıştır. Hedef pazarlardaki gelişmelerin öncelikle diğer coğrafyalara ulaştırılması, sonrasında oluşturulan bu güçlü kanalın Şirket'in diğer ürün kategorileri için de verimli kullanılması Şirket'in büyüme stratejisinin en önemli unsurlarından bir tanesidir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde geline aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve İhraççı'nın bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

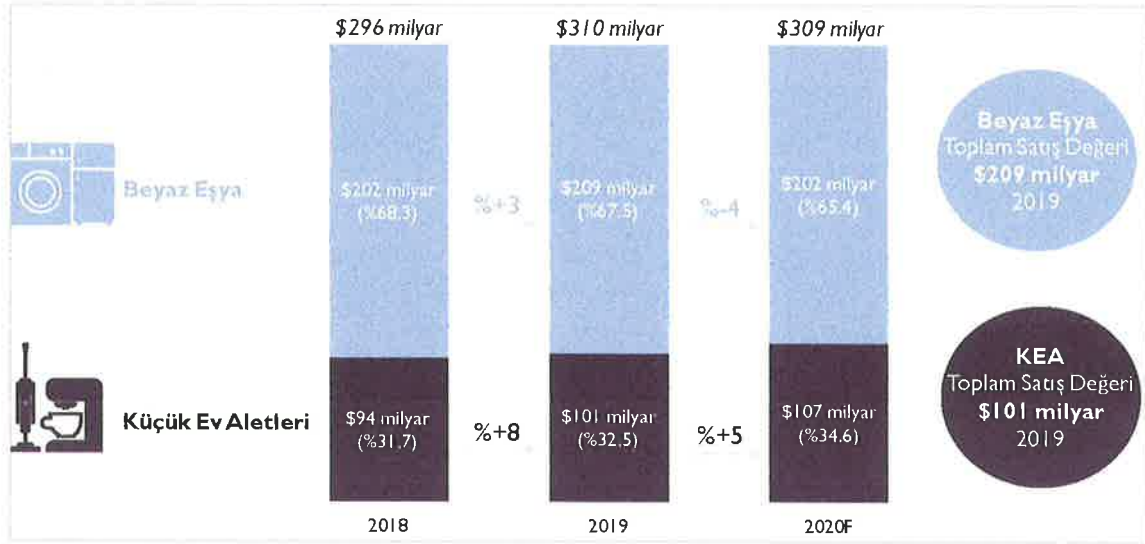
Şirket, küçük ev aletleri pazarında faaliyet göstermektedir ve faaliyetlerinin büyük bölümünü yurt içinde yürütmekte olup, başta Ortadoğu ve Avrupa olmak üzere birçok yurt dışı pazara ürünlerinin ihracatını gerçekleştirmektedir. GfK'nın 2020 Mart ayında hazırlamış olduğu Küçük Ev Aletleri Global Trendler Raporu'nda yer alan tahminlere göre KEA pazarının dünyadaki büyüklüğü 2019 yılı itibarıyla 101 milyar ABD doları seviyesindedir. Yine aynı raporda 2020 yılı itibarıyla pazarın %5 oranında büyüme kaydederek 107 milyar ABD doları seviyesine yükselmesi beklenmektedir.



SDA International SARL

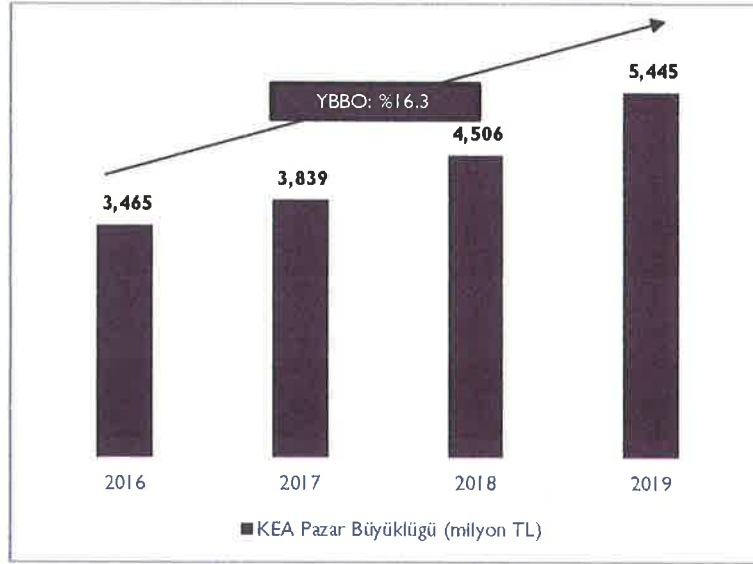
YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Comert Sok. No: 12 / 8. Blok
D: 21-22-23-24-25-26 / 34050
Levent-Beşiktaş/İST. Sic. No: 257669
Mersis No: 0388-0033-9010-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Sic. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8
34070 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 33 904 1 1 1 1
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com



Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

GfK'ya göre 2019 yıl sonu itibarıyla Türkiye KEA pazarının büyüklüğü 5,4 milyar TL seviyesindedir. KEA pazarı Türkiye'de son 4 yılda %16,3 yıllık ortalama bileşik büyüme oranı ile büyümüştür.



Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

Türkiye KEA pazarındaki ana ürün kategorileri (i) mutfak aletleri, (ii) kişisel bakım ve (iii) elektrikli ev aletleridir. Mutfak aletleri kendi içinde gıda hazırlama, tost makineleri ve sıcak içecek hazırlama olarak üçe ayrılmaktadır. Kişisel bakım kategorisinde saç bakım ürünleri bulunmakta ve elektrikli ev aletleri kategorisinde ütü, elektrikli süpürge ve diğer alt kategorileri bulunmaktadır.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gömür Sok. No: 11 Kat: 8
D: 21-22-23-24-25-27-29-30
34398 Beşiktaş/İST. Şişli No: 25-688
Tic. Sic. No: 0308-0000-1910-0016
www.yatirimciarzum.com

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No: 78 Kat: 1 B. Blok No: 818
34398 Beşiktaş/İST. Şişli No: 25-688
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Elektrikli Süpürge

2.167 milyon TL (%39.3)

**Sıcak İçecek Hazırlama**

855 milyon TL (%15.7)

**Ütü**

70.4 milyon TL (%12.9)

**Gıda Hazırlama**

527 milyon TL (%9.7)

**Pişirme ve Kızartma**

326 milyon TL (%6.0)

**Saç Bakımı**

282 milyon TL (%5.2)



Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

GfK'ya göre elektrikli süpürge kategorisi 2019 yıl sonu itibarıyla %39,8'lik payı ile sektörün en büyük kategorisidir, bu kategoriyi %15,7'lik payı ile sıcak içecek hazırlama, %12,9'luk payı ile ütü, %9,7'lik payı ile gıda hazırlama, %6,0'lık payı ile tost makineleri ve %5,2'lik payı ile saç bakımı kategorileri takip etmektedir.

Rekabet açısından ele alındığında, önemli yerel ve uluslararası markalar Türkiye pazarında faaliyet göstermektedir. Önemli yerli markalar arasında Arçelik, Fakir, Beko, Arnica ve Korkmaz bulunmakta iken, Philips, Tefal, Rowenta, Bosch ve Braun ise önemli uluslararası markalardır.

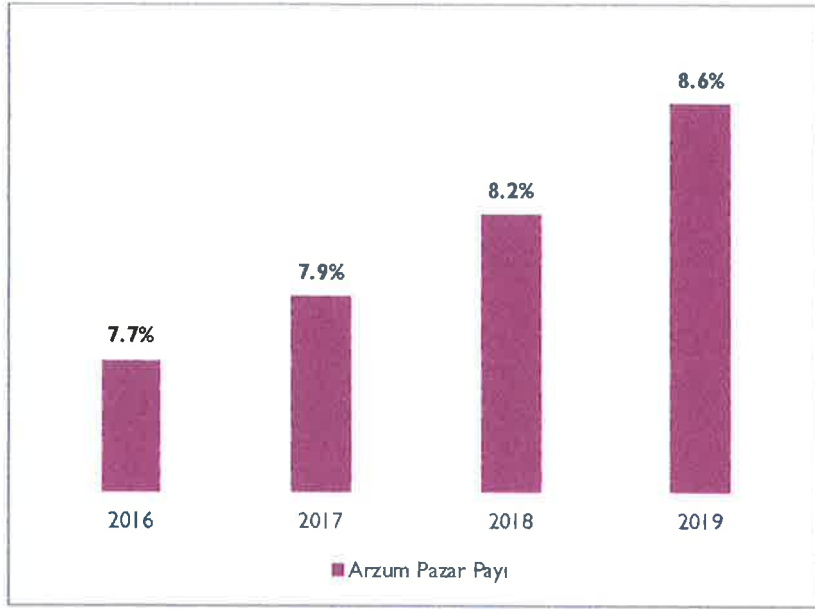
GfK'ya göre 2019 yıl sonu itibarıyla Arzum %8,6'lık ciro bazında pazar payı ile Türkiye KEA pazarında dördüncü oyuncudur. KEA pazarında mutfak grubuna dair kategoriler olarak nitelendirilen gıda hazırlama, pişirme kızartma ve sıcak içecek hazırlama kategorilerinde ve saç bakımı kategorisinde pazarda ilk üç marka içerisinde yer almaktadır ve konumunu sürdürmektedir.



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:11 A Blok
D:24-22-23-24-25-26 Kat:15 Blok No:818
Levent Beşiktaş/İS - Şişli No:25755
Meris No:0388-0212-1310-0046
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ELEMANLARI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713 Blok No:818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

Arzum'un KEA Pazarında Ciro Bazında Pazar Payı



Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

Türkiye KEA pazarının köklü yerli markalarından olan Arzum, GfK'ya göre 2016 yılından 2019 yıl sonuna kadar cirosal pazar payını %0,9 artırmayı başarmış ve pazardaki konumunu güçlendirmiştir.

Şirket'in Avantajları ve Dezavantajları

Şirket'in pazardaki mevcut güçlü konumu ve büyüme stratejisini hayata geçirmek için Şirket'i elverişli hale getirdiği düşünülen çeşitli avantajları ve dezavantajları söz konusu olup bunlar şu şekilde sayılabilir:

A. Şirket'in Avantajları

Köklü Bir Geçmişe Sahip Güçlü Marka ve Yüksek Marka Bilinirliği

GfK'nın Ocak 2020 tarihli marka algı raporuna göre, Arzum Türkiye Küçük ev aletleri pazarının önemli kategorilerinde yüksek marka bilinirliğine sahiptir.

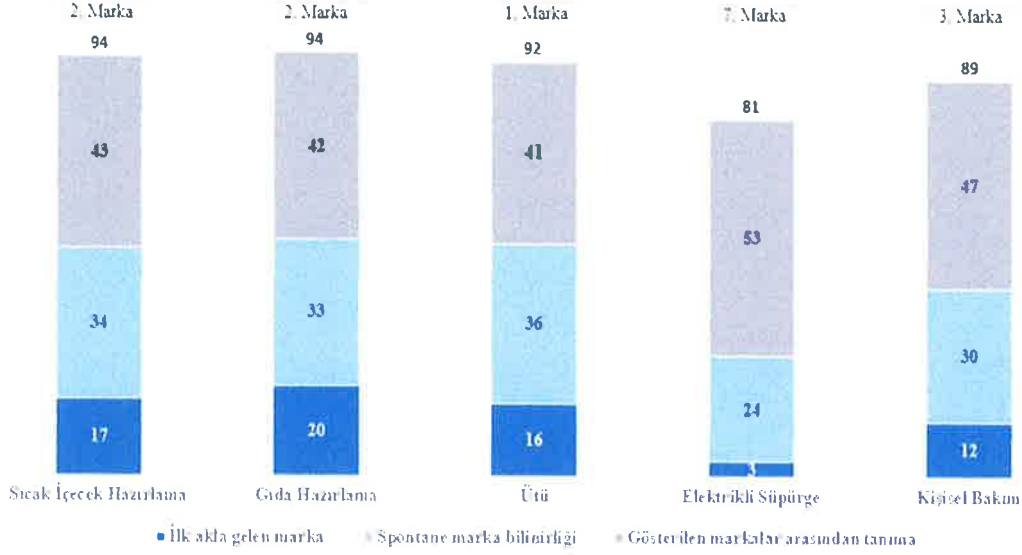
11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çarşı Sok. No: 18 A Blok
Kat: 2 34398 Beşiktaş/İST. Şişli No: 257689
Tic. Sic. No: 0388002315100016
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
ELEKTRİKLI EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötekiler Cad. No: 18 Kat: 1 B Blok No: 18
34350 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 171
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

Önemli Kategorilerde Arzum'un Marka Bilinirliği



*Spontane marka bilinirliği ilgili kategoride başka markalardan sonra akla gelen markadır

Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

Türkiye KEA sektörünün beş kategorisinde Arzum'un marka bilinirliği önemli seviyelerdedir. Arzum toplam marka bilinirliği anlamında değerlendirildiğinde sıcak içecek hazırlama kategorisinde ve gıda hazırlama kategorisinde ikinci marka, ütü kategorisinde birinci marka, elektrikli süpürge kategorisinde yedinci marka ve kişisel bakım kategorisinde üçüncü marka konumundadır. Bu durum Arzum'un tüketicilerin zihninde önde gelen markalardan biri olduğunu, araştırma ya da satın alım anında akla gelen öncelikli markalar listesinde yer aldığını göstermektedir. Türkiye KEA sektöründe faaliyet gösteren çok sayıda uluslararası ve yerli oyuncu değerlendirildiğinde, Arzum markasının pozisyonu Şirket'in en önemli varlıklarındandır.

Şirket'in pazar payı bakımından ilk 3 marka içinde yer aldığı gıda hazırlama, saç bakımı ve sıcak içecek hazırlama kategorisindeki yüksek marka bilinirliği, marka gücünün ilgili kategorilerdeki iş sonuçlarına pozitif yansımalarının bir örneğidir. Şirket'in pazar payı bakımından ilk 5 marka içinde olduğu ütü kategorisinde marka bilinirliği açısından lider oyuncu olduğu görülmektedir. Şirket'in ütü kategorisindeki büyüme stratejisi ile birlikte değerlendirildiğinde bu kategorinin potansiyel arz ettiği düşünülmektedir.

Türkiye KEA pazarındaki büyüme potansiyeli ve düşük penetrasyon

GfK verilerine göre 2019 sonu itibarıyla 5,5 milyar TL olarak öngörülen Türkiye KEA pazarı (13 alt ürün grubu) çeşitli büyüme potansiyelleri barındırmaktadır. Avrupa ve benzer ülkelere kıyasla toplam pazarın görece küçük olması Türkiye KEA pazarını hızlı büyüyen pazarlardan biri haline getirmiştir.

Avrupa'da (GfK tarafından seçilmiş 28 ülkenin verileriyle) kişi başına yaklaşık 27 € seviyesinde yıllık KEA harcama yapıldığı tahmin edilirken bu harcamanın ülkemizde yaklaşık 11€ seviyesinde olduğu öngörülmektedir. Diğer taraftan Avrupa'da kişi başına 0,5 adede tekabül eden bu harcama ülkemizde 0,2 adede denk gelmektedir. (Kaynak: GfK raporları, ilgili raporlara www.arzum.com.tr adresindeki yatırımcı ilişkileri

SDA International SARL

Yatırımcı İlişkileri
Gözetim Kurulu Başkanı
T.C. Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı
Mersis No: 0388-0003-10-0016
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
TÜRKİYE ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Otağlar Cad. No:78 Kat:1B Beşiktaş / İstanbul
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 40004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

11 Aralık 2020



sayfasından ulaşılabilir.) Bu açıdan değerlendirildiğinde ülkemiz açısından KEA sektöründe büyüme potansiyeli olduğu düşünülmektedir.

Kategoriler bazında da farklı büyüme imkanlarından söz edilebilir. Kahve makinalarında düşük penetrasyonun getirebileceği fırsatların yanında, gıda hazırlama kategorilerindeki yüksek penetrasyona rağmen bu kategoride yeni ürünlerin pazara sunulması potansiyeli bulunmaktadır. Ütü ve süpürge gibi pazarın ciro olarak %56'sını oluşturan kategorilerde ise tüketicilerin odağında yenilik ve yüksek performans talepleri bulunmaktadır. Bu nedenle bu segmentteki yüksek penetrasyona rağmen teknoloji ve tasarım odaklı tüketici arayışları yeni ürünler için de ilave pazar yaratabilir.

Global markaların Türkiye pazarına yatırımlarını giderek arttırması sektörün kalite gelişimini desteklemektedir.

Türkiye'de genç nüfusun görece fazla olması, evlilik oranlarının yüksek olması, çeyiz kültürünün yaygın olması da kategorilerin büyümesindeki önemli demografik ve sosyal etkenlerdendir. Türk kahvesi ve çay gibi yerel tüketim alışkanlıklarını içeren eğilimler de sektörün büyümesinde destekleyici unsurlar olarak öne çıkmaktadır.

Türkiye'de tüketicilerin yeni trendlere hızlı adaptasyonu ve üreticilerin de çevik ürün geliştirme yetenekleri sayesinde yeni ihtiyaçlara yönelik hızlı sunulan ürünler pazarın büyümesindeki önemli faktörlerdendir. Kredi kartı ve mobil cihaz kullanımı, e-ticaret kanalındaki büyüme ve dijital pazarlama araçları da sektörün büyümesine destek olmaktadır. Akıllı ürünlere olan taleplerin artış trendinde olması da gelecek dönemlerde yeni ürünler için pazar imkanı oluşturabilir.

Son dönemde evden/uzaktan çalışma sürecinin artmasıyla, günlük hayatı kolaylaştıran ev aletlerine olan ihtiyaçların ve talebin artması büyüme fırsatları sunmaktadır.

Sağlıklı yaşam değerlerinin öne çıkmasıyla sağlıklı beslenme, hava temizleyici ve hijyen ürünleri segmentlerinde yeni gelişme potansiyeli artmaktadır.

Farklı Küçük Ev Aletleri Ürün Kategorilerindeki Pazar Payı

Arzum, Türkiye KEA pazarında bir çok kategoride önemli pazar payına sahiptir. Pazarda "mutfak kategorileri" olarak nitelendirilebilecek olan gıda hazırlama ve pişirme kızartma kategorisinde, sıcak içecek hazırlama kategorisinde ve son yıllarda Şirket'in stratejisi çerçevesinde odaklanılan saç bakım kategorisinde de GfK raporuna göre ciro bazında pazarda ilk 3 marka içinde yer almaktadır.

Şirket'in marka bilinirliği anlamında lider konumda olduğu ütü kategorisinde pazar payı halihazırda global oyuncuların gerisinde kalmaktadır, Şirket bu kategoride ciro bazında ilk 5 marka içerisinde yer almaktadır. Müşteri nezdinde Arzum markasının gücü dikkate alındığında ütü kategorisinin Şirket için önemli büyüme alanlarından bir tanesi olduğu değerlendirilmektedir.

Elektrikli süpürge kategorisi global oyuncuların güçlü olduğu bir alandır ve Şirket'in 2019 yıl sonu itibarıyla bu kategoride ciro bazında ilk on oyuncu içerisinde. Şirket, son yıllarda bu kategoride önemli adımlar atmıştır ve stratejisi çerçevesinde büyüme fırsatlarını değerlendiriyor olacaktır. Arzum markasının diğer kategorilerdeki gücünü ve başarısını, Türkiye KEA pazarının en büyük kategorisine taşıyabilmek Şirket için önemli bir büyüme potansiyeli arz etmektedir.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Comfort Sok. No: 10. A Blok
D: 1-23-23 24-25-27 34430
Levent/Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No: 257689
Mersis No: 0388 0030 010 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİKLI EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Kültürler V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

11 Aralık 2020



Gıda Hazırlama  19,1% Pazar Payı	Pişirme ve Kızartma  16,2% Pazar Payı	Saç Bakım  20,1% Pazar Payı
Sıcak İçecek Hazırlama  12,7% Pazar Payı	Ütü  4,4% Pazar Payı	Elektrikli Süpürge  4,6% Pazar Payı

Özgün Tasarım Kabiliyeti ve Çevik Ürün Geliştirme Kültürü

Şirket hızlı AR-GE ve yeni ürün geliştirme yetkinliği, tüketici odaklı yaklaşımı ve yeni ürün yaratma konusundaki hızı sayesinde, değişen tüketici ihtiyaçlarına yanıt verebilmektedir. Şirket uzun yıllara uzanan tecrübesi sayesinde tüketici alışkanlıklarını ve ihtiyaçlarını çok yakından takip etmekte ve hızlı AR-GE çalışmaları ile bu ihtiyaçlara karşılık veren özgün ve hızlı ürünler geliştirmektedir.

i. Hızlı AR-GE ve Yeni Ürün Geliştirme Yetkinliği: Yeni ürün geliştirme kabiliyeti, KEA gibi çok hızlı değişen ve dönüşen bir sektörde Şirket'in önemli başarı faktörlerindenidir. Şirket, ürün geliştirme ekibinin liderliğinde uzun yıllar boyunca Türkiye KEA pazarında çok sayıda ürün geliştirmiş ve birçok fikri hak geliştirmeyi başarmıştır. Şirket, her yıl yenilikçi ürünler tasarlamaya ve geliştirmeye devam etmektedir.

Arzum markası İnovalİG 2017 'de "İnovasyon Organizasyonu ve Kültürü" kategorisinde Türkiye şampiyonu olmuştur. www.inovalig.com/

Şirket'in ürün geliştirme stratejisi (i) ürün yönetimi, (ii) pazarlama ve (iii) AR-GE olmak üzere üç temel unsur üzerine şekillendirilmektedir. 30 Eylül 2020 itibarıyla yetkin ve çok branşlı 30 kişilik ürün geliştirme ekibi Şirket'in başarısının önemli unsurlarındandır. İlgili birim 1 Genel Müdür Yardımcısı tarafından yönetilmektedir. Ürün yönetimi 11 kişiden, pazarlama 5 kişiden, AR-GE ise 13 kişiden oluşmaktadır.

Şirket, AR-GE ve ürün geliştirme çalışmalarının sonucu olarak 2016 yılında 95, 2017 yılında 83, 2018 yılında 81 ve 2019 yılında 81 ürün geliştirmeyi başarmıştır.

11 Aralık 2020



SDA International SARI

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mali Çözümler A.Ş.
Sicil No: 271223
Mersis No: 038000223000016
www.yatirimmenkul.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:18B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 000 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

İlerleyen dönemde AR-GE ve ürün geliştirme kabiliyetlerinin Şirket'in sektöründe pozitif ayrışmasında önemli rol oynaması beklenmektedir.

ii. Tüketici Odaklılık: Şirket, Arzum markası ile odağında tüketicisi olan ve tüketicisine değer yaratmayı kendisine ilke edinen bir markadır. Her yıl cirosunun %6,5'ine yakın bir kısmını kurumsal iletişim, pazarlama iletişimi ve saha aktivitelerine ayırmıştır.

Şirket'in Arzum markası ile birçok ödüle layık görülmüştür:

- Arzum Superbrands 2016'da altı defa üst üste Türkiye'nin 'Süper Markaları' arasında yer almıştır.
- Arzum, Marketing Türkiye ve Roamlar Türkiye iş birliğiyle, 2019'da gerçekleşen "Cool Markalar Araştırması"nda küçük ev aleti kategorisinde son dört yıldır Türk tüketicilerinin en "cool" bulduğu marka olmuştur.
- Ticaret Bakanlığınca 2019'da 22.'si düzenlenen Geleneksel Tüketici Ödülleri'nde Tüketici Memnuniyetini İlke Edinen Firma Ödülü'nün sahibi olmuştur.

iii. İlk ürünler yaratmada tecrübe

Türkiye'nin kendi alanında en köklü oyuncularından bir tanesi olan Şirket, yenilikçi yaklaşımı ile Türkiye'de KEA sektöründe yeni ürün geliştirmede bir çok ilklere imza atmıştır.

- Arzum markalı ilk ütüyü 1967 yılında, ilk mekanik süpürgeyi 1968 yılında üretmiştir. Arzum ilk Türk malı mutfak robotu üretimini 1991 yılında gerçekleştirmiştir.
- Küçük ev aletleri sektöründe bir ilk olarak üç yıl garanti uygulamasını 2001 yılında başlatmıştır.
- 2003 yılında ilk elektrikli Türk kahvesi cezvesini üretmiştir ve 2014 yılında doğrudan fincana servis ve kendi kendini yıkayabilme özellikleriyle bir ilk olan Arzum OKKA Türk Kahvesi Makinesi'ni yurt içi ve global pazara sunmuştur.
- 2020 yılında Türkiye'de ilk nesnelerin interneti (IoT) uygulamalı Türk malı elektrikli süpürgeyi üretmiştir.

Çoklu Satış Kanalları ve Pazara Etkin Erişim

500'ün üzerinde toplam müşterisi ve 20.000'in üzerinde aktif satış noktası ile Şirket Türkiye çapında geniş bir satış ağına sahiptir.

Köklü markası ve uzun yıllardır oluşturduğu güven ilişkileri ile Şirket, geleneksel satış kanalında (perakende ve toptan) önemli konuma sahiptir. Geleneksel kanalda faaliyet gösteren büyük alışveriş merkezleri için müşteri ihtiyaçlarına uygun olarak son yıllarda kurulan yeni organizasyon yapısı ile pozisyonunu sağlamlaştırmıştır.

Şirket, son dönemde büyümekte olan kanallar olan süpermarket, indirim marketleri, teknoloji mağazaları gibi müşterilerdeki etkinliğini arttırmış, Türkiye'nin önde gelen perakendecileri ile işbirliği yapmaktadır.

E-ticaret ve ihracat ise son dönemde Şirket'in büyümesine en yüksek katkıyı sağlayan satış kanallarıdır.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çimen Sok. No: 11 Kat: 3 Blok
D: 11-22-23-24 75/27 34390
Levent/Beşiktaş/İS/İSİC No: 277688
Tic. Sic. No: 0388-0023-000016
www.yapikredi.com.tr

86

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No: 28 Kat: 1 B Blok No: 818
Marpaşa Kültür Var. D. 435 004 171
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Tüm dünyada etkisi hissedilen, Türkiye KEA pazarında da gittikçe etkinliği ve önemi artan e-ticaret kanalı uzun zamandır Şirket'in odağındadır. Şirket'in uzun dönemli satış kanalı strateji çerçevesinde e-ticaret kanalı yapılandırılmış, gerekli altyapı çalışmaları tamamlanmıştır. Şirket bu kanalda hem kendi web sitesi (www.arzum.com.tr) hem de ulusal pazar yerleri üzerinden satış yapmakta, tüm bu kanalları özel bir odaklanma stratejisi ile yönetmektedir. Sadece e-ticaret kanalına odaklı bayiler geliştirilmiştir. E-ticaretin dinamikleri hakkında tecrübeli olan bu bayiler, Şirket'in e-ticaret planlarını yansıtan dijital pazarlama ve reklam faaliyetleri ile desteklenmiştir. Şirket son yıllarda e-ticarete özel dağıtım filosu oluşturmuştur. Tüm bu çalışmalar çerçevesinde, Şirket satış kanallarını e-ticaret kanalını da mevcut kanallarına ekleyerek, daha esnek hale getirmiştir.

Şirket organizasyonel yapısında yaptığı değişiklikler ve ürün çeşitliliğini düzenleyerek önemli bir ihracat potansiyeline sahip hale gelmiştir. Kârlı ve sürdürülebilir ihracat yapısına sahip olmak, Şirket'in bu kanaldaki önemli önceliklerinden biridir. Bu çerçevede stratejik ihracat pazarlarına odaklanmak, etkin risk ve vade yönetimini sağlamak, transit sevkiyatlar ile verimliliği arttırmak ve ihracata özel ürün geliştirme faaliyetleri ile hedef pazarlardaki etkinliği arttırmak Şirket'in ihracat stratejisinin en önemli parçalarıdır.

İlerleyen dönemde ihracat kanalındaki faaliyetlerin Şirket'in büyümesine önemli katkı sağlaması hedeflenmektedir.

Şirket, yaygın satış sonrası servis ağı üzerinden müşterilerine hızlı ve verimli şekilde hizmet verebilmek için Gebze’de yer alan lojistik merkezinde müşterilerin yedek parça talepleri için stok bulundurmaktadır.

Şirket satış sonrası hizmet operasyonları süreçlerinde iyileştirme çalışmaları yapmış ve Şirket dışından kendisi için yazdırdığı servis otomasyon uygulamasını devreye almıştır. Bunun sonucunda 2015 yılında 54.093 olan garanti çerçevesinde değiştirilen ürün adedi, 2019 yılı sonunda 11.736'ya düşmüştür. Buna paralel olarak, 2016 yılında 16,5 gün olan ortalama tamir süresi, 2019 yılı sonunda 3,7 güne düşürülmüştür.

Arzum'un satış sonrası operasyonları bir bronz ve bir altın olmak suretiyle iki kez Stevie ödülüne layık görülmüştür. Aynı zamanda devreye almış olduğu müşteri memnuniyeti odaklı çalışmaları 2019 yılında Ticaret Bakanlığı tarafından "Müşteri Memnuniyetini İlke Edinen Marka" ödülü ile takdir edilmiştir. Şirket'in güçlü satış sonrası hizmet ağıının ve operasyon kabiliyetinin pazardaki güçlü pozisyonunu

korumasında, rekabet içerisinde kendisini ayırttırmasında önemli rol oynayacağı düşünülmektedir.

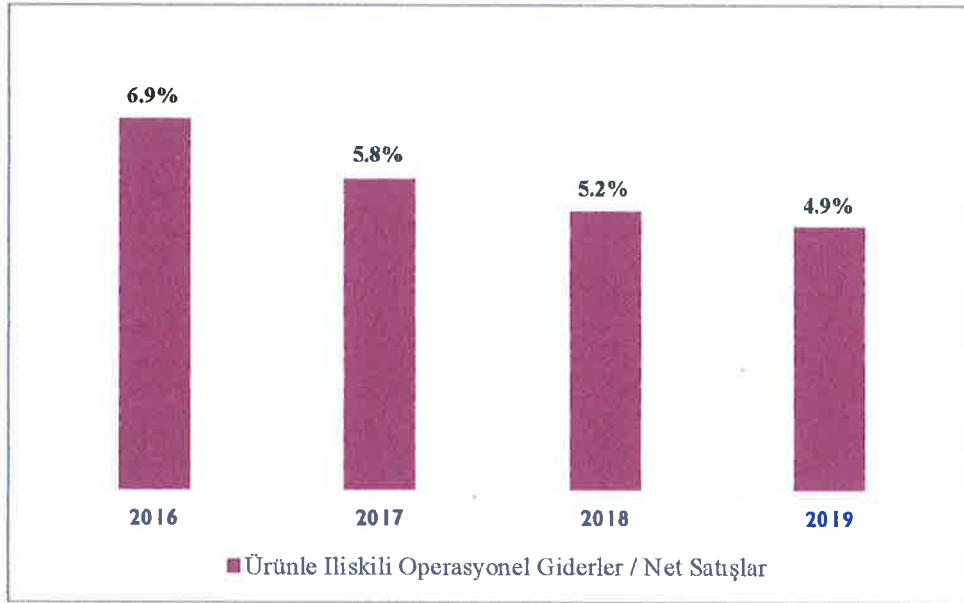
Etkin Tedarik Altyapısı ve Lojistik Yönetimi

Şirket, bugün itibarıyla Türkiye’de veya yurt dışında herhangi bir üretim tesisine sahip olmamak ile birlikte, farklı tedarikçi ile uzun süreli işbirlikleri içerisinde. Şirket’in ürün tedarikinin 30.09.2020 itibarıyla yaklaşık %79’u Türkiye’deki üreticilerden, yaklaşık %21’i ise Çin’den sağlanmaktadır. Yurt dışından tedarik edilen ürünlerin oranı 2017 yılında yaklaşık %23, 2018 yılında yaklaşık %25 ve 2019 yılında yaklaşık %16 olarak gerçekleşmiştir. 2017, 2018, 2019 ve 30 Eylül 2020 itibarıyla Çin’den toplamda 72 farklı tedarikçiyle çalışılmıştır. Çin ile KEA alanında işlem hacmi yüksek olan Şirket, aynı zamanda Türkiye’de tedarikçilerin geliştirilmesi, ürün geliştirme ve AR-GE kabiliyetlerinin iyileştirilmesi için işbirlikleri yapmaktadır. Tedarikçi süreçlerini uçtan uca yönettiği ASRM uygulamasını 2020 başında devreye alan Arzum bu sayede siparişten teslimata kadar tüm süreçleri izleyebilmekte ve devreye aldığı tedarikçi performans yönetimi modülü ile iyileşme sağlamaktadır.

Operasyonel Verimlilik ve Etkin Maliyet Yönetimi

Şirket, dünyadaki en iyi uygulamaları yakından takip etmekte ve devreye aldığı operasyonel süreç iyileştirme projeleri ile yıldan yıla verimliliğini artırmıştır. Satış sonrası hizmetler ve tedarik zinciri verimlilik projeleri ile 2015 yılında %6,9 olan operasyonel giderlerin net satışa oranı 2019 yılında %4,9’a düşmüştür. Elde edilen verimlilik trendi Şirket’in kârlılığına katkı sağlamaktadır.

Ürünlerle İlişkili Operasyonel Giderlerin Gelişimi

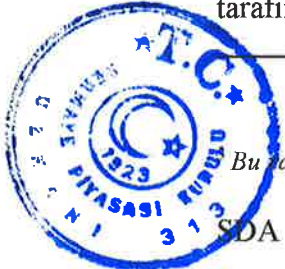


Kaynak: Şirket İç Yönetim Raporu⁵

11 Aralık 2020

Kurumsal Yönetim Kültürü ve Tecrübeli Yönetim Ekibi

Şirket önemli bir sektör tecrübesine ve pazar anlayışına sahip güçlü bir yönetim ekibi tarafından yönetilmektedir. Şirket, birincisi 2008 yılında, ikincisi ise 2013 yılında olmak



Bu rapor ve içindeki veriler bağımsız denetim ve/veya sınırlı denetimden geçirilmemiştir.

SDA International SARL

ARZUM
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Karaköy Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8/B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 148674
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

üzere iki özel sermaye fonu ile ortak olmuş, kurumsallaşma anlamında önemli adımlar atmıştır. Şirket'in önemli tüm karar mekanizmalarında profesyonel yöneticiler bulunmaktadır.

Genel Müdür (CEO) Süleyman Mete Zadil, Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı (CFO) Şecaettin Arda Altınok, Pazarlama ve Ürün Geliştirmeden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Mehtap Yıldız, Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Serhan Giray ve Operasyonlardan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Arif Emre Ünal'ın yer aldığı yönetim ekibi, strateji, ürün geliştirme, satış, pazarlama, ihracat, e-ticaret gibi alanlarda önemli tecrübeye sahiptir. Bu kişilerin özgeçmişlerine İzahname'nin 15.3 bölümünde yer verilmiştir. Şirket'in üst yönetim ekibi geçtiğimiz dönemde sahip oldukları deneyim ile ürün geliştirme ve pazarlama stratejisi izlemiş, satış ve saha yönetimi anlamında Şirket'in yetkinliklerini önemli ölçüde geliştirmiş, ihracat kanalını sağlıklı ve büyümeye hazır hale getirmiş, e-ticaret kanalının Türkiye KEA sektöründeki öncülerinden olmuş ve tüm altyapı yatırımlarını tamamlamıştır. Tüm bu gelişmeler ışığında Şirket'in finansal performansında önemli iyileşmeler gerçekleştirilmiş, marka değerine katkı sağlanmıştır.

Şirket'in üst yönetim ekibine ek olarak, yönetimin tüm kademelerinde kendi alanında uzman ve rekabetçi çalışanlar Arzum'un en önemli başarı faktörlerindendir.

Başarılı yönetim ekibi ve profesyonel yönetim anlayışı, Şirket'in çeşitli platformlarda ödüller almasını sağlamıştır. Alınan ödüllerden bazıları aşağıda belirtilmiştir:

- IDC Digital Retail Summit 2017'de "Kurumsal Dönüşüm" kategorisinde ikincilik ödülü.
- Deloitte Private tarafından 2019'da düzenlenen "En İyi Yönetilen Şirketler" programında en iyi yönetilen şirket ödülü.

Şirket, dünyadaki bilgi teknolojileri ve dijital dönüşüm trendlerini takip etmekte ve dijitalleşmeyi yönetim stratejisinin önemli unsurlarından bir tanesi olarak görmektedir. Operasyonlarının yönetiminde "dijital dönüşüm" başlığı altında satış sonrası yönetimini, Şirket içi onay mekanizmalarını, tahsilat takibi süreçlerini, insan kaynakları performans takibini ve bir çok diğer iş sürecini çeşitli yazılımlar ve iş ortakları ile yürütmektedir. Sistem, ağ, bilgi güvenliği ve yedekleme konularında da Şirket etkin bir altyapıya sahiptir. Şirket'in kurumsal kültürü ve verimliliği için bilgi teknolojileri ve dijital dönüşüm anlamında yapılan çalışmalar önem taşımaktadır.

Finansal Performans

Şirket 2017-2019 yılları arasında net satışlarını %55,6 oranında arttırmıştır. Bu artışa paralel olarak aktif büyüklüğünü %57,7, özkaynak büyüklüğünü ise %25,4 oranında arttırmıştır. 2020 yılının ilk 9 ayı itibarıyla net satışlarını bir önceki yılın aynı dönemine göre %37,7 oranında arttırarak büyüme trendine devam etmiştir.

Net işletme sermayesi yönetimi Şirket için yönetilmesi en önemli kalemlerden bir tanesidir. Şirket 2017-2019 yılları arasında net işletme sermayesinin net satışlara oranını %41,4'den %31,8'e indirmiştir. İşletme sermayesi ihtiyacındaki bu değişim, Şirket'in nakit akışı performansına olumlu katkıda bulunmuştur.

Şirket ticari yapısı gereği, hem ithalat hem de ihracat yapan bir şirket olduğundan kur riskine maruz kalmaktadır. Bilançoda oluşan kur riski vadeli işlem sözleşmeleri

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L.

Levent Mah. Zaimet Sok. No: 18 Blok
021227232423310630
Levent-Besiktas/İST. /Sic. No: 25689
Tic. Sic. No: 03880231010-0016
www.yapikrediatiir.in.89.tr

ARZUM
EĞİTİM, ZARFI, ÜRÜN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34090 EYÜP - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

(forward işlemleri) ile yönetilmekte olup, kur hareketliliğinin Şirket performansı üzerindeki etkisi sınırlı kalmıştır.

Satışlardaki büyümenin yanında brüt kârlılık korunmuş, ayrıca operasyonel giderlerin ve satış pazarlama giderlerinin etkin yönetilmesi neticesinde net karlılık da korunmaya devam etmiştir.

Şirket'in net borcunun FAVÖK'üne oranı takip edilen önemli bir performans ölçümü olup, bu oran, son birkaç yılda olumlu seviyelere gerilemiştir. 2017 yıl sonunda 1,4x olan net borcun FAVÖK'e oranı, 2018 yıl sonu, 2019 yıl sonu ve 30 Eylül 2020 itibarıyla sırasıyla 1,2x, 1,1x ve 0,7x olmuştur.

B. Şirket'in Dezavantajları

Global Markalarla Rekabet

Şirket, iç pazarda büyümeyi hedeflediği süpürge ve ütü kategorilerinde ve de büyüme potansiyeli olduğunu düşündüğü yurt dışı pazarında çok uluslu ve global markalarla rekabet halindedir. Bu nedenle, marka bilinirliğine yönelik olarak yatırım yapmaya devam etmeyi planlamaktadır.

Ürün fiyatlarının döviz hareketlerinden direkt ve dolaylı etkilenmesi

KEA sektörü gerek Türkiye'de üretilen ürünlerin ithal girdiler nedeniyle gerekse de ithal edilen ürünlerin fiyatlarının direct olarak döviz hareketlerine bağlı olması nedeniyle döviz hareketlerinden etkilenir. Karlılığın korunması için, fiyatlamların dövizin hareketli olduğu dönemlerde sıklıkla gözden geçirilmesi gerekmektedir.

Operasyonlarında üçüncü kişilere bağımlılık

Şirket gerek ürünlerinin üretimi için gerekse ürünlerin nakliyesi ve depolanması gibi faaliyetleri ve yurt dışı satışlarını üçüncü kişilerle yaptığı sözleşmeler çerçevesinde üçüncü kişiler vasıtasıyla yürütmektedir. Operasyonları için kritik öneme sahip bu kişilerle olan ilişkinin ani bir biçimde sonlanması durumunda Şirket'in faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in müşterilerinin ödemede temerrüde düşmesi riski

Şirket hasılatının yarıya yakın bir kısmını en büyük 10 müşteriden elde etmektedir. Bu müşterilerden bir veya birkaçının ödemede temerrüde düşmesi Şirket'in nakit akışını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, Şirket'in ticari alacaklarının tamamı teminat altına alınmamıştır.

Ürünlere ilişkin riskler

Şirket, ürünlerinin tamamının fikri ve sınai mülkiyet haklarına ve/veya üretimde kullanılan kalıplarına sahip değildir. Bazı ürünlere ilişkin kalıplar, tasarımlar ve sair haklar üreticilerde bulunmaktadır. Bu üreticilerle olan ilişkilerin sonlanması halinde ilgili ürünlerin üretimi mümkün olmayabilir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

Şirket faaliyet alanına ya da coğrafi yapıya göre satış tutarı detaylandırması yapmamaktadır. 30 Eylül 2020 itibarıyla Şirket'in net satışlarının %11,6'sını yurtdışına gerçekleştirdiği satışlar oluşturmaktadır.

SDA International SARL

ARZUM
EĞİTİM, İNŞAAT, GİYİM VE TİCARET A.Ş.
Ortakçılar Cad. No: 8 Kat: 1 B Blok No: 8/B
34050 ŞİŞLİ - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D. 435 004 17 0
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

İzahname'nin "Risk Faktörleri" başlıklı beşinci bölümünde yer alan risk faktörleri dışında herhangi bir hususun bulunmamaktadır.

7.4. İhraççı'nın ticari faaliyetleri ve kârlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile İhraççı'nın faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in faaliyetleri ve kârlılığı için markalarının, patentlerinin, faydalı modellerinin, endüstriyel tasarımlarının ve lisanslarının büyük önemi vardır. Şirket'in başlıca kullandığı markalar "Arzum", ve "Arzum OKKA"dır. Şirket, kendi adına geliştirdiği ürünlerde genellikle üçüncü kişi tedarikçilerle ürün proje sözleşmeleri ve ürün geliştirme sözleşmeleri akdetmektedir. Bu sözleşmelerin hükümlerine ilişkin açıklamalara işbu İzahname'nin Önemli Sözleşmeler başlıklı 22. bölümünde yer verilmektedir. Ayrıca Şirket, otomatik türk kahvesi pişirme makinasına ilişkin bir patent hakkında bir buluşçuyla sözleşme akdetmiştir. Bu sözleşme altında patentin kullanıldığı ve satılan net ürün adedi başına Şirket tarafından buluşçuya dönemsel ödemeler gerçekleştirilmektedir.

Şirket'in faaliyetlerinde fikri ve sınai mülkiyet haklarının büyük önem arz etmesi nedeniyle Şirket'in fikri ve sınai mülkiyet haklarını korumada başarısız olması Şirket'in faaliyetlerini, beklentilerini, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir. Konuya ilişkin olarak detaylı bilgiler izahnamenin riskler bölümünde yer almaktadır.

Markalar

Türkiye

Şirket'in Türkiye'de tescilini takip ettikleri de dahil olmak üzere 260 sayıda markası bulunmaktadır. Türkiye'de aktif olarak kullanılan veya kullanılması planlanan diğer markalar Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescil edilmiştir. Markaların her biri, tescil tarihinden başlamak üzere on yıllık bir yasal koruma süresine tabidir. Bu koruma süresi on yıllık sürelerle yenilenebilir.

Uluslararası Markalar

Şirket'in yurtdışı satışlarının büyük bir kısmını gerçekleştirdiği Birleşmiş Arap Emirlikleri ve Almanya dahil olmak üzere yurt dışındaki çeşitli devletlerde tescilini takip ettiği markalar da dahil olmak üzere toplamda 40 adet markası bulunmaktadır. Bunlar, ilgili devletlerin fikri ve sınai mülkiyet düzenlemeleri altında farklı yasal koruma sürelerinden faydalanmaktadır.

Patent/Endüstriyel Tasarım/Faydalı Model

Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde tescilini takip ettikleri de dahil olmak üzere 39 adet patent ve faydalı model ve 46 adet endüstriyel tasarımı bulunmaktadır.

SDA International SARL

ARZUM
ELEKTRİKLENERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:11
34050 YÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 00 17
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket'in yurt dışında tescilini takip ettikleri de dahil olmak üzere 22 adet patent ve faydalı modeli ve 12 adet endüstriyel tasarımı bulunmaktadır.

Alan Adları

Şirket'in 48 alan adı bulunmaktadır. Şirket'in başlıca kullandığı alan adı www.arzum.com.tr'dir.

7.5. İhraççı'nın rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Şirket'in rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamalar bağımsız araştırma kuruluşu GfK'nın yayımladığı raporlara dayanmaktadır. İlgili raporlara <http://arzum.com.tr> adresindeki yatırımcı ilişkileri sayfasından ulaşılabilir.

GfK raporlarının bütünü, talep edilmesi halinde, işbu izahnamenin KAP'ta ilan edilmesinden talep toplama döneminin sonuna kadar Şirket'in Eyüp/İstanbul'daki merkez adresinde incelenebilir.

7.6. Personelin İhraççı'ya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççı'nın dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, İhraççı'yla olan ilişkileri ve İhraççı'nın grup içindeki yeri:

İhraççı'nın paylarının %51'i A Grubu pay sahiplerini oluşturan gerçek kişiler Talip Murat Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker, Aliye Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Oktay Kolbaşı ve Rengin Yağan'ın mülkiyetinde bulunmaktadır. Söz konusu kişiler Kolbaşı Ailesinin fertleridir.

Ortaklığın geri kalan %49 oranında hissesi ise B Grubu pay sahiplerini oluşturan tüzel kişi SDA International ve gerçek kişiler Murat Erkurt, Ahmet Faralyalı, Orhan Ayanlar, Cenk Coşkuntürk ve Halit Görkem Oktay'ın mülkiyetindedir.

İhraççı'nın Arzum Europe GmbH ve Arzum Asia Pacific Ltd. olmak üzere yurt dışında iki bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Arzum Asia Pacific Ltd. Hong Kong'da Kurulu bir şirket olup ana faaliyeti Çin'deki tedarikçilerle olan ilişkileri yürütmektir. Ayrıca yurt dışı satışlarının bir bölümü de Arzum Asia Pacific Ltd. üzerinden gerçekleştirilmektedir. Arzum Europe GmbH ise Almanya'da kurulmuş olup Şirket'in Avrupa pazarındaki direkt satışlarını gerçekleştirmektedir.

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çömlert Sok. No: 15 Kat: 9
34390 Beşiktaş/İST. Sic. No: 287446
Tic. Sic. No: 03990023-810-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çömlert Sok. No: 15 Kat: 9
34390 Beşiktaş/İST. Sic. No: 287446
Tic. Sic. No: 03990023-810-0016
www.arzum.com.tr

SDA International KEA sektöründe yatırımlar yapmak üzere Lüksemburg'da kurulmuş bir şirkettir. SDA International'ın Şirket'teki pay oranı %47,51'dir. Mediterra Capital Partners I, LP ise SDA International'ın tek ortağıdır. 2011 yılında kurulan Mediterra Capital Partners I, LP Türkiye'de orta büyüklükte şirket ve KOBİ'lere yatırım yapan Birleşik Krallık'ta yerleşik bir komandit şirkettir (limited partnership).

8.2. İhraççı'nın doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Ticaret Unvanı	Kurulduğu Ülke ve Merkezi	Faaliyet Konusu	İştirak Payı ve Sahip Olunan Oy Hakkı	Sermaye tutarı	Sermaye Taahhüdü	Yedekleri	Net Dönem Kâr/ Zararı
ARZUM ASIA PACIFIC LTD.	HONG KONG	Elektrikli ev aletleri ticareti	%100	350.000 ABD Doları	-	-	257.561 ABD Doları
ARZUM EUROPE GMBH	ALMANYA	Elektrikli ev aletleri ticareti	%100	25.000 Euro	-	-	64.379 Euro

Ayrıca ayrı bir tüzel kişiliği bulunmamakla birlikte Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölge Şubesi de bağımsız denetim raporunda konsolidasyona tabi bir bağlı ortaklık olarak kabul edilmektedir. Bu şube Ticaret Bakanlığı'nın serbest bölge şubeleri için düzenlemelere yer verdiği Faaliyet Ruhsat Müracaatlarının Değerlendirilmesi, Şube, Şube Adresli Firma başlıklı 1998/4 sayılı genelgesi uyarınca bir serbest bölge şubesidir ve merkeze bağlı olmakla birlikte kendine ait bir sermayesi vardır ve muhasebe kayıtları merkezden ayrı tutulmaktadır. Kendine ait bir sermayesi olması ve muhasebe kayıtlarının merkezden ayrı tutulması nedeniyle bağımsız denetim raporunda konsolidasyona tabi tutulmaktadır. Ancak hukukun bir tüzel kişiliği olmaması nedeniyle tabloda bağlı ortaklık olarak gösterilmemiştir.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahname'de yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla İhraççı'nın finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca İhraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in faaliyetlerine tahsis edilen bütün bina ve depolar kira sözleşmelerine veya depo işletme sözleşmesine dayalı olarak kullanılmaktadır.

Şirket'in İstanbul'daki merkezi 29 Nisan 2010 tarihinden itibaren Sinpaş Yatırım ve Ticaret A.Ş.'den kiralanın ofiste yer almaktadır. Şirket, Çin'deki faaliyetlerine ilişkin olarak 1 Ağustos 2018 tarihinden itibaren Regus HuaiHai Plaza'da bir ofis alanı kiralamaktadır.

Şirket'in Niğde'de bulunan AR-GE alanı 2016 yılından beri Niğde Üniversitesi Teknopark A.Ş.'den kiralanmaktadır.

SDA International SARL

11 Aralık 2020



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ARZUM ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. 22.23.24.25.26.27.28.29.30.31.32.33.34.35.36.37.38.39.40.41.42.43.44.45.46.47.48.49.50.51.52.53.54.55.56.57.58.59.60.61.62.63.64.65.66.67.68.69.70.71.72.73.74.75.76.77.78.79.80.81.82.83.84.85.86.87.88.89.90.91.92.93.94.95.96.97.98.99.100.101.102.103.104.105.106.107.108.109.110.111.112.113.114.115.116.117.118.119.120.121.122.123.124.125.126.127.128.129.130.131.132.133.134.135.136.137.138.139.140.141.142.143.144.145.146.147.148.149.150.151.152.153.154.155.156.157.158.159.160.161.162.163.164.165.166.167.168.169.170.171.172.173.174.175.176.177.178.179.180.181.182.183.184.185.186.187.188.189.190.191.192.193.194.195.196.197.198.199.200.201.202.203.204.205.206.207.208.209.210.211.212.213.214.215.216.217.218.219.220.221.222.223.224.225.226.227.228.229.230.231.232.233.234.235.236.237.238.239.240.241.242.243.244.245.246.247.248.249.250.251.252.253.254.255.256.257.258.259.260.261.262.263.264.265.266.267.268.269.270.271.272.273.274.275.276.277.278.279.280.281.282.283.284.285.286.287.288.289.290.291.292.293.294.295.296.297.298.299.300.301.302.303.304.305.306.307.308.309.310.311.312.313.314.315.316.317.318.319.320.321.322.323.324.325.326.327.328.329.330.331.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.360.361.362.363.364.365.366.367.368.369.370.371.372.373.374.375.376.377.378.379.380.381.382.383.384.385.386.387.388.389.390.391.392.393.394.395.396.397.398.399.400.401.402.403.404.405.406.407.408.409.410.411.412.413.414.415.416.417.418.419.420.421.422.423.424.425.426.427.428.429.430.431.432.433.434.435.436.437.438.439.440.441.442.443.444.445.446.447.448.449.450.451.452.453.454.455.456.457.458.459.460.461.462.463.464.465.466.467.468.469.470.471.472.473.474.475.476.477.478.479.480.481.482.483.484.485.486.487.488.489.490.491.492.493.494.495.496.497.498.499.500.501.502.503.504.505.506.507.508.509.510.511.512.513.514.515.516.517.518.519.520.521.522.523.524.525.526.527.528.529.530.531.532.533.534.535.536.537.538.539.540.541.542.543.544.545.546.547.548.549.550.551.552.553.554.555.556.557.558.559.560.561.562.563.564.565.566.567.568.569.570.571.572.573.574.575.576.577.578.579.580.581.582.583.584.585.586.587.588.589.590.591.592.593.594.595.596.597.598.599.600.601.602.603.604.605.606.607.608.609.610.611.612.613.614.615.616.617.618.619.620.621.622.623.624.625.626.627.628.629.630.631.632.633.634.635.636.637.638.639.640.641.642.643.644.645.646.647.648.649.650.651.652.653.654.655.656.657.658.659.660.661.662.663.664.665.666.667.668.669.670.671.672.673.674.675.676.677.678.679.680.681.682.683.684.685.686.687.688.689.690.691.692.693.694.695.696.697.698.699.700.701.702.703.704.705.706.707.708.709.710.711.712.713.714.715.716.717.718.719.720.721.722.723.724.725.726.727.728.729.730.731.732.733.734.735.736.737.738.739.740.741.742.743.744.745.746.747.748.749.750.751.752.753.754.755.756.757.758.759.760.761.762.763.764.765.766.767.768.769.770.771.772.773.774.775.776.777.778.779.780.781.782.783.784.785.786.787.788.789.790.791.792.793.794.795.796.797.798.799.800.801.802.803.804.805.806.807.808.809.810.811.812.813.814.815.816.817.818.819.820.821.822.823.824.825.826.827.828.829.830.831.832.833.834.835.836.837.838.839.840.841.842.843.844.845.846.847.848.849.850.851.852.853.854.855.856.857.858.859.860.861.862.863.864.865.866.867.868.869.870.871.872.873.874.875.876.877.878.879.880.881.882.883.884.885.886.887.888.889.890.891.892.893.894.895.896.897.898.899.900.901.902.903.904.905.906.907.908.909.910.911.912.913.914.915.916.917.918.919.920.921.922.923.924.925.926.927.928.929.930.931.932.933.934.935.936.937.938.939.940.941.942.943.944.945.946.947.948.949.950.951.952.953.954.955.956.957.958.959.960.961.962.963.964.965.966.967.968.969.970.971.972.973.974.975.976.977.978.979.980.981.982.983.984.985.986.987.988.989.990.991.992.993.994.995.996.997.998.999.1000.1001.1002.1003.1004.1005.1006.1007.1008.1009.1010.1011.1012.1013.1014.1015.1016.1017.1018.1019.1020.1021.1022.1023.1024.1025.1026.1027.1028.1029.1030.1031.1032.1033.1034.1035.1036.1037.1038.1039.1040.1041.1042.1043.1044.1045.1046.1047.1048.1049.1050.1051.1052.1053.1054.1055.1056.1057.1058.1059.1060.1061.1062.1063.1064.1065.1066.1067.1068.1069.1070.1071.1072.1073.1074.1075.1076.1077.1078.1079.1080.1081.1082.1083.1084.1085.1086.1087.1088.1089.1090.1091.1092.1093.1094.1095.1096.1097.1098.1099.1100.1101.1102.1103.1104.1105.1106.1107.1108.1109.1110.1111.1112.1113.1114.1115.1116.1117.1118.1119.1120.1121.1122.1123.1124.1125.1126.1127.1128.1129.1130.1131.1132.1133.1134.1135.1136.1137.1138.1139.1140.1141.1142.1143.1144.1145.1146.1147.1148.1149.1150.1151.1152.1153.1154.1155.1156.1157.1158.1159.1160.1161.1162.1163.1164.1165.1166.1167.1168.1169.1170.1171.1172.1173.1174.1175.1176.1177.1178.1179.1180.1181.1182.1183.1184.1185.1186.1187.1188.1189.1190.1191.1192.1193.1194.1195.1196.1197.1198.1199.1200.1201.1202.1203.1204.1205.1206.1207.1208.1209.1210.1211.1212.1213.1214.1215.1216.1217.1218.1219.1220.1221.1222.1223.1224.1225.1226.1227.1228.1229.1230.1231.1232.1233.1234.1235.1236.1237.1238.1239.1240.1241.1242.1243.1244.1245.1246.1247.1248.1249.1250.1251.1252.1253.1254.1255.1256.1257.1258.1259.1260.1261.1262.1263.1264.1265.1266.1267.1268.1269.1270.1271.1272.1273.1274.1275.1276.1277.1278.1279.1280.1281.1282.1283.1284.1285.1286.1287.1288.1289.1290.1291.1292.1293.1294.1295.1296.1297.1298.1299.1300.1301.1302.1303.1304.1305.1306.1307.1308.1309.1310.1311.1312.1313.1314.1315.1316.1317.1318.1319.1320.1321.1322.1323.1324.1325.1326.1327.1328.1329.1330.1331.1332.1333.1334.1335.1336.1337.1338.1339.1340.1341.1342.1343.1344.1345.1346.1347.1348.1349.1350.1351.1352.1353.1354.1355.1356.1357.1358.1359.1360.1361.1362.1363.1364.1365.1366.1367.1368.1369.1370.1371.1372.1373.1374.1375.1376.1377.1378.1379.1380.1381.1382.1383.1384.1385.1386.1387.1388.1389.1390.1391.1392.1393.1394.1395.1396.1397.1398.1399.1400.1401.1402.1403.1404.1405.1406.1407.1408.1409.1410.1411.1412.1413.1414.1415.1416.1417.1418.1419.1420.1421.1422.1423.1424.1425.1426.1427.1428.1429.1430.1431.1432.1433.1434.1435.1436.1437.1438.1439.1440.1441.1442.1443.1444.1445.1446.1447.1448.1449.1450.1451.1452.1453.1454.1455.1456.1457.1458.1459.1460.1461.1462.1463.1464.1465.1466.1467.1468.1469.1470.1471.1472.1473.1474.1475.1476.1477.1478.1479.1480.1481.1482.1483.1484.1485.1486.1487.1488.1489.1490.1491.1492.1493.1494.1495.1496.1497.1498.1499.1500.1501.1502.1503.1504.1505.1506.1507.1508.1509.1510.1511.1512.1513.1514.1515.1516.1517.1518.1519.1520.1521.1522.1523.1524.1525.1526.1527.1528.1529.1530.1531.1532.1533.1534.1535.1536.1537.1538.1539.1540.1541.1542.1543.1544.1545.1546.1547.1548.1549.1550.1551.1552.1553.1554.1555.1556.1557.1558.1559.1560.1561.1562.1563.1564.1565.1566.1567.1568.1569.1570.1571.1572.1573.1574.1575.1576.1577.1578.1579.1580.1581.1582.1583.1584.1585.1586.1587.1588.1589.1590.1591.1592.1593.1594.1595.1596.1597.1598.1599.1600.1601.1602.1603.1604.1605.1606.1607.1608.1609.1610.1611.1612.1613.1614.1615.1616.1617.1618.1619.1620.1621.1622.1623.1624.1625.1626.1627.1628.1629.1630.1631.1632.1633.1634.1635.1636.1637.1638.1639.1640.1641.1642.1643.1644.1645.1646.1647.1648.1649.1650.1651.1652.1653.1654.1655.1656.1657.1658.1659.1660.1661.1662.1663.1664.1665.1666.1667.1668.1669.1670.1671.1672.1673.1674.1675.1676.1677.1678.1679.1680.1681.1682.1683.1684.1685.1686.1687.1688.1689.1690.1691.1692.1693.1694.1695.1696.1697.1698.1699.1700.1701.1702.1703.1704.1705.1706.1707.1708.1709.1710.1711.1712.1713.1714.1715.1716.1717.1718.1719.1720.1721.1722.1723.1724.1725.1726.1727.1728.1729.1730.1731.1732.1733.1734.1735.1736.1737.1738.1739.1740.1741.1742.1743.1744.1745.1746.1747.1748.1749.1750.1751.1752.1753.1754.1755.1756.1757.1758.1759.1760.1761.1762.1763.1764.1765.1766.1767.1768.1769.1770.1771.1772.1773.1774.1775.1776.1777.1778.1779.1780.1781.1782.1783.1784.1785.1786.1787.1788.1789.1790.1791.1792.1793.1794.1795.1796.1797.1798.1799.1800.1801.1802.1803.1804.1805.1806.1807.1808.1809.1810.1811.1812.1813.1814.1815.1816.1817.1818.1819.1820.1821.1822.1823.1824.1825.1826.1827.1828.1829.1830.1831.1832.1833.1834.1835.1836.1837.1838.1839.1840.1841.1842.1843.1844.1845.1846.1847.1848.1849.1850.1851.1852.1853.1854.1855.1856.1857.1858.1859.1860.1861.1862.1863.1864.1865.1866.1867.1868.1869.1870.1871.1872.1873.1874.1875.1876.1877.1878.1879.1880.1881.1882.1883.1884.1885.1886.1887.1888.1889.1890.1891.1892.1893.1894.1895.1896.1897.1898.1899.1900.1901.1902.1903.1904.1905.1906.1907.1908.1909.1910.1911.1912.1913.1914.1915.1916.1917.1918.1919.1920.1921.1922.1923.1924.1925.1926.1927.1928.1929.1930.1931.1932.1933.1934.1935.1936.1937.1938.1939.1940.1941.1942.1943.1944.1945.1946.1947.1948.1949.1950.1951.1952.1953.1954.1955.1956.1957.1958.1959.1960.1961.1962.1963.1964.1965.1966.1967.1968.1969.1970.1971.1972.1973.1974.1975.1976.1977.1978.1979.1980.1981.1982.1983.1984.1985.1986.1987.1988.1989.1990.1991.1992.1993.1994.1995.1996.1997.1998.1999.2000.2001.2002.2003.2004.2005.2006.2007.2008.2009.2010.2011.2012.2013.2014.2015.2016.2017.2018.2019.2020.2021.2022.2023.2024.2025.2026.2027.2028.2029.2030.2031.2032.2033.2034.2035.2036.2037.2038.2039.2040.2041.2042.2043.2044.2045.2046.2047.2048.2049.2050.2051.2052.2053.2054.2055.2056.2057.2058.2059.2060.2061.2062.2063.2064.2065.2066.2067.2068.2069.2070.2071.2072.2073.2074.2075.2076.2077.2078.2079.2080.2081.2082.2083.2084.2085.2086.2087.2088.2089.2090.2091.2092.2093.2094.2095.2096.2097.2098.2099.2100.2101.2102.2103.2104.2105.2106.2107.2108.2109.2110.2111.2112.2113.2114.2115.2116.2117.2118.2119.2120.2121.2122.2123.2124.2125.2126.2127.2128.2129.2130.2131.2132.2133.2134.2135.2136.2137.2138.2139.2140.2141.2142.2143.2144.2145.2146.2147.2148.2149.2150.2151.2152.2153.2154.2155.2156.2157.2158.2159.2160.2161.2162.2163.2164.2165.2166.2167.2168.2169.2170.2171.2172.2173.2174.2175.2176.2177.2178.2179.2180.2181.2182.2183.2184.2185.2186.2187.2188.2189.2190.2191.2192.2193.2194.2195.2196.2197.2198.2199.2200.2201.2202.2203.2204.2205.2206.2207.2208.2209.2210.2211.2212.2213.2214.2215.2216.2217.2218.2219.2220.2221.2222.2223.2224.2225.2226.2227.2228.2229.2230.2231.2232.2233.2234.2235.2236.2237.2238.2239.2240.2241.2242.2243.2244.2245.2246.2247.2248.2249.2250.2251.2252.2253.2254.2255.2256.2257.2258.2259.2260.2261.2262.2263.2264.2265.2266.2267.2268.2269.2270.2271.2272.2273.2274.2275.2276.2277.2278.2279.2280.2281.2282.2283.2284.2285.2286.2287.2288.2289.2290.2291.2292.2293.2294.2295.2296.2297.2298.2299.2300.2301.2302.2303.2304.2305.2306.2307.2308.2309.2310.2311.2312.2313.2314.2315.2316.2317.2318.2319.2320.2321.2322.2323.2324.2325.2326.2327.2328.2329.2330.2331.2332.2333.2334.2335.2336.2337.2338.2339.2340.2341.2342.2343.2344.2345.2346.2347.2348.2349.2350.2351.2352.2353.2354.2355.2356.2357.2358.2359.2360.2361.2362.2363.2364.2365.2366.2367.2368.2369.2370.2371.2372.2373.2374.2375.2376.2377.2378.2379.2380.2381.2382.2383.2384.2385.2386.2387.2388.2389.2390.2391.2392.2393.2394.2395.2396.2397.2398.2399.2400.2401.2402.2403.2404.2405.2406.2407.2408.2409.2410.2411.241

Şirket'in Türkiye'de ve yurt dışında yer alan tedarikçileri ile kurduğu lojistik ve tedarik zincirinin işleyişinde Gebze'de yer alan antrepo ve Tuzla'da yer alan serbest ticaret bölgesi deposu kullanılmaktadır. Bayrampaşa'da yer alan depo ise arşiv olarak kullanılmaktadır.

Şirket'in lojistik ve tedarik zincirinin merkezinde yer alan Gebze'deki depoda Şirket'e tahsisli 7.200 metrekare alan bulunmakta olup Şirket'i temsilen depo işletme sözleşmesi aracılığıyla Ceva Lojistik tarafından işletilmektedir.

Tuzla'daki serbest bölgede yer alan deponun alanı yaklaşık 900 metrekare olup 2012 yılından beri Desbaş İstanbul Endüstri ve Ticaret Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.'den kiralanmaktadır.

Bayrampaşa'da yer alan depo Kolbaşı Gayrimenkul Değerleme İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş.'den kiralanmakta olup, güncel kira sözleşmesi 1 Ocak 2017 tarihinde akdedilmiştir.

Şirket, Türkiye'deki mevcut depolarına ek olarak Almanya'da, Amazon ve Ekol Lojistik gibi üçüncü taraf lojistik firmaların depolarını da kullanmaktadır. Arzum Europe, Arzum ürünlerinin internet üzerinden Amazon aracılığıyla satışının yapılmasını sağlamaktadır. Bu kapsamda Amazon'la Amazon'un standart iş ilişkisini düzenleyen pazar geliştirme ve işbirliği sözleşmesi ve hasar peşinatı sözleşmeleri akdedilmiştir, ayrıca Arzum Europe, Amazon tedarikçi koşul ve şartlarını kabul etmiştir. Ekol Lojistik ile imzalanan sözleşmede ise Arzum Europe ve Ekol Lojistik arasında Arzum Europe'un ürünlerinin Ekol Lojistik tarafından depolanması, elleçlenmesi, siparişlerin hazırlanması ve sevkiyatının yapılmasına ilişkin hususlar düzenlenmiştir.

Şirket'in önemli maddi duran varlıklarını cihazlar, taşıtlar, demirbaşlar, özel maliyetler ve yapılmakta olan yatırımları oluşturmaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama yoluyla edindiği bir maddi duran varlık bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, ilgili dönemler itibarıyla Şirket'in maddi duran varlıklarının dökümü, net defter değeri olarak yer almaktadır:

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
Taşıtlar	-	102,020	1,166,859	989,402
Demirbaşlar	7,126,360	11,811,858	16,531,936	20,451,006
Özel Maliyetler	517,797	419,384	166,851	6,399
Yapılmakta Olan Yatırımlar	732,422	234,005	556,569	592,148
Toplam	8,376,579	12,567,267	18,422,215	22,038,955

Şirket'in sahip olduğu tek gayrimenkul Şirket'in ticari alacaklarına istinaden bir müşteriden temin edilen ve 30.09.2020 tarihi itibarıyla net defter değeri 154.400 TL olan binadır. Söz konusu bina yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında yer almaktadır.

İzahname tarihi itibarıyla yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlık bulunmamaktadır.

9.1.2. İhraççı'nın maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket'in Çevresel Etki Değerlendirme Yönetmeliği kapsamında çevresel etki değerlendirmesine tabi bir projesi ve/veya faaliyeti bulunmadığından Şirket'in maliyetlerine ilişkin herhangi bir CED raporu hazırlanmamıştır. Benzer bir şekilde,

11 Aralık 2020



SDA International SARI

APPROVED BY
T.C. Ministry of Treasury and Finance
Directorate of Public Finance and Administration
Date: 22-23-24-25-27-30-31
Yönetim Kurulu/İST. Sic. No: 267689
Tic. Sic. No: 0388-0023-1810-0016
www.yenikrediyatiri.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE KURUMSAL YATIRIM VE TİCARET A.Ş.
Etiler Cad. No: 27 Kat: 1 B Blok No: 8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1715
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket'in Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'ne tabi bir faaliyeti bulunmamakta olup, bu sebeple çevre izni bulunmamaktadır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamında, kendi markasıyla başka tedarikçiler tarafından üretilen ürünleri satan ve ticari amaçla ürün ithal eden gerçek veya tüzel kişiler de "üretici" olarak tanımlanmaktadır. Şirket, yurt dışından ithal ettiği veya Türkiye'den temin ettiği ürünleri depolarında muhafaza etmesi nedeniyle, bu yönetmelik kapsamında üretici sayılmakta olup, genişletilmiş üretici sorumluluğuna tabidir. Genişletilmiş üretici sorumluluğu, elektrikli ve elektronik eşya, ambalaj, pil, akümülatör ve araç ürünlerini kapsamaktadır. Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 8. ve 9. maddeleri uyarınca, atık üreticilerinin atık yönetimi planı hazırlamaları ve Çevre Bakanlığı'nın ilgili il müdürlüğüne sunmaları, ürettikleri atıkların kaydını tutmaları, uygun ambalaj ve etiketleme yapmaları, Çevre Bakanlığı'nın internet portalı üzerinden sistemdeki atık beyan formunu doldurmaları, ayrıca atıkların toplanması, taşınması ve işlenmesiyle ilgili masrafları üstlenmeleri gerekmektedir.

Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği uyarınca, kendi markasıyla başka tedarikçiler tarafından üretilen ürünleri satan ve ticari amaçla ürün ithal eden gerçek veya tüzel kişiler de "üretici" olarak tanımlanmaktadır. İlgili yönetmelikte, "dağıtıcı" ise elektronik iletişim yoluyla yapılan satışlar da dâhil olmak üzere, ticari olarak kullanıcıya elektrikli veya elektronik eşya ulaştıran gerçek veya tüzel kişi olarak tanımlanmaktadır. Şirket, yurt dışından ithal ettiği veya yurt içinden temin ettiği ürünleri depolarında muhafaza etmesi ve ürünleri satması nedeniyle, bu yönetmelik kapsamında hem üretici hem de dağıtıcı sayılmakta olup, genişletilmiş üretici sorumluluğuna tabidir.

Bu kapsamda, elektrikli ve elektronik cihazların üreticileri ve dağıtıcıları bazı yükümlülüklerle tabidir. Bu yükümlülükler, yönetmelik kapsamındaki zararlı maddelerin kullanımından kaçınmak veya yerlerine daha güvenli maddeleri kullanmak için gerekli çalışmaları yapmak, yönetmeliğin 5. maddesinde öngörülen teknik şartların tamamına riayet etmek, ilgili belgelerin tamamını "AEEE Kontrolü Yönetmeliği'ne uygun" ifadesini de içerecek şekilde yenilemek, AEEE Geri Dönüşüm Planı hazırlamak, talep üzerine tüketicilerden kullanılmış elektrikli ve elektronik cihazları temin etmek, toplanan atıklar hakkında koordinasyon merkezlerine bilgi vermek, söz konusu atıklar ilgili tesislere teslim etmek gibi bir takım yükümlülüklerden oluşmaktadır. Şirket söz konusu mevzuat kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmekte ve bu kapsamda yetkilendirilmiş kuruluşlar ile çalışmaktadır. Şirket, hasar görmüş ürünlerin geri dönüşümü için düzenli olarak hizmet almaktadır.

27 Aralık 2017 tarihli ve 30283 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği kapsamında Şirket piyasaya süren konumundadır. Şirket söz konusu mevzuat kapsamındaki yükümlülüklerini akdettiği sözleşmeler çerçevesinde üçüncü kişiler yoluyla yerine getirmektedir.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Gömür Sok. No: 11A / Blok
D:22-23-24 29-27 34330
Levent / Beşiktaş / İST. Şişli No: 337889
MERSİS No: 0888-0073-010-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

95

ARZUM
EĞİTİM, KÜLTÜR, TURİZM VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 773
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Şirket'in maddi duran varlıklarından gerçeğe uygun değeri bilinen varlık ve rayiç değerleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Rayiç bedel, 03.04.2019 tarihli ARZ-201903-0007 numaralı ekspertiz raporuna dayanmaktadır.

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı (TL)
BİNA	01.04.2019	160.000	03.04.2019 / ARZ-201903-0007	YATIRIM AMAÇLI	-

Söz konusu bina, Şirket'in ticari alacaklarına istinaden bir müşteriden temin edilmiştir.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı'nın sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
Haklar	1,498,885	2,289,541	2,920,621	3,515,937
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	486,283	914,298	677,833	667,900
Toplam	1,985,168	3,203,839	3,598,454	4,183,837

Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları içinde yer alan haklar kaleminde markalar, patentler, endüstriyel tasarımlar, faydalı modellere ilişkin mülkiyet ve kullanım hakları, web sayfaları için oluşturulan içerikler, reklam amaçlı içerikler (jingle'lar, reklam filmleri) üzerindeki mülkiyet ve kullanım hakları ve kullanılan bilgisayar yazılımlarının mülkiyet ve kullanım hakları yer almaktadır.

Araştırma ve Geliştirme Giderleri hesabı ise Şirket bünyesinde bulunan Ar-Ge departmanının hem merkez ofis hem de teknopark şubesi içerisinde yaptığı çeşitli Ar-Ge faaliyetleri için proje bazlı harcamaların takip edildiği hesaptır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, İhraççı'nın faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Şirket'in sahip olduğu "Arzum" ve "Felix" markaları maddi olmayan duran varlıklar altında takip edilmektedir. Şirket'in ana faaliyet konusunun önemli bir unsuru olan marka yönetimi nedeniyle bu markalar önem arz etmektedir. Bunun yanında Şirket, kendi ürünlerinin satışları içindeki ağırlığını arttırmaya çalışmaktadır. Bu nedenle Şirket, kendine ait ürünlerin patentlerini ve lisanslarını yine maddi olmayan duran varlıklarda takip etmektedir.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 Kat: 10 Blok: 10
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
Levent-Besiktas/IST. Şişli No: 25 34399
Mersis No: 0388-003719100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİCİ A.Ş.
Büyükdere Caddesi Kat:1 B Blok No:818
34050 Etiler - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 003 713
Tic. Sic. No: 248674 www.arzum.com.tr

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sonra eren dokuz aylık dönem
	2017	2018	2019	2020
Aktifleştirilen Geliştirme Giderleri	-	581,485	86,086	168,300
Giderleştirilen İtfa Payı	(249,915)	(322,538)	(325,551)	(178,233)

2018 yılında süpürge, çay ve kahve makineleri, 2019 yılında waffle, süpürge ve çay makineleri için katlanılan geliştirme giderlerine ait aktifleştirilen yatırım tutarlarına ait tablo yukarıdadır. Dönemler itibarıyla, tüm AR-GE giderlerinin itfa payları tabloda gösterilmiştir.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Şirket yazılım geliştirme, tasarım, ürün geliştirme gibi maddi olmayan duran varlık oluşturan hizmetleri üçüncü kişilere yaptırmaktadır. Yazılım geliştirme faaliyetleri arasında ürünlere ilişkin web sayfalarının dizayn edilmesi, mobil uygulamaların geliştirilmesi, ürünlerin nesnelerin interneti özelliği kazandırılması gibi faaliyetler bulunmaktadır. Yazılım geliştirme faaliyetlerinde Şirket genel olarak geliştirilen yazılımın yalnızca kullanma hakkına belirli bir süreyle sahip olmakta, yazılımın barındırılması, hatalardan arındırılması, destek sağlanması, geliştirilmesi gibi hizmetleri de yazılım geliştirenden, aralarındaki sözleşmeler çerçevesinde almaktadır. Bu nedenle bu sözleşmelerde Şirket'in geliştirilen yazılımları işleme hakkı genelde bulunmamaktadır.

Yazılım geliştiren tedarikçilerle sözleşme süresi bittikten sonra devam edilmek istenmemesi veya bunun mümkün olmaması durumunda eğer söz konusu yazılımlara ilişkin haklar iktisap edilemezse söz konusu yazılımların kullanılmaya devam edilmesi mümkün olmayabilecektir. Bu durumda, geliştirilen yazılımlara ilişkin kaynak kodu ve işleme hakkı Arzum'da bulunmadığından, geliştirilme sürecine yeniden başlanması gerekebilecektir.

Ürün geliştirmeye ilişkin sözleşmelerde geliştirilen fikri ve sınai hakların Şirket'e ait olacağına ilişkin hükümler yer almaktadır. Ürün geliştirme sözleşmeleri kapsamında üretilen sınai haklar tedarikçilerle olan anlaşmalar kapsamında Şirket adına tescil edilmektedir. Bununla birlikte, bazı sözleşmelerde geliştirilen fikri ve sınai hakların Şirket ve üretici tarafından ortak olarak kullanılacağı veya bazı fikri ve sınai hakların münhasıran üreticide kalacağına ilişkin düzenlemeler de mevcuttur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

SDA International SARL

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççı'nın İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
VARLIKLAR				
Dönen Varlıklar	184,594,052	240,645,347	288,860,755	411,470,757
Nakit ve nakit benzerleri	3,042,622	4,627,660	8,202,150	29,787,642
Ticari alacaklar	141,480,537	172,171,253	221,802,324	279,142,298
-İlişkili olmayan taraflardan ticari	141,480,537	172,171,253	221,802,324	279,142,298
Diğer alacaklar	60,286	126,348	136,041	145,685
-İlişkili olmayan taraflardan diğer	60,286	126,348	136,041	145,685
Stoklar	34,040,669	52,340,642	45,778,365	81,105,314
Peşin ödenmiş giderler	3,878,474	7,035,459	9,363,829	18,849,494
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	2,064,293	4,338,813	3,578,046	-
Diğer dönen varlıklar	27,171	5,172	-	-
Türev araçlar	-	-	-	2,440,324
Duran Varlıklar	17,116,310	20,691,538	29,297,136	50,355,533
Ticari alacaklar	3,706,755	0	0	865,901
-İlişkili olmayan taraflardan ticari	3,706,755	0	0	865,901
Maddi duran varlıklar	8,376,579	12,567,267	18,422,215	22,038,955
Maddi olmayan duran varlıklar	1,985,168	3,203,839	3,598,454	4,183,837
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	336,033	684,433	480,034	154,400
Kullanım hakkı varlıkları	-	-	3,704,726	7,764,567
Peşin ödenmiş giderler	728,990	784,313	527,362	2,694,975
Ertelenen vergi varlıkları	1,982,785	3,451,686	2,564,345	12,652,898
Toplam Varlıklar	201,710,362	261,336,885	318,157,891	461,826,290



ARZUM
ELEKTRİK VE ALETLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Orakçılar Caddesi No:18 Kat:1 B Blok No:18
34398 Üsküdar / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

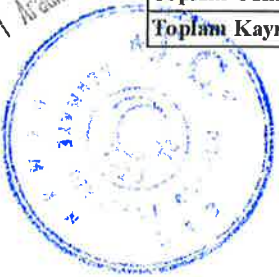
SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:11 A Blok
06520 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 038809231100016
www.yapikredi.com.tr

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler:	94,808,624	174,399,985	213,046,796	309,789,972
Kısa vadeli borçlanmalar	17,606,250	25,429,221	63,848,089	83,322,506
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli	525,894	25,748,031	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	1,982,010	3,165,133
Ticari borçlar	55,760,977	78,165,578	119,251,935	157,446,658
-İlişkili taraflara ticari borçlar	750,918	299,135	24,043	19,030
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	55,010,059	77,866,443	119,227,892	157,427,628
Çalışanlara sağlanan faydalar	950,378	746,608	879,597	4,978,302
Diğer borçlar	78,022	9,053,946	236,031	15,918
-İlişkili taraflara diğer borçlar	0	9,000,000	0	0
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	78,022	53,946	236,031	15,918
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	7,199,620	15,219,538	14,592,878	37,468,167
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	146,549	9,237,539
Kısa vadeli karşılıklar	6,328,072	8,741,392	6,286,248	7,431,442
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	2,909,279	4,801,826	2,548,883	3,339,606
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	3,418,793	3,939,566	3,737,365	4,091,836
Ertelenmiş gelirler	4,662,562	5,656,663	4,312,746	3,109,519
Türev finansal yükümlülükler	130,326	3,890,602	63,753	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1,566,523	1,748,406	1,446,960	3,614,788
Uzun Vadeli Yükümlülükler	28,195,773	3,125,171	6,389,714	11,760,044
Uzun vadeli borçlanmalar	25,000,000	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	1,887,616	4,911,038
Uzun vadeli karşılıklar	3,195,773	3,125,171	4,502,098	6,849,006
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	1,695,956	1,866,753	3,063,009	3,904,388
-Diğer uzun vadeli karşılıklar	1,499,817	1,258,418	1,439,089	2,944,618
Toplam Yükümlülükler	123,004,397	177,525,156	219,436,510	321,550,016

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
Özkaynaklar				
Ödenmiş sermaye	32,210,000	32,210,000	32,210,000	32,210,000
Sermaye düzeltme farkları	148,360	148,360	148,360	148,360
Tanımlanmış fayda planları yeniden	-897,692	-1,009,017	-1,712,746	-1,987,728
Hisse senedi ihraç primleri	18,635,298	18,635,298	18,635,298	18,635,298
Yabancı para çevrim farkları	100,869	518,159	738,890	1,927,543
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	2,735,277	4,557,008	5,330,577	6,401,154
Geçmiş yıllar karları	11,993,144	13,651,742	27,978,352	38,483,735
Net dönem karı	13,780,709	15,100,179	15,392,650	44,457,912
Toplam Özkaynaklar	78,705,965	83,811,729	98,721,381	140,276,274
Toplam Kaynaklar	201,710,362	261,336,885	318,157,891	461,826,290

11 Aralık 2020



SDA International SARL

Signature

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 A Blok
Etiler Kat: 23-24-25-27 Katları
Levent/Beşiktaş/İST. 34398/34398
Mersis No: 0388-0007100000016
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Öteköy Mah. 340-0 EYÜF - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1073
Tic. Sic. No: 146674 www.arzum.com.tr

Signature

30.09.2020 dönemi finansal tablolarının sunumu ile uyum sağlamak amacıyla 31.12.2017, 31.12.2018 ve 31.12.2019 dönemi finansal tablolarında bir takım düzeltmeler ve yeniden sınıflandırmalar yapılmıştır. Yapılan değişiklikler şu şekildedir:

1-Maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin geçmiş yıllara yapılan düzeltmeler:

Söz konusu değişikliklerin büyük bir bölümü, Şirket'in daha önce 15 yıl olarak belirlemiş olduğu maddi olmayan duran varlıkların (başta sertifikalar olmak üzere, isim hakları, patent /tasarımlar) faydalı ömürlerinin 5 yıl olarak güncellemesi ile ilgilidir. Ayrıca geçmiş dönemde, önemlilik seviyesinin altında kaldığı için düzeltilmemiş denetim farkları olarak taşınan bazı diğer farklılıklar da düzeltilmiştir (1,1 milyon TL).

2-Sözleşme yükümlülükleri sınıflama:

Müşterilerin hakettiği ancak henüz müşteriler tarafından faturası düzenlenmemiş ciro ve satış destek primlerine ilişkin tahakkuklar, ticari borçlar yerine sözleşme yükümlülüklerine sınıflanması daha uygun olacağı değerlendirilmiştir.

3-Ticari alacak kısa-uzun vade sınıflaması:

Şirket müşterilerinden bağlantı çekleri almaktadır. Bağlantı çekleri, satışı garanti etme amacı ile alınmakta ve yasal kayıtlarda, bilançoya "Borç -Ticari Alacak", "Alacak-Alınan Avanslar" olarak kaydedilmektedir. İlgili çek ve avans bakiyeleri TFRS ye göre bilanço dışında taşınması gereken unsurlar olarak değerlendirildiğinden TFRS mali tabloda netlenmiştir. TFRS mali tabloda netleme yapılırken önceki yıllarda tüm netleme kısa vadeli ticari alacaktan yapılmıştır. Ancak netlenen çeklerin içeriği değerlendirildiğinde, bu çeklerin uzun vade ticari alacaklardan netlemesinin yapılmasının daha uygun olacağı değerlendirilmiştir.

Konuya ilişkiler bilgiler bağımsız denetim raporunun 2.2. maddesinde de verilmiştir.

Yukarıda açıklanan yeniden düzenlemelerin haricinde, Şirket'in ticari alacaklarının gün sayısına yönelik olarak yine 31 Aralık 2017/2018/2019 dönemlerine ilişkin değişiklik yapılmıştır. Önceki dönemlerde ortalama vade hesaplaması yapılırken, ortalama ticari alacak bakiyesi ile son 12 ay içinde gerçekleşen hasılat rakamları dikkate alınmaktayken, 30 Eylül 2020 döneminde ilgili dönem sonu ticari alacak bakiyesi ile son 12 ay içinde gerçekleşen hasılat rakamları dikkate alınmaya başlanmıştır. Dönemler arası karşılaştırmanın sağlıklı yapılabilmesi için, önceki yıllara ilişkin gün sayıları aynı yöntem ile hesaplanmak suretiyle yeniden düzenlenmiştir.



ARZUM
ELEKTRİK ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bakıcılar Yolu No: 878 Kat: 8 Blok No: 18
SAMSUN SÖĞÜTÜP - İSTANBUL
Muhhara Kumullar V.D. 435 004 771
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 12 / A Blok
Kat: 22-23-24 29 33 34
Levent-Beşiktaş/İST. 100 No: 267 689
Tic. Sic. No: 0388-0012-19 10016
www.yapikrediyatirim.com.tr

Bilanço'daki Önemli Değişiklikler

Genel Olarak

	31 Aralık			30 Eylül
Hesaplar (TL)	2017	2018	2019	2020
Varlıklar	201.710.362	261.336.885	318.157.891	461.826.290
Dönen Varlıklar	184.594.052	240.645.347	288.860.755	411.470.757
Toplam Varlıklara Oranı %	91,5%	92,1%	90,8%	89,1%
Duran Varlıklar	17.116.310	20.691.538	29.297.136	50.355.533
Toplam Varlıklara Oranı %	8,5%	7,9%	9,2%	10,9%
Yükümlülükler	123.004.397	177.525.156	219.436.510	321.550.016
Toplam Varlıklara Oranı %	61,0%	67,9%	69,0%	69,6%
Kısa Vadeli Yükümlülükler	94.808.624	174.399.985	213.046.796	309.789.972
Toplam Varlıklara Oranı %	47,0%	66,7%	67,0%	67,1%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	28.195.773	3.125.171	6.389.714	11.760.044
Toplam Varlıklara Oranı %	14,0%	1,2%	2,0%	2,5%
Özkaynaklar	78.705.965	83.811.729	98.721.381	140.276.274
Toplam Varlıklara Oranı %	39,0%	32,1%	31,0%	30,4%

	31 Aralık			30 Eylül
Bir Önceki Döneme Göre Değişim Oranları %	2017	2018	2019	2020
Varlıklar		29,6%	21,7%	45,2%
Dönen Varlıklar		30,4%	20,0%	42,4%
Duran Varlıklar		20,9%	41,6%	71,9%
Yükümlülükler		44,3%	23,6%	46,5%
Kısa Vadeli Yükümlülükler		83,9%	22,2%	45,4%
Uzun Vadeli Yükümlülükler		-88,9%	104,5%	84,0%
Özkaynaklar		6,5%	17,8%	42,1%

Tablodan görüldüğü üzere, finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in aktiflerinin büyük bölümünü Dönen Varlıklar oluşturmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in Dönen Varlıkları toplam aktiflerinin %89,1'ini oluşturmaktadır. Şirket'in varlıklarının yarısından fazlası Kısa Vadeli Yükümlülükleri ile ve 31 Aralık 2017 dönemi dışında yaklaşık olarak üçte biri Özkaynaklar ile finanse edilmektedir. Aşağıdaki tüm açıklamalar 30 Eylül 2020 finansal tabloları ile 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2017 yıllarına ait finansal tablolar baz alınarak yapılmıştır.

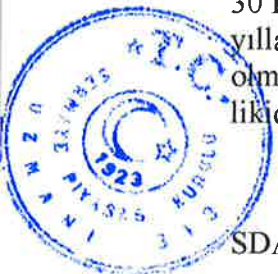
Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 29.787.642 TL seviyesindedir. Bu tutarın Şirket'in önceki yıllarda bilançosunda taşımakta olduğu nakit ve nakit benzerlerine göre yüksek seviyede olmasının sebebi, 2020 yılı içerisinde yaşanan pandemi sebebiyle yaşanabilecek olası likidite risklerine karşı önlem alabilmek amacıyla kullanılan nakdi kredilerdir.

11 Aralık 2020



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM A.Ş.
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çarşı Sok. No: 14/A Blok
Kat: 2/22-23 24-25 26 27 28 29 30
Etiler/Beşiktaş/İST. /S 101/33766
Tic. Sic. No: 0388-0073-14/2016
www.yapikrediyatirim.com.tr

GRUP İÇİŞİLERİ SANAYİ VE TİCARİT
Otakılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 17
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004718
Tic. Sic. No: 148674 www.gzum.com

Kullanılan nakdi krediler, nakit mevcudunda artışa neden olmuş; ancak Şirket'in net borç pozisyonunda önemli bir değişiklik olmamıştır.

Ticari Alacaklar

Finansal tablo dönemleri itibarıyla Dönen Varlıkların 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla %67,8'i Ticari Alacaklardır. Son üç yılsonu itibarıyla de bu oran %70'in üzerindedir. Ticari Alacaklar toplam varlıkların ise %60,4'ünü oluşturmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihinde 31 Aralık 2019 tarihine göre %25,9 oranında artmıştır (Bir önceki yıla göre artış oranları 31 Aralık 2019: %28,8, 31 Aralık 2018: %21,7). 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Grup'un ticari alacakları ile ilgili ortalama vadesi 180 gündür (31 Aralık 2019: 181 gün, 31 Aralık 2018: 175 gün, 31 Aralık 2017: 184 gün).

Uzun vadeli ticari alacaklar ile birlikte dikkate alındığında, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli ticari alacakların toplamı 280.008.199 TL'dir. 2019 yıl sonu rakamlarına göre ticari alacaklarda %26,2 oranında bir yükseliş gözlenmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla son on iki aylık satışlarının 2019 yılı hasılatına göre artış oranı %26,6 seviyesindedir. Şirket'in ticari alacaklarının ortalama vadesi 2017 yılı sonunda 184 gün seviyesinde iken, 30 Eylül 2020 itibarıyla 180 gün seviyesine inmiştir. Ticari alacaklar, Şirket'in önemli performans metriklerinden olan işletme sermayesinin en önemli öğelerindendir. Ticari alacak vadesindeki olumlu gelişmelerin önemli sebeplerinden bir tanesi de Şirket'in satış kanalları içerisinde daha uzun vadeli geleneksel kanal satışlarından, daha kısa vadeli modern kanal satışlarına dönüşümdür. Şirket'in bilançosu içerisinde ticari alacakların ağırlığı yüksek olduğu için şüpheli ticari alacakların yönetimi de önem arz etmektedir. Şirket, şüpheli alacak risklerini münhasır bir ekip ile sürekli takip etmekte ve gerekli önlemleri en hızlı şekilde alabilmek için azami özeni göstermektedir. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in ticari alacaklarının %93,4'ü yurtiçi ve kalan %6,6'sı de yurtdışı müşterilere yapılan satışlardan kaynaklanmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in (ilişkili olmayan taraflardan) yurt dışından olan ticari alacaklarının %23,6'sı, (ilişkili olmayan taraflardan) yurt içinden olan ticari alacaklarının ise %26,4'ü teminat altındadır. Şirket'in 865.901 TL tutarındaki uzun vadeli Ticari Alacakları dahil olmak üzere 280.008.199 TL tutarındaki Ticari Alacakların 76.279.908 TL'si (%27,2) teminat ile güvence altına alınmıştır. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri 14.997.031 TL'dir. Bunların 6.423.968 TL'lik (%42,8) kısmının vadesinin üzerinden 1-30 gün geçmiştir. Ayrıca vadesi geçen bu alacakların 8.959.064 TL'si teminat ile güvence altına alınmıştır.

Stoklar

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in stok seviyesi (peşin ödenmiş giderler altında yer alan verilen avanslar da stoklar olarak değerlendirilmiştir) 101.587.262 TL'dir. 2019 yıl sonu rakamlarına göre %86,7'lik bir artış söz konusudur. 2020 yılında dünyada ve Türkiye'de etkisini gösteren Covid19 pandemisi sebebiyle Şirket 2020 yılının ilk 9 ayında ihtiyatlı olmak adına yüksek stok seviyesi ile faaliyetlerine devam etmiştir.

Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla stok gün sayısı 96 gün seviyesindedir. Stok gün sayıları 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla sırasıyla 68, 89 ve 64 gün seviyelerindedir. Stok gün sayısı da belirtildiği üzere pandemi sebebiyle normal seviyesinin üzerinde seyretmektedir. Bu şekilde tedarik zincirinde karşılaşılabilecek olası riskler bertaraf edilmektedir.

11 Aralık 2020



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lütfiye Mah. Gömür Sok. No: 10 A Blok
Kat: 22-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent-Besiktas/İST. Şişli/34398
Mersis No: 0388 00 031 000 0016
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ELEKTRONİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Caddesi No: 78 Kat: 1 B Blok No: 318
34051 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Yürümler V.D. 436 004 171 3
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

Diğer Alacaklar

Diğer alacaklar, verilen depozito ve teminatlar ve personelden alacaklar bakiyesinden oluşmaktadır. Toplam varlıklar içerisindeki payı düşüktür, ayrıca yıllara sari olarak önemli bir değişiklik gözlenmemektedir.

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar Şirket'in ilgili dönemler itibariyle ayırmış olduğu kurumlar vergisi karşılıkları ve yine ilgili dönemler itibariyle ödemiş olduğu peşin ödenen vergiler bakiyelerinin mahsup edilmiş halini ifade etmektedir. Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar hesabının kısa vadeli yükümlülükler bölümünde yer alan dönem karı vergi yükümlülüğü bakiyesi ile birlikte değerlendirilmesi gerekmektedir.

Türev Araçlar

Şirket, finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini, ulaşılabilen mevcut piyasa bilgilerini ve uygun değerlendirme metodlarını kullanarak hesaplamıştır. 30 Eylül 2020 tarihi itibariyle Şirket'in türev araçlar varlıkları 2.440.324 TL'dir. Bu bakiye, döviz kurlarındaki dalgalanmalar sebebiyle dönemler itibari ile değişiklik gösterebilmektedir. 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in türev araçlar varlıklar bakiyesi bulunmamakla birlikte türev finansal yükümlülükleri bulunmaktadır.

Duran Varlıklar

Maddi Duran Varlıklar

Net maddi duran varlıklar 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 22.038.955 TL'dir ve 2019 yıl sonuna göre %19,6 artış kaydetmiştir. Maddi duran varlıklar bakiyesi 2018 yılsonu itibariyle bir önceki yıla göre %50, 2019 yılsonu itibariyle ise bir önceki yıla göre %46,6 oranında artış göstermiştir. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla toplam varlıkların %4,8'ini oluşturmaktadır. Şirket'in maddi duran varlıklarının toplam aktiflerine oranı görece düşüktür. Şirket'in kendisine ait bir üretim tesisi bulunmamaktadır. Genel olarak yatırım harcamaları, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların %92,8'ini oluşturan demirbaşların büyük bölümü üreticilerinin üretim tesislerinde kendi ürünlerini ürettirebilmek için Şirket'e ait olmak üzere dizayn edilen ve üretilen kalıplardır. Yıllar içerisinde Şirket kendi ürün geliştirme kabiliyetleri çerçevesinde kalıp yatırımları yapmaktadır, maddi duran varlıklar bakiyesindeki artışın sebebi ağırlıklı olarak demirbaşlar hesap kaleminde izlenen Şirket'in kalıp yatırımlarıdır.

Maddi duran varlıklar kaleminde takip edilen diğer alt başlıklar Şirket'in çalışanları için tahsis edilen taşıtlar, özel maliyetler ve yapılmakta olan yatırımlardır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar haklar ve araştırma geliştirme giderleri kalemlerinden oluşmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları 4.183.837 TL'dir. Şirket'in maddi olmayan duran varlıkları altında yer alan önemli kalemler: i) Haklar: Yazılım, tasarım, ürün sertifikasyon yatırımları bu hesapta takip edilmektedir, ii) Araştırma ve geliştirme giderleri: Şirket bünyesinde bulunan Ar-Ge departmanının hem merkez ofis hem de teknopark şubesi içerisinde yaptığı çeşitli Ar-Ge faaliyetleri için proje bazlı harcamaların takip edildiği hesaptır. Projeler nihayete erdiğinde harcamalar, aktifleştirilerek özelliğine göre maddi veya maddi olmayan duran varlıklar hesaplarına transfer edilmektedir.

SDA International SARL

YAPIL KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Camart Sok. No: 1 A Kat: 10
34398 Beşiktaş/İST. ŞİŞİ 257689
Tic. Sic. No: 0388-0027-1910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
EYÜP KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cada. No: 78 Kat: 8 Blok No: 8/1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Madeni Kurumlar V.D. 435 014 T.C.
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com



Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri ticari alacaklar karşılığında teminat olarak ipotek tesis edilen gayrimenkullerin, Şirket'in alacakları karşılığında takas edilmesi yoluyla alınmıştır.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin net defter değeri 154.400 TL'dir (31 Aralık 2019: 480.034 TL, 31 Aralık 2018: 684.433 TL, 31 Aralık 2017: 336.033 TL).

Kullanım hakkı varlıkları

TFRS 16'ya göre Şirket'in kiralama sözleşmelerinden doğan haklar ve yükümlülükler, varlık ve yükümlülük olarak bilançosunda gösterilmektedir. Şirket'in kullanım hakkı varlıkları 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 7.764.567 TL'dir. 31 Aralık 2019 tarihine göre kullanım hakkı varlıklarının artış oranı %109,6'dır. Bu önemli artışın sebebi, Şirket'in çalışanlarına tahsis ettiği taşıtlar için düzenlediği yeni kiralama sözleşmeleridir.

Peşin ödenmiş giderler

Peşin ödenmiş giderler, Şirket'in tedarikçilerine yapılan ön ödemelerini ifade eden verilen avanslardan ve gelecek aylara ait giderlerden oluşmaktadır.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in kısa ve uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerinin toplamı 21.544.469 TL'dir. Bu bakiyenin %95,1'ini oluşturan verilen avanslar, işletme sermayesi gösteriminde stoklar altında değerlendirilmiştir. Gelecek yıllara dair giderler kaleminin ise Şirket'in peşin ödenmiş giderler toplamına oranı düşüktür ve bakiyesi yıllara sari şekilde önemli değişiklikler göstermemektedir.

Ertelenen vergi varlıkları

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, Vergi Usul Kanunu'na göre düzenlenen konsolide finansal tablolar ile TMS/FRS'ye göre düzenlenen konsolide finansal tablolar arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için hesaplanmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla ertelenen vergi varlıkları Duran Varlıkların %25,1'ini, toplam varlıkların ise %2,7'sini oluşturmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihine göre %393,4 oranında artmıştır. (Bir önceki yıla göre değişim oranları 31 Aralık 2019: -%25,7, 31 Aralık 2018: %74,1).

Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler

Kısa ve Uzun Vadeli Banka Kredileri

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla kısa vadeli banka kredileri TL cinsinden ve nominal faiz oranları %7,8-%14,8 aralığında olup, kısa vadeli yükümlülüklerin %26,9'unu, toplam yükümlülüklerin %25,9'unu oluşturmakta ve toplam varlıklara oranı ise %18,0'dır. 31 Aralık 2019 tarihine göre %30,5 oranında artmıştır. (Bir önceki yıla göre değişim oranları 31 Aralık 2019: %44,4, 31 Aralık 2018: %151,1).

Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla uzun vadeli borcu bulunmamaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 25.000.000 TL'lik uzun vadeli borçlanmalar, ilgili tarihte Şirket'in ihraç etmiş olduğu tahvilden kaynaklanan bakiyedir.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in banka kredileri (kısa uzun vadeli birlikte) için 23.034.331 TL tutarında çek olarak verilmiş teminat bulunmaktadır. (31 Aralık 2019: 35.788.975 TL, 31 Aralık 2018: 15.000.000 TL, 31 Aralık 2017: 17.300.000). Söz

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Camiitaskı No: 10 Kat: 10. Blok
D: 22-23 24-25 26-27 28-29
Lütfiye-Beşiktaş/İST. Şirket No: 227689
Tic. Sic. No: 0388-0023-2910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ortakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 3
34059 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D: 435 004
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

konusu teminat dışında Şirket'in bankalara verilmiş başkaca teminat, rehin ya da ipoteği bulunmamaktadır.

Ticari Borçlar

Şirket, ticari borçlar bakiyesini kısa vadeli yükümlülükler altındaki "Ticari Borçlar" ve "Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler" bakiyelerinin toplamı şeklinde takip etmektedir. Bu bağlamda ticari borçlar (Şirket'in finansal tablo dönemleri itibarıyla uzun vadeli ticari borcu bulunmamaktadır.), 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 194.914.825 TL'dir. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla ticari borçlar kısa vadeli yükümlülüklerin % 62,9'unu, toplam yükümlülüklerin %60,6'sını oluşturmakta ve toplam varlıklara oranı ise %42,2'dir. 2019 yıl sonu rakamlarına göre %45,6'lık bir artış söz konusudur (Bir önceki yıla göre değişim oranları 31 Aralık 2019: %48,3, 31 Aralık 2018: %43,3). 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla ticari borçlardaki gözlenen hızlı yükselişin sebebi, pandemi sebebiyle ihtiyatlı stok yönetimi stratejisiyle tedarikçilerden yapılan yoğun satınalmalardır. Bunun yanında satınalma politikaları yıllar içerisinde iyileştirilerek vadeler uzatılmıştır. Şirket, ayrıca ticari alacaklarının bir bölümünü ticari borçları ile finanse etmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla son on iki aylık satışlarının 2019 yılı hasılatına göre artış oranı %26,6 seviyesindedir. Şirket'in tedarikçilerine ödeme günü belirtilen gerekçeler ile uzamıştır. Şirket'in 2017 yılında ticari borçlarının ortalama vadesi 116 gün seviyesinde iken, bu rakam 2018 yılında 141, 2019 yılında 158, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla ise 184 gün seviyesindedir.

Müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler, tahakkuk eden ancak faturası gelmeyen müşteri satış teşviklerinden oluşmaktadır (örneğin ciro primleri). Yıl sonu mali tabloları itibarıyla faturaların çoğunluğu kurumlar vergisi beyannamesi verilene kadar temin edilmekte ve yıl sonu mali tablolarında kurumlar vergisi hesaplamasına yansıtılmaktadır. Ancak ara dönem mali tabloları hazırlanırken henüz faturalar temin edilemediği için bakiye görece yüksek olabilmektedir.

Şirket'in varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturan kısa vadeli ticari alacakların finansmanı; özkaynaklar ile birlikte genel olarak kısa vadeli banka kredileri ve kısa vadeli ticari borçlar ile sağlandığından, finansal tablo dönemleri itibarıyla kısa vadeli banka kredileri ve kısa vadeli ticari borçların oranı yüksektir.

Kısa ve Uzun Vadeli Karşılıklar

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla kısa vadeli karşılıklar 7.431.442 TL tutarında olup, kısa vadeli yükümlülüklerin %2,4'ünü, toplam yükümlülüklerin %2,3'ünü oluşturmakta ve toplam varlıklara oranı ise %1,6'dır. 31 Aralık 2019 tarihine göre %18,2 oranında artmıştır. (Bir önceki yıla göre değişim oranları 31 Aralık 2019: %28,1, 31 Aralık 2018: %38,1). 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla %44,9'unu çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar ve kalanını diğer kısa vadeli karşılıklar oluşturmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla uzun vadeli karşılıklar 6.849.006 TL tutarında olup, uzun vadeli yükümlülüklerin %58,2'si, toplam yükümlülüklerin %2,1'idir. Toplam varlıklara oranı ise %1,5'tir. 31 Aralık 2019 tarihine göre %52,1 oranında artmıştır. (Bir önceki yıla göre değişim oranları 31 Aralık 2019: %44,1, 31 Aralık 2018: %2,2). 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla %57,0'sini çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar ve kalanını Diğer uzun vadeli karşılıklar oluşturmaktadır.

Diğer kısa vadeli karşılıkların yarısından fazlasını garanti gider karşılıkları oluşturmaktadır. Garanti gider karşılıkları Şirket'in tüketicilere sağladığı 3 yıllık garanti süresine dair ayrılan karşılıklardır. Tüketiciler faaliyetlerin doğası itibarıyla arıza

SDA International SARI



Levent Murat Çarıkçı
Tic. Sic. No: 0388-0033/000016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
Otaçkılar Cad. No:78 Kat:1 B Bld. No:218
54050 EYÜP - İSTANBUL
Marinara Kurumlar V.D. 435 000 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

yapan/sorun çıkartan bazı ürünleri teknik servislere garanti kapsamında getirmektedirler. Şirket, garanti süresi çerçevesinde bu tür garanti giderlerine katlanmaktadır. Bağımsız denetim raporumuzda önceki yılların garanti giderlerinin/adetlerinin/arıza adetlerinin performansı dikkate alınarak standart hesaplama metodu ile garanti gider karşılıkları hesaplanmaktadır. Yıl sonu çalışanlara sağlanan faydalar olarak ayrılan kısa vadeli karşılık, Şirket'in performansına endeksli yönetici yıl sonu primlerinin yönetim kurulu tarafından onaylanan bakiyelerine göre belirlenmektedir. Bütçe ile karşılaştırmalı performansa dayalı olarak prim karşılıklarında değişiklikler olabilmektedir.

Diğer uzun vadeli karşılıkların tamamı garanti gider karşılıklarını ifade etmektedir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar ise kıdem tazminatı karşılıklarını ve kullanılmayan izin karşılıkları bakiyelerini ifade etmektedir. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in diğer uzun vadeli karşılıkları 2.994.618 TL'dir. Kısa vadeli garanti gider karşılıkları hakkında yukarıda yapılan açıklama uzun vadeli garanti gider karşılıkları için de geçerlidir.

Özkaynaklar

Hisse Senedi İhraç Primleri

Hisse senedi ihraç primleri hesabında payların nominal değeri ile bu payların satış değeri arasındaki fark izlenir. Bu kapsamda, 14 Nisan 2008 ve 4 Mart 2009 tarihlerinde yapılan Şirket'in olağanüstü genel kurul toplantılarında sırasıyla Şirket sermayesinin 4.608.000 TL nominal değerli ve 2.500.980 TL nominal değerli olmak üzere toplam 7.108.980 değerli paylarının (Şirket sermayesine oranı %22,1) Turkish Household Appliances B.V. firmasına satılmasında oluşan ilgili payların nominal değerini aşan tutar olup, 30.06.2020 tarihi itibarıyla özkaynaklara oranı %15,1'dir.

Geçmiş Yıllar Karları ve Net Dönem Karı

30.09.2020 tarihi itibarıyla Geçmiş Yıllar Karları Özkaynakların % 27,43'ünü oluşturmakta olup, toplam varlıklara oranı %8,3'tür. Bu oranlar finansal tablo dönemleri itibarıyla artış eğilimindedir.

30.09.2020 tarihi itibarıyla Net Dönem Karı ise Özkaynakların %31,6'sını oluşturmakta olup, toplam varlıklara oranı %9,6'dır. Bu hesaba ilişkin inceleme aşağıda yer almaktadır.

17 Aralık 2020



ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No: 17/1 Kat: 3 Blok No: 34
34050 EÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 17/3
Tic. Sic. No: 48674 www.arzum.com.tr

SDA International SARL

[Signature]

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Fomert Sok. No: 106 Kat: 9
34398 Beşiktaş/İST. Sicil No: 275488
Tic. Sic. No: 0388-00/234400016
www.yapikrediyatirim.com.tr

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççı'nın İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
KAR / ZARAR					
Hasılat	287,868,393	359,096,138	447,996,272	316,132,467	435,344,724
Satışların maliyeti (-)	(197,828,903)	(241,341,208)	(309,426,211)	(219,138,411)	(295,429,438)
Brüt Kar	90,039,490	117,754,930	138,570,061	96,994,056	139,915,286
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri (-)	(47,671,176)	(61,982,480)	(74,782,502)	(54,282,419)	(63,620,001)
Genel yönetim giderleri (-)	(15,695,534)	(20,022,041)	(21,233,382)	(15,809,140)	(18,744,094)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	4,082,177	8,117,201	2,303,817	1,995,666	9,852,897
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(3,613,180)	(6,984,669)	(3,036,426)	(3,186,293)	(1,059,463)
Esas Faaliyet Karı	27,141,777	36,882,941	41,821,568	25,711,870	66,344,625
Finansman Gelir Öncesi Faaliyet Karı	27,141,777	36,882,941	41,821,568	25,711,870	66,344,625
Finansman gelirleri	371,038	1,705,742	2,246,515	1,175,263	2,035,794
Finansman giderleri (-)	(10,302,332)	(18,154,749)	(23,398,585)	(18,510,854)	(11,030,785)
Vergi Öncesi Kar	17,210,483	20,433,934	20,669,498	8,376,279	57,349,634
Vergi Gideri	(3,429,774)	(5,333,755)	(5,276,848)	(1,977,608)	(12,891,722)
- Dönem vergi gideri	(3,668,319)	(6,774,825)	(4,213,575)	(7,820,054)	(22,911,529)
- Ertelenen vergi (gideri) / geliri	238,545	1,441,070	(1,063,273)	5,842,446	10,019,807
Dönem Karı	13,780,709	15,100,179	15,392,650	6,398,671	44,457,912
Dönem Karının Dağılımı					
Ana ortaklık payları	13,780,709	15,100,179	15,392,650	6,398,671	44,457,912
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)	(504,219)	305,965	(482,998)	(358,710)	913,671
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(329,932)	(111,325)	(703,729)	(450,049)	(274,982)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıpları)	(412,415)	(139,156)	(879,661)	(562,561)	(343,728)
Kar veya zararda yeniden	82,483	27,831	175,932	112,512	68,746
Kar veya Zararda Yeniden	(174,287)	417,290	220,731	91,339	1,188,653
Yabancı para çevrim farkları	(174,287)	417,290	220,731	91,339	1,188,653
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) (Vergi)	(504,219)	305,965	(482,998)	(358,710)	913,671
Toplam Kapsamlı Gelir	13,276,490	15,406,144	14,909,652	6,039,961	45,371,583
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı:					
Ana ortaklık payları	13,276,490	15,406,144	14,909,652	6,039,961	45,371,583
Adi pay başına kazanç/kayıp (1 TL nominal karşılığı) (Not 21)	0.4278	0.4688	0.4779	0.1987	1.3803

Şirket, satış ve karlılık performansı ile 2017 yılında 27.141.777 TL, 2018 yılında 36.882.941 TL ve 2019 yılında 41.821.568 TL esas faaliyet karı elde etmiştir. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla ise dokuz aylık dönemde esas faaliyet karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %158,0 oranında arttırarak 66.344.625 TL'ye yükseltmiştir. Bu yükseliş büyük oranda söz konusu dönemde gerçekleştirilen satışlardaki artıştan kaynaklanmış, yükselişe esas faaliyetlerden diğer giderlerdeki düşüş de etki etmiştir. Şirket'in net karı ise 2019 yılında 2017 yılı seviyesine yakın seyretmiş, 15.392.650 TL olmuştur. Aynı dönemde esas faaliyet karında elde edilen büyümenin net kara yansıtılamamasının sebebi Türkiye'nin ilgili dönemde içerisinden geçtiği makroekonomik koşullar sebebiyle yaşanan yüksek faiz ortamıdır. Şirket'in finansman giderleri 2019 yılında yükselmiştir.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla sona eren dokuz aylık dönemde ise Şirket ortalama borçlanma maliyetini önemli ölçüde düşürmüştür. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla sona eren dokuz aylık dönemde, hem başarılı operasyonel performans yukarıda ifade edildiği

SDA International SARL



Yapı Kredi Bankası A.Ş.
Mersis No: 08180012300000000000000000
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
Marmara Kıyılarları V.D. 435 000 1413
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

gibi satışlardaki yükseliş, hem esas faaliyetlerden diğer giderlerdeki düşüş hem de ek olarak düşük faiz ortamı nedeniyle finansman giderlerinin düşmesi Şirket'in net karını olumlu yönde etkilemiştir. Şirket, ilgili dönemde 44.457.912 TL'lik net kar elde etmiştir.

Hasılat

Şirket'in hasılatı, ürün satışından kaynaklanan net satış tutarını ifade eder. Elde edilen satış bedelinin gerçeğe uygun değerinden tahmini müşteri iadeleri, iskontoları ve benzer indirimlerin düşülmesi ile hasılat tutarı bulunur. Ürünlerin satışından elde edilen hasılat, teslim edilerek mülkiyetin alıcıya geçtiği ve aşağıda yer alan tüm koşulların gerçekleştiği an itibarıyla dikkate alınır.

- Şirket'in satılan ürünler üzerinde mülkiyet ile bağlantılı olduğu ölçüde devam eden yönetsel herhangi bir katkısının veya efektif kontrolünün olmaması,
- Yanılma payı olmaksızın hasılat tutarının hesaplanabilmesi,
- Satışlardan elde edilen ekonomik menfaatlerin Şirket'e geçmesi,
- İşlem maliyetinin yanılma payı olmaksızın hesaplanabilmesi,

Şirket hasılatının önemli bölümü Türkiye'deki satışlardan elde edilmektedir. Şirket ayrıca Orta Doğu, Kuzey Afrika ülkeleri ağırlıklı olmak üzere Almanya ve ABD'ye ihracat da yapmaktadır.

Şirket'in hasılatı; 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de ve 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllarda sırasıyla 287.868.393 TL, 359.096.138 TL, 447.996.272 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in hasılatı 2018 yılında bir önceki yıla göre %24,7 oranında ve 2019 yılında ise bir önceki yıla göre %24,8 oranında artmıştır.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla dokuz aylık dönemde Şirket'in hasılatı 435.344.724 TL olarak gerçekleşmiştir ve bir önceki yılın aynı dönemine göre %37,7 oranında artmıştır. Satışlardaki artışın en önemli sebebi, Şirket'in satış kanalları arasında esnek bir yapıya sahip olması ve pandemi döneminde artan e-ticaret talebine karşılık verebilmiş olmasıdır. Satış kanallarını etkin kullanabilmenin yanında, ürün yönetimi olarak, özellikle pandemi döneminde ortaya çıkan ihtiyaçlara cevap verebilmiş olması, satışlarını arttırmada ciddi katkı sağlamıştır.

Satışların Maliyeti ve Brüt Kar

Şirket'in satış maliyetleri, satışlardan hasılat elde edilmesi için doğrudan maruz kalınan maliyetlerden oluşmaktadır. Şirket için satışların maliyeti kendi müşterilerine satmak üzere tedarikçilerinden yaptığı alımların maliyetini ifade etmektedir.

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
Hasılat	287,868,393	359,096,138	447,996,272	316,132,467	435,344,724
Satışların Maliyeti	(197,828,903)	(241,341,208)	(309,426,211)	(219,138,411)	(295,429,438)
Brüt Kar	90,039,490	117,754,930	138,570,061	96,994,056	139,915,286
Brüt Kar Marjı %	31.3%	32.8%	30.9%	30.7%	32.1%

Şirket'in brüt kar marjı (Brüt karın hasılatı oranı) 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla %31,3, %32,8, ve %30,9 olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise brüt kar marjı sırasıyla %30,7 ve %32,1 olarak gerçekleşmiştir. Finansal

SDA International SARL



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. (YMD)
Levent Mah. Caddesi No: 108 Kat: 8
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272232
Mersis No: 0388 0001 1010 0016
www.yatirim.com.tr

ARZUM ELEKTRİK ELEKTRONİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötacılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8
34050 YÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 000 0013
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

tablo dönemleri itibariyle Şirket'in birim satış tutarı nedeniyle katlandığı satış maliyeti genel olarak aynı oranlarda seyretmektedir.

Şirket, karlılık odaklı stratejisi çerçevesinde brüt kar marjını korumayaözen göstermektedir.

İlgili dönemlerde döviz kurlarında yaşanan dalgalanmalar ve rekabet koşullarında yaşanan gelişmeler Şirket'in brüt kar marjı üzerinde etkili olmuştur.

Operasyonel Giderler

Şirket'in operasyonel giderleri satış pazarlama ve dağıtım giderlerini ve genel yönetim giderlerini ifade etmektedir.

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
Hasılat	287,868,393	359,096,138	447,996,272	316,132,467	435,344,724
Satış ve Pazarlama Giderleri	(47,671,176)	(61,982,480)	(74,782,502)	(54,282,419)	(63,620,001)
Hasılatla Yüzdesi %	-16.6%	-17.3%	-16.7%	-17.2%	-14.6%
Personel giderleri	(11,686,321)	(15,732,802)	(17,223,023)	(13,446,864)	(17,792,854)
Reklam ve pazarlama giderleri	(9,633,259)	(12,878,059)	(17,561,795)	(10,826,544)	(15,556,685)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(8,823,186)	(11,317,786)	(13,913,324)	(10,663,868)	(9,822,897)
Depolama giderleri	(5,266,466)	(5,984,540)	(7,449,293)	(3,785,538)	(6,318,202)
Dağıtım giderleri	(5,604,051)	(6,714,596)	(6,822,679)	(6,435,490)	(5,073,822)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(1,016,692)	(1,396,825)	(3,079,158)	(2,295,533)	(3,112,469)
Danışmanlık giderleri	(1,003,574)	(1,099,224)	(1,893,922)	(1,302,267)	(1,774,853)
Pazar araştırma giderleri	(380,007)	(643,327)	(1,316,852)	(1,097,698)	(594,155)
Sergi ve fuar giderleri	(388,622)	(750,022)	(953,266)	(695,664)	(516,183)
Haberleşme giderleri	(453,149)	(503,425)	(564,809)	(409,805)	(584,660)
Motorlu taşıt giderleri	(641,676)	(899,959)	(1,158,045)	(710,754)	(527,004)
Seyahat giderleri	(596,466)	(903,325)	(1,126,747)	(981,611)	(304,020)
Navlun giderleri	(173,203)	(185,340)	(259,362)	(206,219)	(262,401)
Kira giderleri	(1,002,716)	(1,069,391)	-	-	-
Diğer	(1,001,788)	(1,903,859)	(1,460,227)	(1,424,564)	(1,379,796)
Genel Yönetim Giderleri	(15,695,534)	(20,022,041)	(21,233,382)	(15,809,140)	(18,744,094)
Hasılatla Yüzdesi %	-5.5%	-5.6%	-4.7%	-5.0%	-4.3%
Personel giderleri	(8,842,997)	(10,853,402)	(10,940,619)	(8,532,022)	(10,129,145)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(591,093)	(728,948)	(2,053,602)	(1,539,084)	(1,798,715)
Danışmanlık giderleri	(1,811,253)	(2,168,364)	(3,140,318)	(2,433,020)	(3,192,318)
Ofis giderleri	(699,029)	(876,932)	(1,184,371)	(543,420)	(741,662)
Sigorta giderleri	(522,410)	(682,611)	(566,285)	(430,143)	(419,583)
Seyahat giderleri	(255,732)	(339,073)	(392,117)	(309,708)	(103,549)
Vergi, resim ve harçlar	(123,430)	(244,937)	(258,063)	(235,631)	(177,748)
Tamir ve bakım onarım giderleri	(85,461)	(87,725)	(104,509)	(160,583)	(173,315)
Kira giderleri	(1,410,394)	(1,594,226)	-	-	-
Diğer	(1,353,735)	(2,445,823)	(2,593,498)	(1,625,529)	(2,008,059)

Satış, dağıtım ve pazarlama giderleri, satış ve pazarlama departmanlarında istihdam edilen personele sağlanan ücret ve faydaları, pazarlama ve reklam faaliyeti giderlerini, ürün depolama giderlerini, üçüncü taraf lojistik tedarikçilerine dair üstlenilen giderleri, müşterilere ürünlerin sevk edilmesine dair oluşan nakliye giderlerini, fuar giderlerini, ihracat faaliyetlerine dair pazarlama ve satış faaliyet giderlerini içermektedir.

Şirket'in satış, dağıtım ve pazarlama giderleri 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 47.671.176 TL, 61.982.480 TL,

SDA International SARL



109
www.yapikrediportal.com.tr

ARZUM
Marmara Kurumlar V.D. 435 004
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

ÖZEL E.İ. Ö. A. LERİ SANAYİCİLERİ VE TİCARETİ
Otakçılar Cad. No:28 Kat:1 E Blok No:1
34050 EYUP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D. 435 004 243
Tic. Sic. No: 148674 www.arzu.com

dokuz aylık dönemlerde ise esas faaliyetlerden diğer gelirleri 1.995.666 TL ve 9.852.897 TL olarak gerçekleşmiştir.

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	4,082,177	8,117,201	2,303,817	1,995,666	9,852,897
Türev ürünleri kur farkı gelirleri	420,709	3,701,731	0	0	5,437,984
Kur farkı gelirleri, (net)	1,071,140	2,416,855	796,751	0	3,097,150
Ertelenmiş finansman gelirleri	848,784	1,032,344	0	843,514	899,139
Banka promosyon gelirleri	0	0	423,729	423,729	0
Sabit kıymet satış geliri	0	104,897	0	124,254	29,166
Turquality gelirleri	954,616	-	0	0	0
Diğer	786,928	861,374	1,083,337	604,169	389,458

Esas faaliyetlerden diğer gelirler 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %393,7 oranında artış göstermiştir. Bu artışın en önemli sebebi ilgili dönemde döviz kurlarında yaşanan hareketlilik sebebiyle Şirket'in kur farkı gelirlerinde ve türev ürünleri kur farkı gelirlerinde gözlenen artıştır. Bir önceki yıllara göre 2019 yılında %71,6 oranında azalmış ve 2018 yılında ise %98,8 oranında artmıştır. Bu dalgalanmaların sebebi genel olarak döviz kurlarında yaşanan hareketlilik kaynaklı kur farkı gelirleri ve türev ürünleri kur farkı gelirlerinin değişimleridir.

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirlerinde yıllar içerisinde yaşanan değişimlerin önemli kısmı türev ürünler kur farkı geliri ve kur farkı gelirleri kalemlerinin döviz kurlarındaki dalgalanmalardan etkilenmesinden kaynaklanmaktadır.

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri şüpheli alacak karşılıklarını, kur farkı giderlerini, türev ürünler kur farkı giderlerini, ertelenmiş finansman giderlerini ve sabit kıymet satış zararlarını içermektedir.

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de ve 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 3.613.180 TL, 6.984.669 TL ve 3.036.426 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise esas faaliyetlerden diğer giderleri 3.186.293 TL ve 1.059.463 TL olarak gerçekleşmiştir.

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	(3,613,180)	(6,984,669)	(3,036,426)	(3,186,293)	(1,059,463)
Şüpheli alacak karşılıkları, (net)	(3,134,422)	(6,610,964)	(469,780)	(1,147,262)	(816,901)
Kur farkı giderleri, (net)	-	-	-	(83,349)	-
Türev ürünleri kur farkı giderleri	(130,326)	(131,975)	(1,918,471)	(1,931,102)	-
Ertelenmiş finansman gideri	-	-	(378,202)	-	-
Sabit kıymet satış zararı	(246,111)	(31,439)	(22,726)	(24,580)	-
Diğer	(102,321)	(210,291)	(247,247)	-	(242,562)

Esas faaliyetlerden diğer giderler 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %66,7 oranında azalmış, bir önceki yıllara göre 2019 yılında %56,5 oranında azalmış ve 2018 yılında ise %93,3 oranında artmıştır.

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderlerinde yıllar içerisinde yaşanan değişimlerin önemli kısmı türev ürünler kur farkı giderleri ve kur farkı giderleri kalemlerinin döviz kurlarındaki dalgalanmalardan etkilenmesinden kaynaklanmaktadır. Ayrıca Şirket'in şüpheli alacaklarına dair ayırmış olduğu karşılıklar kalemi de bazı dönemlerde esas faaliyetlerden diğer giderler kaleminde dalgalanmaya sebebiyet vermiştir.

SDA International SARL



[Signature]

[Signature]
YAPI KREDİ BANKASI
Nispetiye Mah. Cömert Sok. No: 14 / Aralık
D: 22-23-24 / 25-27 / 28-29 / 30-31
Etiler - Beşiktaş / İST. / SİC. NO: 275151
Mersis No: 0388-00231000000000000000
www.yapikrediyatirim.com.tr

[Signature]
ARZUM
Nispetiye Mah. Cömert Sok. No: 14 / Aralık
D: 22-23-24 / 25-27 / 28-29 / 30-31
Etiler - Beşiktaş / İST. / SİC. NO: 275151
Mersis No: 0388-00231000000000000000
www.arzum.com

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirler / giderlerinde sınıflanan türev ürünleri kur farkı gelirleri / giderleri, Dolar/TL kurunda meydana gelen değişimler sonucunda finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in tarafı olduğu ABD doları türev sözleşmelerden kaynaklanmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla türev finansal varlıklar vadesi Ekim 2020 - Aralık 2020 arası olan ve nominal tutarı 34.726.565 TL olan USD forward işlemleridir (31 Aralık 2019: Şubat 2020-Aralık 2020, 27.517.476 TL, 31 Aralık 2018: Ocak 2019- Eylül 2019, 34.136.375 TL, 31 Aralık 2017: Şubat 2018 - Nisan 2020, 9.429.750 TL).

Finansman Gelirleri ve Giderleri

Şirket'in finansman gelirleri kur farkı gelirleri ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Şirket'in finansman gelirleri 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 371.038 TL (satış hasılatının %0,1'i), 1.705.742 TL (satış hasılatının %0,5'i), 2.246.515 TL (satış hasılatının %0,5'i) olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise finansman gelirleri 1.175.263 TL (satış hasılatının %0,4'ü) ve 2.035.794 TL (satış hasılatının %0,5'i) olarak gerçekleşmiştir.

Finansman gelirleri 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %73,2 oranında artmış, bir önceki yıllara göre 2019 yılında %31,7 oranında ve 2018 yılında ise %359,7 oranında artmıştır. 01 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde meydana gelen artış faiz gelirlerindeki önemli artıştan kaynaklanmaktadır. 2019 yılında meydana gelen artışın önemli faktörü yine faiz gelirlerindeki artıştır. 2018 yılındaki artış ise kur farkı gelirlerindeki artıştan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in finansman giderleri kredi faiz giderleri, banka komisyon ve pos giderleri, kur farkı giderleri ve kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderlerinden oluşmaktadır. Şirket'in finansman giderleri 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 10.302.332 TL (satış hasılatının %3,6'sı), 18.154.749 TL (satış hasılatının %5,1'i), 23.398.585 TL (satış hasılatının %5,2'si) olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise finansman giderleri 18.510.854 TL (satış hasılatının %5,9'u) ve 11.030.785 TL (satış hasılatının %2,5'u) olarak gerçekleşmiştir.

Finansman giderleri 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre %40,4 oranında azalmış, bir önceki yıllara göre 2019 yılında %28,9 oranında ve 2018 yılında ise %76,2 oranında artmıştır. 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde meydana gelen azalış ağırlıklı olarak kredi faiz giderlerindeki azalıştan kaynaklanmıştır. 2019 ve 2018 yıllarında meydana gelen artış kredi faiz giderlerindeki artıştan kaynaklanmaktadır. Kredi faiz giderlerindeki artış ve azalış ise ilgili dönemlerde Şirket'in kullanmış olduğu kredi miktarı ve bu kredilere uygulanan faiz seviyesindeki değişimlerden kaynaklanmaktadır. Diğer bir ifade ile, Şirket'in finansman giderleri finansal borç seviyesine ve faiz oranlarına önemli ölçüde bağlıdır ve faiz oranlarındaki dalgalanmalar kredi faiz giderlerinde önemli değişimlere sebep olabilmektedir.



SDA International SARL



ARZUM
ELEKTRİK ENERJİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ocaklar 200 No'lu Kat: 8 Blok No: 8
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1703
Tic. Sic. No: 18674 - www.arzum.com.tr

Finansal tablo dönemleri itibariyle finansman gelirleri ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
Finansman Gelirleri	371,038	1,705,742	2,246,515	1,175,263	2,035,794
Kur farkı gelirleri, (net)	-	1,582,722	1,579,692	541,005	758,295
Faiz gelirleri	371,038	123,020	666,823	634,258	1,277,499
Finansman Giderleri	(10,302,332)	(18,154,749)	(23,398,585)	(18,510,854)	(11,030,785)
Kredi faiz giderleri	(8,965,524)	(14,277,135)	(20,891,663)	(16,921,206)	(8,847,725)
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderleri	-	-	(409,758)	(341,215)	(742,176)
Banka komisyon ve pos giderleri	(1,170,677)	(3,877,614)	(2,097,164)	(1,248,433)	(1,440,884)
Kur farkı giderleri	(166,131)	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-

Şirket'in 1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde banka kredilerinin nominal faiz oranı %7,75 - %14,00 arasındadır. (2019: %10,00-%24,75, 2018: %23,50-%25,00, 2017: %15,00-%16,50)

Vergi Gideri

Şirket'in vergi giderleri, dönem vergi giderleri ve ertelenen vergi gelir ve giderlerinden oluşmaktadır. Şirket'in vergi giderleri 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 3.429.774 TL, 5.333.755 TL, 5.276.848 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise vergi giderleri 1.977.608 TL ve 12.891.722 TL olarak gerçekleşmiştir.

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
Vergi Gideri	(3,429,774)	(5,333,755)	(5,276,848)	(1,977,608)	(12,891,722)
Dönem vergi gideri	(4,252,360)	(6,774,825)	(4,213,575)	(7,820,054)	(22,911,529)
Geçmiş dönem vergi değişikliği etkisi	584,041	-	-	-	-
Ertelenen vergi (gideri) / geliri	238,545	1,441,070	(1,063,273)	5,842,446	10,019,807

Dönem Kârı

Yukarıda açıklanan sebeplere paralel olarak Şirket'in dönem kârı 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 13.780.709 TL, 15.100.179 TL, 15.392.650 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise dönem kârı 6.398.671 TL ve 44.457.912 TL olarak gerçekleşmiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in ilgili mali yıllar içerisinde hasılatındaki yükseliş performansındaki önemli etkenler şöyle sıralanabilir:

- Şirket'in kategori yönetimi,
 - Gıda hazırlama ve pişirme kızartma gibi ana kategorilerde pazar pozisyonunun korunması,
 - Sıcak içecek hazırlama, özellikle Türk kahvesi makineleri, segmentinde Arzum Okka markası ile elde edilen başarı,
 - Saç bakımı (saç kurutma makineleri ve saç şekillendirme cihazları) kategorisinde artan pazar payı

11 Aralık 2020



SDA International SARL

artan pazar payı

ARZUM
FARMACEUTİKLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Orakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Matruha Kurumlar V.D. 435 50 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

- Satış kanalının geliştirilmesi:

- E-ticaret kanalında elde edilen büyüme performansı,
- İhracat kanalının kârlı ve büyümeye elverişli hale getirilmesi, bu yapılanmanın akabinde elde edilen büyüme performansı

Şirket'in yukarıda belirtilen çerçevede gerçekleştirdiği büyüme performansı, sürdürülebilir brüt kar marjı ve operasyonel giderlerde elde edilen verimlilik karlılık rakamlarına yansımıştır (operasyonel giderlerin hasıllata oranı 31 Aralık 2017'de sona eren mali dönemde %22,0 seviyesinde iken, 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık mali dönemde bu oran %19,1 seviyesine inmiştir).

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem		30 Eylül'de sona eren 12 aylık
	2017	2018	2019	2019	2020	2020
Hasıllat	287,868,393	359,096,138	447,996,272	316,132,467	435,344,724	567,208,529
Brüt Kar	90,039,490	117,754,930	138,570,061	96,994,056	139,915,286	181,491,291
Brüt Kar Marjı %	31.3%	32.8%	30.9%	30.7%	32.1%	32.0%
Operasyonel Giderler*	(63,366,710)	(82,004,521)	(96,015,884)	(70,091,559)	(82,364,095)	(108,288,420)
Hasıllata Oranı %	-22.0%	-22.8%	-21.4%	-22.2%	-18.9%	-19.1%
FVÖK	26,672,780	35,750,409	42,554,177	26,902,497	57,551,191	73,202,871
FVÖK Oranı (%)	9.3%	10.0%	9.5%	8.5%	13.2%	12.9%
FAVÖK	28,595,886	38,400,713	48,561,695	31,378,417	63,403,685	80,586,963
FAVÖK Oranı (%)	9.9%	10.7%	10.8%	9.9%	14.6%	14.2%
VÖK	17,210,483	20,433,934	20,669,498	8,376,279	57,349,634	69,642,853
VÖK Oranı (%)	6.0%	5.7%	4.6%	2.6%	13.2%	12.3%

* Operasyonel giderler satış, dağıtım ve pazarlama giderleri ile genel yönetim giderlerini içermektedir.

**FAVÖK: Brüt kar - Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri - Genel yönetim giderleri + Amortisman giderleri ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler

Şirket'in FAVÖK'ü, 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 28.595.886 TL, 38.400.713 TL, 48.561.695 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise FAVÖK sırasıyla 31.378.417 TL ve 63.403.685 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemde Şirket'in FAVÖK'ü bir önceki yılın aynı dönemine göre %102,1'lik bir büyüme sergilemiştir. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in son on iki aylık FAVÖK'ü 80.586.963 TL'ye, FAVÖK marjı ise %14,2 seviyelerindedir.

10.2.3. İhraççı'nın, İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket'in faaliyetleri sebebiyle maruz kaldığı önemli finansal riskler aşağıda belirtilmiştir:

- Kredi riski
- Kur riski
- Faiz oranı riski

11 Aralık 2020



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:11 Kat:8
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273100
Tic. Sic. No: 038840231000016
www.yapikrediatiim.com.tr

114

ARZUM
EĞİTİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Cemalpaşa Mah. Kat:1 B Blok No:18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 405
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Kredi Riski

Kredi riski, Şirket'in müşterilerinin veya sözleşme taraflarının kendilerine düşen sözleşmesel yükümlülüklerini yerine getirmemeleri yüzünden Şirket'i mali olarak zarara uğratan risktir. Kredi riski, her bir işlemin karşı tarafına yönelik alınabilecek risklerin sınırlanması ve bu tür risklerin izlenmesi yoluyla yönetilmekte ve kontrol edilmektedir. Şirket, kredi riskinin dengelenmesi amacıyla bazı müşterilerinden teminat da almakta olup, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in (ilişkili olmayan taraflardan) yurt dışından olan ticari alacaklarının %23,6'sı, (ilişkili olmayan taraflardan) yurt içinden olan ticari alacaklarının ise %26,4'ü teminat altındadır. Bu teminatlar ipotek, ticari alacak sigortası ve teminat mektubu şeklinde olabilmektedir.

Şirket'in dönem içi ayrılan şüpheli alacaklar karşılıkları 31 Aralık 2017'de, 31 Aralık 2018'de, 31 Aralık 2019'da sona eren mali yıllar için sırasıyla 3.492.543 TL, 8.200.461 TL, 1.632.850 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Eylül 2019'da ve 30 Eylül 2020'de sona eren dokuz aylık dönemlerde ise Şirket'in dönem içi ayrılan şüpheli alacaklar karşılığı 1.747.588 TL ve 921.582 TL olarak gerçekleşmiştir. Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılıkları açılan davalara ve risk durumuna göre belirlenmiştir.

Vadeli satışlardan doğabilecek zararların kontrol altına alınabilmesi için, müşterilerin kredi yeterliliği Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri üzerinden yakından izlenmektedir. Söz konusu sistemlerde müşterinin ödeme geçmişine ilişkin bilgiler ve diğer ilgili bilgiler yer almaktadır. Şirket'in müşteri kredi riskini takip eden ayrı bir ekibi bulunmaktadır. Ayrıca Şirket'in COFACE ile bazı müşterilere sağlanan kredili satışlardan doğan alacaklarını olası zararlara karşı sigorta ettirdiği poliçesi mevcuttur.

Kur Riski

Şirket'in kârı, finansal durumu ve nakit akışları, döviz kurlarındaki dalgalanmaların etkilerine maruz kalmaktadır. Şirket'in hasılatı içerisinde döviz cinsi ihracat satışları, tedarikçilerinden mal alımlarında ise döviz cinsi ödemeleri de yer almaktadır. Şirket, döviz kurundaki dalgalanma riskini yönetebilmek amacıyla riskten korunma (*hedging*) politikası izlemektedir.

Faiz Oranı Riski

Faiz oranı riski, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin veya finansal araçlardan gelecek nakit akışının faiz oranlarındaki değişimlerden etkilenme riskidir.

Şirket'in finansal borçları sabit faizli ve değişken faizli kredilerden oluşmaktadır. Şirket kredilerinin genellikle kısa vadeli olması ve yenilemeyi gerektirmesi nedeniyle, Şirket'in faiz oranı riski bulunmaktadır.

11 Aralık 2020



ARLUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. 18. Kat: 1 B Blok No:81E
34398 ÇAYIROVA - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 17/3
Tic. Sic. No: 148674 www.arlum.com

**YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.**
Lovent Mah. Gönen Sok. No: 13, A Blok
D: 22 Kat: 22-23-24-25-26 Kat: 26 Kat
Etiler Mah. Beşiktaş/İST. Şişli/İST. 34398
Mersis No: 0388 000 350 000 0000
www.yapikredi.com.tr

SDA International SARL

10.3. İhraççı'nın borçluluk durumu

	31 Aralık			30 Eylül
Borçluluk Durumu	2017	2018	2019	2020
Kısa vadeli yükümlülükler	94.808.624	174.399.985	213.046.796	309.789.972
Garantili	0	0	0	0
Teminatl	17.316.700	15.705.000	36.488.975	28.534.331
Garantisiz/Teminatsız	77.491.924	158.694.985	176.557.821	281.255.641
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	28.195.773	3.125.171	6.389.714	11.760.044
Garantili	0	0	0	0
Teminatl	0	0	0	0
Garantisiz/Teminatsız	28.195.773	3.125.171	6.389.714	11.760.044
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	123.004.397	177.525.156	219.436.510	321.550.016
Özkaynaklar	78.705.965	83.811.729	98.721.381	140.276.274
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	32.210.000	32.210.000	32.210.000	32.210.000
Yasal yedekler	2.735.277	4.557.008	5.330.577	6.401.154
Diğer yedekler	0	0	0	0
TOPLAM KAYNAKLAR	201.710.362	261.336.885	318.157.891	461.826.290
Net Borçluluk Durumu				
A. Nakit	3.042.622	4.627.660	8.202.150	29.787.642
B. Nakit Benzerleri	0	0	0	0
C. Ahm Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0	0	0	0
D. Likidite (A+B+C)	3.042.622	4.627.660	8.202.150	29.787.642
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0	0	0	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	17.606.250	25.429.221	63.848.089	83.322.506
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	525.894	748.031	0	0
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0	0	1.982.010	3.165.133
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	18.132.144	26.177.252	65.830.099	86.487.639
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	15.089.522	21.549.592	57.627.949	56.699.997
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	0	0	0	0
L. Tahviller	25.000.000	25.000.000	0	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0	0	1.887.616	4.911.038
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	25.000.000	25.000.000	1.887.616	4.911.038
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	40.089.522	46.549.592	59.515.565	61.611.035

Son durum itibarıyla İhraççı'nın borçluluk durumunda önemli bir değişiklik yoktur.




ARZUM
ELEKTRİK ELEKTRONİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:01B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Mimarlar Kurumları V.D. 435 004 1773
Tic. Sic. No: 148674 - www.arzum.com.tr


SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Soy. No: 11/A, A Blok
D:21-22/23-24/25/27 34380
Levent-Benktaş/İST. Sic. No: 266838
Mersis No: 0388000116000000
www.yapikrediati.com.tr

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççı'nın kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

İhraççı'nın finansal tablo dönemleri itibariyle fon kaynakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
KAYNAKLAR				
Kısa Vadeli Yükümlülükler:	94,808,624	174,399,985	213,046,796	309,789,972
Kısa vadeli borçlanmalar	17,606,250	25,429,221	63,848,089	83,322,506
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli	525,894	25,748,031	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	1,982,010	3,165,133
Ticari borçlar	55,760,977	78,165,578	119,251,935	157,446,658
-İlişkili taraflara ticari borçlar	750,918	299,135	24,043	19,030
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	55,010,059	77,866,443	119,227,892	157,427,628
Çalışanlara sağlanan faydalar	950,378	746,608	879,597	4,978,302
Diğer borçlar	78,022	9,053,946	236,031	15,918
-İlişkili taraflara diğer borçlar	0	9,000,000	0	0
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	78,022	53,946	236,031	15,918
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	7,199,620	15,219,538	14,592,878	37,468,167
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	146,549	9,237,539
Kısa vadeli karşılıklar	6,328,072	8,741,392	6,286,248	7,431,442
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	2,909,279	4,801,826	2,548,883	3,339,606
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	3,418,793	3,939,566	3,737,365	4,091,836
Ertelenmiş gelirler	4,662,562	5,656,663	4,312,746	3,109,519
Türev finansal yükümlülükler	130,326	3,890,602	63,753	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1,566,523	1,748,406	1,446,960	3,614,788
Uzun Vadeli Yükümlülükler	28,195,773	3,125,171	6,389,714	11,760,044
Uzun vadeli borçlanmalar	25,000,000	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	1,887,616	4,911,038
Uzun vadeli karşılıklar	3,195,773	3,125,171	4,502,098	6,849,006
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	1,695,956	1,866,753	3,063,009	3,904,388
-Diğer uzun vadeli karşılıklar	1,499,817	1,258,418	1,439,089	2,944,618
Toplam Yükümlülükler	123,004,397	177,525,156	219,436,510	321,550,016

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
Özkaynaklar				
Ödenmiş sermaye	32,210,000	32,210,000	32,210,000	32,210,000
Sermaye düzeltme farkları	148,360	148,360	148,360	148,360
Tanımlanmış fayda planları yeniden	-897,692	-1,009,017	-1,712,746	-1,987,728
Hisse senedi ihraç primleri	18,635,298	18,635,298	18,635,298	18,635,298
Yabancı para çevrim farkları	100,869	518,159	738,890	1,927,543
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	2,735,277	4,557,008	5,330,577	6,401,154
Geçmiş yıllar karları	11,993,144	13,651,742	27,978,352	38,483,735
Net dönem karı	13,780,709	15,100,179	15,392,650	44,457,912
Toplam Özkaynaklar	78,705,965	83,811,729	98,721,381	140,276,274
Toplam Kaynaklar	201,710,362	261,336,885	318,157,891	461,826,290

11 Aralık 2020



SDA International S.A.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 Kat: 11
34398 Beşiktaş/İST. Şişli/İST. Tic. Sic. No: 270916
www.yapikredi.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ortakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok Kat: 8
34050 EYÜP - İSTANBUL T.C. T.C. T.C.
Maliye Bakanlığı V.D. 433 004 1113
Tic. Sic. No: 148674 www.yapikredi.com

ARZUM
İÇİŞİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Karaköy Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:8/8
34060 EYÜP - İSTANBUL
Mr. Namik Kujumçılar D. 435 104 5113
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Faaliyetlerinin devamı için gerekli işletme sermayesini ve yatırım harcamalarında kullanacağı nakdi karşılayabilecek borçlanma limitleri mevcuttur.

1 Ocak 2020 – 30 Eylül 2020 döneminde tüm dünyayı etkisi altına alan Covid19 pandemisi sebebiyle ihtiyatlı davranmak amacıyla Şirket likiditesini iyileştirmiş, nakit pozisyonunu güçlendirmiştir.

Şirket'in borçluluk seviyesine dair gösterge olan net borç / FAVÖK oranı değerlendirildiğinde, 31 Aralık 2018, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2020 dönemlerinde sırasıyla 1,4x, 1,2x, 1,2x seviyeleri görülmektedir. Aynı gösterge 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 0,8x seviyesine düşmüştür.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket'in işbu İzahname tarihinden itibaren en az 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmaktadır.

İhraççı'nın 30 Eylül 2020 itibarıyla net işletme sermayesi ihtiyacı, dönen varlıklardan kısa vadeli yükümlülüklerin çıkarılması suretiyle hesaplanmaktadır. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in net işletme sermayesi 101.680.785 TL olup, Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacı bulunmamaktadır.

Şirket'in mevcut kredi imkanları ve kullanıma hazır nakit kaynakları dikkate alındığında, yıllık olarak operasyonel ihtiyaçlarını karşılayabilecek düzeyde işletme sermayesi yaratabilmektedir.

Aşağıdaki tabloda, belirtilen tarihler itibarıyla Şirket'in "uyarlanmış" net işletme sermayesinin dökümü yer almaktadır.

Şirket yönetiminin işletme sermayesi göstergelerini takip etmekte kullandığı tablo aşağıda ayrıca sunulmaktadır:

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
Ticari Alacaklar	145,187,292	172,171,253	221,802,324	280,008,199
<i>Ticari Alacak Günü</i>	184	175	181	180
Stoklar*	37,085,830	58,770,682	54,413,160	101,587,262
<i>Stok Gün Sayısı</i>	68	89	64	96
Ticari Borçlar	62,960,597	93,385,116	133,844,813	194,914,825
<i>Gün</i>	116	141	158	184
İşletme Sermayesi	119,312,525	137,556,819	142,370,671	186,680,636
<i>Hasılat'a Yüzdesi %**</i>	41.4%	38.3%	31.8%	32.9%

* Verilen avanslar Şirket'in tedarikçilerine ürün tedariki için ödemiş olduğu rakamları ifade etmektedir. Ürünler henüz Şirket'in deposuna intikal etmedikleri için bilançoda ayrı kalemlerle gösterilmiştir. Yukarıdaki tabloda ise bu iki kalemlerdeki tutarların toplamına stok olarak yer verilmiştir.

** Ticari Borçlar bakiyesine Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler dahil edilmiştir.

*** Hasılat ve Net işletme sermayesinin hasılatlara oranı kalemleri için Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla son 12 aylık rakamları dikkate alınmıştır.

11 Aralık 2020



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cami Sok. No: 11A A Blok Kat: 5
34330 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 0380000310000000015
www.yapikredi-yatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 143674 www.yatirim.com.tr

Mevcut kredi ve hazır nakit kaynakları göz önünde bulundurularak, net işletme sermayesi işbu İzahname tarihinden 12 aylık süre boyunca Şirket ihtiyaçlarını karşılamaya yeterlidir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yönetim kurulunca karara bağlanmış edinilmesi planlanan maddi duran varlık bulunmamaktadır.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççı’nın araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Şirket, ürün geliştirme faaliyetlerini stratejisinin odağına almıştır ve birçok farklı kategorideki net satışlarının diğer bazı kategorilerdeki net satışlara oranla daha yüksek olmasına etki eden önemli faktörlerinden birinin kendi ürünlerini geliştirmesi olduğunu düşünmektedir.

Şirket ürün geliştirme faaliyetlerini gerek kendisi yürütmekte, gerekse de dış buluşçular ile işbirliği yapmaktadır. Şirket’in ürün geliştirmede iş birliği yaptığı üçüncü kişiler arasında tedarikçileri, üniversiteler, start-up firmaları, tasarım şirketleri, AR-GE şirketleri ve test kuruluşları bulunmaktadır. Şirket geliştirdiği ürünlere ilişkin olarak son üç yılda 30’un üzerinde ulusal ve uluslararası tasarım ödülü almıştır.

Şirket’in şirket içi AR-GE çalışmaları hem merkezde hem de Niğde Teknopark Şubesi’ndeki ekipler ile yürütülmektedir. Şirket ürün tasarımları konusunda üçüncü kişi tedarikçilerle çalışmaktadır. Şirket’in ürün tasarımları konusunda iş birliği yaptığı üçüncü kişiler arasında tedarikçileri, üniversiteler, start-up firmaları, tasarım şirketleri, AR-GE şirketleri ve test kuruluşları bulunmaktadır. Şirket’in, tescilini takip ettikleri de dahil olmak üzere Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde 46 adet ve yurt dışında tescilini takip ettiği 12 adet endüstriyel tasarımı vardır. Bunlara yapılan harcamalar ise dikkate alınamayacak kadar düşük tutarlardadır.

Şirket’in sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri bulunmamaktadır.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Zaman Sok. No: 22 Kat: 5 A Blok
0212-333 24 25-27 33 35 40
Levent/Beşiktaş/İST. Şİ. NO: 267689
M. Sic. No: 0388002300010-0016
www.yapikredi.com.tr

120

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER SAĞLAMA VE TİCARET A.Ş.
Orhanlar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 78
34090 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435004 1773
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Şirket'in yer aldığı sektörde özellikle satış kanallarında önemli değişimler gerçekleşmektedir. Geleneksel kanal olarak adlandırılan toptan ve perakende satış kanallarından e-ticarete önemli ölçüde geçiş gözlemlenmektedir. Şirket, bu değişimlere uyum sağlayabilecek tecrübeye ve gerekli altyapı yatırımlarına yatırım yapmaktadır.

Diğer taraftan son dönemde ülkemizde yaşanan döviz kurundaki dalgalanmaların Şirket üzerindeki etkisi uygulanan hedging politikaları (forward sözleşmeleri) ile yönetilmektedir.

13.2. İhraççı'nın beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Şirket'in performansı ve faaliyet sonuçları çeşitli iç ve dış faktörlerden etkilenmektedir ve etkilenmeye devam edecektir. Şirket'in faaliyet sonuçlarını etkilemiş veya etkileyebilecek önemli eğilimler aşağıda yer almaktadır:

Gümrük düzenlemeleri, vergi düzenlemeleri ve diğer yasal düzenlemeler

Şirket sattığı ürünlerin bir bölümünü ithal etmesi nedeniyle gümrük mevzuatına tabi olduğundan gümrük yükümlülüğünün başladığı tarihte geçerli olan gümrük tarifesine göre gümrük vergisi ödemektedir. İthalat'a ve ihracat dair bu tür vergilerde ve mevzuatta gerçekleşen değişiklikler Şirket'in faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde etkileyebilir.

Şirket operasyonlarının finansmanı

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör net işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket'in ticari alacaklarının ve stoklarının bir kısmı ticari borçlar ile finanse edilirken geri kalan kısmı özkaynaklar, faaliyetlerden elde edilen nakit ve banka kredileri ile finanse edilmektedir.

Döviz kurundaki ani değişimler

Şirket'in faaliyetleri döviz kurundaki dalgalanmalardan olumsuz etkilenebilmektedir. Döviz kurundaki ani değişimlere karşı Şirket risk azaltıcı tedbirlere başvurmaktadır ve bu sayede Şirket döviz kurundaki dalgalanmalara rağmen önemli bir zarara uğramadan faaliyetlerine devam edebilmektedir. Bununla birlikte, döviz kurunda Şirket'in aldığı risk azaltıcı tedbirleri yetersiz kılacak derecede şiddetli ani değişimler Şirket'in faaliyet sonuçları önemli ölçüde etkileyebilir.

Covid-19 pandemisinin sektörde yarattığı etkiler

Covid-19 pandemisinin Şirket'in yer aldığı sektörde olumsuz sonuçlarının artması durumunda, Şirket'in faaliyet sonuçları önemli ölçüde etkilenebilir. İşbu izahname tarihi itibarıyla COVID-19 pandemisi Şirket faaliyetleri üzerinde önemli bir olumsuz etkiye neden olmamıştır. Ancak özellikle şirket'in tedarikçilerinin üretim faaliyetini durdurması gibi bir durumun vuku bulması halinde şirket'in tedarik zinciri zarar görebilir ve Şirket olumsuz yönde etkilenebilir.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM A.Ş.
Levent Mah. Cansat Sok. No: 78 Kat: 10 Blok 10016
0212 323 24 20 27 25 26 27
Levent, Beşiktaş/İS - SİĞİRCİ
Mersis No: 0388 0023 0001 210016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Etiler Mah. Kat: 7 Kat: 1 Blok 10016
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 026 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.yzum.com

Ticaret savaşları ve ambargolar

Ürünlerin ithal edilmesi ve ihraç edilmesi Şirket'in faaliyetleri arasında önemli bir hacme sahiptir. İthalat ve ihracata ilişkin düzenlemelerin, Şirket'in faaliyetlerini kısıtlayıcı yönde değiştirilmesi ya da Birleşmiş Milletler'in, diğer uluslararası örgütlerin veya farklı devletlerin ürünlerin ithal edildiği ülkelere ekonomik yaptırımlar veya ambargo uygulaması veya ticaret savaşları, Şirket'in faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççı'nın kâr beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççı'nın kâr tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kâr tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kâr tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kâr tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

11 Aralık 2020



ARZUM
ELEKTRİK, EV ALETLERİ, SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:218
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Korumalar V.D. 435 004 1771
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent İtali Caddesi Blok No: 1A A Blok
D: 4-22-23-24-25 Kat: 22-23-24-25
Levent-Beşiktaş/İST. Sic. Sic. No: 257689
Tic. Sic. No: 0380-0078 K: 00-0016
www.yapikredi.com.tr

Şirket'in organizasyon yapısı aşağıda verilmektedir:

Yönetim kurulu üyelerinin İhraççı dışında yürüttükleri görevler, 15.4 numaralı bölümde verilmektedir. SDA International ve Kolbaşı Ailesi arasında imzalanmış olan hissedarlar sözleşmesi uyarınca, Şirket yönetim kurulu üyelerinin üçü Kolbaşı Ailesine ait A Grubu pay sahipleri, diğer ikisi ise Kolbaşı ailesi dışındaki ortaklara ait B Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilmektedir.

SDA International ile Kolbaşı Ailesi arasındaki söz konusu anlaşma halka arz ile birlikte yürürlükten kalkacaktır. Bu kapsamda sözleşmenin Şirket esas sözleşmesine yansıtılmış hükümleri halka arz kapsamında Esas Sözleşme'den çıkarılmıştır ve B grubu pay sahiplerine Esas Sözleşme'de tanınan imtiyazlar kaldırılmıştır.

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	İhraççıda Mevcut Görevini Üstlendiği Yıl	İş Adresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Süleyman Mete Zadil	CEO	CEO	2015	Otakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:B1b Eyüp/İstanbul	-	-
Şecaettin Arda Altınok	CFO	CFO	2020		-	-
Mehtap Yıldız	Ürün Geliştirme ve Pazarlamadan Sorumlu GMY	Ürün Geliştirme ve Pazarlama Direktörü	2014		-	-
Serhan Giray	Satıştan Sorumlu GMY	Satış Direktörü	2017		-	-
Arif Emre Ünal	Operasyonlardan Sorumlu GMY	Operasyonlar Direktörü	2012		-	-

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömen Sok. No: 7A Kat: 7
D: 11-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-2447-2448-2449-2450-2451-2452-2453-2454-2455-2456-2457-2458-2459-2460-2461-2462-2463-2464-2465-2466-2467-2468-2469-2470-2471-2472-2473-2474-2475-2476-2477-2478-2479-2480-2481-2482-2483-2484-2485-2486-2487-2488-2489-2490-2491-2492-2493-2494-2495-249

Yönetimde söz sahibi olan kişilerin İhraççı dışında yürüttükleri görevler 15.4 numaralı bölümde verilmektedir.

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise İhraççı'nın kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 26 Temmuz 1977 tarihinde "Güney İthalat ve Pazarlama Anonim Şirketi" ticaret unvanıyla kurulmuştur.

15.2.4. İhraççı'nın mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket 26 Temmuz 1977 tarihinde "Güney İthalat ve Pazarlama Anonim Şirketi" ticaret unvanıyla kurulmuştur.

Şirket'in yönetim kurulu başkanı Talip Murat Kolbaşı, yönetim kurulu üyeleri Yasemin Rezan Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Şirket'in ortaklarından Aliye Kolbaşı ve Zeynep Figen Peker kardeş çocuklarıdır. Ayrıca Aliye Kolbaşı, Talip Murat Kolbaşı'nın kardeşidir.

15.3. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

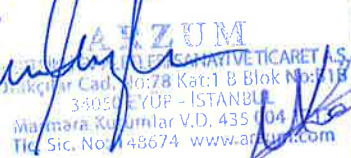
Yönetim Kurulu:

Talip Murat Kolbaşı: 27 Temmuz 2019 tarihli genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyesi olarak üç yıl görev yapmak üzere seçilen Talip Murat Kolbaşı, Marmara Üniversitesi İşletme Fakültesi'nden 1987 yılında mezun olmuştur. 1988 yılında iş yaşamına başladığı Arzum Elektrikli Ev Aletleri A.Ş.'de sırasıyla satış, iş geliştirme, dış ticaret birimlerini yönetmiş ve 2008 yılı itibarıyla Arzum'un genel müdür ve yönetim kurulu başkanlığı görevlerini yürütmüştür. Eylül 2015'ten bu yana yönetim kurulu başkanı olarak görevini sürdürmektedir. 2008 yılında %49 hisse devri ile dünyanın önde gelen yatırım firmalarından Ashmore Group'un iştiraki Turkish Household Appliances B.V. ile ortaklık kurulmasında önderlik ederek Arzum'un sektöründe öncü bir firma olma yolunda ilerlemesine katkıda bulunmuştur. 2013 yılında, Şirket hisselerinin %49'unun SDA International 'a satılmasında önemli bir rol üstlenmiştir.

Ahmet Faralyalı: 27 Temmuz 2019 tarihli genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyesi olarak üç yıl görev yapmak üzere seçilen Ahmet Faralyalı, Şirket'te herhangi bir görev üstlenmemiştir. Ahmet Faralyalı Mediterra Private Equity Limited ortağıdır. Ahmet Faralyalı 2005-2009 yılları arasında Kohlberg Kravis Roberts'in Londra ofisinde Türkiye yatırımlarından sorumlu yönetici olarak görev yapmıştır. Ahmet Faralyalı UCLA'dan matematik ve işletme bölüm çift anadal lisans derecesine, Stanford Üniversitesi'nden ise işletme yüksek lisans derecesine sahiptir. Ahmet Faralyalı, Şirket dışında Astra Yapı ve İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş., Gagawa Restaurants LLC, GRI Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., İstinye Kurumsal Danışmanlık A.Ş., Mediterra Private Equity Limited, Tavuk Dünyası Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş., Terra Pizza Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Glasshouse Bilgi Sistemleri Ticaret Anonim Şirketi yönetim kurullarında görev yapmaktadır.



SDA International SARL



Cenk Coşkuntürk: 27 Temmuz 2019 tarihli genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyesi olarak üç yıl görev yapmak üzere seçilen Cenk Coşkuntürk, Şirket'te herhangi bir görev üstlenmemiştir. Cenk Coşkuntürk halihazırda Mediterra Private Equity Limited İstanbul irtibat bürosunda görev yapmaktadır. Kariyerine Ernst & Young İstanbul ofisinde danışman olarak başlayan Cenk Coşkuntürk, daha sonra Deloitte Touche Tohmatsu Limited Atlanta ofisinde, İş Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de yönetici olarak görev yapmıştır. Cenk Coşkuntürk İstanbul Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü'nden lisans derecesine, Georgia State Üniversitesi İşletme Yüksek Lisans derecesine ve Boğaziçi Üniversitesi Mühendislik ve Teknoloji Yönetimi Yüksek Lisans derecesine sahiptir. Cenk Coşkuntürk, Şirket dışında Uğurlu Balık Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi , Arkel Elektrik ve Elektronik Sanayi ve Ticaret AŞ, Tavuk Dünyası Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. yönetim kurullarında görev yapmaktadır.

Ali Osman Kolbaşı: 27 Temmuz 2019 tarihli genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyesi olarak üç yıl görev yapmak üzere seçilen Ali Osman Kolbaşı, iş yaşamına Arzum'da, o günkü adı ile Güney İthalat ve Pazarlama A.Ş.'ye başlayıp tüm kademelerde çalışmış ve yönetim kurulu üyesi olmuştur. Markanın Türkiye'de tanınmasında ve bayi ağının oluşturulmasında aktif rol almıştır.

Yasemin Rezan Kolbaşı: 27 Temmuz 2019 tarihli genel kurul toplantısında yönetim kurulu üyesi olarak üç yıl görev yapmak üzere seçilen Yasemin Rezan Kolbaşı, Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler fakültesinden 1980 yılında mezun olmuştur. Üniversite yıllarında aile şirketi olan Güney İthalat A. Ş. de çalışmış, daha sonra uluslararası fuar organizasyonlarda firmayı temsil etmiş ve 1999'dan sonra Arzum'da tam zamanlı çalışmaya başlamıştır. Hâlihazırda Şirket'in yönetim kurulu üyeliği görevini üstlenmektedir.

Yönetim'de Söz Sahibi Olan Personel:

Süleyman Mete Zadi: 1989-1993 yılları arasında University of Delaware'de inşaat mühendisliği eğitimi alan Süleyman Mete Zadi, 1993 yılında başladığı Cornell University'de 1995 yılında inşaat mühendisliği yüksek lisans eğitimini tamamladı. Mezuniyeti sonrası 1995-1996 yıllarında Bettigole Andrews & Clark, Inc. şirketinde mühendis olarak çalıştı. 1996-1998 yılları arasında Balsu USA, Inc. şirketinde önce ürün müdürü sonra finans direktörü olarak görev yapan S. Mete Zadi, 1998-2000 yılları arasında, Azizler Holding A.Ş. bünyesinde çeşitli görevler aldı ve 2000 yılında aynı bünyedeki Teksu Dağıtım Hizmetleri A.Ş.'de genel müdür ve aynı zamanda yönetim kurulu üyesi olarak görev yaptı. Zadi, 2002-2006 yılları arasında Korda Kâğıt Pazarlama ve Ticaret A.Ş.'de genel müdür, 2006-2011 yılları arasında Schindler Türkeli Asansör San. A. Ş.'de genel müdür ve yönetim kurulu üyesi görevlerini üstlendi. 2013-2015 yılları arasında Ariston Thermo Group'da yönetim kurulu üyesi ve ülke müdürü rollerini üstlenen ve aynı zamanda yeniden yapılanma, büyüme ve iş geliştirme alanlarında tecrübeli olan S. Mete Zadi, 2015 yılından beri ise, Arzum Elektrikli Ev Aletleri'nde CEO olarak görev yapmaya devam etmektedir.

Secaettin Arda Altınok: 1995-2000 yılları arasında Hacettepe Üniversitesi'nde iktisat eğitimi alan Ş. Arda Altınok, 2000 yılında lisans derecesi ile mezun oldu. 2002-2014 yılları arasında Deloitte Türkiye ve USA'de çeşitli kademelerde çalıştı, yönetici görevlerinde bulundu. 2002-2006 yılları arasında Deloitte Türkiye'de görev almış, denetim ekiplerini yönetmiş ve aynı zamanda sorumlu oldukları şirketlerin finansal tablolarını denetlemiştir. 2006-2008 yılları arasında Deloitte&Touche LLP, USA/New York'da, Deloitte Private bünyesindeki Küresel Kalkınma Programına aday gösterilip,

SDA International SARL

Levent Mah. Çarşı Sok. No: 17/1A Blok
Kat: 2-23-24-25
Levent-Besiktas/ISTANBUL 34356
Versis No: 0388-0023-4910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
MARMARA ÜNİVERSİTESİ İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLER FAKÜLTESİ
Ortaçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:12
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 001 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

11 Aralık 2020



18 ay boyunca Deloitte'un New York ofisinde görev almıştır. Sonrasında, Deloitte Türkiye'de kariyerine devam etmiş denetim bölümünde yönetici olarak görev almıştır. 2014-2020 yılları arasında Doğu Hospitality Grup'ta kariyerine oteller grubu finans ve idari işler direktörü olarak devam eden Altınok, 2020 yılında Şirket'in tüm finansal süreçlerin yönetimine liderlik etmek üzere, mali işler genel müdür yardımcısı olarak çalışmaya başlamıştır.

Mehtap Yıldız: 1990-1994 yılları arasında Anadolu Üniversitesi Elektrik ve Elektronik Mühendisliği Bölümü'nden mezun olan Mehtap Yıldız, 1997-1998 yılları arasında, Sawston Hall College/Cambridge'de eğitimine devam etti. 2015-2016 yılları arasında ise İstanbul Bilgi Üniversitesi MBA Programı'nı tamamladı. 1998 yılında Eksen A. Ş.'de üretim ve ürün geliştirme direktörü olarak görev yapmaya başlayan Mehtap Yıldız, 2009 yılına kadar görevine devam etti. Eksen A.Ş.'de 11 yıl süren çalışma hayatı süresince çok sayıda projenin içerisinde bulunan Mehtap Yıldız, 2009 yılında ev aletleri sektöründe yeni bir marka kurucu ekibi içinde yer almak üzere Index Grup'a geçmiş ve 10 aylık marka konumlama, ürün geliştirme ve kanal ve müşteri hizmetleri stratejisi ve yapılanması çalışmalarının ardından "Homend" markasının lansmanını yapmış ve 2014 yılına kadar da Homend Elektrikli Cihazlar San. ve Tic. A.Ş.'de ürün geliştirme ve pazarlama direktörü olarak görevine devam etmiştir. 2014 yılında AR-GE ve tedarik zinciri direktörü olarak Şirket'te çalışmaya başlayan Mehtap Yıldız, halen pazarlama ve ürün geliştirme genel müdür yardımcısı olarak görevine devam etmektedir.

Serhan Giray: Anadolu Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun olan Serhan Giray, 2001-2016 yılları arasındaki 16 yıllık kariyer yaşamı boyunca Türk Philips Ticaret A.Ş.'de zincir mağazalar satış müdürü, zincir mağazalar grup satış müdürü ve Türkiye geleneksel kanal satış müdürü pozisyonlarında görev yaparken, satış süreçlerinin geliştirilmesinde, zincir mağazalar yapılanmasında, E-ticaret kanalının kurulmasında ve işletmedeki departmanların iş geliştirme ve iyileştirme faaliyetlerinin koordinasyonunda görev aldı. Serhan Giray, 2017 yılında Şirket bünyesine katılmış ve günümüzde satış genel müdür yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

Arif Emre Ünal: 1997-2002 yılları arasında öğrenim gördüğü İstanbul Teknik Üniversitesi Jeofizik Mühendisliği Bölümü'nden mezun olan Arif Emre Ünal, 2002-2005 yılları arasında Boğaziçi Üniversitesi'nde Mühendislik ve Teknoloji Yönetimi Bölümü'nde Yüksek Lisans eğitimi aldı. 2014-2015 yılları arasında İstanbul Üniversitesi MBA Programı'nı Onur Derecesi ile tamamladı. 2005-2010 yılları arasında Arkas Holding A.Ş.'de Bilgi Teknolojileri Müdürü görevini üstlenen Ünal, 2010-2012 yılları arasında McCann Worldgroup İstanbul'da bilgi teknolojileri müdürü olarak görev yaptı. 2012 yılından bu yana Şirket'te görev yapan Arif Emre Ünal, çeşitli roller üstlenmiş ve günümüzde ise, operasyonlar genel müdür yardımcısı olarak görevine devam etmektedir.

11 Aralık 2023



ARZUM
ELEKTRİK, TV ALGİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye, Kat: 78 Blok No: B16
34099 ÜMRÜĞ - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1718
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mali Gömür Sok. No: 1 A Blok
Kat: 2/23 34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 257689
Mersis No: 0388002319100016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	Grup İçinde Aldığı Görevler ve Şirket Unvanı	Grup Dışında Aldığı Görevler ve Şirket Unvanı	Grup İçindeki Hissedarlık Durumu	Grup Dışındaki Hissedarlık Durumu
Talip Murat Kolbaşı	Yönetim Kurulu Başkanı	-	Kolbaşı Gayrimenkul İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş.'de yönetim kurulu başkanı	Şirket (pay oranı: 10,71%)	Kolbaşı Gayrimenkul İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş. Pay Oranı: %20,83 Twentify Teknoloji ve Kitle Kaynak Hizmetleri Pay Oranı: %0,25
Ahmet Faralyalı	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	-	Tavuk Dünyası Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı Terra Pizza Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı GRI Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı Gagawa Restaurants LLC'de Yönetim Kurulu Üyesi Glasshouse Bilgi Sistemleri Ticaret A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi Astra Yapı ve İşletmeciliği Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı Mediterra Private Equity Limited'te Yönetim Kurulu Üyesi İstinye Kurumsal Danışmanlık A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi Astra İzmir Yapı ve İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi Astra Ada Yapı ve İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin gerçek kişi temsilcisi	Şirket (pay oranı: 0,63%)	GRI Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %1,27) Uğurlu Balık Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %1,11) Terra Pizza Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %1,04) Glasshouse Bilgi Sistemleri Ticaret A.Ş. (pay oranı: %0,98) Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %1,03) İstinye Asansör Teknolojileri A.Ş. (pay oranı: %0,60) İstinye Kurumsal Danışmanlık Hizmetleri Tic. A.Ş. (pay oranı: %50,00) Mediterra Private Equity Limited (pay oranı: %49,00) Astra Yapı ve İşletmeciliği Sanayi Ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: 29.80%)

Astra Ada Yapı ve

Kolay Yazılım A.Ş.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Levent Mah. Komut Sok. No: 128 Blok 1
 D: 22-23-24 Kat: 22 Kat
 Levent-Beşiktaş/İST. Sicil No: 257689
 Mersis No: 0388-00033910-0016
 www.ykdiyatirim.com.tr

ARZUM ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Cad. No:78 Kat: B Blok No:8/B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Etiler Kurumlar V.D. 030041713
Fon No: 148674 www.arzum.com

Adı Soyadı	Görevi	Grup İçinde Aldığı Görevler ve Şirket Unvanı	Grup Dışında Aldığı Görevler ve Şirket Unvanı	Grup İçindeki Hissedarlık Durumu	Grup Dışındaki Hissedarlık Durumu
			İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de yönetim kurulu başkanı Astra Yapı ve İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin gerçek kişi temsilcisi Maf Yapı ve İşletme Ticaret A.Ş.'de yönetim kurulu üyesi ACP Sigorta ve Reasürans Brokerliği'nde Yönetim Kurulu Başkanı (devam etmemektedir)		(pay oranı: %3,16) Otsimo Bilişim A.Ş. (pay oranı: %0,50'nin altında) MUBI UK Ltd. (pay oranı (%0,50'nin altında) Firefly Systems Inc (pay oranı %0,50'nin altında)
Cenk Coşkuntürk	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Arkel Elektrik ve Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de yönetim kurulu başkanı Tavuk Dünyası Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de yönetim kurulu üyesi Uğurlu Balık Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de yönetim kurulu üyesi	Şirket (pay oranı: 0,08%)	GRI Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %0,35) Uğurlu Balık Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %0,14) Terra Pizza Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %0,47) Glasshouse Bilgi Sistemleri Ticaret A.Ş. (pay oranı: %0,45) Söke Değirmencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %0,13) İstinye Asansör Teknolojileri A.Ş. (pay oranı: %0,27) Alotech İletişim Teknolojileri Ticaret A.Ş. (pay oranı: %6,25) Ynot Partners Yazılım Pazarlama ve Danışmanlık A.Ş. (%0,50'in altında) Araba Sepeti Otomotiv Bilişim Danışmanlık Hiz. Sanayi ve Ticaret A.Ş. (pay oranı: %0,52)
Ali Osman Kolbaşı	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Kolbaşı Gayrimenkul İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş.'de yönetim kurulu üyesi	Şirket (pay oranı: %9,52)	Kolbaşı Gayrimenkul İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş. Pay Oranı:

SDA International SARL

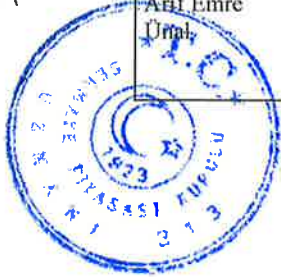


YAPIKREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Zorlu Tower Kat: 9 No: 34398/129
Etiler/Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No: 27568
Tic. Sic. No: 0388000237910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

YAPIMERKEZİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:3
34090 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 504 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.yazum.com

Adı Soyadı	Görevi	Grup İçinde Aldığı Görevler ve Şirket Unvanı	Grup Dışında Aldığı Görevler ve Şirket Unvanı	Grup İçindeki Hissedarlık Durumu	Grup Dışındaki Hissedarlık Durumu
					% 23,00 Balkan Plastik Sanayi Tic. A.Ş. Pay Oranı: %11,11
Yasemin Rezan Kolbaşı	Yönetim Kurulu Üyesi	-	Kolbaşı Gayrimenkul İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş. Roka İkram Davet Organizasyon ve Turizm Hizmetleri A.Ş.	Şirket (pay oranı: %8,42)	Kolbaşı Gayrimenkul İnşaat İç ve Dış Ticaret Anonim Şirketi Pay Oranı : %16,67 Roka İkram Davet Organizasyon ve Turizm Hizmetleri A.Ş. Pay oranı: %1,00
Süleyman Mete Zadi	CEO	CEO	Stenia Tarım San. Ve Tic. Ltd. Şti. Şirket Müdürü	-	Stenia Tarım San. Ve Tic. Ltd. Şti. (pay oranı: %50,00) Twentify Teknoloji ve Kitle Kaynak Hizmetleri A.Ş. (pay oranı: %0,25) K.A.M.P. Yacathing Ltd. (%100)
Şecaettin Arda Altınok	CFO	CFO	-	-	-
Mehtap Yıldız	Ürün geliştirme ve pazarlamada n sorumlu genel müdür yardımcısı	Ürün geliştirme ve pazarlamada n sorumlu genel müdür yardımcısı	-	-	-
Serhan Giray	Satıştan sorumlu genel müdür yardımcısı	Satıştan sorumlu genel müdür yardımcısı	-	-	-
Arif Emre Ünal	Operasyonlar dan sorumlu genel müdür yardımcısı	Operasyonlar dan sorumlu genel müdür yardımcısı	-	-	-

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Cömert Sok. No: 1 A Blok
D:21-22/23-24/25/26/27/28/29/30
Levent/Başkent/Şişli Şişli No:257689
Mersis No:0888001049100016
www.yapiireyatiirim.com.tr

SDA International SARL

ARZUM
KENTİNKULAKALELERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Cemalpaşa Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kuzumlar V.D. 455 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

15.5. Son 5 yılda, İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanunu'nun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, İhraççı'nın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya İhraççı'daki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların İhraççı'ya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

SDA International SARL



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 A Blok
D:21-22-23-24-25-27-28-30
Levent Beşiktaş/İS/34398 No:257689
Mersis No:0807002019100016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE KALİTELERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No:78 Kat:1 B Blok 1/4/818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 436 004 0293
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Kolbaşı Ailesi mensupları arasında Şirket'in yönetimine ilişkin Kolbaşı Ailesi mensuplarının birbirlerine karşı hak ve yükümlülüklerini düzenleyen bir hissedarlık sözleşmesi akdedilmiştir.

Söz konusu sözleşmede Kolbaşı Ailesi'nin Şirket'te sahibi oldukları payların gerek Kolbaşı Ailesi arasında gerekse üçüncü kişilere devrine ilişkin usul ve esaslar, Şirket yönetimi, yönetim kuruluna aday gösterme ve üye seçimi, Şirketin işleyişi ve aksi takdirde uygulanacak yaptırımlar düzenlenmektedir. Sözleşmede Kolbaşı Ailesi üyelerinin genel kurul ve yönetim kurulu toplantılarında, Şirketin yönetimine ilişkin konularda sözleşmede ve Şirket Ana Sözleşmesinde belirlenen esaslar çerçevesinde oy kullanacakları düzenlenmiştir.

Şirket yönetimine ilişkin olarak, A grubu pay sahiplerinin Esas Sözleşme uyarınca haiz oldukları, Şirket'in yönetim kurulu üyelerinin yarısını aday gösterme haklarına ilişkin bir düzenleme yapılmıştır. Düzenlemeye göre şirket yönetim kurulunun beş üyeden oluşması halinde Kolbaşı Ailesi üyeleri kalan üç üyeden birinin Kazım Kolbaşı mirasçıları, birinin Kemal Kolbaşı mirasçıları ve İbrahim Nuri Kolbaşı mirasçıları tarafından gösterilen adaylar arasından seçilmesi için olumlu oy kullanacaklardır. Yönetim kurulu üye sayısının altı olması halinde dördüncü yönetim kurulu üyesinin seçiminde Talip Murat Kolbaşı'nın aday gösterdiği kişinin seçilmesi için genel kurulda olumlu oy kullanacaklardır. Ayrıca, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin atanması ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca oluşturulacak komitelere üye atanması konularında, bu kişilerin A grubu payların çoğunluğu tarafından aday gösterileceği veya belirleneceği hususlarında mutabık kalınmıştır. Bu hususlar ve Esas Sözleşme'de belirtilen hususlar dışında Kolbaşı Ailesi üyeleri Şirket yönetim ve denetimi ile ilgili olarak gerek Şirket genel kurullarında ve gerekse yönetim kurullarında ve sair her türlü ortam ve kurulda, birbirlerine bağlı olmaksızın, tamamen kendi serbest takdir ve iradeleri ile oy kullanacaklardır.

İlgili sözleşme uyarınca Kolbaşı Ailesi arasında yapılacak pay devirlerinde devrin yapılabilmesi için işleme taraf olmayan aile üyelerinin çoğunluğunun olumlu oyu gerekmektedir. Aile dışındakilere yapılacak devirlerde ise paylarını devretmek isteyen Kolbaşı Ailesi üyesinin, öncelikle diğer aile üyelerinin tamamının onayını alması gerekmektedir. Sözleşme uyarınca paylarını üçüncü bir kişiye satmak isteyen Kolbaşı Ailesi üyesinin diğer üyelere bildirim yapması gerekmektedir. Bu bildirim üzerine her bir aile üyesi (i) teklif edilen payları üçüncü kişinin teklif ettiği aynı koşullarla ve bedelle satın almak ya da (ii) kendi sahip olduğu payların da üçüncü kişinin teklif ettiği koşul ve fiyat üzerinden satın alınması için gerekli işlemlerin yapılmasını satıcı aile üyesinden istemek hakkına sahiptir.

Sözleşmede Kolbaşı Ailesi üyelerinin diğer üyelerin çoğunluğunun yazılı onayını almadıkça sahip oldukları şirket payları üzerinde herhangi bir kimse lehine doğrudan veya dolaylı olarak herhangi bir takyidat tesis edemeyeceği düzenlenmiştir. Sözleşme uyarınca Kolbaşı Ailesi üyeleri sermaye artırımlarında yeni pay alma haklarının A grubu içerisinde kullanılmasını ve pay taahhüdünün A grubu pay sahipleri tarafından yapılmasını sağlayacaklardır. Yeni pay alma haklarının üçüncü kişilere devri işleme taraf olmayan aile üyelerinin onayına tabi kılınmıştır.

SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Cömert Sok. No: 18 A Blok
Kat: 2 22-23 24 25 27 28 30
Levent/Beşiktaş/İstanbul Şirket No: 257689
Tic. Sic. No: 03990006210-0016
www.yapikredi.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
Ötekiler Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:106
34050 EYÜP - İSTANBUL
Matnara Kurumlar V.D. 435 004713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

15.9.2. İhraççı'nın çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; İhraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket, 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren yıllarda yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi olan personele sırasıyla 4.232.430 TL, 5.913.706 TL ve 7.912.162 TL tutarlarında faydalar sağlamıştır. Şirket, 30 Eylül 2019 ve 30 Eylül 2020 tarihlerinde sona eren ara dönemlerde yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi olan personele sırasıyla 6.457.300 TL ve 6.332.533 TL tutarlarında faydalar sağlamıştır.

Şirket Yönetim Kurulu, Şirket üst düzey yönetim ekibine Şirket'in kurumsallaşma, finansal performans hedefleri ve Şirket değer artışı çerçevesinde bir prim ödemeyi planlamaktadır. Şirket Yönetim Kurulu, Halka Arz Edilecek Paylar'ın halka arzının gerçekleşmesi halinde, Şirket'in bu hedeflerinin gerçekleşmesine uzun yıllardır katkıları bulunan Şirket'in üst düzey yöneticilerine göstermiş oldukları performans için bir teşvik primi ödenmesini planlamaktadır. Ancak, işbu İzahname tarihi itibarıyla bu konuda alınmış bir yönetim kurulu kararı ya da genel kurul kararı bulunmamaktadır. Her halükârda, ilgili üst düzey yöneticilere Şirket tarafından ödenecek toplam brüt teşvik tutarının, 6,5 milyon Türk Lirası'nı aşmaması öngörülmektedir. Şirket'in söz konusu teşvik primi nedeniyle nakit çıkışına maruz kalacak olması yüksek ihtimaldir.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için İhraççı'nın veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin emekli aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatlerini ödeyebilmek için 31 Aralık 2017, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren yıllarda sırasıyla 201.526 TL, 264.596 TL ve 348.907 TL, 30 Eylül 2019 ve 30 Eylül 2020 tarihlerinde sona eren ara dönemlerde ise sırasıyla 339.231,33 TL ve 385.572,68 TL tutarlarında karşılık ayırmıştır.



SDA International SARL

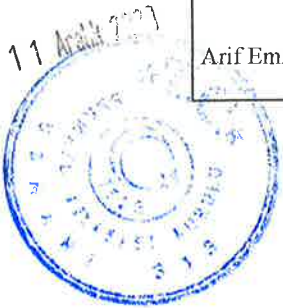
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Loventrak - Çarşı Sok. No: 1A Kat: 3
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271223
Mersis No: 08330023100000016
www.yapiyatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271223
Mersis No: 08330023100000016
www.yapiyatirim.com.tr

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççı'da Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Talip Murat Kolbaşı	Yönetim kurulu başkanı	24.07.2019 tarihli genel kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere atanmıştır. / Kalan görev süresi: 2 yıl.
Ahmet Faralyalı	Yönetim kurulu başkan vekili	24.07.2019 tarihli genel kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere atanmıştır. / Kalan görev süresi: 2 yıl
Cenk Coşkuntürk	Yönetim kurulu üyesi	24.07.2019 tarihli genel kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere atanmıştır. / Kalan görev süresi: 2 yıl
Ali Osman Kolbaşı	Yönetim kurulu üyesi	24.07.2019 tarihli genel kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere atanmıştır. / Kalan görev süresi: 2 yıl
Yasemin Rezan Kolbaşı	Yönetim kurulu üyesi	24.07.2019 tarihli genel kurul toplantısında 3 yıl süreyle görev yapmak üzere atanmıştır. / Kalan görev süresi: 2 yıl
Süleyman Mete Zadi	Genel müdür, CEO	Belirsiz süreli görevlendirilmiştir, şimdiye kadar görev yaptığı süre: 5 yıl
Şecaettin Arda Altınok	Mali işlerden sorumlu genel müdür yardımcısı, CFO	Belirsiz süreli görevlendirilmiştir, şimdiye kadar görev yaptığı süre: < 1 yıl
Mehtap Yıldız	Ürün geliştirme ve pazarlamadan sorumlu genel müdür yardımcısı, Ürün geliştirme ve pazarlama direktörü	Belirsiz süreli görevlendirilmiştir, şimdiye kadar görev yaptığı süre: 6 yıl
Serhan Giray	Satıştan sorumlu genel müdür yardımcısı, satış direktörü	Belirsiz süreli görevlendirilmiştir, şimdiye kadar görev yaptığı süre: 3 yıl
Arif Emre Ünal	Operasyonlardan sorumlu genel müdür yardımcısı, operasyonlar direktörü	Belirsiz süreli görevlendirilmiştir, şimdiye kadar görev yaptığı süre: 8 yıl



SDA International SARE

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Kat: 5, Çarşı Sok. No: 1, A Blok
0212-233-2433-343330
Tic. Sic. No: 257689
Mersis No: 030800009100016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Kat: 5, Çarşı Sok. No: 1, B Blok No: 118
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 171
Tic. Sic. No: 48674 www.yapikredi-yatirim.com.tr

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibarıyla İhraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket ile üst düzey yöneticilerle yapılan iş sözleşmelerin bir kısmında iş sözleşmesinin Şirket tarafından haksız feshedilmesi halinde üst düzey yöneticiye belirli bir meblağ ödeneceği kararlaştırılmıştır. Bu meblağlar değişkenlik göstermekle birlikte üst düzey yöneticinin altı aylık brüt maaşı dolaylarındadır. Yönetim kurulu üyelerine iş ilişkisi sona erdiğinde yapılacak bir ödeme/sağlanacak fayda bulunmamaktadır.

17.3. İhraççı'nın denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir. Esas Sözleşme'nin "Komiteler" başlıklı 9.3. maddesine göre komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında ilgili mevzuat hükümleri uygulanacaktır. Bununla birlikte yine Esas Sözleşme'nin "Komiteler" başlıklı 9.3. maddesi uyarınca yönetim kurulu komitelerinin görev ve çalışma esaslarının değiştirilmesi genel kurulun onayına tabidir.

Bu doğrultuda Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi halka arzı takiben alınacak yönetim kurulu kararıyla kurulacaktır ve söz konusu komitelere sermaye piyasası mevzuatına uygun şekilde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyeleri atanacaktır. Komitelere yapılacak olan atamalar Şirket'in halka arzını takiben Kurul'un Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'ne uyum çerçevesinde göreve başlayacak olan bağımsız yönetim kurulu üyelerinin göreve başladığı tarih itibarıyla veya en geç Şirket'in halka arzından sonra Şirket tarafından yapılacak ilk olağan genel kurul toplantısının gerçekleştirildiği tarih itibarıyla yapılacak ve komiteler işbu atamaların yapıldığı tarih itibarıyla faaliyetlerine başlayacaklardır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun kamunun aydınlatılmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde gerekli özel durum açıklamaları yapılacaktır.

17.4. İhraççı'nın Kurul'un kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 24. maddesine göre; *"Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu kurumsal yönetim ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, işbu Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur. Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir."*

Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, paylarının ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, Kurul tarafından gruplarına beirlenmesine ilişkin listenin ilanına

SDA International SARI



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovent 301 - Gömme Sok. No: 135 Blok
Kat: 22-23-24-25-26-27-28-29-30-31
Levent / Beşiktaş / İstanbul / 34353
Tic. Sic. No: 276768
Mersis No: 3306012273100016
www.yapikredyatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İstiklal Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket tarafından ücretlendirme politikası, kamuyu aydınlatma politikası, bağış politikası, kâr dağıtım politikası ve ilişkili taraf işlemlerine ilişkin esasların belirlenmesine ilişkin yönetim kurulu kararı halka arzı takiben alınacaktır ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kamunun aydınlatılmasına ilişkin esasları çerçevesinde kamuya ilan edilecektir.

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri:

- Yatırımcılar ile ortaklık arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak, MKK nezdindeki işlemleri yürütmek.
- Dönem içerisinde bölüme gelen sorular ve pay sahiplerinin ortaklık ile ilgili bilgi talepleri, Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, Şirket'in kamuyu aydınlatma politikası doğrultusunda açık ve net olarak, yüz yüze veya iletişim araçları aracılığıyla yanıtlamak.
- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve genel kurul toplantısının ilgili mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer ortaklık içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak.
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü husus dâhil sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek ve izlemek, mevzuat gereği yapılan açıklamaların yanı sıra kamuoyu ile iletişimin koordinasyonu sağlamak, yatırımcılarla ve analistlerle görüşmeler gerçekleştirmek üzere konferans, panel, seminer ve yerinde tanıtım toplantılarına (road show) katılım sağlamak.

Şirket hali hazırda bir yatırımcı ilişkileri birimi oluşturmamıştır. İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemiştir. Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca, payları ilk kez halka arz edilmesi için Kurul'a başvuran ortaklıkların, payların borsada işlem görmeye başlaması tarihinden itibaren altı ay içerisinde yatırımcı ilişkileri bölümünü oluşturma ve bölümün doğrudan bağlı olarak çalışacağı yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisini belirleme yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu bağlamda Şirket Kurumsal Yönetim Tebliği madde 11/6 uyarınca halka arz sonrasında altı ay içerisinde yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisini belirleyerek, ilgili bilgiyi KAP'ta yayımlayacaktır.

SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. (YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.)
Göçmenler Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:1
34090 EYÜP - İSTANBUL
Merkezi Kurumlar V.D. 435 04 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

ARZUM
İKTİSADİ VE AİTİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otağınar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:MB
34000 EYÜP - İSTANBUL
Matnara:Kurulum V.D. 435 004 1113
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin İhraççı'nın paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin İhraççı'ya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççı'nın bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 10 Temmuz 2020 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla, Şirket'in güncel pay sahipliği aşağıdaki gibidir.

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı		Sermayedeki Payı	
	Son Olağan Genel Kurul Tarihi (10 Temmuz 2020)		Son Durum	
	Tutarı (TL)	Oranı (%)	Tutarı (TL)	Oranı (%)
SDA International	15.302.446,00	47,51	15.302.446,00	47,51
Talip Murat Kolbaşı	3.449.692,00	10,71	3.449.692,00	10,71
Ali Osman Kolbaşı	3.066.392,00	9,52	3.066.392,00	9,52
Yasemin Rezan Kolbaşı	2.710.472,00	8,42	2.710.472,00	8,42
Zeynep Figen Peker	2.710.472,00	8,42	2.710.472,00	8,42
Aliye Kolbaşı	1.971.250,00	6,12	1.971.250,00	6,12
Oktay Kolbaşı	1.259.411,00	3,91	1.259.411,00	3,91
Rengin Yağan	1.259.411,00	3,91	1.259.411,00	3,91
Murat Erkurt	209.135,00	0,65	209.135,00	0,65
Ahmet Faralyalı	201.550,00	0,63	201.550,00	0,63
Orhan Ayanlar	25.402,00	0,08	25.402,00	0,08
Çenk Coşkuntürk	25.402,00	0,08	25.402,00	0,08
Halit Görkem Oktay	18.965,00	0,06	18.965,00	0,06
TOPLAM	32.210.000,00	100,00	32.210.000,00	100,00



SDA International SARL



SDA International'ın tek pay sahibi Mediterra Capital Partners I LP'dir. Mediterra Capital Partners I LP ile ilgili temel bilgiler izahnamenin 8.1. bölümünde yer almaktadır.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5'i aşan ortakların farklı oy hakkı bulunmamaktadır.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

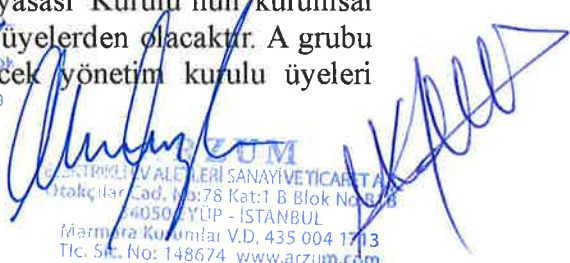
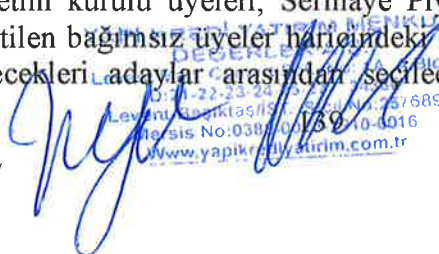
Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Türk Ticaret Kanunu m. 360 tahtında Yönetim Kurulu'na aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır.	1,00	16.427.100,00	51,00
B	Nama	İmtiyazı bulunmamaktadır.	1,00	15.782.900,00	49,00
			TOPLAM	32.210.000,00	100,00

19.4. İhraççı'nın bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak İhraççı'nın yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da İhraççı'yı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İzahname'nin 19.1 numaralı bölümünde belirtilen A grubu payları elinde bulunduran pay sahipleri olan Talip Murat Kolbaşı, Yasemin Rezan Kolbaşı, Zeynep Figen Peker, Aliye Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Oktay Kolbaşı, Rengin Yağan (Kolbaşı Ailesi) Şirket'te yönetim hakimiyetine sahiptir. Söz konusu A grubu pay sahiplerinin yönetim hakimiyetine sahip olmasının kaynağı, Şirket sermayesinin %51'ini temsil eden paylara malik olmalarıdır. Ayrıca, malik oldukları A grubu payların yönetim kurulu üye seçiminde aday gösterme imtiyazı da bulunmaktadır. Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin aralarında oy çoğunluğu ile belirlediği adaylar arasından TTK ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda belirtilen nisaplar ile seçilecektir. A grubu pay sahiplerinin oy çoğunluğu ile belirleyeceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üye sayısı hiçbir zaman yönetim kurulu üyelerinin toplam sayısının yarısını geçemez.

Yönetim Kurulu'nun üye tam sayısının tek sayı olması ve dolayısıyla yarısının küsuratlı olması halinde A Grubu pay sahipleri tarafından atanacak Yönetim Kurulu üyelerinin sayısı, aşağıya yuvarlanır. Söz konusu A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen bağımsız üyeler hariçindeki üyelerden olacaktır. A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri

SDA International SARL



dışındaki üyelerin seçilmesi için genel kurulda Şirket'in toplam çıkarılmış sermayesini temsil eden oyların %51'inin olumlu oyu gerekir.

Ayrıca Yönetim kurulu başkanı ve başkan yardımcısı A grubu yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Bu kapsamda, halka arz sonrasında, A grubu pay sahipleri, Şirket'in faaliyetlerini ve operasyonlarını kontrol etmeye devam edecektir.

Esas Sözleşme'nin 9. maddesi uyarınca, yönetim kurulu TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca toplanır ve karar alır. Esas Sözleşme'nin 22. maddesi uyarınca, Kurul tarafından uygulanması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine uyulmaksızın alınan yönetim kurulu kararları geçersiz ve Esas Sözleşme'ye aykırıdır.

Yönetim kurulunun sermayeyi kayıtlı sermaye tavanına kadar artırma izni, başlangıcı 2020 yılı; bitişi ise 2024 yılı olmak üzere, beş yıl için geçerlidir. Yönetim kurulu 2020-2024 yılları arasında, SPKn hükümlerine, Kurul düzenlemelerine ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir.

Hakimiyetin kötüye kullanılmasını engellemek adına Esas Sözleşme'de özel bir hüküm bulunmamaktadır. Ancak, Esas Sözleşme'de yer alan ve aşağıda verilen hükümlerin hakimiyetin kötüye kullanılmasının engellemesine katkı sağlayacağı düşünülmektedir.

Esas Sözleşme'nin

- 7. maddesi uyarınca, yönetim kuruluna yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi seçilir.
- 9.3. maddesi uyarınca, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen TTK, SPKn ve ilgili mevzuat kapsamında kurulması gerekli olan komiteler kurulur.
- 10. madde uyarınca, Şirket'in yönetimi ve üçüncü şahıslara karşı temsili yönetim kuruluna aittir ve yönetim kurulu, TTK'nın 367 ve 371. maddeleri uyarınca şirket temsil yetkisinin devrine ilişkin iç yönerge düzenleyebilir. Temsil yetkisinin devrine ilişkin çıkarılacak iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Şirket temsil yetkisinin devrine ilişkin çıkaracağı iç yönerge uyarınca sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir.
- 11. maddesi uyarınca, TTK, SPKn ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli olduğu takdirde, Genel Kurul tarafından denetçi atanacaktır.

19.5. İhraççı'nın yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Kolbaşı Ailesi ile SDA International arasında bulunan hissedarlık sözleşmesi uyarınca SDA International'ın Şirket'e yönetim kurulu üyesi atama ve Şirket'in belirli kararlarını veto etme hakkı bulunmaktadır. Halka arzın gerçekleşmesiyle beraber söz konusu anlaşma feshedilecek olup, B grubu pay sahibi olan SDA International'ın Şirket üzerindeki kontrolü sona erecek ve Şirket kontrolü Kolbaşı Ailesi'ne dönecektir. Bu kapsamda anılan sözleşmenin Şirket esas sözleşmesine yansıtılmış hükümleri halka arz kapsamında Esas Sözleşme'den çıkarılmıştır ve B Grubu pay sahiplerine Esas Sözleşme'de tanınan imtiyazlar kaldırılmıştır.

SDA International SARL

DEĞERLER A.Ş.
Dış Ticaret Sicil No: 27424/25000/0000
Levent, Beşiktaş/İST. Tel: 0212 267 8889
Mersis No: 0388 000 000 010 0016
www.degerler.com.tr

ARZUM
ÇOKTANIMLI ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 76 Kat: 8 Blok: 8/1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 000 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

İşbu İzahname'nin 15.9.1 numaralı bölümünde Kolbaşı Ailesi arasında Şirket'in yönetimine ilişkin imzalanması planlanan sözleşmenin detaylarına yer verilmiştir.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket'in yönetim kurulu başkanı Talip Murat Kolbaşı, yönetim kurulu üyeleri Yasemin Rezan Kolbaşı, Ali Osman Kolbaşı, Şirket'in ortaklarından Aliye Kolbaşı ve Zeynep Figen Peker kardeş çocuklarıdır. Ayrıca Aliye Kolbaşı, Talip Murat Kolbaşı'nın kardeşidir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahname'de yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket, halka arzı takiben ilişkili taraf işlemlerine ilişkin esasları Kurul düzenlemelerine uygun olarak belirleyecektir. Söz konusu esasların detayları İzahname'nin 17.4 numaralı bölümünde (İhraççı'nın Kurul'un kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama) yer almaktadır.

Kurul, halka açık şirketlerin ilişkili taraflarıyla yaptıkları işlemlerin piyasa koşullarına uygun olmaması halinde yaptırım uygulamaya yetkilidir. İlişkili taraf işlemleriyle ilgili olarak Kurul'un uygulayabileceği yaptırımlara ek olarak, vergi düzenlemeleri de ilişkili taraf işlemleri hakkında transfer fiyatlandırması ve örtülü kar dağıtım kuralları kapsamında bazı yaptırımlar getirmektedir. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, Şirket'in, tutarı yüksek ilişkili taraf işlemleri yapmasına ilişkin olan kararlar için yönetim kurulunun bağımsız üyelerinin çoğunluğunun kabul oyu gereklidir. Yönetim kurulunun bağımsız üyeleri, ilişkili taraf işlemleri hakkında oy vermekten imtina edebilir veya bu işlemler aleyhine oy kullanabilirler. İlişkili taraf işlemlerine ilişkin esaslar kapsamında, yönetim kurulunun bağımsız üyelerinin çoğunluğunun kabul oyunun alınmadığı hallerde, bu durumun KAP vasıtasıyla kamuoyuna açıklanması ve söz konusu ilişkili taraf işleminin genel kurul onayına sunulması zorunludur. Söz konusu ilişkili taraf işleminin genel kurulda da onaylanmaması halinde, Şirket bu ilişkili taraf işlemini gerçekleştiremeyecektir. İlişkili taraf işleminin tarafları ve bu kişilerin ilişkili tarafları söz konusu genel kurullara katılamaz veya bu genel kurullarda oy kullanamaz. Bu genel kurullarda toplantı nisabı aranmamaktadır ve katılanlar verdikleri oyların salt çoğunluğuyla ilişkili işlemi kabul etmeye veya reddetmeye karar verebilirler.

Verilen tarihler itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflara olan ticari borçları ve ilişkili taraflarda mal ve hizmet alımları aşağıdaki gibidir:

11 Aralık 2023



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gömür Sok. No: 19 A Blok
D:21-2 Kat:24-25 Kat: 24-25
Levent/Beşiktaş/İST. /Sicil No: 257889
Mersis No: 0388 000 310 00016
www.yapikrediatiim.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Otaklar Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:1B
34000 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 034 1043
Tic. Sic. No: 148674 www.yapikrediatiim.com

İlişkili taraflara ticari borçlar:

	31 Aralık			30 Eylül
	2017	2018	2019	2020
İstinye Kurumsal Danışmanlık Hizmetleri A.Ş.	17.700	17.700	17.700	-
Mobiliz Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.*	-	-	3.109	
Glasshouse Bilgi Sistemleri Ticaret Anonim Şirketi A.Ş.	293.756	-	-	19.030
ACP Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.*	439.462	281.435	3.234	-
Toplam	750.918	299.135	24.043	19.030

(*) Mobiliz Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş. ve ACP Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla ilişkili taraf değildir.

İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları:

	31 Aralık'ta sona eren yıllık dönem			30 Eylül'de sona eren 9 aylık dönem	
	2017	2018	2019	2019	2020
İstinye Kurumsal Danışmanlık Hizmetleri	180.000	180.000	180.000	135.000	135.000
Kolbaşı Gayrimenkul Değerleme İnş. İç ve	180.000	204.264	234.904	176.178	88.088
Mobiliz Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.*	22.052	22.660	19.324	13.535	6.943
Glasshouse Bilgi Sistemleri Ticaret Anonim	253.057	-	41.189	41.189	48.700
ACP Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.*	869.579	-	-	-	-
Toplam	1.504.688	406.924	475.417	365.902	278.731

(*) Mobiliz Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş. ve ACP Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. 30 Eylül 2020 tarihi itibariyle ilişkili taraf değildir.

İlişkili taraflara ticari borçlar ve ilişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımlarına ilişkin olarak son durum itibarıyla yukarıda verilen bilgilerde önemli bir değişiklik olmamıştır.

İstinye Kurumsal Danışmanlık A.Ş.: Türkiye’de alanında lider firmalara yönetim danışmanlığı hizmetleri sunan firmalardandır.

Glasshouse Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.: Türkiye'nin önde gelen veri yedekleme altyapısı ve servisi sağlayıcısı firmalarındandır.

Kolbaşı Gayrimenkul Değerleme İnş. İç ve Dış Ticaret A.Ş.: Kolbaşı Ailesi üyelerine ait bir gayrimenkul yönetimi firmasıdır.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin İhraççı'nın net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Değerlendirilmeye alınmayacak kadar küçüktür.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent İtali Cömert Sok. No: 1A Kat: 5 Blok
D: 21 32-33-34 25060 34350
Beşiktaş/Beşiktaş/İST. /Tic. Sic. No: 257689
Mersis No: 0308000142100016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
SARIRKELİ VALİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:81B
8050 EYÜP - İSTANBUL
Marina2 Kurumları V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 32.210.000 TL olup söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermaye her biri 1 TL nominal değerde 32.210.000 adet nama yazılı paya bölünmüştür.

Bu paylardan, 16.427.100 adedi A Grubu paydan, 15.782.900 adedi ise B Grubu paydan oluşmaktadır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Halka arz çalışmaları çerçevesinde Şirket, Kurul'un 30.09.2020 tarih ve 62/1227 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 160.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççı'nın paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları İhraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Leydi Mah. Çamlar Sok. No: 14 A Blok
Kat: 22-23-24-25-26-27 34330
Levent/Beşiktaş/İST. Sic. No: 267689
Tic. Sic. No: 038800037900005
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ENERJİLER SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Yeni Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok 34050
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 43500000000000000000
Tic. Sic. No: 148574 www.arzum.com

21.8. İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

İzahname’de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımını veya azaltımını yoktur.

21.9. İhraççı’nın son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççı’nın mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahname’nin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer İhraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise İhraççı’nın payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas Sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tam metni Ek 1’de bulunan ve KAP’ın internet sitesinde kap.org.tr yer alacak Esas Sözleşme ile Şirket’in 7 Ekim 2019 tarih ve 2019/007 numaralı yönetim kurulu iç yönergesi Ek 2’de yer almaktadır.

Esas Sözleşme’nin “Şirketin Yönetimi” başlıklı 7. maddesi uyarınca Şirket’in işleri ve idaresi, genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve SPKn hükümleri çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatında belirtilen şartları haiz olarak seçilecek en az 5 (beş) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.

Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin aralarında oy çoğunluğu ile belirlediği adaylar arasından TTK ve SPKn’de belirtilen nisaplar ile seçilecektir. A grubu pay sahiplerinin oy çoğunluğu ile belirleyeceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üye sayısı hiçbir zaman yönetim kurulu üyelerinin toplam sayısının yarısını geçemez. Yönetim Kurulu’nun üye tam sayısının tek sayı olması ve dolayısıyla yarısının küsuratlı olması halinde A Grubu pay sahipleri tarafından atanacak Yönetim Kurulu üyelerinin sayısı, aşağıya yuvarlanır. Söz konusu A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, Sermaye Piyasası Kurulu’nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri dışındaki üyelerin seçilmesi için genel kurulda Şirket’in toplam çıkarılmış sermayesini temsil eden oyların %51’inin olumlu oyu gerekir.

SDA International SARL



DEĞERLER A.Ş.
Löyhi Mkt. Etiler Sok. No: 10 Kat: 3
34398 Beşiktaş/İST. T: 0212 257 68 93
Faks No: 038 99 25 10 0016
www.yanikrediyatirim.com.tr

ARZUM
Etiler Sok. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 1815
34060 EYÜP - İSTANBUL
Muharref Kurumlar V.D. 435 00 00713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Yönetim kuruluna Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen Yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir.

Her bir yönetim kurulu üyesi, en fazla 3 (üç) yıl için seçilecektir. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyesi tekrar seçilebilir. yönetim kurulu toplantılarında toplantı ve karar nisaplarına ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır.

Şirket'in yönetimi ve üçüncü şahıslara karşı temsili yönetim kuruluna aittir ve yönetim kurulu, TTK'nın 367 ve 371. Maddeleri uyarınca şirket temsil yetkisinin devrine ilişkin iç yönerge düzenleyebilir. Temsil yetkisinin devrine ilişkin çıkarılacak iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Şirket temsil yetkisinin devrine ilişkin çıkaracağı iç yönerge uyarınca sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir.

Şirket, 7 Ekim 2019 tarih ve 2019/006 sayılı yönetim kurulu kararı ile çıkartılan yönetim kurulu iç yönergesi ve 7 Ekim 2019 tarih ve 2019/007 sayılı atama kararını dayanak göstererek Beyoğlu 6. Noterliği'nden 22 Ekim 2019 tarihinde 13840 yevmiye numarası ile onaylanmış imza sirkülerini çıkartmıştır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle İhraççı'nın amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesi uyarınca Şirket'in amaç ve faaliyetleri aşağıdaki gibidir:

- Şirketin ana uğraşma konusu televizyon, radyo, teyp ve teyp bandı, pikap mekanik ve elektrik ev ve el aletleri, elektrikli ve mekanik saatler, bisiklet, çocuk arabası, oyuncaklar, tartı ve ölçü aletleri, hırdavat ve kırtasiye emtiası, oto ve bisiklet yedek parça aksam edevat ve aksesuarı gibi madde ve malzemelerin ithalatı, pazarlaması, toptan perakende alım satımı, ihracatı ve ticareti ile uğraşmaktır.
- Şirket uğraşma konusu içindeki malları doğrudan doğruya ithal edebileceği gibi bunları tamamen ya da kısmen imal de edebilecektir. Bu amaçla şirket gerekli atelye, fabrika, imalathane ve sanayi tesisleri kurar ve işletir mağazalar, teşhir salonları açar, konu ile sınırlı montaj işleri yapabilir.
- Şirket konu ile ilgili acentelik, mümessillik, komisyonculuk, aracılık faaliyetleri ile de iştigal eder. Bu faaliyetleri bizzat yapabilir ya da başka şahıs ve firmalara yaptırabilir.
- Şirket uğraşma konusu ile ilgili her türlü yardımcı ve yedek parça aksam, malzeme, makine, alet ve edevat alım satımı ve imalatı ile de uğraşır. Bunların ithalatını ve ihracatını yapabilir.
- 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği başta olmak üzere ikincil mevzuatın emredici hükümlerine uymak kaydıyla Şirket:

- Yukarıda yazılı maksat ve mevzuunu elde edebilmek için konusunun çerçevesi içinde kalmak şartı ile şirket bütün hakları iktisap ve borçları iltizam edebilir. Ez cümle lüzumlu bütün gayrimenkulleri ve bunlara



SDA International SARL

DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gömür Sok. No: 33 A Blok
D: 3 Kat: 23-24-25-26 Kat: 23
Levent/Şişli/İST. /T.C. 34398/257609
Tic. Sic. No: 0388-0007-10-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ŞİRKET EV ALIŞTIRI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Oraklar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 18
34059 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

bağlı hakları temellük ve tasarruf edebilir, bu malları satın alabilir, yeniden inşa ettirebilir, üzerlerine borçları için ipotek vaz ettirebilir, ya da başkasının borçları için teminat ipoteği verebilir, her türlü menkul mallara ve haklara da tesahüp edebilir, bunları alabilir, satabilir, rehin verebilir ve alacakları için şirket lehine ipotek ve rehin kabul edebilir ve fek ettirebilir. Şirketin kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dâhil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur ve üçüncü kişiler lehine yapılacak işlemlerde, yatırımcıların aydınlatılmasını teminen; özel haller kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'nca gerekli görülen açıklamalar yapılır.

- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla konu ile ilgili diğer hakiki ve hükmi şahıslarla iş birliği yapabilir, ortaklıklar kurabilir, konu ile ilgili hisse senedi ve tahvil satın alabilir ve bunları rayiç değerleri üzerinden satabilir.
- Konu ile sınırlı marka, ihtira beratı, lisans, ruhsatname, sınai resim, modeller, telif hakları, ticaret unvanları, teknik yardım anlaşmaları, ustalık (*know-how*) gibi hakları iktisap edebilir, kullanabilir, başkalarına satabilir.
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı ve sair düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi, gerekli özel durum açıklamalarının yapılması ve yıl içinde yapılan bağışların Genel kurulda ortakların bilgisine sunulması şartıyla, kendi amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde, Türkiye'de çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara katılabilir, vakıf kurabilir, bu vakıflara, malvarlığı tahsis edebilir, bu gibi kişi ve/veya kurumlara kardan pay ayırabilir veya kar dağıtımı yapabilir, ortaklarına ya da müstahdemlerine sosyal konutlar yapabilir, bunları kiralayabilir, burslar verebilir.
- Yapılan bağışların yıllık üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir, aynı yıl içinde bu sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar dağıtılabilir kar matrahına eklenir. Bağış miktarına ilişkin olarak her halde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun belirleyeceği emredici sınırlara uyulur.
- Yurt içinde ve yurt dışında gerçek ve tüzel kişilere satılmak üzere Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve yürürlükteki sair mevzuat hükümlerine uygun olarak her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir.
- Şirket gerekli sermaye piyasası mevzuatı çerçevesindeki sınırlara uyarak ve özel durum açıklamaları yaparak kendi paylarını iktisap edebilir.
- Şirketin amaç ve konusunda değişiklik yapılması halinde Ticaret Bakanlığı ile Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 3 Kat: 3
D: 22-23-24-25 34390
Levent Beşiktaş/İST. ŞİŞİ
Tic. Sic. No: 0388-00303510-0016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZ TİM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Karaköy Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: B18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 17 73
Tic. Sic. No: 148674 www.arzun.com

ARZUM
E. FRIKİ EV ALIŞIRI SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Cekirgekar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:813
34050 EYÜP - İSTANBUL
Atilmama Kurumlar V.D. 433 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

ARZUM
 POLİMER İZOLASYON VE POLİETİLEN KAPLAMA
 Sanayi ve Ticaret A.Ş.
 Yönetim Merkezi: Çarşılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: B1B
 34090 EYÜP - İSTANBUL
 Marjinal Kurumlar V.D. 435 004 1773
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

- Herhangi bir şirkete iştirak edilmesi, pay veya varlıklarının alınması, iştirakler ve şubeler dahil olmak üzere herhangi bir şirketin kurulması, yeniden yapılandırılması veya tasfiye edilmesi.

3. Organizasyona İlişkin Konular

- TTK'nın 408. Maddesine hâlel gelmemek kaydıyla, Şirket'in faaliyet alanının değiştirilmesi.

4. Temsile İlişkin Konular

- Şirket çalışanlarına veya üçüncü kişilere özel sınırlı yetki kapsamında yer alan konulara ilişkin vekalet verilmesi.

5. Yöneticiler ve Personele İlişkin Konular

- Şirket genel müdürü, genel müdür vekili/mali işler direktörü ve/veya Şirket genel müdürüne raporlama yapan satış, pazarlama, ihracat, alım/tedarik veya ürün geliştirme/tasarım ve benzeri görevlerden sorumlu genel müdür yardımcıları ve direktörler dahil olmak üzere üst düzey yöneticilerin belirlenmesi, atanması, bunlarla ilgili sözleşmelerin imzalanması, değiştirilmesi, uzatılması, sona erdirilmesi ve bu kişilerin azledilmesi, ücret ve ek ödemelerin belirlenmesi veya var olan ücret ve ek ödemelerde değişiklik yapılması;
- TTK madde 395 hükümlerine hâlel getirmemek kaydıyla, Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanarak izin verilenler hariç olmak üzere, Şirket'in herhangi bir üst düzey yöneticisi, çalışanı ya da yönetim kurulu üyesi ile veya bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak, münferiden veya müştereken paylarına veya oy haklarının çoğunluğuna veya yönetim hakimiyetine sahip olduğu herhangi bir tüzel kişi veya bu kişilerin üçüncü dereceye kadar kan ve sihri hısımlarından bir kişiye veya bu kişiler tarafından doğrudan veya dolaylı olarak kontrol edilen kuruluşlara borç verilmesi veya mali yardım yapılması;
- Bağımsız denetim şirketi ile sözleşme imzalanması veya sözleşmenin sona erdirilmesi

6. Teminat, Kefalet ve Takyidat İşlemleri

- Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak değeri 1.000.000 Türk Lirası tutarını aşacak tutarda (1.000.000 Türk Lirası tutarı dahil değil), garanti, kefalet, kontrgaranti veya başka bir teminat verilmesi ya da Şirket'in taşınır ve/veya taşınmaz malları üzerinde rehin, ipotek, intifa, irtifak ve benzeri aynı hakların tesis edilmesi veya herhangi bir takyidat kurulması;
- Şirket tarafından üçüncü kişilerin borç veya yükümlülüklerinin teminat altına alınması amacıyla garanti, kefalet, kontrgaranti veya başka bir teminat verilmesi;

7. Maddi Duran Varlık ve Maddi Olmayan Varlıklar ile İlgili İşlemler

- Şirket'in tek bir işlemde veya birbirine bağlı birden çok işlemde değeri 1.000.000 Türk Lirası tutarını aşacak tutarda (1.000.000 Türk Lirası tutarı dahil değil) her türlü varlık alımı, satımı, kiralanması veya devri

11 Aralık 2020



SDA International SARL

DECEMBER 11, 2020
Event Mkt. Consult. Serv. No: 148 149
D: 0212 23 24 25 26 27 28 29 30
Genel Müdürlüğü: S. 148 149
Tic. Sic. No: 0388-40719/00016
www.yaoikrediyorum.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ ANA YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
Ortaklılar Caddesi Kat: 1 B Blok No: 1
34050 Etiler - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 034 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.ayum.com

8. Uyuşmazlıklar ile İlgili İşlemler

- Şirket tarafından tek bir işlemde veya birbirine bağlı birden çok işlemde değeri veya maliyeti (veya muhtemel değeri veya maliyeti) 1.000.000 Türk Lirası tutarını aşacak olan (1.000.000 Türk Lirası tutarı dahil değil) herhangi bir uyuşmazlık için dava, tahkim usulü başlatılması veya icra takibi açılması veya açılmış başlatılmış davalar, tahkimler ve icra takiplerinde sulh ve ibrada bulunulması.

9. Kontratlar ile İlgili İşlemler

- Şirket'in üç yıl ve üzerinde herhangi bir sözleşme altına girmesi, sözleşme süresinden bağımsız olarak cezai yükümlülüğü 1.000.000 Türk Lirası tutarını aşacak tutarda (1.000.000 Türk Lirası tutarı dahil değil) ya da toplam değeri 5.000.000 Türk Lirası tutarının üzerinde (5.000.000 Türk Lirası tutarı dahil değil) bir sözleşme akdedilmesi.

Özel sınırlı yetki altına girmeyen Şirket'in gündelik ticari işlemlerini yürütmesi için gerekli diğer bazı işlemler için çeşitli imza yetkileri gruplarına ve yönetim kurulu üyelerine İç Yönerge'nin genel sınırlı yetki başlığı altında yetkiler tanınmıştır.

Bununla birlikte Halka Arz sürecinde yapılan esas sözleşme değişikliğinde B grubu pay sahiplerinin yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı kaldırılmıştır. Bu nedenle Halka Arz sonrasında mevcut iç yönergenin güncellenmesi ve B grubu yönetim kurulu üyesinin imzası gereken işlemler ve B grubu yönetim kurulu üyesinin onayı gereken hallerin kaldırılması planlanmaktadır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca Şirket yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin aralarında oy çoğunluğu ile belirlediği adaylar arasından TTK ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda belirtilen nisaplar ile seçilecektir. A grubu pay sahiplerinin oy çoğunluğu ile belirleyeceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üye sayısı hiçbir zaman yönetim kurulu üyelerinin toplam sayısının yarısını geçemez. Yönetim Kurulu'nun üye tam sayısının tek sayı olması ve dolayısıyla yarısının küsuratlı olması halinde A Grubu pay sahipleri tarafından atanacak Yönetim Kurulu üyelerinin sayısı, aşağıya yuvarlanır. Söz konusu A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Yönetim kurulu başkanı ve başkan yardımcısı A grubu yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir.

Payların devri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri, sermaye piyasası mevzuatı ve işbu Esas Sözleşme hükümlerinin saklı tutulması kaydı ile serbesttir. Şu kadar ki, A grubu paylar Şirket'in kurucuları olan Kolbaşı ailesini temsil etmekte olup, Esas Sözleşme'nin 3. maddesinde belirtilen Şirket'in faaliyet alanına ilişkin olarak, Şirket birikim ve kurumsal hafıza ile Şirket bağımsızlığı ve işletme konusu korumak için A grubu pay sahiplerinin yapısı Şirket menfaatleri için hayati önem taşımaktadır. Bu nedenle A grubu pay sahipleri arasındaki pay sahipliği yapısındaki Esas Sözleşme altındaki hüküm ve prosedürleri ihlâl eden bir değişikliğin pay sahipliği yapısına hâlel getirdiği kabul edilecek ve önemli neden oluşturacağından dolayı Türk Ticaret Kanunu'nun 493(3). maddesine hâlel gelmeksizin, Şirket'in faaliyet alanındaki menfaatlerini, birikim ve kurumsal hafıza ile Şirket bağımsızlığı ve işletme konusunu

11 Aralık 2020

SDA International SARL

150
Levent İşler, Cömert İşler, A Blok
C/15-23-24 Kat: 15. Kat No: 257689
ve Etiler İşletmesi
Tic. Sic. No: 038800013-1910-0016
www.warickreklamcilarim.com.tr

ARZUM
ARZUM EV KUTUP SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bakçılar Cad. No: 8 Kat: 1 B Blok No: 28
34050 Etiler - İSTANBUL
Marmara Kutuplar V.D. 435 001 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

korumak amacıyla Borsada işlem görmeyecek olan A grubu payların devri sınırlandırılmıştır. Bu çerçevede A grubu paylar üzerinde Türk Ticaret Kanunu madde 492 ve devamında bulunan hükümler çerçevesinde bağlam bulunmakta olup, söz konusu paylar miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cibrî icra yoluyla gerçekleştirilecek devirler saklı kalmak kaydıyla, yalnızca Kolbaşı Ailesi'nden oluşan A grubu pay sahiplerine devredilebilecektir.

A grubu paylar borsada işlem görmeyen nitelikte olup, Şirket, Türk Ticaret Kanunu madde 493 uyarınca, üçüncü kişiden aldığı paylarının satın alınmasına ilişkin bir teklif akabinde sahip olduğu A grubu paylarını devretmek isteyen bir A grubu pay sahibinin paylarının devrinin onayı istemini, A grubu pay sahiplerinin Şirket'in faaliyet alanındaki menfaatlerini, birikim ve kurumsal hafıza ile Şirket bağımsızlığı ve işletme konusunu korumak amacıyla veya başvurma anındaki gerçek değeriyle, kendi veya diğer A grubu pay sahipleri hesabına almayı önererek, reddedebilir.

A grubu nama yazılı pay sahiplerinden aldığı teklif akabinde payını devretmek isteyen paydaş yönetim kuruluna başvurur. Yönetim kurulu önce devre konu payı, A grubu pay sahibine teklif edilen değerden A grubu pay sahiplerine teklif eder. Tekliften itibaren bir ay içerisinde diğer A grubu paydaşlar arasından talip çıkmadığı takdirde yönetim kurulu kararıyla paydaş payını sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Borsa İstanbul'da satmak suretiyle veya Borsa İstanbul dışında gerçek ya da tüzel üçüncü kişilere satarak devredebilir. Şu kadar ki, A grubu payların devredilebilmesi, borsada işlem gören tipe döndürülmesi veya borsada satılabilmesi için, söz konusu satışa konu A grubu payların, esas sözleşme tadil edilmek suretiyle B grubuna dönüşmüş olması şartı aranır. A grubu payların Borsa İstanbul dışında devri halinde yönetim kurulu kararı olmadıkça pay sahibi hiçbir surette değişmiş olmaz ve hissenin sağlayacağı tüm hak ve yetkiler ancak eski malik tarafından kullanılabilir.

B grubu paylar yönetim kurulunun kabulü gerekmeksizin Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde serbestçe devredilebilir ve borsada satılabilir.

Sermaye artışlarında pay sahiplerinin Türk Ticaret Kanununun 461. maddesi uyarınca haiz oldukları yeni pay alma hakları kendi grupları dâhilinde kullanılır. Sermaye piyasası düzenlemelerine uygun olmak kaydıyla yeni pay alma haklarının kullanımı süresince A grubu pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanırlar, kullanmazlar ise bu haklar yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde diğer A grubu pay sahiplerine satılır.

Esas Sözleşme madde 6'da kurulan bağlam uyarınca A grubu paylara ilişkin olarak kullanılmayan yeni pay alma hakları, pay sahipleri bileşeni çevresinin korunması amacıyla ancak A grubu pay sahiplerine devredilebilir. A grubu pay sahipleri de yeni pay alma haklarını satın almaz ise, bu yeni pay alma hakkının kullanılmaması nedeniyle kalacak A grubu paylar yeni pay alma hakkı kullanım süresi sonunda B grubu pay senetlerine dönüşerek satılır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme'nin 6. maddesi uyarınca sermaye artışlarında pay sahiplerinin Türk Ticaret Kanununun 461. maddesi uyarınca haiz oldukları yeni pay alma hakları kendi grupları dâhilinde kullanılır. Sermaye piyasası düzenlemelerine uygun olmak kaydıyla yeni pay alma haklarının kullanımı süresince A grubu pay sahipleri yeni pay alma

SDA International SARL

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent/Min. Çarşı/S. Nispetiye A Blok
D: 23/23.24 S: 27/34
Sicil No: 257603
Mersis No: 0388002373100016
www.vapikrediyatirim.com.tr

ARZUM MENKUL DEĞERLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
34750 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kuruçay V.D. 435 01 0713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

haklarını kullanırlar, kullanmazlar ise bu haklar yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde diğer A grubu pay sahiplerine satılır.

Söz konusu madde çerçevesinde kurulan bağlam uyarınca A grubu paylara ilişkin olarak kullanılmayan yeni pay alma hakları, pay sahipleri bileşeni çevresinin korunması amacıyla ancak A grubu pay sahiplerine devredilebilir. A grubu pay sahipleri de yeni pay alma haklarını satın almaz ise, bu yeni pay alma hakkının kullanılmaması nedeniyle kalacak A grubu paylar yeni pay alma hakkı kullanım süresi sonunda B grubu pay senetlerine dönüşerek satılır.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 12. maddesi uyarınca genel kurul toplantıları olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullerin yanı sıra, elektronik haberleşme dâhil her türlü iletişim vasıtası kullanılmak suretiyle ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır. Söz konusu ilan Şirketin internet sitesinde, KAP'ta ve TTSG'de yayımlanır. Şirketin internet sitesinde, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim düzenlemeleriyle belirlenen hususlar dikkat çekecek şekilde pay sahiplerine duyurulur. Olağan genel kurul toplantıları, Şirket'in ilgili hesap dönemi sonundan itibaren üç ay içinde ve yılda en az bir defa toplanır. Olağanüstü genel kurullar ise, Şirket'in işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel kurul toplantılarında, her bir pay sahibinin her bir pay için bir oy hakkı vardır. Genel kurul toplantılarına davet, toplantı ve bu toplantılardaki karar yeter sayılarında TTK ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uygulanır. Türk Ticaret Kanunu'nun 438. maddesi ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29. Maddesi saklı kalmak üzere gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. Esas Sözleşme'nin 6. ve 7. maddesi hükümlerine hâle getirmeksizin genel kurullarda toplantı ve karar nisapları Türk Ticaret Kanunu'nun ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili maddelerine tabidir.

21.18. İhraççı'nın yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'ye göre yönetim hakimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. TTK ve SPKn başta olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir. Esas Sözleşme'nin 6. maddesi uyarınca A grubu payların devredilebilmesi veya borsada satılabilmesi için, söz konusu satışa konu A grubu payların B grubuna dönüşmüş olması şartı aranır. A grubu paylar ancak A grubu pay sahiplerinin oybirliğiyle B grubuna çevrilebilir. Esas Sözleşme'nin 6. maddesi uyarınca A grubu paylar üzerinde Türk Ticaret Kanunu madde 492 ve devamında bulunan hükümler çerçevesinde bağlam bulunmakta olup, söz konusu paylar miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra yoluyla gerçekleşecek devirler saklı kalmak kaydıyla, yalnızca Kolbaşı Ailesi'nden oluşan A grubu pay sahiplerine devredilebilecektir. Bu nedenle Şirket, Esas Sözleşme hükümleri ihlâl edilerek üçüncü kişilere yapılan A grubu pay devirlerini pay defterine işlemekten imtina edebilir.

SDA International SARL

DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 19 / 1. Blok
07122 22 22 24 / 27 / 06070
Levent - Beşiktaş / Şişli - İstanbul
Tic. Sic. No: 0380 0027 1910-0016
www.yapikrediye.com.tr

ARZUM
ARZUM MENKUL DEĞERLER ANA HİSSE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 8 Kat: 1 B Blok No: 8
34050 T100P - İSTANBUL
Merkezi Kurumlar V.D. 435 004 110
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket paylarının devri TTK ve SPKn hükümlerine ve ilgili diğer mevzuata göre gerçekleştirilir.

Esas Sözleşme'nin "Şirket'in Sermayesi" başlıklı 6. maddesi uyarınca, A grubu payların devredilebilmesi, borsada işlem gören tipe döndürülmesi veya borsada satılabilmesi için, söz konusu satışa konu A grubu payların esas sözleşme tadil edilmek suretiyle B grubuna dönüşmüş olması şartı aranır. A grubu paylar ancak A grubu pay sahiplerinin oybirliğiyle B grubuna çevrilebilir. A Grubu payların Borsa dışında devri halinde Yönetim Kurulu kararı olmadıkça pay sahibi hiçbir surette değişmiş olmaz ve hissenin sağlayacağı tüm hak ve yetkiler ancak eski malik tarafından kullanılabilir. B Grubu paylar Yönetim Kurulunun kabulü gerekmeksizin TTK ve Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde serbestçe devredilebilir ve borsada satılabilir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Şirket'in Sermayesi" başlıklı 6. maddesi uyarınca, Şirket'in sermayesi, gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde arttırılabilir veya azaltılabilir. Bedelsiz sermaye artırımlarında çıkarılan bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut pay sahiplerine payları oranında dağıtılır.

Esas Sözleşme'nin 6. maddesi uyarınca sermaye artışlarında pay sahiplerinin Türk Ticaret Kanununun 461. maddesi uyarınca haiz oldukları yeni pay alma hakları kendi grupları dâhilinde kullanılır. Sermaye piyasası düzenlemelerine uygun olmak kaydıyla yeni pay alma haklarının kullanımı süresince A grubu pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanırlar, kullanmazlar ise bu haklar yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde diğer A grubu pay sahiplerine satılır.

Söz konusu madde çerçevesinde kurulan bağlam uyarınca A grubu paylara ilişkin olarak kullanılmayan yeni pay alma hakları, pay sahipleri bileşeni çevresinin korunması amacıyla ancak A grubu pay sahiplerine devredilebilir. A grubu pay sahipleri de yeni pay alma haklarını satın almaz ise, bu yeni pay alma hakkının kullanılmaması nedeniyle kalacak A grubu paylar yeni pay alma hakkı kullanım süresi sonunda B grubu pay senetlerine dönüşerek satılır.

Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak kaydıyla yeni pay ihraç ederek sermayeyi arttırmaya; itibari değerinin altında veya üzerinde hisseler ile ihraç etmeye; pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlamaya ve bu hususlarda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.



SDA International SARL

YAPIKREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Akmerit Sok. No: 3 Kat: 8 Blok No: 818
Tic. Sic. No: 272234-00016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cemalpaşa Mah. Akmerit Sok. No: 3 Kat: 8 Blok No: 818
Tic. Sic. No: 272234-00016
www.arzum.com.tr

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yabancı Tedarikçi Üretim Sözleşmeleri

Şirket yurt dışında ürettirdiği ürünlerini tedarikçi üretim sözleşmeleri çerçevesinde Çin'de yerleşik tedarikçilere ürettirmektedir. Bu sözleşmeler ürünlerin sipariş, teslimat ve ödeme koşullarını, ürünlere ilişkin fikri mülkiyet haklarını ve tarafların diğer hak ve yükümlülüklerini düzenlemektedir.

Şirket'in Çin'de kurulu tedarikçiler ile arasındaki ilişki genellikle Arzum Asia Pacific Ltd. üzerinden yürütülmektedir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Arzum Asia Pacific Ltd. Çin'de bulunan tedarikçilerle Hong Kong hukukuna tabi olan yirmiyi aşkın yazılı sözleşme akdetmiştir. Sözleşmeler genel olarak bir yıllık bir süre için imzalanmakta ve bitiminden önce taraflardan herhangi birinin üç ay öncesinden fesih bildiriminde bulunmaması durumunda kendiliğinden yenileneceğine dair hükümler içermektedir.

Sözleşmeler çoğunlukla standart formatta olup benzer hükümler içermektedir. Ancak sipariş verme süresi, tedarikçilerin ayıplı ürün, zarar ve masraflara ilişkin azami sorumluluk miktarları ve teslimatta gecikme yaşanması halinde Arzum Asia Pacific Ltd.'ye ödenecek cezai şart tutarı gibi hükümlerde birtakım farklılıklar mevcuttur. Buna ek olarak Şirket'in yazılı sözleşme olmaksızın çalıştığı tedarikçiler de bulunmaktadır.

Tedarikçilerin ayıplı ürünlerden dolayı sorumluluğu genel olarak satılan ürünlerin belli bir oranıyla sınırlandırılmaktadır. Tedarikçilerin sorumluluğunun, ürünlere ilişkin hasar oranının belli bir oranın üzerine çıkması halinde doğacağı düzenlenmektedir. Ürünlerin aynı ayıp sebebiyle iade edilme oranı belirlenen oranı aştığı durumlarda da tedarikçiler bu ayıptan kaynaklanan her türlü iddia ve tazminat ile sorumlu olacaktır.

Ürünlerin fiyatları çerçeve sözleşmelerden ayrı sipariş formları ile, taraflar arasında mutabık kalındığı şekilde ve INCOTERMS 2010 kuralları uyarınca Free on Board teslim biçimi üzerinden belirlenmektedir. Çin'de bulunan tedarikçilerle olan sözleşmelerde bir satış hedefi genellikle belirlenmemektedir.

Sözleşmelerin çoğunda Arzum Asia Pacific Ltd.'ye, tedarikçinin iflas veya borç ödemeden aczi gibi durumlarda tek taraflı fesih hakkı tanınmaktadır.

Şirket Arzum Belissima ve Ducati by Arzum markaları ile sunduğu saç bakım ürünlerini İtalya'da yerleşik bir tedarikçinin kontrolü ile Çin'de ürettirmektedir. Tedarikçi söz konusu ürünlerin Türkiye'de satış ve pazarlamasına ilişkin Şirket'e münhasır bir hak ve yetki tanımıştır.

Yabancı Ürün Geliştirme Sözleşmeleri

Şirket belirli ürünlerin geliştirilmesi, üretimi ve tedariki için başlıca Çin ve Almanya'da kurulu tedarikçilerle yazılı sözleşmeler akdetmektedir. Bu sözleşmeler ürünlerin sipariş, teslimat ve ödeme koşullarını, nihai ürünlere ilişkin fikri mülkiyet haklarını ve tarafların diğer hak ve yükümlülüklerini düzenlemektedir. Buna ek olarak Şirket'in yazılı sözleşme olmaksızın çalıştığı tedarikçiler de bulunmaktadır.

Tedarikçilerin geliştirdiği ürünlerin Şirket'e teslim edilmesinden itibaren söz konusu ürünler için genellikle beş yıllık bir garanti süresi öngörülmektedir. Buna ek olarak, seri üretimin sona ermesinden itibaren genellikle en az üç yıllık bir süre için tedarikçiler Şirket'e yedek parça üretmeyi ve satış sonrası hizmet sunmayı taahhüt etmektedir.

SDA International SARL

DEĞERLER
Levent Mah. Çarşı Sok. No: 154
0212 23 23 24 25 26 27 28 29 30
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 0388000231910-0016
www.yapikrediayrim.com.tr

ARTUM
Tic. Sic. No: 148674 www.artum.com

11 Aralık 2020



Sözleşmelerde taraflarca aksi kararlaştırılmadığı müddetçe tedarikçiler tarafından geliştirilen ve üretilen bu ürünlerin tasarım, fikri ve sınai mülkiyet haklarının Arzum'a ait olacağı düzenlenmektedir. Tedarikçiler bu ürünlerin Türkiye, Hong Kong veya başka ülkelerde kullanım ve satış haklarının Arzum'a ait olduğunu taahhüt etmektedir.

Fikri ve sınai mülkiyet hakları sebebiyle üçüncü kişiler tarafından öne sürülecek taleplere ilişkin sorumluluğun bazı sözleşmelerde tedarikçiler tarafından üstlenileceği belirtilirken bazı sözleşmelerde Arzum'a ait olacağı düzenlenmektedir.

Sözleşmeler süre bakımından 10 yıllık ve iki yıllık olmak üzere iki gruba ayrılmaktadır. 10 yıllık süre için imzalanan sözleşmelerde, sürenin bitiminden önce Şirket'in iki hafta öncesinden fesih bildiriminde bulunmaması durumunda sözleşmenin kendiliğinden yenilenmesinin öngören hükümler yer almaktadır. İki yıllık süre için imzalanan sözleşmelerde ise genellikle temerrüde dayalı bir fesih rejimi benimsenmiştir. Ayrıca, sözleşmelerin çoğunda Arzum'a herhangi bir zamanda bir veya iki ay öncesinden bildirim yaparak sözleşmeyi tek taraflı feshetme hakkı tanınmıştır.

Yabancı Distribütörlük Sözleşmeleri

Şirket'in toplam 14 adet yabancı ülkede distribütörlük ilişkileri mevcuttur. Şirket'in distribütörlük sözleşmeleri standart formda olup yabancı distribütörlere Şirket'ten satın alacağı ürünleri ilgili bölgede dağıtma, satma, pazarlama ve tanıtma hakkı tanımaktadır.

Şirket, sözleşmede belirtilen ürünler ile sınırlı olmak kaydıyla, genelde distribütörlerine ilgili bölgede münhasır satış ve dağıtım yapma hakkı tanımaktadır.

Şirket çoğunlukla distribütörlerin son kullanıcılara yaptığı satışlardan itibaren üç yıllık bir süre için satış sonrası garanti hizmeti sağlamayı taahhüt etmektedir.

Standart formdaki sözleşme kapsamında distribütörlere belirli süre için asgari satın alma şartı getirilmektedir. Şirket'in, distribütör tarafından giderilmeyen esaslı sözleşme ihlalleri, distribütörün yönetiminde kontrol değişikliği hali veya distribütörün iflası veya borç ödemeden aczi gibi durumlarda, sözleşmeyi derhal hüküm doğuracak şekilde feshetme hakkı bulunmaktadır.

Buna ek olarak Şirket'in yazılı sözleşme olmaksızın çalıştığı yabancı distribütörleri de bulunmaktadır.

Yabancı Acentelik Sözleşmesi

Şirket yurt dışı satışlarını genellikle distribütörlük ilişkisi yoluyla yapmakta ise de, belirli ürünlerin Mısır'da dağıtım, satışı, pazarlaması ve tanıtımı için Mısır'da kurulu bir firma ile yazılı acentelik sözleşmesi akdetmiştir. Bu acentelik ilişkisi kapsamında Şirket acenteye sınırlı bir kâr payı ödemeyi taahhüt etmektedir.

Yerel Ürün Proje Sözleşmeleri ve Ürün Proje ve Üretim Sözleşmeleri

Şirket, (i) ürün geliştirme ve (ii) ürün geliştirme ve ilgili ürünün üretiminin yapılması amacıyla bazı tedarikçileriyle standart formda ürün proje sözleşmeleri ve ürün proje ve üretim sözleşmeleri akdetmiştir. Ürün proje sözleşmelerinin amaç ve konusu belli bir ürünün geliştirilmesidir. İlgili kalıplardan çıkan parçalarla toplanan ürünlerin onaylanmasını takiben ikinci bir üretim sözleşmesiyle ilgili ürününün üretimine geçilmektedir.

Ürün proje ve üretim sözleşmelerinde ise ürün geliştirmenin yanı sıra ilgili ürünün numunesinin Şirket tarafından onaylanmasını takiben doğrudan üretime geçileceği



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. A Blok
Lütfiye Mah. Gömürte 5/1 Kat: 5
0212-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
Sicil No: 257689
Mersis No: 0388002319100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. A Blok
Lütfiye Mah. Gömürte 5/1 Kat: 5
0212-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
Sicil No: 257689
Mersis No: 0388002319100016
www.yapikrediyatirim.com.tr

düzenlenmektedir. Belirli tedarikçilerle imzalanan sözleşmeler bazında değişiklik gösterebilmekle beraber sözleşmeler büyük ölçüde standart formda olup şirket lehine hükümler içermektedir. Buna ek olarak Şirket'in yazılı sözleşme olmaksızın çalıştığı tedarikçiler de bulunmaktadır.

Bazı sözleşmelerde belirli alım miktarlarına ulaşılması öngörülmüş olup bu alım miktarlarına ulaşamaması sözleşmede belirlenen AR-GE ve mühendislik masraflarının Şirket tarafından ödenmesi yaptırımına bağlanmıştır. Benzer şekilde, sözleşmenin Şirket tarafından tek taraflı ve gerekçesiz olarak feshedilmek istenmesi halinde de Şirket'in kalıpları tedarikçiden geri alabilmesi bahsi geçen alım miktarlarına ulaşılmış olmasına, eğer ulaşılmamışsa da AR-GE ve mühendislik bedelinin Şirket tarafından ödenmesine bağlıdır.

Sözleşmelerin genelinde, sözleşme kapsamında ortaya çıkan ürünün endüstriyel tasarımının ve sair fikri haklarının Şirket'e ait olacağına ilişkin hükümler bulunmaktadır. Tedarikçinin bu hükmü ihlâli halinde yatırım bedeline karşılık gelen miktarda meblağı ceza olarak ödeyeceği hükme bağlanmıştır.

Sözleşme süresi her bir tedarikçi ile yapılan anlaşmaya göre değişmektedir. Sözleşme süresi sonunda taraflardan birinin altı ay önceden sözleşmenin uzatılmamasına yönelik yazılı bildirimde bulunmaması durumunda sözleşmenin her yıl birer yıllık dönemlerle kendiliğinden yenileneceğine ilişkin hüküm bulunmaktadır.

Sözleşmelerde her iki tarafa da karşı tarafın temerrüdü halinde fesih hakkı verilmiştir. Ayrıca taraflardan birisinin acze düşmesi veya iflas etmesi gibi hallerde diğer tarafın sözleşmeyi tek taraflı feshetme hakkı bulunmaktadır. Ayrıca sözleşmelerde standart mücbir sebep hükümleri de yer almaktadır.

Yerel Üretim ve Satış Sözleşmeleri

Şirket, belirli ürünlerin geliştirilmesi ve bunların üretiminin yapılmasını konu edinen sözleşmelerin yanı sıra tedarikçileriyle (i) ürün geliştirmeye yönelik olmayan, yalnızca belirli ürünlerin üretimini konu edinen ve (ii) üretimi yapılacak ürünlerin özellikle belirtilmediği, ürün üretimini konu edinen çerçeve üretim ve satış sözleşmeler akdetmiştir. Bu sözleşmeler standart formlar halinde olup, bazı hükümleri tedarikçiden tedarikçiye farklılık arz etmektedir. Buna ek olarak Şirket'in yazılı sözleşme olmaksızın çalıştığı tedarikçiler de bulunmaktadır.

Bu sözleşmelerin bir kısmında sözleşmeye konu ürünlerin tedarikçinin kendi kalıpları ve/veya Şirket tarafından sağlanan kalıplar kullanılarak, ilgili sözleşmenin yürürlükte bulunduğu süre boyunca, ürünlerin münhasıran Şirket için üretileceğine ve Şirket'e satılacağına ilişkin münhasırlık düzenlemeleri bulunmaktadır. Buna karşılık, bazı sözleşmelerde tedarikçilerin kendi kalıplarıyla ürettikleri ürünleri Türkiye dışında Arzum markası olmaksızın satma hakkı bulunmaktadır.

Üretim ve satışa ilişkin her sözleşmede fikri mülkiyete ilişkin düzenleme bulunmamakla birlikte, genel olarak, sözleşmeye konu kalıp ve ürünlerin fikri haklarının Şirket'e ait olduğuna ilişkin düzenlemelere yer verilmiştir.

Belirli sözleşmelerde tedarikçinin ürünün Şirkete satışı sonrasında servis hizmet desteğini yerine getirmekle yükümlü olduğu düzenlemesine yer verilmiştir.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Coma Sok. No: 11 Kat: 10
Etiler - Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 274945
Mersis No: 08380031500000000000000000
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 274945
Etiler - Beşiktaş - İstanbul
Tic. Sic. No: 274945
Mersis No: 08380031500000000000000000
www.arzum.com.tr

Şirket Türkiye’deki ürün satışlarını çerçeve satış sözleşmeleri ile distribütörlük ve bayilik sözleşmeleri yoluyla gerçekleştirmektedir. Özellikle distribütörlük ve bayilik sözleşmeleri standart formdadır.

Yerel Distribütörlük Sözleşmeleri

Şirket yurt içindeki distribütörleri ile standart formda beş adet distribütörlük sözleşmesi akdetmiştir. Bu sözleşmelerde distribütörlere, Şirket'ten satın alacakları ürünleri kendilerine tanımlanan bölgelerde tanıtma, pazarlama, dağıtma ve satma hakkı tanınmaktadır.

Şirketin akdettiği distribütörlük sözleşmeleri aşağıdaki bölgelere göre ayrılmıştır:

- Ankara, Bartın, Bolu, Çankırı, Çorum, Eskişehir, Karabük, Kastamonu, Kırıkkale, Kırşehir, Yozgat ve Zonguldak;
- İzmir, Manisa, Isparta, Aydın, Muğla, Antalya, Denizli, Uşak, Afyon, Eskişehir, Balıkesir, Burdur ve Kütahya;
- Şanlıurfa;
- Edirne, Kırklareli, Tekirdağ, İstanbul, Kocaeli, Sakarya, Düzce, Bursa, Çanakkale, Yalova ve Bilecik;
- Batman, Bingöl, Bitlis, Diyarbakır, Mardin, Muş, Siirt, Şırnak, Malatya, Elazığ, Adıyaman.

Şirket, sözleşmeler yürürlükte olduğu sürece ürünlerin bölge içinde temsilciliğini başka kişilere vermekten kaçınacaktır. Distribütörler de ürünleri bölgenin dışında satmaktan ve/veya bölge dışında herhangi bir şube, bayi veya depo kurmaktan kaçınacaktır.

Sözleşmeler uyarınca Şirket'in, distribütörlük sözleşmesinin akdinden önce ilgili bölgede satış yaptığı müşterilerine ve distribütörlük sözleşmesinin akdinden sonra satış yapacağı yeni müşterilerine ürün satma hakkı saklı tutulmaktadır.

Sözleşmelerde temerrüde dayalı bir ihlâl rejimi öngörülmüştür. Buna ek olarak herhangi bir tarafın acze düşmesi, iflas etmesi gibi haller de fesih sebebi olarak düzenlenmiştir. Ayrıca Şirket'e üç ay önceden yazılı bildirimde bulunmak suretiyle gerekçesiz fesih hakkı tanınmıştır.

Bayilik Sözleşmeleri

Şirket distribütörlük sözleşmelerine ek olarak yurt içindeki bayileri ile standart formda bayilik sözleşmeleri akdetmektedir. Bu sözleşmeler, Şirket ürünlerinin bayilere satışı ve Şirket ürünlerinin bayiler tarafından internet ağlarının kullanılması da dahil Şirket tarafından onaylanacak satış yolları ile satılmasına ilişkin şartları düzenlemektedir. Bayilik sözleşmelerinin distribütörlük sözleşmelerinden farkı, distribütörlük sözleşmelerinde yer alan bölgesel sınırlamanın bayilik sözleşmelerinde yer almamasıdır.

Bayilik sözleşmeleri genelde süresiz olarak akdedilmiştir. Şirket, bayiler ile ilişkisini istediği zaman sona erdirebilir veya tek taraflı iradesi ile geçici bir süre için ara verebilir. Bayilerin sözleşmelerdeki yükümlülüklerine uymadığının tespit edilmesi halinde Şirket sözleşmeyi derhal ve tek taraflı olarak feshedebilir.



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çiğdem Sok. No: 14 Kat: 5 Blok
D:21-22-23-24-25 Kat: 5/5 34380
Levent-Beşiktaş/İS. Şişli 257 685
Tic. Sic. No: 03880000399000016
www.yapikredi.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ortaklar Cad. No:78 Kat: 8 Blok No:8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marina Kurumlar V.D.435 Kat:12
Tic. Sic. No: 148674 www.yatirimmenkul.com

Satış Sonrası Hizmet Sözleşmeleri

Şirket satış sonrası hizmetlerini çeşitli teşebbüslerle akdettiği sözleşmeler yoluyla yürütmektedir. Bu hizmet sözleşmeleri başlıca servis denetimi hizmeti sözleşmeleri, satış sonrası hizmet sözleşmeleri ve ürün demonte ve yedek parça iade hizmeti sözleşmelerinden oluşmaktadır.

Şirket'in satış sonrası hizmet faaliyetleri genellikle teknik servis, montaj, koruyucu ve önleyici bakım, yedek parça ve rutin kontrolleri içermektedir. Sözleşmelerde ayrı ayrı belirtilen ürünlere ilişkin 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun ve bu kanun kapsamında yürürlüğe konulan Satış Sonrası Hizmetler Yönetmeliği ve ilgili mevzuat kapsamında vermek zorunda olduğu satış sonrası servis hizmetlerinin yürütülmesi de dâhildir.

Şirket satış sonrası hizmet sözleşmelerini üçüncü kişi iş ortakları vasıtasıyla yürütmektedir. Bu hizmet sağlayıcılar, üçüncü kişi yetkili servislerle sözleşme akdetmek yoluyla bakım, onarım ve müşteri memnuniyetini sağlama hususlarını koordine etmek üzere yetkilendirilmiştir. Ayrıca Şirket'in tüketicilere satış sonrası hizmetleri sunan üçüncü kişilerle doğrudan akdettiği sözleşmeler de bulunmaktadır. Satış sonrası hizmetler bu hizmet sağlayıcılar dışında, bazı distribütörlerin kendi bünyesinde ve imkânları dâhilinde de yapılabilmektedir.

Lojistik Hizmeti Sözleşmeleri

Şirket, taşımacılık hizmetlerinin önemli bir kısmını Ceva Lojistik'ten temin etmektedir. Ceva Lojistik ile olan sözleşmeye ek olarak Türkiye'de kurulu çeşitli lojistik firmalarıyla da dağıtım sözleşmeleri imzalamıştır. Bu sözleşmeler uyarınca, lojistik hizmet sağlayıcıları Şirket'in Türkiye genelindeki mağazalarına ve müşterilerine sattığı ürünlerin nakliye, dağıtım ve teslimini gerçekleştirmektedir. Taşımalarda genel olarak ürün teslimatlarının fiyatlandırılması ürünlerin hacmine ve teslimat noktasının uzaklığına bağlıdır.

Ceva Lojistik

Şirket Gebze'deki deposundan Türkiye genelindeki müşteri ve mağazalara sevk edilecek ürünlerin taşınması için Ceva Lojistik ile bir sözleşme imzalamıştır.

Taraflardan her biri herhangi bir zamanda 30 gün öncesinden bildirimde bulunmak kaydıyla herhangi bir neden belirtmeden sözleşmeyi tek tarafı olarak feshetme hakkını haizdir.

Ekol Lojistik

Şirket Avrupa'daki faaliyetlerinin bir kısmını Ekol Lojistik tarafından işletilen depodan yürütmektedir. Birçok kullanıcıya hizmet veren bu depoda Şirket'e ait bir alan bulunmakta ve Şirket faaliyetleri için bu alanı kullanmaktadır. Ekol Lojistik ile olan işbirliğine ilişkin sözleşme işbu İzahname tarihi itibarıyla imza aşamasında olup, yakın zamanda tamamlanması beklenmektedir.

Depo İşletme ve Kullanım Sözleşmeleri

Şirket'in lojistik ve tedarik zincirinin merkezinde yer alan Ceva Lojistik'e ait Gebze'deki depodaki malların gümrüklü ve gümrüksüz depolanması, mal kabulü, toplama ve elleçleme hizmetleri, sipariş yönetimi, satış sonrası ve iade lojistik hizmetleri, envanter yönetimi hizmetleri ve sevkiyat planlama operasyonları Şirket'i temsilen depo işletme sözleşmesi aracılığıyla Ceva Lojistik tarafından yürütülmektedir.

11 Aralık 2020



3 SDA International S.A.R.L.

Levent Mah. Cömert Sok. No: 21 Kat: 23-24-25 Blok: 158
Levent Mah. Beşiktaş/İST. Tel: 0212 257 68 89
Faks No: 0388 00 19 50 016
www.sanikrediyorum.com

ARZU
CERİPİLMEZ EVİLEHİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Orakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 8/1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 0015
Tic. Sic. No: 148674 www.arzu.com

Ceva Lojistik ile olan sözleşme dışında Şirket'in Tuzla serbest bölgede yer alan deposu için Desbaş'la bir depo kullanım sözleşmesi bulunmaktadır. Bu sözleşme çerçevesinde muhtelif ticari ve endüstriyel mal, makine ve ekipmanın depolanması için Şirket'e alan tahsis edilmiştir.

Arzum Europe, Arzum ürünlerinin internet üzerinden Amazon aracılığıyla satışının yapılmasını sağlamaktadır. Bu kapsamda Amazon'la Amazon'un standart iş ilişkisini düzenleyen pazar geliştirme ve işbirliği sözleşmesi ve hasar peşinatı sözleşmeleri akdedilmiştir, ayrıca Arzum Europe, Amazon tedarikçi koşul ve şartlarını kabul etmiştir. Ekol Lojistik ile imzalanan sözleşmede ise Arzum Europe ve Ekol Lojistik arasında Arzum Europe'un ürünlerinin Ekol Lojistik tarafından depolanması, elleçlenmesi, siparişlerin hazırlanması ve sevkiyatının yapılmasına ilişkin hususlar düzenlenmiştir.

Kira Sözleşmeleri

Şirket'in faaliyetlerine özgülediği, Gebze'deki Ceva Lojistik'e ait depo hariç tüm taşınmazlar Şirket tarafından kiralanmak suretiyle kullanılmaktadır. Şirket'in Bayrampaşa ve Tuzla'daki depoları, Niğde Üniversitesi Geliştirme Bölgesi'nde yer alan AR-GE alanı, İstanbul'da ve Çin'de kullandığı ofisler için imzalamış olduğu kira sözleşmeleri bulunmaktadır.

Şirket'in kira sözleşmelerinin çoğunluğunda, birer yıllık kendiliğinden yenileme hükümleri yer almaktadır. Ayrıca, kira sözleşmelerinin çoğunda Şirket'in bildirimi üzerine sözleşmeyi tek taraflı fesih hakkı bulunmaktadır. Söz konusu bildirim süreleri, sözleşmeden sözleşmeye değişmektedir.

Şirket merkez ofisi olarak 29 Nisan 2010 tarihinden itibaren Sinpaş Yatırım ve Ticaret A.Ş.'den kiralamakta olduğu Eyüp, İstanbul'da yer alan 1708 m² ofis alanını kullanmaktadır. Şirket merkezinin kiralanmasına ilişkin kira sözleşmesi 10 yılı aşkın bir süredir yürürlüktedir.

6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu uyarınca, belirli süreli işyeri kira sözleşmeleri, kiracının süre bitiminden en az 15 gün evvel sözleşmeyi feshedeceğini kiralayana bildirmemesi durumunda kendiliğinden birer yıllık sürelerle uzamaktadır. Kiralayanın, belli özel sebepler olmaksızın yalnızca süre bitimini öne sürerek sözleşmeyi feshedemeyeceği düzenlenmiştir. Ancak kira süresinin on yılı doldurması durumunda, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirimde bulunmak koşuluyla, herhangi bir sebep göstermeksizin sözleşmeyi feshetme hakkına sahiptir.

Finansman Sözleşmeleri

Şirket'in sermaye ihtiyacını ve faaliyetlerini finanse etmek üzere imzaladığı çeşitli kredi ve finansman sözleşmeleri bulunmaktadır.

Şirket, birçok banka ile aşağıda detayları verilen tutarlarda genel kredi sözleşmeleri imzalamıştır. Şirket, sekiz banka ile toplam 193,5 milyon TL ve 5 milyon ABD Doları tutarında kredi limitli genel kredi sözleşmesi akdetmiştir. 30 Eylül 2020 itibarıyla toplam kredi risk tutarı 83,3 milyon TL'dir.

Yukarıda belirtilen genel kredi sözleşmeleri genel olarak bankalara Şirket'in finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, Şirket'in önemli borçlanmalar edinmesi, borçlarını geç ödemesi, yanlış beyan ve tekefüllerde bulunması, bankanın onayı olmaksızın ortaklık yapısının değişmesi gibi durumlarda krediyi muaccel hale getirme,

SDA International SARL

Arzum Europe
D71-22-23-24-25-27-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417-2418-2419-2420-2421-2422-2423-2424-2425-2426-2427-2428-2429-2430-2431-2432-2433-2434-2435-2436-2437-2438-2439-2440-2441-2442-2443-2444-2445-2446-244

geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme veya sözleşmeyi feshetme gibi geniş haklar tanımaktadır.

Atık Yönetimi Sözleşmeleri

Şirket, Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği kapsamında yükümlülüklerini yerine getirmek üzere, elektrikli ve elektronik eşya atıklarının toplanması, taşınması, geri kazanımı, geri dönüşümü ve bertarafı için yetkilendirilmiş iki farkı hizmet sağlayıcıyla 2016 yılında, birer yıl süreli sözleşmeler akdetmiştir. Sözleşmeler birer yıllık sürelerle kendiliğinden uzamaktadır. Sözleşme haklı nedenle fesih halleri ve Şirket'in hizmet bedelini ödemek kaydıyla tek taraflı sona erdirmeye hali hariç olmak üzere yalnızca iki tarafın yazılı mutabakatı ile feshedilebilmektedir.

Bunun yanı sıra Şirket, elektrik-elektronik atıkların taşınması, depolanması, bertarafı ve geri dönüşümü, iade alınan ürünlerin demonte edilmesi, ayrıştırılması ve yedek parça iadesi ve yedek parçaların geri dönüşümü için çeşitli sözleşmeler akdetmiştir.

Şirket, Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği kapsamında yükümlülüklerine ilişkin olarak yetkilendirilmiş bir kuruluş ile 2011 yılında, bir yıl süreli bir sözleşme akdetmiştir. Sözleşme, bitiminden bir ay önce feshedilmediği sürece birer yıllık sürelerle kendiliğinden uzamaktadır. Şirket, hizmet bedelini ödemek kaydıyla sözleşmeyi haklı neden olmaksızın feshedebilmektedir. Yine ambalaj atıklarının alımına ilişkin 2020 tarihinde 35 ay süre ile bir sözleşme akdedilmiş olup, sözleşme sürenin dolması ile sona erecektir. Sözleşme, sözleşme kapsamında yer verilen hallerin gerçekleşmesi halinde veya geçerli sebeplerle taraflarca tek taraflı olarak feshedilebilmektedir.

Bilgi Teknolojisi Sözleşmeleri

Şirket, yazılımların geliştirilmesi, yazılım kullanım lisanslarının iktisap edilmesi, yazılımların bakımlarının yapılması ve yazılımların barındırılması için sunucular kiralama gibi birçok alanda bilişim teknolojisi sözleşmesi akdetmiştir. Sözleşmelerde genellikle yazılımların kaynak kodları, yazılımı geliştiren üçüncü kişilerde kalmakta ve Şirket yalnızca yazılımı ilgili sözleşme süresi boyunca kullanma hakkına sahip olmaktadır. Bazı diğer yazılımlar ise bir hizmet olarak yazılım (*Software as a Service*) alt yapısıyla çalışan ve aylık/yıllık üyelik bazında kullanılan ürünlerden oluşmaktadır. Bu tür yazılımlarda üyelik sonlandırıldığında Şirket'in yazılımı kullanma imkânı bulunmamaktadır. Şirket'in hem talep üzerine spesifik olarak üçüncü kişilerden geliştirme desteği aldığı, hem de hazır geliştirilmiş yazılımlara ilişkin kullanım lisansı iktisap ettiği sözleşmeleri bulunmaktadır.

Arzum OKKA kahve makinesi, Olimpia elektrikli süpürge gibi bazı ürünler için nesnelerin interneti entegrasyonunun sağlanması, mobil yazılım geliştirilmesi gibi Türkiye'de yerleşik kişilerle akdedilen bazı yazılım/prototip geliştirme sözleşmeleri bulunmaktadır.

Sigorta Poliçeleri

Başta depo ve şube adresleri olmak üzere Arzum'un faaliyetlerini, iş ve işlemlerini yürüttüğü çeşitli adreslere ilişkin olarak sigorta sözleşmeleri akdedilmiştir.

11 Aralık 2020

Söz konusu adresler, Ray Sigorta A.Ş. ile, yangın emtia abonman, klasik yangın sigortası, elektronik cihaz sigortası, kobi sigortası (cam kırılması, kasa hırsızlık ve muhteviyatı, sel veya su baskını, deprem, tesisat işleri, elektrik işleri, anahtar işleri, hukuki danışmanlık, mali danışma ve gümrük müşavirliği danışma hizmetlerini içermektedir), emniyeti suüstimal, grup ferdi kaza, kâr kaybı, işveren sorumluluk sigortası (iş kazaları ve çalışanların tazminat ve dava talepleri dâhil talepleri), işveren

SDA International SARL

DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 17 A Blok
D:21-22-23-24-25-27 16030
Levent-Besiktas/Istanbul Tlx:257689
Tic. Sic. No:0388-0023-1940-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Katilmen Sok. No: 1 B Blok Kat: 3
34090 BEYOĞLU - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279946
Mersis No: 080300375000010
Tic. Sic. No: 148674 www.gam.com

162

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, İhraççı'nın ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççı'nın esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kâr payı dağıtım esasları ile İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kâr dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Kâr payı dağıtım kararına, kârın dağıtım şekline ve zamanına, yönetim kurulunun önerisi üzerine, Şirket genel kurulu tarafından karar verilir. İlgili düzenlemeler ve mali imkanlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejileri, iştirak ve bağlı ortakları sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak; Esas Sözleşme, TTK, SPKn, II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde, kârın dağıtılacağı yılda hesaplanan dağıtılabilir net dönem kârının üçte birinin pay sahiplerine ve kâra katılan diğer kişilere dağıtılması hedeflenmektedir. Ancak bu konuda alınmış bir yönetim kurulu kararı bulunmamaktadır. Şüpheye mahal vermemek adına bu hedef bir taahhüt değildir ve bir taahhüt olarak yorumlanamaz.

Esas Sözleşme'nin 19. maddesine göre Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi ve ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gereken zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem kârı, varsa geçmiş yıllar zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dahilinde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a. Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, %5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr Payı:

b. Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c. Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

SDA International SARL

ARZULANILAN İHTİMLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Oranlılar Tic. No:78 Kat:1 B Blok No:8/B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 00 1/18
Tic. Sic. No: 148674 www.arzul.com

İkinci Kâr Payı:

d. Net dönem kârından, (a), (b), ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e. Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düştüldükten sonra bulunan tutarın %10'u Türk Ticaret Kanunu'nun 519. Maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu'nun ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun hükümlerine uygun olarak avans kâr payı dağıtabilir. İlgili mali hesap dönemiyle sınırlı olmak koşulu ile genel kurul, yönetim kuruluna avans kâr payı dağıtım yetkisi verebilir.

Şirket, 22 Kasım 2018 tarihinde gerçekleşen 2017 hesap yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında 2012 dönem net kârının henüz dağıtılmamış olan 505.879,47 TL'ye ilave olarak 2013 ve 2014 yılı dönem net kârları, 2015 yılı dönem net kârının 2.485.550,77 TL'lik kısmı ile beraber toplamda brüt 11.539.324,04 TL'lik temettünün zorunlu yasal yedekler ayrıldıktan ve vergi kesintileri düştüldükten sonra şirket ortaklarına ödenmesine ilişkin karar almıştır.

Şirket, 24 Temmuz 2019 tarihinde gerçekleşen 2018 hesap yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında kar dağıtmama kararı almıştır.

Şirket, 10 Temmuz 2020 tarihinde gerçekleşen 2019 hesap yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında 2019 yılına ait net karın %25 (yüzde yirmibeş)'inin toplamda brüt 4.249.796,58 TL'lik temettünün zorunlu yasal yedekler ayrıldıktan ve vergi kesintileri düştüldükten sonra şirket ortaklarına ödenmesine ilişkin karar almıştır.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. (YKY)
Nispetiye Mh. Çimen Sok. No: 33 Kat: 9
34398 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 275609
Mersis No: 038200319100016
www.yapikredi.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kadıköy/İSTANBUL
Kat: 1 B Blok No: 888
34500 EYÜP - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

23.7. Son 12 ayda İhraççı'nın ve/veya grubun finansal durumu veya kârlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etki yaratma riski bulunan dava bulunmamaktadır.

İzahname'nin Ek-5 numaralı ekinde sunulan hukukçu raporunun hazırlandığı tarih itibarıyla Şirket aleyhine açılmış toplam beş dava bulunmaktadır. Söz konusu derdest davalardan üçü eski çalışanlar tarafından ileri sürülen iş hukukuna ilişkin taleplere, biri faydalı modelin tescilinin hükümsüzlüğüne ilişkin talebe ve diğeri tüketicinin tazminat talebine ilişkindir.

Faydalı modelin iptaline ilişkin bir dava, İstanbul 1. Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesi 2018/516 esas sayısı ile davacı Korkmaz Mutfak Eşyalar San. Ve Tic. A.Ş. tarafından Şirket'e karşı, Şirket adına tescilli 2016/02964 başvuru numaralı faydalı model tescilinin hükümsüzlüğü talebiyle açılmıştır. 27/10/2020 tarihinde yapılan son duruşmada dava konusu faydalı modellerin patent ve faydalı model başvurusu belgelerinin Türk Patent ve Marka Kurumu'ndan celbine karar verilmiş ve duruşma 09/03/2021 tarihine ertelenmiştir. Davacı lehine karar verilmesi halinde söz konusu faydalı model diğer şirketler tarafından üretilebilecektir. Davanın aleyhe sonuçlanması halinde bu durumun Şirket faaliyetleri, faaliyet sonuçları ve mali durumu üzerinde olumsuz bir etki yaratması beklenmemektedir.

Tüketicinin tazminat talebine ilişkin bir dava, İzmir 2. Tüketici Mahkemesi 2019/565 esas sayısı ile davacı tarafından Şirket'e karşı, satın alınan malda gizli ayıp iddiasıyla açılmıştır. Mahkemece rapor alınmak üzere dosyanın bilirkişiye gönderilmesine karar verilmiş, bilirkişi raporunu sunmuştur. Davaya ilişkin henüz bir karar çıkmamıştır.

Şirket aleyhine açılmış davaların toplam tutarı, işleyecek faiz hariç olmak üzere, 1.458.300 TL'dir. Şirket aleyhine başlatılmış 5.853,50 TL bedelli bir adet icra takibi bulunmaktadır.

Şirket tarafından açılmış toplam 61 dava ve Şirket tarafından başlatılmış toplam 89 icra takibi bulunmaktadır. Şirket tarafından başlatılmış derdest icra takiplerinin toplam tutarı, işleyecek faiz hariç olmak üzere 9.563.767,28 TL'dir.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.



KAPİ KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gömert Sok. No: 14 / 6 Blok
D: 21-23 / 23-24 / 25-26 / 27-28 / 29-30 / 31-32 / 33-34 / 35-36 / 37-38 / 39-40 / 41-42 / 43-44 / 45-46 / 47-48 / 49-50 / 51-52 / 53-54 / 55-56 / 57-58 / 59-60 / 61-62 / 63-64 / 65-66 / 67-68 / 69-70 / 71-72 / 73-74 / 75-76 / 77-78 / 79-80 / 81-82 / 83-84 / 85-86 / 87-88 / 89-90 / 91-92 / 93-94 / 95-96 / 97-98 / 99-100 / 101-102 / 103-104 / 105-106 / 107-108 / 109-110 / 111-112 / 113-114 / 115-116 / 117-118 / 119-120 / 121-122 / 123-124 / 125-126 / 127-128 / 129-130 / 131-132 / 133-134 / 135-136 / 137-138 / 139-140 / 141-142 / 143-144 / 145-146 / 147-148 / 149-150 / 151-152 / 153-154 / 155-156 / 157-158 / 159-160 / 161-162 / 163-164 / 165-166 / 167-168 / 169-170 / 171-172 / 173-174 / 175-176 / 177-178 / 179-180 / 181-182 / 183-184 / 185-186 / 187-188 / 189-190 / 191-192 / 193-194 / 195-196 / 197-198 / 199-200 / 201-202 / 203-204 / 205-206 / 207-208 / 209-210 / 211-212 / 213-214 / 215-216 / 217-218 / 219-220 / 221-222 / 223-224 / 225-226 / 227-228 / 229-230 / 231-232 / 233-234 / 235-236 / 237-238 / 239-240 / 241-242 / 243-244 / 245-246 / 247-248 / 249-250 / 251-252 / 253-254 / 255-256 / 257-258 / 259-260 / 261-262 / 263-264 / 265-266 / 267-268 / 269-270 / 271-272 / 273-274 / 275-276 / 277-278 / 279-280 / 281-282 / 283-284 / 285-286 / 287-288 / 289-290 / 291-292 / 293-294 / 295-296 / 297-298 / 299-300 / 301-302 / 303-304 / 305-306 / 307-308 / 309-310 / 311-312 / 313-314 / 315-316 / 317-318 / 319-320 / 321-322 / 323-324 / 325-326 / 327-328 / 329-330 / 331-332 / 333-334 / 335-336 / 337-338 / 339-340 / 341-342 / 343-344 / 345-346 / 347-348 / 349-350 / 351-352 / 353-354 / 355-356 / 357-358 / 359-360 / 361-362 / 363-364 / 365-366 / 367-368 / 369-370 / 371-372 / 373-374 / 375-376 / 377-378 / 379-380 / 381-382 / 383-384 / 385-386 / 387-388 / 389-390 / 391-392 / 393-394 / 395-396 / 397-398 / 399-400 / 401-402 / 403-404 / 405-406 / 407-408 / 409-410 / 411-412 / 413-414 / 415-416 / 417-418 / 419-420 / 421-422 / 423-424 / 425-426 / 427-428 / 429-430 / 431-432 / 433-434 / 435-436 / 437-438 / 439-440 / 441-442 / 443-444 / 445-446 / 447-448 / 449-450 / 451-452 / 453-454 / 455-456 / 457-458 / 459-460 / 461-462 / 463-464 / 465-466 / 467-468 / 469-470 / 471-472 / 473-474 / 475-476 / 477-478 / 479-480 / 481-482 / 483-484 / 485-486 / 487-488 / 489-490 / 491-492 / 493-494 / 495-496 / 497-498 / 499-500 / 501-502 / 503-504 / 505-506 / 507-508 / 509-510 / 511-512 / 513-514 / 515-516 / 517-518 / 519-520 / 521-522 / 523-524 / 525-526 / 527-528 / 529-530 / 531-532 / 533-534 / 535-536 / 537-538 / 539-540 / 541-542 / 543-544 / 545-546 / 547-548 / 549-550 / 551-552 / 553-554 / 555-556 / 557-558 / 559-560 / 561-562 / 563-564 / 565-566 / 567-568 / 569-570 / 571-572 / 573-574 / 575-576 / 577-578 / 579-580 / 581-582 / 583-584 / 585-586 / 587-588 / 589-590 / 591-592 / 593-594 / 595-596 / 597-598 / 599-600 / 601-602 / 603-604 / 605-606 / 607-608 / 609-610 / 611-612 / 613-614 / 615-616 / 617-618 / 619-620 / 621-622 / 623-624 / 625-626 / 627-628 / 629-630 / 631-632 / 633-634 / 635-636 / 637-638 / 639-640 / 641-642 / 643-644 / 645-646 / 647-648 / 649-650 / 651-652 / 653-654 / 655-656 / 657-658 / 659-660 / 661-662 / 663-664 / 665-666 / 667-668 / 669-670 / 671-672 / 673-674 / 675-676 / 677-678 / 679-680 / 681-682 / 683-684 / 685-686 / 687-688 / 689-690 / 691-692 / 693-694 / 695-696 / 697-698 / 699-700 / 701-702 / 703-704 / 705-706 / 707-708 / 709-710 / 711-712 / 713-714 / 715-716 / 717-718 / 719-720 / 721-722 / 723-724 / 725-726 / 727-728 / 729-730 / 731-732 / 733-734 / 735-736 / 737-738 / 739-740 / 741-742 / 743-744 / 745-746 / 747-748 / 749-750 / 751-752 / 753-754 / 755-756 / 757-758 / 759-760 / 761-762 / 763-764 / 765-766 / 767-768 / 769-770 / 771-772 / 773-774 / 775-776 / 777-778 / 779-780 / 781-782 / 783-784 / 785-786 / 787-788 / 789-790 / 791-792 / 793-794 / 795-796 / 797-798 / 799-800 / 801-802 / 803-804 / 805-806 / 807-808 / 809-810 / 811-812 / 813-814 / 815-816 / 817-818 / 819-820 / 821-822 / 823-824 / 825-826 / 827-828 / 829-830 / 831-832 / 833-834 / 835-836 / 837-838 / 839-840 / 841-842 / 843-844 / 845-846 / 847-848 / 849-850 / 851-852 / 853-854 / 855-856 / 857-858 / 859-860 / 861-862 / 863-864 / 865-866 / 867-868 / 869-870 / 871-872 / 873-874 / 875-876 / 877-878 / 879-880 / 881-882 / 883-884 / 885-886 / 887-888 / 889-890 / 891-892 / 893-894 / 895-896 / 897-898 / 899-900 / 901-902 / 903-904 / 905-906 / 907-908 / 909-910 / 911-912 / 913-914 / 915-916 / 917-918 / 919-920 / 921-922 / 923-924 / 925-926 / 927-928 / 929-930 / 931-932 / 933-934 / 935-936 / 937-938 / 939-940 / 941-942 / 943-944 / 945-946 / 947-948 / 949-950 / 951-952 / 953-954 / 955-956 / 957-958 / 959-960 / 961-962 / 963-964 / 965-966 / 967-968 / 969-970 / 971-972 / 973-974 / 975-976 / 977-978 / 979-980 / 981-982 / 983-984 / 985-986 / 987-988 / 989-990 / 991-992 / 993-994 / 995-996 / 997-998 / 999-1000 / 1001-1002 / 1003-1004 / 1005-1006 / 1007-1008 / 1009-1010 / 1011-1012 / 1013-1014 / 1015-1016 / 1017-1018 / 1019-1020 / 1021-1022 / 1023-1024 / 1025-1026 / 1027-1028 / 1029-1030 / 1031-1032 / 1033-1034 / 1035-1036 / 1037-1038 / 1039-1040 / 1041-1042 / 1043-1044 / 1045-1046 / 1047-1048 / 1049-1050 / 1051-1052 / 1053-1054 / 1055-1056 / 1057-1058 / 1059-1060 / 1061-1062 / 1063-1064 / 1065-1066 / 1067-1068 / 1069-1070 / 1071-1072 / 1073-1074 / 1075-1076 / 1077-1078 / 1079-1080 / 1081-1082 / 1083-1084 / 1085-1086 / 1087-1088 / 1089-1090 / 1091-1092 / 1093-1094 / 1095-1096 / 1097-1098 / 1099-1100 / 1101-1102 / 1103-1104 / 1105-1106 / 1107-1108 / 1109-1110 / 1111-1112 / 1113-1114 / 1115-1116 / 1117-1118 / 1119-1120 / 1121-1122 / 1123-1124 / 1125-1126 / 1127-1128 / 1129-1130 / 1131-1132 / 1133-1134 / 1135-1136 / 1137-1138 / 1139-1140 / 1141-1142 / 1143-1144 / 1145-1146 / 1147-1148 / 1149-1150 / 1151-1152 / 1153-1154 / 1155-1156 / 1157-1158 / 1159-1160 / 1161-1162 / 1163-1164 / 1165-1166 / 1167-1168 / 1169-1170 / 1171-1172 / 1173-1174 / 1175-1176 / 1177-1178 / 1179-1180 / 1181-1182 / 1183-1184 / 1185-1186 / 1187-1188 / 1189-1190 / 1191-1192 / 1193-1194 / 1195-1196 / 1197-1198 / 1199-1200 / 1201-1202 / 1203-1204 / 1205-1206 / 1207-1208 / 1209-1210 / 1211-1212 / 1213-1214 / 1215-1216 / 1217-1218 / 1219-1220 / 1221-1222 / 1223-1224 / 1225-1226 / 1227-1228 / 1229-1230 / 1231-1232 / 1233-1234 / 1235-1236 / 1237-1238 / 1239-1240 / 1241-1242 / 1243-1244 / 1245-1246 / 1247-1248 / 1249-1250 / 1251-1252 / 1253-1254 / 1255-1256 / 1257-1258 / 1259-1260 / 1261-1262 / 1263-1264 / 1265-1266 / 1267-1268 / 1269-1270 / 1271-1272 / 1273-1274 / 1275-1276 / 1277-1278 / 1279-1280 / 1281-1282 / 1283-1284 / 1285-1286 / 1287-1288 / 1289-1290 / 1291-1292 / 1293-1294 / 1295-1296 / 1297-1298 / 1299-1300 / 1301-1302 / 1303-1304 / 1305-1306 / 1307-1308 / 1309-1310 / 1311-1312 / 1313-1314 / 1315-1316 / 1317-1318 / 1319-1320 / 1321-1322 / 1323-1324 / 1325-1326 / 1327-1328 / 1329-1330 / 1331-1332 / 1333-1334 / 1335-1336 / 1337-1338 / 1339-1340 / 1341-1342 / 1343-1344 / 1345-1346 / 1347-1348 / 1349-1350 / 1351-1352 / 1353-1354 / 1355-1356 / 1357-1358 / 1359-1360 / 1361-1362 / 1363-1364 / 1365-1366 / 1367-1368 / 1369-1370 / 1371-1372 / 1373-1374 / 1375-1376 / 1377-1378 / 1379-1380 / 1381-1382 / 1383-1384 / 1385-1386 / 1387-1388 / 1389-1390 / 1391-1392 / 1393-1394 / 1395-1396 / 1397-1398 / 1399-1400 / 1401-1402 / 1403-1404 / 1405-1406 / 1407-1408 / 1409-1410 / 1411-1412 / 1413-1414 / 1415-1416 / 1417-1418 / 1419-1420 / 1421-1422 / 1423-1424 / 1425-1426 / 1427-1428 / 1429-1430 / 1431-1432 / 1433-1434 / 1435-1436 / 1437-1438 / 1439-1440 / 1441-1442 / 1443-1444 / 1445-1446 / 1447-1448 / 1449-1450 / 1451-1452 / 1453-1454 / 1455-1456 / 1457-1458 / 1459-1460 / 1461-1462 / 1463-1464 / 1465-1466 / 1467-1468 / 1469-1470 / 1471-1472 / 1473-1474 / 1475-1476 / 1477-1478 / 1479-1480 / 1481-1482 / 1483-1484 / 1485-1486 / 1487-1488 / 1489-1490 / 1491-1492 / 1493-1494 / 1495-1496 / 1497-1498 / 1499-1500 / 1501-1502 / 1503-1504 / 1505-1506 / 1507-1508 / 1509-1510 / 1511-1512 / 1513-1514 / 1515-1516 / 1517-1518 / 1519-1520 / 1521-1522 / 1523-1524 / 1525-1526 / 1527-1528 / 1529-1530 / 1531-1532 / 1533-1534 / 1535-1536 / 1537-1538 / 1539-1540 / 1541-1542 / 1543-1544 / 1545-1546 / 1547-1548 / 1549-1550 / 1551-1552 / 1553-1554 / 1555-1556 / 1557-1558 / 1559-1560 / 1561-1562 / 1563-1564 / 1565-1566 / 1567-1568 / 1569-1570 / 1571-1572 / 1573-1574 / 1575-1576 / 1577-1578 / 1579-1580 / 1581-1582 / 1583-1584 / 1585-1586 / 1587-1588 / 1589-1590 / 1591-1592 / 1593-1594 / 1595-1596 / 1597-1598 / 1599-1600 / 1601-1602 / 1603-1604 / 1605-1606 / 1607-1608 / 1609-1610 / 1611-1612 / 1613-1614 / 1615-1616 / 1617-1618 / 1619-1620 / 1621-1622 / 1623-1624 / 1625-1626 / 1627-1628 / 1629-1630 / 1631-1632 / 1633-1634 / 1635-1636 / 1637-1638 / 1639-1640 / 1641-1642 / 1643-1644 / 1645-1646 / 1647-1648 / 1649-1650 / 1651-1652 / 1653-1654 / 1655-1656 / 1657-1658 / 1659-1660 / 1661-1662 / 1663-1664 / 1665-1666 / 1667-1668 / 1669-1670 / 1671-1672 / 1673-1674 / 1675-1676 / 1677-1678 / 1679-1680 / 1681-1682 / 1683-1684 / 1685-1686 / 1687-1688 / 1689-1690 / 1691-1692 / 1693-1694 / 1695-1696 / 1697-1698 / 1699-1700 / 1701-1702 / 1703-1704 / 1705-1706 / 1707-1708 / 1709-1710 / 1711-1712 / 1713-1714 / 1715-1716 / 1717-1718 / 1719-1720 / 1721-1722 / 1723-1724 / 1725-1726 / 1727-1728 / 1729-1730 / 1731-1732 / 1733-1734 / 1735-1736 / 1737-1738 / 1739-1740 / 1741-1742 / 1743-1744 / 1745-1746 / 1747-1748 / 1749-1750 / 1751-1752 / 1753-1754 / 1755-1756 / 1757-1758 / 1759-1760 / 1761-1762 / 1763-1764 / 1765-1766 / 1767-1768 / 1769-1770 / 1771-1772 / 1773-1774 / 1775-1776 / 1777-1778 / 1779-1780 / 1781-1782 / 1783-1784 / 1785-1786 / 1787-1788 / 1789-1790 / 1791-1792 / 1793-1794 / 1795-1796 / 1797-1798 / 1799-1800 / 1801-1802 / 1803-1804 / 1805-1806 / 1807-1808 / 1809-1810 / 1811-1812 / 1813-1814 / 1815-1816 / 1817-1818 / 1819-1820 / 1821-1822 / 1823-1824 / 1825-1826 / 1827-1828 / 1829-1830 / 1831-1832 / 1833-1834 / 1835-1836 / 1837-1838 / 1839-1840 / 1841-1842 / 1843-1844 / 1845-1846 / 1847-1848 / 1849-1850 / 1851-1852 / 1853-1854 / 1855-1856 / 1857-1858 / 1859-1860 / 1861-1862 / 1863-1864 / 1865-1866 / 1867-1868 / 1869-1870 / 1871-1872 / 1873-1874 / 1875-1876 / 1877-1878 / 1879-1880 / 1881-1882 / 1883-1884 / 1885-1886 / 1887-1888 / 1889-1890 / 1891-1892 / 1893-1894 / 1895-1896 / 1897-1898 / 1899-1900 / 1901-1902 / 1903-1904 / 1905-1906 / 1907-1908 / 1909-1910 / 1911-1912 / 1913-1914 / 1915-1916 / 1917-1918 / 1919-1920 / 1921-1922 / 1923-1924 / 1925-1926 / 1927-1928 / 1929-1930 / 1931-1932 / 1933-1934 / 1935-1936 / 1937-1938 / 1939-1940 / 1941-1942 / 1943-1944 / 1945-1946 / 1947-1948 / 1949-1950 / 1951-1952 / 1953-1954 / 1955-1956 / 1957-1958 / 1959-1960 / 1961-1962 / 1963-1964 / 1965-1966 / 1967-1968 / 1969-1970 / 1971-1972 / 1973-1974 / 1975-1976 / 1977-1978 / 1979-1980 / 1981-1982 / 1983-1984 / 1985-1986 / 1987-1988 / 1989-1990 / 1991-1992 / 1993-1994 / 1995-1996 / 1997-1998 / 1999-2000 / 2001-2002 / 2003-2004 / 2005-2006 / 2007-2008 / 2009-2010 / 2011-2012 / 2013-2014 / 2015-2016 / 2017-2018 / 2019-2020 / 2021-2022 / 2023-2024 / 2025-2026 / 2027-2028 / 2029-2030 / 2031-2032 / 2033-2034 / 2035-2036 / 2037-2038 / 2039-2040 / 2041-2042 / 2043-2044 / 2045-2046 / 2047-2048 / 2049-2050 / 2051-2052 / 2053-2054 / 2055-2056 / 2057-2058 / 2059-2060 / 2061-2062 / 2063-2064 / 2065-2066 / 2067-2068 / 2069-2070 / 2071-2072 / 2073-2074 / 2075-2076 / 2077-2078 / 2079-2080 / 2081-2082 / 2083-2084 / 2085-2086 / 2087-2088 / 2089-2090 / 2091-2092 / 2093-2094 / 2095-2096 / 2097-2098 / 2099-2100 / 2101-2102 / 2103-2104 / 2105-2106 / 2107-2108 / 2109-2110 / 2111-2112 / 2113-2114 / 2115-2116 / 2117-2118 / 2119-2120 / 2121-2122 / 2123-2124 / 2125-2126 / 2127-2128 / 2129-2130 / 2131-2132 / 2133-2134 / 2135-2136 / 2137-2138 / 2139-2140 / 2141-2142 / 2143-2144 / 2145-2146 / 2147-2148 / 2149-2150 / 2151-2152 / 2153-2154 / 2155-2156 / 2157-2158 / 2159-2160 / 2161-2162 / 2163-2164 / 2165-2166 / 2167-2168 / 2169-2170 / 2171-2172 / 2173-2174 / 2175-2176 / 2177-2178 / 2179-2180 / 2181-2182 / 2183-2184 / 2185-2186 / 2187-2188 / 2189-2190 / 2191-2192 / 2193-2194 / 2195-2196 / 2197-2198 / 2199-2200 / 2201-2202 / 2203-2204 / 2205-2206 / 2207-2208 / 2209-2210 / 2211-2212 / 2213-2214 / 2215-2216 / 2217-2218 / 2219-2220 / 2221-2222 / 2223-2224 / 2225-2226 / 2227-2228 / 2229-2230 / 2231-2232 / 2233-2234 / 2235-2236 / 2237-2238 / 2239-2240 / 2241-2242 / 2243-2244 / 2245-2246 / 2247-2248 /

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Ortaklara ait paylardan Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	İmtiyazı bulunmamaktadır	13.306.475	%84,31	1,00	13.306.475,00	% 41,31

Ek satış kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Nama	İmtiyazı bulunmamaktadır	1.995.971	%12,65	1,00	1.995.971,00	%6,20

B grubu paylara tanınmış herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin ISIN kodu Kurul onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cöğür Sok. No: 11 A Blok
D:11-2 Kat: 23-24-25-26-27-28-29-30
Levent-Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No: 257689
Mersis No: 0388 0003 1010 0016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

166

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Ortaçlar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 318
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 00 072
Tic. Sic. No: 148674 www.yapikredi-yatirim.com.tr

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları henüz kaydileştirilmemiş olup halka arz çalışmaları sırasında kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydileştirilmesi planlanmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dâhil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kârdan Pay Alma Hakkı

SPKn'nin 19. maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, pay sahipleri, genel kurul tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

Kardan Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgi

a) Hakkın Doğumu ve Ödeme Zamanı

SPKn'nin 19. maddesi ve II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır. Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

b) Zamanaşımı

II-19.1 sayılı Kâr Payı Tebliği uyarınca, ortaklar ve kâra katılan diğer kimseler tarafından tahsil edilmeyen kâr payı bedelleri 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uyarınca dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar. Bununla birlikte, 2308 sayılı "Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun'un zamanaşımını düzenleyen hükümleri Anayasa Mahkemesi'nin 20.6.2019 tarih ve 30807 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan, 10.4.2019 T., 2018/136 E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir.

c) Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü

Yoktur.

11 Aralık 2020



SDA International SARL



167



d) Kâr payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi ve ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi gereken zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilânçoda görülen dönem net karı, varsa geçmiş yıllar zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dâhilinde dağıtılır:

- a. %5'i sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar kanuni yedek akçeye ayrılır.
- b. Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kar dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.
- c. Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kar payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.
- d. Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya TTK madde 521 uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.
- e. Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u Türk Ticaret Kanunu'nun 519. Maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Ticaret Bakanlığı, COVID-19 sürecinde, şirketlerin özkaynak yapılarının korunması amacıyla 2019 yılına ilişkin kar dağıtımlarına sınırlama getirmiştir. Devlet, il özel idaresi, belediye, köy ile diğer kamu tüzel kişilerinin ve sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamuya ait fonların, doğrudan veya dolaylı olarak sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip olduğu şirketler için bu sınırlama uygulanmayacaktır. Bu amaçla TTK'ya eklenen geçici 13. madde uyarınca, şirketler 31 Aralık 2020 tarihine kadar;

- 2019 yılı net dönem kârının yalnızca yüzde yirmi beşine kadarının dağıtımına karar verebilecek;
- geçmiş yıl kârları ve serbest yedek akçeleri dağıtımına konu edemeyecek; ve
- genel kurulca yönetim kuruluna kâr payı avansı dağıtım yetkisi verilemeyecektir.

e) Kar Payı Avansı

Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş. BİRK
Cevdetiye 23-23 24-25 Kat: 25
Levent, Beşiktaş/İST. Tel: 0212 257 389
Faks No: 0388 00 1911 8036
www.yapikrediyatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Merkezi Kurumlar V.D. 433/004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.ozum.com

ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bu amaçla, ilgili hesap dönemiyle sınırlı olmak üzere genel kurul kararıyla yönetim kuruluna yetki verilebilir.

Oy Hakkı

Genel kurul toplantılarında, her bir pay sahibinin her bir pay için bir oy hakkı vardır.

Yeni Pay Alma Hakkı

TTK'nın 461. maddesi uyarınca, her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkını haizdir. Ancak kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn'nin 18. maddesi ve II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği uyarınca, bu hak pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılmadığı sürece, yönetim kurulu tarafından bu hususta Esas Sözleşme ile yetkili kılınması koşuluyla sınırlandırılabilir. Esas Sözleşme'nin 6. maddesi uyarınca yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanı içinde kalmak kaydıyla yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya; itibari değerinin altında veya üzerinde paylar ihraç etmeye; pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen veya tamamen kısıtlamaya ve bu hususlarda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı

TTK'nın 507. maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi hâlinde her pay sahibi, Esas Sözleşme'de sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin 20. maddesi uyarınca Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı muamelelerin nasıl yapılacağı hakkında Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı

SPKn'nin 24. maddesi ve II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma Hakkı ve Satma Hakkı

SPKn'nin 27. maddesi ve II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği uyarınca, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların Şirket'in oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma, azınlıkta kalan pay sahiplerinin ise satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının Kurul

SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
D:21/22-23-24-25/9. Kat:257689
Levent Beşiktaş/İST/34398-0016
Merkezi No:0388-0016-910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr
169
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:80
34350 EYÜP - İSTANBUL / TÜRKİYE
Kurumlar V.D. 435/14-17/3
Tic. Sic. No: 148574 www.yatirim.com

ARZUM
A.ŞİRKİLLER ALLETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Orakçılar Cad. No:78 Kat:1 B. No: B.8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem mali tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları

TTK'nın 411., 412., 439., 531. ve 559. maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu İstanbul (Çağlayan) adliyesi asliye ticaret mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu İstanbul (Çağlayan) asliye ticaret mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı

TTK'nın 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını,

SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Çimen Sok. No: 10 Kat: 5
070 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32
Etiler / Beşiktaş / İST. Şişli / 34398
Mersis No: 0385 000 1510 0016
www.yapikrediyanim.com.tr

ARZAM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Kat: 1 B Blok Kat: 3
34050 EYÜP - İSTANBUL
Mersis No: 34050000000000000000
Tic. Sic. No: 148674 www.arzam.com

11 Aralık 2020



gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu İstanbul (Çağlayan) adliyesi asliye ticaret mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Halka Arz Eden Pay Sahibi SDA International, 21 Ekim 2020 tarihli (SDA'nın esas sözleşmesi uyarınca yetkili organ kararı olan) müdürler kurulu kararı ile maliki olduğu nominal bedeli 15.302.446 TL olan Şirket B grubu paylarından 13.306.475 TL nominal tutarlı kısmın ilk halka arzda satılmasının ardından, toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde, fazla talebin karşılanması amacıyla Şirket sermayesinde sahip olduğu 1.995.971 TL nominal değerli payın ek satış kapsamında halka arz edilmesine karar vermiştir.

23.10.2020 tarih ve 2020/12sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin portföylerinde bulunan B grubu payların Şirket'in mevcut sermayesinin %41,31'ini temsil eden bölümünün halka arz edilmesi talebinin uygun görülmesine karar vermiştir. Şirket, aynı yönetim kurulu kararı ile Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin portföylerinde bulunan B grubu payların Şirket'in mevcut sermayesinin %6,20'sini temsil eden bölümünün ek satışa konu edilmesi talebini kabul etmiştir.

24.7. Halka Arz Edilecek Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedel, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel



SDA International SARL

Levent Mah. Çarşı Sok. No: 1/1 Blok
22-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent/Beşiktaş/İST. Şİ. NO: 257689
Tic. Sic. No: 0385-0026/317016
www.yapikrediyanim.com.tr

ARZUM
Yapı Kredi Emlak ve İmar Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 278 Kat: 1 B Blok No: 806
0650 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 003
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçirten pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydetme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda İhraççı'nın payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşüne İzahname'nin 1 numaralı bölümünde yer verilmiştir.

Halka arzda Kurul ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri:

Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri 13.306.475 TL olup çıkarılmış sermayeye oranı %41,31'dir.

Ek satış kapsamında Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri 1.995.971 TL olup çıkarılmış sermayeye oranı %6,20'dir.

Ek satışın tamamının gerçekleşmesi halinde Halka Arz Edilecek Paylar'ın nominal değeri toplam 15.302.446 TL, çıkarılmış sermayeye oranı %47,51 olmaktadır.

SDA International SARE

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A Kat: 3
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100
Kat: 1 Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No: 2737689
Mersis No: 0388 000 1910 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
T.C. EKİRLİKLERİ SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Gözetim Kurulu No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Halka Arz Edilecek Paylar için iki iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2020 yılının Aralık ayında yapılması planlanmaktadır.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış Yöntemi:

Satış, Yapı Kredi Yatırım tarafından oluşturulan konsorsiyum tarafından fiyat aralığı ile talep toplama yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Başvuru Şekli:

Halka arzda talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

i) **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:** Yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dâhil Türkiye’de ikametgah sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yılı içinde Türkiye’de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere, aşağıda tanımlanan Yurt içi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.

ii) **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:** Merkezi Türkiye’de bulunan;

- Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansmanı kuruluşları, varlık yönetim şirketleri;
- Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun geçici 20. maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası,
- Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu Kurul’ca kabul edilebilecek diğer kuruluşlar,
- Aktif toplamının 50.000.000 TL, yıllık net hâsılatının 90.000.000 TL, özsermayesinin 5.000.000 TL üzerinde olması kıstaslarından en az ikisini taşıyan kuruluşlar.

iii) **Şirket Çalışanları:** Şirket’in, çalıştığı pozisyona bakılmaksızın bütün çalışanlarıdır. Çalışanların belirlenmesinde Şirket tarafından Yapı Kredi Yatırım’a talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır.

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıların halka arz talep toplama süreci içinde ve işbu

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKİ
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Akmerit Sok. No: 174/10
06522-23-24-25-26-27-28-29-30
Kat: 10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Etiler/Beşiktaş/İST. T.C. No: 297689
Mersis No: 0388 0001 5000 0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKİ
DEĞERLER A.Ş.
Ötekiler Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok
34050 EYUP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 00 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.yapikrediyatirim.com



Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

2. Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

Şirket Çalışanları sadece Yapı Kredi Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen ve Şirket Çalışanları tahsisatından başvuran yatırımcıların T.C. kimlik numaraları Şirket tarafından sağlanan listede yer almayan kayıtları iptal edilerek dağıtımına dâhil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra öncelikle aşağıdaki şekilde nihai arz fiyatına göre nihai talep adedi belirlenecektir:

- Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları için, yatırımcıların farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adetleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Farklı fiyat seviyelerinden farklı talep adedi giren yatırımcılar için nihai halka arz fiyatına eşit veya üstündeki en yakın fiyattan girmiş oldukları talep dikkate alınacaktır. Yatırımcıların ilettiği bu fiyatlardan nihai arz fiyatına eşit veya nihai arz fiyatından yüksek en yakın fiyat “**Talep Fiyatı**” olarak anılacaktır. Ayrıca, Talep Fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasındaki farkın ilave pay talebine dönüştürülmesini isteyen yatırımcıların bu yöndeki talepleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Fiyattan bağımsız sadece adet bazında talepte bulunan yatırımcılar için bu adet nihai talep adedi olarak dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece pay bedeli olarak talepte bulunan yatırımcılar için bu pay bedelinin nihai halka arz fiyatına bölünmesiyle



SDA In

SDA International SARL

Levant Man Cennet Sok. No: 10
 D:21-22-23-24-25-27-28-29
 Levant-İstanbul-İST. Şişli No:257669
 Mesleki No:0386 0978-770-0075
www.apikrediyatim.com.tr

ERZUM
İSTİSNA İNTERİERANAY VETİCARET A.Ş.
 Büyükdere No: 8 Kat: 1 D Blok No: 37
 34050 EYÜP - İSTANBUL
 Marjara Kurumları V.D. 435 004 1710
 T.C. Sic. No: 24674 www.ermum.com.tr

(küsürat aşağı yuvarlanarak) elde edilen adet nihai talep adedi olarak dikkate alınacaktır.

- Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için, farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adetleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Farklı fiyat seviyelerinden farklı talep adedi giren yatırımcılar için nihai halka arz fiyatına eşit veya üstündeki en yakın fiyattan girmiş oldukları talep dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece adet bazında talepte bulunan yatırımcılar için bu adet, talep adedi olarak dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece pay bedeli olarak talepte bulunan yatırımcılar için bu pay bedelinin nihai halka arz fiyatına bölünmesi ile (küsürat oluşması durumunda aşağı yuvarlanacaktır) elde edilen talep adedi dikkate alınacaktır.

Her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Oransal dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), talepte bulunan tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a birer adet pay verilecek, daha sonra, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "*arzın talebi karşılama oranı*" bulunacaktır. Bulunan Arzın talebi karşılama oranı her bir yatırımcıya ait kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Yapı Kredi Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

Şirket Çalışanlarına Dağıtım: Dağıtım oransal dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada, talepte bulunan tüm Şirket Çalışanları'na birer adet pay verilecek (yetmesi kaydıyla), daha sonra, Şirket Çalışanları için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "*arzın talebi karşılama oranı*" bulunacaktır. Bulunan arzın talebi karşılama oranı her bir yatırımcıya ait kişisel talep adedi ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır. Nihai halka arz fiyatı üzerinden uygulanacak %10 iskonto dağıtım aşamasında dağıtılan pay adedinin nihai halka arz fiyatı ile çarpılması ile bulunacak tutara uygulanacaktır.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtımına tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Yapı Kredi Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 1 (bir) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek Şirket'e ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne verecektir. Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Yapı Kredi Yatırım'a bildirecektir.



SDA International SARI

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Zorlu Sok. No: 10 Kat: 9
D: 22-23-24 25-27 34398 Beşiktaş/İST. Şif: 150768B
Tic. Sic. No: 0388-00275-90176
www.yapikrediyatirim.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş. İZMİR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
Göztepe Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 116
34050 EYÜP - İSTANBUL
M. Halka Kurumlar V.D. 435 001 1723
Tic. Sic. No: 143674 www.ykz.com

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Tüm yatırımcılar, fiyat aralığının içerisinde kalmak kaydıyla, 10 (on) kuruş adımlarında olmak üzere 5 (beş) farklı fiyat seviyesinden farklı miktardaki taleplerini Konsorsiyum Üyeleri'ne iletebilecekleri gibi taleplerini fiyattan bağımsız olarak talep ettikleri pay adedi şeklinde veya fiyattan bağımsız olarak talep ettikleri toplam pay bedeli şeklinde de Konsorsiyum Üyeleri'ne iletebilirler. Ancak, İzahname'nin 25.1.3.2. (c) maddesinde yer alan ilgili tabloda sadece fiyat aralığı tavanından talep toplanabileceği özellikle belirtilen başvuru yerlerinden başvuracak Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar sadece fiyat aralığı tavanından talepte bulunabileceklerdir.

Şirket Çalışanları fiyat aralığına ilişkin herhangi bir iskonto uygulamadan fiyat aralığından talepte bulunacaklardır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden ikinci işgünü saat 12:00'ye kadar talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesi'ne ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın talep anında veya bu şekilde sonradan yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile talep ettikleri pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutarlardan en yüksek olanıdır.

Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt içi Bireysel Yatırımcılar'ın ve Şirket Çalışanları'nın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıfta ve bozduurma uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir.

Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a ilişkin yatırımcıların pay bedellerinin ödenmemesi ile ilgili risk talebi giren yetkili kuruluşa ait olup, talebi giren yetkili kuruluş dağıtım listesinin konsorsiyuma iletilmesini takip eden iki iş günü içerisinde ilgili pay bedellerini Yapı Kredi Yatırım'ın bildireceği halka arza özel hesabına yatırmak zorundadır. Talebi giren yetkili kuruluş Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcının talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın ve Şirket Çalışanları'nın talep bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alıfta ve bozduurma uygulanacak fiyatlar ve teminat tutarı hesaplamasında uygulanacak formül aşağıda gösterilmektedir.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Kat: Comer Sokak No: 34
22723-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-1042-1043-1044-1045-1046-1047-1048-1049-1050-1051-1052-1053-1054-1055-1056-1057-1058-1059-1060-1061-1062-1063-1064-1065-1066-1067-1068-1069-1070-1071-1072-1073-1074-1075-1076-1077-1078-1079-1080-1081-1082-1083-1084-1085-1086-1087-1088-1089-1090-1091-1092-1093-1094-1095-1096-1097-1098-1099-1100-1101-1102-1103-1104-1105-1106-1107-1108-1109-1110-1111-1112-1113-1114-1115-1116-1117-1118-1119-1120-1121-1122-1123-1124-1125-1126-1127-1128-1129-1130-1131-1132-1133-1134-1135-1136-1137-1138-1139-1140-1141-1142-1143-1144-1145-1146-1147-1148-1149-1150-1151-1152-1153-1154-1155-1156-1157-1158-1159-1160-1161-1162-1163-1164-1165-1166-1167-1168-1169-1170-1171-1172-1173-1174-1175-1176-1177-1178-1179-1180-1181-1182-1183-1184-1185-1186-1187-1188-1189-1190-1191-1192-1193-1194-1195-1196-1197-1198-1199-1200-1201-1202-1203-1204-1205-1206-1207-1208-1209-1210-1211-1212-1213-1214-1215-1216-1217-1218-1219-1220-1221-1222-1223-1224-1225-1226-1227-1228-1229-1230-1231-1232-1233-1234-1235-1236-1237-1238-1239-1240-1241-1242-1243-1244-1245-1246-1247-1248-1249-1250-1251-1252-1253-1254-1255-1256-1257-1258-1259-1260-1261-1262-1263-1264-1265-1266-1267-1268-1269-1270-1271-1272-1273-1274-1275-1276-1277-1278-1279-1280-1281-1282-1283-1284-1285-1286-1287-1288-1289-1290-1291-1292-1293-1294-1295-1296-1297-1298-1299-1300-1301-1302-1303-1304-1305-1306-1307-1308-1309-1310-1311-1312-1313-1314-1315-1316-1317-1318-1319-1320-1321-1322-1323-1324-1325-1326-1327-1328-1329-1330-1331-1332-1333-1334-1335-1336-1337-1338-1339-1340-1341-1342-1343-1344-1345-1346-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357-1358-1359-1360-1361-1362-1363-1364-1365-1366-1367-1368-1369-1370-1371-1372-1373-1374-1375-1376-1377-1378-1379-1380-1381-1382-1383-1384-1385-1386-1387-1388-1389-1390-1391-1392-1393-1394-1395-1396-1397-1398-1399-1400-1401-1402-1403-1404-1405-1406-1407-1408-1409-1410-1411-1412-1413-1414-1415-1416-1417-1418-1419-1420-1421-1422-1423-1424-1425-1426-1427-1428-1429-1430-1431-1432-1433-1434-1435-1436-1437-1438-1439-1440-1441-1442-1443-1444-1445-1446-1447-1448-1449-1450-1451-1452-1453-1454-1455-1456-1457-1458-1459-1460-1461-1462-1463-1464-1465-1466-1467-1468-1469-1470-1471-1472-1473-1474-1475-1476-1477-1478-1479-1480-1481-1482-1483-1484-1485-1486-1487-1488-1489-1490-1491-1492-1493-1494-1495-1496-1497-1498-1499-1500-1501-1502-1503-1504-1505-1506-1507-1508-1509-1510-1511-1512-1513-1514-1515-1516-1517-1518-1519-1520-1521-1522-1523-1524-1525-1526-1527-1528-1529-1530-1531-1532-1533-1534-1535-1536-1537-1538-1539-1540-1541-1542-1543-1544-1545-1546-1547-1548-1549-1550-1551-1552-1553-1554-1555-1556-1557-1558-1559-1560-1561-1562-1563-1564-1565-1566-1567-1568-1569-1570-1571-1572-1573-1574-1575-1576-1577-1578-1579-1580-1581-1582-1583-1584-1585-1586-1587-1588-1589-1590-1591-1592-1593-1594-1595-1596-1597-1598-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1613-1614-1615-1616-1617-1618-1619-1620-1621-1622-1623-1624-1625-1626-1627-1628-1629-1630-1631-1632-1633-1634-1635-1636-1637-1638-1639-1640-1641-1642-1643-1644-1645-1646-1647-1648-1649-1650-1651-1652-1653-1654-1655-1656-1657-1658-1659-1660-1661-1662-1663-1664-1665-1666-1667-1668-1669-1670-1671-1672-1673-1674-1675-1676-1677-1678-1679-1680-1681-1682-1683-1684-1685-1686-1687-1688-1689-1690-1691-1692-1693-1694-1695-1696-1697-1698-1699-1700-1701-1702-1703-1704-1705-1706-1707-1708-1709-1710-1711-1712-1713-1714-1715-1716-1717-1718-1719-1720-1721-1722-1723-1724-1725-1726-1727-1728-1729-1730-1731-1732-1733-1734-1735-1736-1737-1738-1739-1740-1741-1742-1743-1744-1745-1746-1747-1748-1749-1750-1751-1752-1753-1754-1755-1756-1757-1758-1759-1760-1761-1762-1763-1764-1765-1766-1767-1768-1769-1770-1771-1772-1773-1774-1775-1776-1777-1778-1779-1780-1781-1782-1783-1784-1785-1786-1787-1788-1789-1790-1791-1792-1793-1794-1795-1796-1797-1798-1799-1800-1801-1802-1803-1804-1805-1806-1807-1808-1809-1810-1811-1812-1813-1814-1815-1816-1817-1818-1819-1820-1821-1822-1823-1824-1825-1826-1827-1828-1829-1830-1831-1832-1833-1834-1835-1836-1837-1838-1839-1840-1841-1842-1843-1844-1845-1846-1847-1848-1849-1850-1851-1852-1853-1854-1855-1856-1857-1858-1859-1860-1861-1862-1863-1864-1865-1866-1867-1868-1869-1870-1871-1872-1873-1874-1875-1876-1877-1878-1879-1880-1881-1882-1883-1884-1885-1886-1887-1888-1889-1890-1891-1892-1893-1894-1895-1896-1897-1898-1899-1900-1901-1902-1903-1904-1905-1906-1907-1908-1909-1910-1911-1912-1913-1914-1915-1916-1917-1918-1919-1920-1921-1922-1923-1924-1925-1926-1927-1928-1929-1930-1931-1932-1933-1934-1935-1936-1937-1938-1939-1940-1941-1942-1943-1944-1945-1946-1947-1948-1949-1950-1951-1952-1953-1954-1955-1956-1957-1958-1959-1960-1961-1962-1963-1964-1965-1966-1967-1968-1969-1970-1971-1972-1973-1974-1975-1976-1977-1978-1979-1980-1981-1982-1983-1984-1985-1986-1987-1988-1989-1990-1991-1992-1993-1994-1995-1996-1997-1998-1999-2000-2001-2002-2003-2004-2005-2006-2007-2008-2009-2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018-2019-2020-2021-2022-2023-2024-2025-2026-2027-2028-2029-2030-2031-2032-2033-2034-2035-2036-2037-2038-2039-2040-2041-2042-2043-2044-2045-2046-2047-2048-2049-2050-2051-2052-2053-2054-2055-2056-2057-2058-2059-2060-2061-2062-2063-2064-2065-2066-2067-2068-2069-2070-2071-2072-2073-2074-2075-2076-2077-2078-2079-2080-2081-2082-2083-2084-2085-2086-2087-2088-2089-2090-2091-2092-2093-2094-2095-2096-2097-2098-2099-2100-2101-2102-2103-2104-2105-2106-2107-2108-2109-2110-2111-2112-2113-2114-2115-2116-2117-2118-2119-2120-2121-2122-2123-2124-2125-2126-2127-2128-2129-2130-2131-2132-2133-2134-2135-2136-2137-2138-2139-2140-2141-2142-2143-2144-2145-2146-2147-2148-2149-2150-2151-2152-2153-2154-2155-2156-2157-2158-2159-2160-2161-2162-2163-2164-2165-2166-2167-2168-2169-2170-2171-2172-2173-2174-2175-2176-2177-2178-2179-2180-2181-2182-2183-2184-2185-2186-2187-2188-2189-2190-2191-2192-2193-2194-2195-2196-2197-2198-2199-2200-2201-2202-2203-2204-2205-2206-2207-2208-2209-2210-2211-2212-2213-2214-2215-2216-2217-2218-2219-2220-2221-2222-2223-2224-2225-2226-2227-2228-2229-2230-2231-2232-2233-2234-2235-2236-2237-2238-2239-2240-2241-2242-2243-2244-2245-2246-2247-2248-2249-2250-2251-2252-2253-2254-2255-2256-2257-2258-2259-2260-2261-2262-2263-2264-2265-2266-2267-2268-2269-2270-2271-2272-2273-2274-2275-2276-2277-2278-2279-2280-2281-2282-2283-2284-2285-2286-2287-2288-2289-2290-2291-2292-2293-2294-2295-2296-2297-2298-2299-2300-2301-2302-2303-2304-2305-2306-2307-2308-2309-2310-2311-2312-2313-2314-2315-2316-2317-2318-2319-2320-2321-2322-2323-2324-2325-2326-2327-2328-2329-2330-2331-2332-2333-2334-2335-2336-2337-2338-2339-2340-2341-2342-2343-2344-2345-2346-2347-2348-2349-2350-2351-2352-2353-2354-2355-2356-2357-2358-2359-2360-2361-2362-2363-2364-2365-2366-2367-2368-2369-2370-2371-2372-2373-2374-2375-2376-2377-2378-2379-2380-2381-2382-2383-2384-2385-2386-2387-2388-2389-2390-2391-2392-2393-2394-2395-2396-2397-2398-2399-2400-2401-2402-2403-2404-2405-2406-2407-2408-2409-2410-2411-2412-2413-2414-2415-2416-2417

Teminat tutarı = Talep bedeli (x) ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
TL DİBS	%95	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde işlem anındaki cari alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazine'sinin ihraç ettiği)	%95	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir konsorsiyum üyesi, bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır	Bloomberg elektronik alım satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır
Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir)	%85	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Tahvil Bono Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Tahvil ve Bono Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Hisse Senedi Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)	%90	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı

11 Aralık 2021



SDA International SARL

API KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Çiğdem Sok. No: 1 Kat: 1
34398 Beşiktaş/İST. Şif: 33016688
Mers: No: 080800250009100016
www.vapikrediyatirim.com.tr

ALFA KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Çiğdem Sok. No: 1 Kat: 1
34398 Beşiktaş/İST. Şif: 33016688
Mers: No: 080800250009100016
www.vapikrediyatirim.com.tr

ALFA KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Çiğdem Sok. No: 1 Kat: 1
34398 Beşiktaş/İST. Şif: 33016688
Mers: No: 080800250009100016
www.vapikrediyatirim.com.tr

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)	%90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kuru
Vadeli Mevduat Blokesi – TL	%100	-	-
Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)	%90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tahsilatın yapıldığı andaki her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) Mevduatın bozulması sırasında yatırımcının tüm mevduatı bozulmayacak, sadece blokaja alınan tutar kadar kısım bozulacaktır.

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt içi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki blokaj aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler yatırımcının belirteceği sıra ile bozduurulacaktır. Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve emir iletimine aracılık eden yetkili kuruluşlar teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın ve Şirket Çalışanları'nın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşlar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili



SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş. Blok
Levent Mah. Cömert San. No: 179
Kat: 7/233 24-25-26-27-28
Etiler - Beşiktaş/İST. Tic. Sic. No: 27688
Tic. Sic. No: 0388 0003 0000016
www.yatirimmenkul.com.tr

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SAN. A.Ş.
No: 78 Kat: 8 B. No: 6818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

aracı kuruluşların teminata kabul edecekleri kıymetler İzahname'nin 25.1.3.2. (c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Şirket Çalışanları, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtara gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "*teminat bozumunda uygulanacak fiyat*" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dâhilinde kalmak kaydıyla talep tarihinde herhangi bir teminatlandırma yapılmaksızın kredili başvurularını kabul edebilirler. Kredi, dağıtım sonuçları belli olduktan sonra, hak edilen pay adedinin nihai halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu bulunan tutarın tahsil edildiği günden itibaren kullanılmış sayılacaktır.

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorilerinden katılmak isteyen yatırımcıların taleplerini kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri (Konsorsiyum Lideri aynı zamanda Konsorsiyum Üyesi'dir) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır. Ancak, Şirket çalışanları sadece Yapı Kredi Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

KONSORSİYUM LİDERİ:

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş

Levent Mah. Cömert Sk. No:1A A Blok, D:21-22-23-24-25-27 34330 Levent, Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 319 80 00 Faks: (0212) 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Merkez ve Şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. tüm şubeleri, Yapı Kredi Mobil Bankacılık, www.yapikredi.com.tr adresi, www.yatirimdunyam.com.tr adresi ve 444 0 444 no'lu telefon



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sk. No:1A A Blok
D:21-22-23-24-25-27 34330
Levent-Beşiktaş/İST. Şube No:26668
Mersis No:0388-002-100-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

180

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sk. No:1A A Blok
D:21-22-23-24-25-27 34330
Levent-Beşiktaş/İST. Şube No:26668
Mersis No:0388-002-100-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
MAMURA KURUMLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Cadd. No:78 Kat:1 BURSA NO:818
14050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.Ş. 225 004 1713
Tic. Sic. No: 149674 www.arzum.com

GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Yeşilce Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 65 Kat: 1 34418 Kağıthane İstanbul

Tel: (0212) 244 55 66, Faks: (0212) 244 55 67

Global Menkul Değerler A.Ş. Merkez Şube, Şubeleri, 444 0 321 no'lu telefon, www.global.com.tr ve www.bayglobal.com.tr adresleri

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Halide Edip Adivar Mah. Darülaceze Cad. No:20 Kat:4 34382 Şişli / İstanbul

Tel: (0212) 314 81 81, Faks: (0212) 221 31 81

Halk Yatırım Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, www.halkyatirim.com.tr ve www.halkbank.com.tr adresleri ve 444 42 55 ile Şube İletişim Kanalları

ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mah. Dereboyu/2 Cad. No:13 34398 Maslak Sarıyer / İstanbul

Tel: (0212) 276 27 27, Faks: (0212) 276 29 00

ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve tüm Şubeleri ile www.icbcyatirim.com.tr adresleri

ING MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:10 Sarıyer İSTANBUL

Tel: 0212 367 70 00 Faks: 0212 367 70 70

ING Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya Ve İzmir İrtibat Büroları ve ING Özel Bankacılık Şubeleri, 0850 222 0 600 no'lu telefon, ve www.ing.com.tr adresi

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy – Şişli /İstanbul

Tel: (0212) 319 26 00, Faks: (0212) 324 84 25

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Genel Müdürlük, İrtibat Büroları ve www.infoyatirim.com adresi



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Coniant Sok. No: 7 A Blok
D:27-28-29-24-25-26-27-28-29
Levent/Bosiktaş/İST. Sicil No: 27683
MERSİS No: 0388-00341000015
www.yanikrediyatirim.com

182

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ELEVANT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıtlı Cad. No:73 Kat:1 B Blok No:18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 429 000 17 03
Tic. Sic. No: 148674 www.yanikrediyatirim.com

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler / İstanbul

Tel: (0212) 355 46 46, Faks: (0212) 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Merkez şubesi, diğer şubeleri, irtibat büroları Odea Bank A.Ş. şubeleri ve www.tacirler.com.tr adresi

TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TEB Kampüs, D Blok, Saray Mah. Sokullu Cad. No:7B 34768 Ümraniye / İstanbul

Tel: (0216) 636 44 44, Fax: (0216) 631 44 00

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.teb.com.tr adresi

TURKISH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat: 4 - Levent / İstanbul

Tel: (0212) 315 10 00, Faks: (0212) 315 10 02

Turkish Yatırım Genel Müdürlüğü, tüm şubeleri ve www.turkishyatirim.com adresi

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. No:18 Park Maya Sitesi F2/A Blok No:18 Levent Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 352 35 77, Faks: (0212) 352 36 20

Vakıf Yatırım Genel Müdürlük, Vakıf Yatırım'ın tüm şubeleri, Tüm Vakıfbank şubeleri, 0850 222 07 24 no'lu telefon ile www.vakifbank.com.tr ve www.vakifyatirim.com.tr adresleri

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı, Beyoğlu / İstanbul

Tel: (0212) 317 69 00, Faks: (0212) 282 15 50

Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ve www.yf.com.tr adresi

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cemaat Sok. Kat: 7 A Blok
D:11 Kat: 24 252 35 33
Levent/Beşiktaş/İST. Sic. No: 269758
Tic. Sic. No: 0388-0003-010-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

YATIRIM
EKTİMLİK YATIRI SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara E.İ.İ. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 18
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1013
Tic. Sic. No: 140674 www.arzum.com.tr

SDA International SARL

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 34330 Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 339 80 80, Faks: (0212) 269 09 60

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tüm şubeleri, Prim Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr adresleri ve 0850 22 22 979 no'lu telefon

Her bir konsorsiyum üyesinin (konsorsiyum lideri aynı zamanda konsorsiyum üyesidir) teminata kabul edeceği kıymetler ve döviz aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Yalnızca Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. bonoları) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi – TL - Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (Sadece ihraççısı Denizbank A.Ş. olan borçlanma araçları kabul edilecektir) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
DenizBank A.Ş.	

SDA International SARL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Dışkılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No:17
34050 EYÜP - İSTANBUL
Makina Kurumları V.D. 435 004 17
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
	- Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi – TL - Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - TL DİBS - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
T. Garanti Bankası A.Ş.	
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi – TL - Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Global Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Kısa Vadeli Kira Sertifikaları Katılım Fonu
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Kısa Vadeli Kira Sertifikaları Katılım Fonu - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi – TL
ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - TL DİBS - Döviz (ABD Doları, Avro) - Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi – TL - Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro)
ING Menkul Değerler A.Ş.	- Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ING Bank A.Ş. Özel Bankacılık Şubeleri	
İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Merkez: İstanbul, Cumhuriyet Caddesi No: 14 / 1. Blok
 Tel: +90 212 231 24 00 / 231 24 3330
 Levaniye Beşiktaş/İST. Sicil No: 27 589
 Tic. Sicil No: 0387 0002 1910-000186
 www.yapikredi-yatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 T.C. HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI
 Yatırımcılar Caddesi No: 76 Kat: 1 B Blok No: 18
 34050 EYÜP - İSTANBUL
 Mersant Kurumlar V.D. 435 004 713
 Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
	- Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BİST'te işlem gören borçlanma araçları) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin,) - Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi – TL
Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - TL DİBS - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BİST'te işlem gören borçlanma araçları) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro)
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şekerbank T.A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BİST'te işlem gören borçlanma araçları) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon

11 Aralık 2020



SDA International SARE

YAPI KREDİ PORTFOLY
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı Sk. No: 10 Kat: 10
D: 7-21-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent / Beşiktaş / İST. / Sicil No: 27589
Merkezi No: 0388-0073-00-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
T.C. HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI
Görevlendirme Birim Başkanlığı
Görevlendirme Birim Başkanlığı
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 00 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
	- Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Döviz (ABD Doları, Avro) (Yalnızca vadesiz ABD Doları ve Avro Döviz Tevdiat Hesapları kullanılabilir.) - Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi – TL (Özellikli mevduat ürünleri hariç olmak üzere vadesi tahsilat günü ile aynı valör gününe sahip TL mevduatlar kullanılabilir.)
Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BIST'te işlem gören borçlanma araçları) - Hisse Senedi Fonu - Borçlanma Araçları Fonu - Değişken Fon - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (sadece kendi ihraç ettiği ve BIST'te işlem gören borçlanma araçları) - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı Hariç)
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Vadeli Mevduat /Katılma Hesabı Blokesi – TL (İnternet Bankacılığı Hariç) - Döviz (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı Hariç) - Vadeli Mevduat Blokesi /Katılma Hesabı Blokesi (ABD Doları, Avro) (İnternet Bankacılığı Hariç)
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her aracı kurum sadece kendi ihraç ettiği ve BIST'te işlem gören borçlanma araçları) - Pay (BİST 30'da yer alan paylar) - TL DİBS - Döviz (ABD Doları, Avro)
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kısa Vadeli Kira Sertifikaları Katılım Fonu
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	
Pay Menkul Değerler A.Ş.	
Prin Menkul Değerler A.Ş.	

11 Aralık 2020

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Şirket Çalışanları'nın taleplerinin sadece fiyat aralığı tavanından toplanacağı başvuru yerleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

SDA International SARD

Levent Mah. No: 25/1 Kat: 1 B Blok Kat: 1
 Levant Mah. No: 25/1 Kat: 1 B Blok Kat: 1
 Merit No: 0388-0023-1-10-001188
 www.yapikredi.com.tr

SEKTÖREL VE ALTERNATİF SANAYİ VE TİCARET
 Orakçılar Caddesi No: 28 Kat: 1 B Blok Kat: 1
 34050 EYÜP - İSTANBUL
 Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
 Tlc. Sic. No: 148674 www.azam.com

Başvuru Yeri	Notlar
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	
DenizBank A.Ş.	
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	
ING Menkul Değerler A.Ş.	
ING Bank A.Ş.	
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	
Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	
Prim Menkul Değerler A.Ş.	
Pay Menkul Değerler A.Ş.	

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Paylar, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

a) Talep toplama öncesi aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Yapı Kredi Yatırım, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi aralarındaki Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'ni diğer tarafa mümkün olan en kısa sürede yazılı bildirimde bulunmak suretiyle derhal sona erdirip halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe ertelenebilecektir.

i. Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'ndeki kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,

SDA International SARL

ARZUM
ELEKTRİK EV ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Otaklar Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 04 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

- ii. Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabi afetler,
- iii. Yapı Kredi Yatırım tarafından ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ya da Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlamasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- iv. İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları ile bağlı kuruluşları hakkında payların pazarlanmasını önemli derecede etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması.
- b) Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde, Yapı Kredi Yatırım ve/veya İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi aralarında imzalanan Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi'ni feshedilebilir ve sözleşmenin feshi durumunda halka arz iptal edilir.
- i. Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin Şirket tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte önemli bir sebebin ortaya çıkması halinde,
- “Önemli sebep” uygulamada “önemli sebep” olarak kabul edilen durumlar ile dünyanın herhangi bir yerinde veya Türkiye’de ciddi ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmeleri de içerecektir.
- ii. Nihai halka arz fiyatının tespitinde Yapı Kredi Yatırım ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında uzlaşmaya varılamaması durumunda,
- iii. Toplanan kesin talebin ek satış hariç satışa sunulan pay miktarından az olması durumunda
- iv. Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi’nden kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- v. Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabi afetler,
- vi. Yapı Kredi Yatırım tarafından ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör ya da Şirket'in mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Paylar'ın pazarlamasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- vii. İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları ile bağlı kuruluşları hakkında payların pazarlanmasını önemli derecede



SDA International S.A.R.L.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
Lovent Mah. Çiment Sok. No: 1A/3. Kat
Etiler/Beşiktaş/İST. Şir. No: 25/689
Tic. Sic. No: 0388000313100016
www.yapikredi.com.tr

YATIRIM MENKUL
ELEKTRİK VE ALETLERİ SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Otakçılar Cad. No: 78 Kat: 1 B. Blok No: 8/3
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 00 11 13
Tic. Sic. No: 148674 www.akum.com

etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması.

c) Dağıtım listesinin Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte dünyanın başlıca finans piyasaları veya Türkiye’de ciddi olumsuz ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmelerin oluşması halinde, Yapı Kredi Yatırım ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında imzalanan Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi’ni feshedilebilir.

(b) ve (c) maddelerinde yer alan koşullar nedeniyle Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi’nin feshi ve halka arzın sonuçlandırılmaması ya da halka arzın iptali halinde, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi nakit olarak talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar’ın talep bedellerinin T.C. Merkez Bankası gecelik faizi üzerinden nemalandırılmış tutarlarını ilgili yatırımcılara ödeyeceklerdir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

a) Talep Fiyatı ile oluşacak nihai fiyat arasındaki farkın talebe dönüşmesini talep eden yatırımcılar için iade esasları aşağıdaki gibi olacaktır:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar’ın ve Şirket Çalışanları’nın farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adetleri dikkate alınarak belirlenecek nihai talep adedinden belirtmiş oldukları talep fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasında oluşacak iade tutarı kadar ekstra bir pay talebinde bulunup bulunmamaya yönelik tercihlerini talep formunda ilgili alanı işaretleyerek beyan edeceklerdir.

İzahname’nin 25.1.3.2. (c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilen başvuru yerlerinden sadece fiyat aralığı tavanından talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ise tavan fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasında oluşacak iade tutarı kadar ekstra bir pay talebinde bulunup bulunmamaya yönelik tercihlerini talep formunda ilgili alanı işaretleyerek beyan edeceklerdir. Bu yatırımcılar için talep fiyatı tavan fiyat olacaktır.

Yatırımcının iade tutarını pay olarak talep etmeye yönelik tercihini belirtmesi durumunda, talep fiyat ile nihai halka arz fiyatı arasındaki fark, ilave pay talebi olarak yatırımcı talebine yansıtılacak ve ancak bu yansıtılmalardan sonra payların dağıtım işlemine başlanacaktır. Bedel farkının talebe dönüştürülmesinden sonra kalan bakiye ve/veya karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri’ne teslim edilmesini takiben derhal, talebi giren Konsorsiyum Üyeleri tarafından pay bedellerini nakden ödeyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar’a ve Şirket Çalışanları’na iade edilecektir.

b) Talep fiyatı ile oluşacak nihai fiyat arasındaki farkın talebe dönüşmesini talep etmeyen yatırımcılar için iade esasları aşağıdaki gibi olacaktır:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli ve nihai halka arz fiyatı ile talep fiyatı arasında oluşan farklar, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri’ne teslim edilmesini takiben derhal, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından, pay bedellerini nakden ödeyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar’a ve Şirket Çalışanları’na iade edilecektir.



SDA International SARRL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent, Nispetiye Caddesi No: 11 Kat: 10
071-22-23-24-25-26 34003
Nispetiye-Besiktas/IST. Tic. Sic. No: 257689
Mersis No: 0388-00-0190-00016
www.yapikrediyatirim.com.tr

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler, Beşiktaş/İST. Kat: 1 B Blok No: 81
34000 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1010
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep adetleri bir adet ve katları şeklinde olup Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ile Şirket Çalışanları için talep edilebilecek azami pay adedi konusunda herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için belirlenmiş tahsisat tutarının üzerinde talep gelmesi halinde, her bir bireysel yatırımcı için azami talep miktarı 700.000 adet olarak kabul edilecektir. Böyle bir durumda azami talep miktarını aşan miktarda talepte bulunan yatırımcıların talep adetleri, azami talep miktarı olan 700.000 adet pay adedi olarak dikkate alınacaktır. Tüm yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin bir alt sınır belirleyebilirler.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

Kurul'un II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24. ve SPKn'nin 8. maddesi uyarınca, İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum İhraççı veya Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurul'ca onaylanır ve İzahname'nin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, İzahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, İzahname'de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirimini takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Sermaye artırımını yapılmayacağı için yeni pay alma hakkı doğmamaktadır.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Leylan Mah. Çınar Sok. No: 1A A Blok
Kat: 21-22-23-24-25-27 34390
Etiler-Besiktas/İST. Sic. No: 242689
Mersis No: 0388-0023-00000016
www.yapikredi.com.tr

192

ARZUM
ELEKTRİK VE ALİMLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar: 2. Kat: 1 B Blok No: 18
34350 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin İhraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza aracılık edenlerin, payların değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumdaki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in %5 ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

Ad-Soyad	Kurum
Talip Murat Kolbaşı	Arzum
Ali Osman Kolbaşı	Arzum
Yasemin Rezan Kolbaşı	Arzum
Mete Zadi	Arzum
Şecaettin Arda Altınok	Arzum
Mehtap Yıldız	Arzum
Serhan Giray	Arzum
Arif Emre Ünal	Arzum
Mustafa Aydın	Arzum
Nilay Şahin Mursaloğlu	Arzum
Alpay Kajan	Arzum
Buket Topuzoğulları	Arzum
Buğra Şenkal	Arzum
Sabriye Çavuşoğlu	Arzum
Umut Yarıkömeroğlu	Arzum
Mehmet Alaoğlu	Arzum
Ahmet Faralyalı	Mediterra Private Equity Limited şirketi ortağı ve yönetim kurulu üyesi
Çenk Coşkunürk	Mediterra Private Equity Limited İstanbul İrtibat Bürosu

11 Aralık 2020



SDA International SARL

ARZUM
ELECTRİK ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:1
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Ad-Soyad	Kurum
İsmail Tanıl	Mediterra Private Equity Limited İstanbul İrtibat Bürosu
Kubilay Ediz Urhan	3U Finansal Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti.
Müfit Arapoğlu	BASEAK
Cenk Yılğör	BASEAK
Erkin Tuzcular	BASEAK
Sena Mutlu	BASEAK
Ceren Köksoy	BASEAK
Ege Alpaykut	BASEAK
Gözde Öztürk	BASEAK
Yılmaz Ansoy	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ekin Arca Kırelli	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hakan Yolcu	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sadık Çulcuoğlu	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Özlem Gülçiçek	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Emir Bölen	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Erk Deha Karataş	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Umut Erkan	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mustafa Görkem Göker	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İhsan Afşin Özdemir	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hulusi Zarph	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Emre Mercan	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ali Sabuncu	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Abuzer Coşkunalp	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tuna Taksim	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ferzan Ülgen	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi)
Gülşen Deniz	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi)
Ecem Özkan	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi)
Onur Yücel	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi)
İlkerhat Pekin	Pekin ve Bayar Ortak Avukat Bürosu
Senem Gölge Yalçın	Pekin ve Bayar Ortak Avukat Bürosu



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Söğüt Sok. No: 4/A Kat: 3
Etiler/Beşiktaş/İST. Şişli No: 257689
Mersis No: 0388-0007190000016
www.yapikrediye.com.tr

194

ARZUM
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Söğüt Sok. No: 78 Kat: 1 B Blok No: B1B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 17
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççı'nın bildiği ölçüde, İhraççı'nın ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin Halka Arz Edilecek Paylar'ın yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Ek satış hariç halka arz edilecek toplam 13.306.475 TL nominal değerli payların;

- (i) 9.846.791 TL nominal değerdeki (%74) kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a
- (ii) 3.326.619 TL nominal değerdeki (%25) kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a
- (iii) 133.065 TL nominal değerdeki (%1) kısmı Şirket Çalışanları'na

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Talep toplama süresi sonucunda belirli bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş olması durumunda o gruba tahsis edilen tutarın karşılanmayan kısmı Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin onayı ile diğer gruplara aktarılabilir.

Talep toplama süresinin sonunda herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa dahi Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin onayı ile tahsis edilen tutarlarda, %20'den fazla olmamak üzere azaltma yapılarak diğer tahsisat gruplarına kaydırma yapılabilir.

c) Bireysel yatırımcılar ve İhraççı'nın çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Şirket Çalışanları ve/veya Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubunda aşırı talep olması durumunda uygulanacak farklı bir yöntem bulunmamaktadır.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cemart Sok. No: 15/ 2. Blok
D: 12-23-24 35-37 34393
Levent-Başkent/İST. Şif: 3039/589
Tic. Sic. No: 0388 0022 270 0016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK VE ETLER SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Bakırçay Mah. No: 75 Kat: 1 B Blok No: 818
34099 EYÜP - İSTANBUL
Marjara Kurumlar V.D. 432 004 1413
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Halka arz sürecinde Şirket Çalışanları'na ayrıcalıklı tahsisat yapılması planlanmaktadır. Bu kapsamda Şirket Çalışanları Halka Arz'a konu payları %10 iskontolu olarak satın alabileceklerdir. Şirket Çalışanları'na yapılacak tahsisat, Halka Arz Edilecek Paylar'ın (ek satış hariç) toplam sayısının %1'ini aşmayacaktır.

Şirket Çalışanları tahsisat grubu için başvuracak yatırımcılarına dahil olan katılımcıların talep toplama tarihleri itibariyle Şirket Çalışanı tanımının şartlarını sağlıyor olmaları gerekmektedir.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Şirket Çalışanları grupları için ilgili gruptaki toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda, talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş, o gruptaki tüm yatırımcılara 1 (bir) adet pay dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcı ve Şirket Çalışanları grupları için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet pay dağıtılacağına Yapı Kredi Yatırım'ın önerileri dikkate alınarak, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin 19. maddesinde yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Şirket Çalışanları ve Yurt İçi Bireysel Yatırımcı gruplarında yukarıda e fıkrasında belirtildiği üzere tek bir bireysel yatırımcıya asgari 1 adet pay dağıtımı yapılırken mükerrer talep kontrolü işlemi yapılarak, bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların yalnızca yatırımcı başına 1 adet pay (bu gruba tahsis edilen miktarın yetmemesi durumunda kura ile belirlenecektir) dağıtılacaktır. Bu gruptaki yatırımcılara birer adet pay dağıtıldıktan sonra kalan miktar için oransal dağıtım yöntemi kullanılacağından, e fıkrasında belirtilenin haricinde bir mükerrer talep kontrolü işlemi yapılmayacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda nihai talep adedi belirlendikten sonra bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların bulunması durumunda fazla olan talep kabul edilecektir. Farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talepte bulunulmuş ise veya eksik bilgi girişinden dolayı kararsız kalınan durumlarda Konsorsiyum Üyeleri'nin kurum unvanlarının alfabetik önceliğine bakılacaktır.

Ancak, talep toplama süresi sonunda Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise mükerrer talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktartlı ikinci talep tutarları da dikkate alınabilecektir. İlgili yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarın tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mah. Çarşı Sok. No:10A Kat:1
D:1/22-23 24 25 26 27 28 29 30
Levent/Beşiktaş/İST. Şişli No:21669
Tic. Sic. No:03880026-1100016
www.yapikrediyatirim.com.tr 196

ARZUM
NİĞETKİ BAĞLI D. SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Cad. No:78 Kat:1 8 Blok No:10
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marinara Katımlar V.D. 435 004 713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

- h) Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilecek Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracılık eden yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarlarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

- a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait toplamda 1.995.971 TL nominal değere kadar payın dağıtımına tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır.

- b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde ek satış hakkı kullanılabilir ve ek satışa konu edilecek miktar, halka arz edilen pay miktarına eklenerek dağıtımına tabi tutulacaktır. Ek satışa konu payların yatırımcı grupları arasındaki dağılımı tahsisat oranlarına bağlı kalmadan Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından belirlenerek kesinleştirilecektir.

Ek Satış Yöntemi	Adet	Nominal Değer	Pay Grubu	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Ortak Satışı	1.995.971	1.995.971	B	%14,99

- c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

- d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Ek satıştan elde edilecek gelir, Yapı Kredi Yatırım tarafından fiyat istikrarını temin işlemlerinde kaynak olarak kullanılabilir.



SDA International SARL



25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatı 15,50 TL ile 17,00 TL arası olarak belirlenmiştir.

Konsorsiyum Üyelerinin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK tarifesı	MKK tarifesı	MKK tarifesı	0-105.800 TL arası 10.60 TL, 105.800 TL- 1.058.000 TL arası 0.0001, 1.058.000 TL ve Üzeri 106 TL BSMV (0.05)	-	-
Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	-	MKK tarifesı	MKK tarifesı	-	-	-
Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.	MKK tarifesı	MKK tarifesı	MKK tarifesı	-	-	MKK tarifesı
Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	3 TL	-	1,58 TL	-	-	-
Global Menkul Değerler A.Ş.	MKK tarifesı	MKK tarifesı	MKK tarifesı	Takasbank tarifesı yüzbinde 5 +BSMV Min 5.75 TL +BSMV Maks 57.50TL +BSMV	-	-
Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	MKK tarifesı 1,50 TL +BSMV	MKK tarifesı 0,25 TL +BSMV	MKK tarifesı 1,25 TL+BSMV	Takasbank tarifesı yüzbinde 5+BSMV Min 5,75 TL+BSMV maks 57,5 TL+BSMV 5,25 TL	-	Yasal masraflar
ICBC Turkey Yatırım Menkul	-	-	-	-	-	-

SDA International SARL

ARZUM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ortaçılar Cad. No:78 Kat:8 Beşiktaş/İSTANBUL
34050 EYÜP - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Değerler A.Ş.						
ING Menkul Değerler A.Ş.	MKK tarifesı	-	-	-	-	-
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-
Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	8,57 TL	-	-
Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1,58 TL	-	-	-	-	-
PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş.	3,47 TL	-	2,64 TL	9 TL	-	-
QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	MKK Tarifesı
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	15,75 TL	-	-
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	1 TL - 15,000 TL'ye kadar 10 TL, 15,001-50,000 TL'ye kadar 18 TL, 50,001 TL üzeri 50 TL.	-	-
TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	Türk Ekonomi Bankası A.Ş. nezdindeki hesaplardan yapılacak EFT'lerden BSMV hariç azami 100 TL	-	Saklamada olan sermaye piyasası araçlarının nominal değeri üzerinden 3'er aylık dönemlerde onbinde 2,1 oranında saklama komisyonu alınmaktadır.
Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	5 TL + BSMV	0-105.800 TL arası 15 TL+BSMV, 105.801 TL-1.058.000 TL arası tutar üzerinden 0,00012 (yüz binde 12) + BSMV, 1.058.001 TL üzeri 150,00 TL + (BSMV)	-	İnternet üzerinden yapılan EFT'lerde tutar gözetilmeksizin 7 TL +BSMV
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1,50 TL + BSMV	-	1,25 TL + BSMV	Takasbank tarifesı yüzbinde 10+BSMV	-	Yasal masraflar

11 Aralık 2020



SDA International S.A.R.L.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 257689
Versis No: 0386.0023-1910-0016
www.yapi-kredi-yatirim.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sicil No: 257689
Versis No: 0386.0023-1910-0016
www.yapi-kredi-yatirim.com.tr

Kurum	Hesap Açma Ücreti *	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluşta Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	-	-	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi virmanlarında MKK tarifi uygulanır	0-1.000 TL arası: 2,5 TL+BSMV 1.000,01 TL-50.000 TL arası: 5 TL + BSMV 50.000,01 üzeri: 50 TL + BSMV	-	-
Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	Adet başına 1,25 TL+BSMV	-	-	-

* Hesabı olan müşterilerin yeniden hesap açmaları zorunlu değildir.

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Halka arz fiyatı aralığı belirlenirken ön pazarlama çalışmaları sonucunda gelen geri bildirimler dikkate alınmıştır. Nihai halka arz fiyatı ise, Yapı Kredi Yatırım'ın önerileri dikkate alınarak, Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından halka arz süresi içerisinde yatırımcılardan gelecek taleplerin değerlendirilmesi sonucunda belirlenerek kesinleştirilecektir. Payların dağıtımı, belirlenen nihai halka arz fiyatı esas alınarak yapılacaktır.

Nihai halka arz fiyatı halka arzın bitimini takip eden bir işgünü içerisinde KAP'ta ilan edilecektir.

Halka arz fiyat aralığı ve bu aralığın belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak hazırlanan fiyat tespit raporu, yasal süresi içinde, KAP'ta ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmıyorsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Halka arz mevcut payların halka arzı yoluyla yapılacaktır. Bu nedenle ortakların yeni pay alma hakları bulunmamaktadır.

25.3.4. İhraççı'nın yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları İhraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

11 Aralık 2020

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Çarşı 81. Kat: 1. A Blok
D: 8-22 Kat: 22 Kat: 34000
Levent/Beşiktaş/İST. /Sic. No: 257589
Merkezi No: 0388 41 25 910-0016
www.yapikrediyatirim.com.tr

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2. (c) maddesinde yer almaktadır.

Şirket Çalışanları'na satış yalnızca Yapı Kredi Yatırım aracılığıyla yapılacaktır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Konsorsiyum Lideri, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket arasındaki Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi 20.11.2020 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, Konsorsiyum Lideri, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket'in hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtım ile ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Halka Arz Eden Pay Sahibi portföyünde bulundurduğu Şirket paylarının halka arzında toplam 13.306.475 TL nominal değerde 13.306.475 adet (ek satış hakkının kullanılması ve bu kapsamdaki tüm payların satılması durumunda, toplam 15.302.446 TL nominal değerde ve 15.302.446 adet) B grubu pay satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

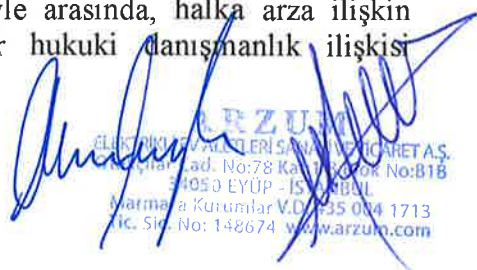
Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Yapı Kredi Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yapı Kredi Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yapı Kredi Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan BASEAK arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. BASEAK ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. BASEAK'ın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. BASEAK'ın Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi

11 Aralık 2020



SDA International SARL



bulunmamaktadır. BASEAK halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile mali tablolarının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul'un ilgili pazarında işlem görmesi için Borsa İstanbul'a başvuru 13 Ekim 2020 tarihinde yapılmıştır.

Halka arz bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, Halka Arz Edilecek Paylar'ın satış tamamlandıktan sonra Borsa'da işlem görebilmesi Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa'nın vereceği olumlu karara bağlıdır.

26.2. İhraççı'nın aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,
- İhraççı'nın başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

SDA International SARL

202

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gömürçü Sok. No: 18, A Blok
D: 21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent-Beşiktaş/İSTANBUL No: 957689
Tic. Sic. No: 0388-0023/1310001
www.yapikrediyatirim.com.tr

ARZUM
ELETTİRİM VE İLETİMLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Nispetiye Mah. No: 78 Kat: 8 BİLKENT
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 431 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

11 Aralık 2020



26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Yapı Kredi Yatırım Arzum paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Yapı Kredi Yatırım fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin bir taahhüt vermemektedir. Yapı Kredi Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de, gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren yetkili kuruluş olan Yapı Kredi Yatırım'a aittir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde, Halka Arz Eden Pay Sahibi portföyünden Halka Arz Edilecek Paylar'dan toplam 1.995.971 TL nominal değerdeki kısmının satışından elde edilecek taban fiyattan hesaplandığında 30,9 milyon TL'ye, tavan fiyattan hesaplandığında 33,9 milyon TL'ye tekabül eden hasılatın kullanılması planlanmaktadır.

11 Aralık 2023



ISDA International SARL

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden	Adresi	Grup İçinde Aldığı Görevler veya diğer önemli ilişkilerin mahiyeti
SDA International	46A, Avenue John F. Kennedy Office 16 Floor:2, L-1855 Lüksemburg	Paylarını halka arz edecek ortak son üç yıl içerisinde Arzum'da herhangi bir görev almamıştır ve Arzum ile pay sahipliği haricinde herhangi bir önemli mahiyette ilişkileri mevcut değildir.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Arzum'un 32.210.000 TL tutarındaki mevcut sermayesinde SDA International'ın 15.302.446 TL nominal değerde ve %47,1 oranında payı bulunmaktadır.

SDA International'ın Şirket sermayesinde sahip olduğu payların 13.306.475 TL tutarındaki kısmı halka arz edilecektir.

Ayrıca, SDA International'ın Şirket sermayesinde sahip olduğu 1.995.971 TL nominal değerli pay ek satışa konu edilebilecektir.

Halka arz sonucunda Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Ortağın Unvanı	Halka Arzdan Önce		Halka Arzdan Sonra		Halka Arzdan Sonra	
			(ek satış hariç)		(ek satış dâhil)	
	TL	%	TL	%	TL	%
SDA International	15.302.446,00	47,51	1.995.971,00	6,20	-	-
Murat Erkurt	209.135,00	0,65	209.135,00	0,65	209.135,00	0,65
Ahmet Faralyalı	201.550,00	0,63	201.550,00	0,63	201.550,00	0,63
Orhan Ayanlar	25.402,00	0,08	25.402,00	0,08	25.402,00	0,08
Cenk Coşkunürk	25.402,00	0,08	25.402,00	0,08	25.402,00	0,08
Halit Görkem Oktay	18.965,00	0,06	18.965,00	0,06	18.965,00	0,06



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 11 Kat: 9 A Blok
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent-Beşiktaş/ŞT. Sic. No: 25/589
Tic. Sic. No: 0398-0/23-1310-0016
www.yapikredi.yatirim.com.tr

204

ARZUM
ELEKTRİK VE ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Orta Mah. Ca. 1978 Kat: 1 B. Blok No: 8/8
34090 EYÜP - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 433 004 0013
www.arzum.com

Ortağın Unvanı	Halka Arzdan Önce		Halka Arzdan Sonra		Halka Arzdan Sonra	
			(ek satış hariç)		(ek satış dâhil)	
	TL	%	TL	%	TL	%
Talip Murat Kolbaşı	3.449.692,00	10,71	3.449.692,00	10,71	3.449.692,00	10,71
Yasemin Rezan Kolbaşı	2.710.472,00	8,42	2.710.472,00	8,42	2.710.472,00	8,42
Zeynep Figen Peker	2.710.472,00	8,42	2.710.472,00	8,42	2.710.472,00	8,42
Aliye Kolbaşı	1.971.250,00	6,12	1.971.250,00	6,12	1.971.250,00	6,12
Ali Osman Kolbaşı	3.066.392,00	9,52	3.066.392,00	9,52	3.066.392,00	9,52
Oktay Kolbaşı	1.259.411,00	3,91	1.259.411,00	3,91	1.259.411,00	3,91
Rengin Yağan	1.259.411,00	3,91	1.259.411,00	3,91	1.259.411,00	3,91
Halka Açık Kısım	-	-	13.306.475,00	41,31	15.302.446,00	47,51
Toplam Çıkarılmış Sermaye	<u>32.210.000,00</u>	<u>100,00</u>	<u>32.210.000,00</u>	<u>100,00</u>	<u>32.210.000,00</u>	<u>100,00</u>

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 09.10.2020 tarihli ve 2020/011 sayılı yönetim kurulu kararına binaen verdiği beyanıyla Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 180 gün boyunca bedelli sermaye artırımını yapmayacağını, maliki olabileceği Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufla bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket ortaklarından SDA International S.A.R.L, 21.10.2020 tarihli müdürler kurulu kararına binaen verdiği beyan ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufla bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Murat Kolbaşı, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufla bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

SDA International SARL



Handwritten signature of Murat Kolbaşı.

Handwritten signature of SDA International SARL.

ARZUM
ELEKTRİK, ELEKTRİK ALETLERİ, SANAYİ VE TİCARET
Şirk. Sic. No: 278 Kat: 1 B Blok No: 87B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kısımları V.D. 435 004 4713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Ali Osman Kolbaşı, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnetmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Yasemin Rezan Kolbaşı, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnetmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Zeynep Figen Peker, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnetmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Aliye Kolbaşı, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnetmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Oktay Kolbaşı, 27.10.2020 tarihli taahhüdü beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnetmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu



SDA International SARI

206

ARZUM
MUTLAKA SANAYİ VE TİCARET
Sanayiye Cad. No:78 Kat:1 B Blok Kat:8
34080 EYUP - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Rengin Yağan, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

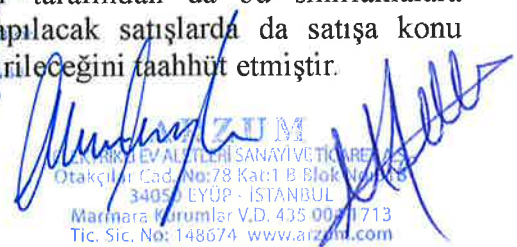
Şirket ortaklarından Murat Erkut, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Ahmet Faralyalı, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Orhan Ayanlar, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

Şirket ortaklarından Cenk Coşkuntürk, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnemeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

SDA International SARL



Marinara Kurumlar V.D. 435 000 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Şirket ortaklarından Halit Görkem Oktay, 27.10.2020 tarihli beyanı ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladıkları tarihten itibaren 180 gün boyunca, maliki olduğu Şirket paylarını satmayacağını, devretmeyeceğini, rehnetmeyeceğini veya bu paylar üzerinde sair suretle tasarrufta bulunmayacağını, dolaşımdaki pay miktarının artmasına sebep olmayacağını, bu sonuçları doğurabilecek başkaca herhangi bir işlem yapmayacağını ve yönetim kontrolüne sahip olduğu herhangi bir iştirak ya da bağlı ortaklık veya bunlar adına hareket eden kişiler tarafından da bu sınırlamalara uyulmasını sağlayacağını ve ve borsa dışında yapılacak satışlarda da satışa konu payların bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceğini taahhüt etmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

SDA International S.A.R.L 21.10.2020 tarihli müdürler kurulu kararına binaen verdiği taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Talip Murat Kolbaşı 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Ali Osman Kolbaşı 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

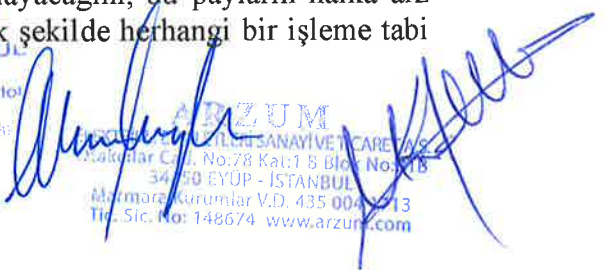
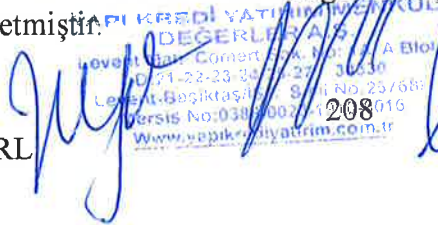
Yasemin Rezan Kolbaşı 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Zeynep Figen Peker 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Aliye Kolbaşı 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Oktay Kolbaşı 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

SDA International SARL



Rengin Yağan 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Murat Erkut 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Ahmet Faralyalı 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Orhan Ayanlar 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Cenk Coşkuntürk 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

Halit Gökem Oktay 27.10.2020 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren bir yıl boyunca, maliki oldukları Şirket paylarını halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan borsada satmayacağını, bu payların halka arz fiyatının altında borsada satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutmayacağını taahhüt etmiştir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

11 Aralık 2020



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mh. Cömert Sok. No: 10A Blok
Kat: 22-23-24 Kat: 22 Kat: 23
Levent-Beşiktaş/İST. Şişli No: 25/365
Tic. Sic. No: 0388 0003 910 0016
www.yapikredi-yatirim.com.tr

ARZUM
EĞİTİM, GELİTİM, İNŞAAT, SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ötekiler Mh. 105. Sokak Kat: 1 B Blok No: 818
Etiler - Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

SDA International SARL

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin İhraççı'nın elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	Karşıl原因 Taraf	Ek Satış Hariç		Ek Satış Dahil	
		Taban Fiyattan	Tavan Fiyattan	Taban Fiyattan	Tavan Fiyattan
Bağımsız Denetim	Şirket	170.000			
Reklam, Pazarlama ve Halkla ilişkiler	Şirket	2.500.000			
MKK Üyelik Ücreti	Şirket	32.210			
SPK Kurul Ücreti* (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	32.210			
SPK Kurul Ücreti* (ihraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	SDA International Sarl	96.472	106.452	110.943	122.420
Aracılık Komisyonu	SDA International Sarl	4.640.634	5.089.727	5.336.728	5.853.186
Hukuki Danışmanlık	SDA International Sarl	606.300			
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	SDA International Sarl	15.701			
Toplam Maliyet		8.093.526	8.552.600	8.804.092	9.332.027
Pay Başına Maliyet		0,25	0,27	0,27	0,29

* Kurul'un 24 Haziran 2016 tarihli basın açıklamasıyla, belirli olmayan bir süre için, Kurul ücretlerinde %50 oranında indirim yapılmıştır. Bu maliyetler %50 indirim dikkate alınarak hesaplanmıştır.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Halka arz ortak satışı şeklinde gerçekleştirilecek olup, halka arz sonucunda Şirket'e doğrudan nakit girişi olmayacaktır. Halka arzdan elde edilecek gelir Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin tasarrufunda olacaktır.

29. SULANMA ETKİSİ

Halka arz sermaye artırımını yoluyla yapılmayacağı ve sadece mevcut ortak satışı yoluyla yapılacağından sulanma etkisinin hesaplanması gerekmemektedir



YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 16/A Blok
D: 21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent-Beşiktaş/İSTANBUL-34398
Mersis No: 0388 0003 5000 0015
www.yapikredi.com.tr

SDA International SARL

ARZUM
ELEKTRİK VE ELEKTRONİKLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklıklar Bölgesi, No: 78 Kat: 1 B Blok No: B/8
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 / 1712
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık hizmetleri
Balcıoğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık Ortaklığı	Hukuki danışmanlık hizmetleri
Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Bağımsız denetim hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayımladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal tablolar

Şirket'in 30 Eylül 2020, 30 Eylül 2019, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihli mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

Ticaret Ünvanı: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Ernst & Young Global Limited üyesi)

Adresi: Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi Orjin Maslak İş Merkezi No:27 Kat:2-3-4 Daire:54-57-59 34485 Sarıyer İstanbul

Telefon: +90 212 315 30 00

Faks: +90 212 230 82 91

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Ortak Baş Denetçi: Ferzan Ülgen

Finansal tablolar için verilen bağımsız denetim görüşü şu şekildedir:

"Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Eylül 2020 ve 2019, 31 Aralık 2019, 2018 ve 2017 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile 30 Eylül 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ve 31 Aralık 2019, 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynak değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

SDA International SARL

ARZUM
ELEKTRİK ALETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Maslak Caddesi No:28 Kat:1 B Blok No:54
34350 EYÜP - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun, 30 Eylül 2019 dönemine ait etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 30 Eylül 2020, 31 Aralık 2019, 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve 30 Eylül 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ve 31 Aralık 2019, 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla tam kapsamlı denetim ihtiyacı, Eylül 2020'de belli olmuş, bu yüzden Şirket'in 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla çek, senet ve stok sayımlarını yapma ihtiyacı olmamıştır. Bu nedenle 30 Eylül 2019 tarihli, 54.576.816 TL tutarındaki kayıtlı değerleri ile finansal tablolarda yansıtılan stokların ve 11.616.875 TL (Bu bakiye 4.948.844 TL tutarında avans karşılığı alınan çek bakiyesi ile netlenmesinden önceki bakiyedir, netleme sonrası bakiye 6.668.031 TL'dir) tutarındaki çek ve senetlerin sayımı tarafımızca gözlemlenememiştir. İşlemlerin yüksek hacmi nedeniyle stok ve çek ve senet miktarını geriye dönük olarak doğrulamak için yapılabilecek çalışmalar pratik olmadığından yapılamamıştır. Bu hususun bir sonucu olarak, 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla ilgili bilanço hesapları ve 30 Eylül 2019 tarihlerinde sona eren dokuz aylık döneme ait kar veya zarar ve diğer kaplı gelir tablosunu, özkaynak değişim tablosunu ve nakit akış tablosunu oluşturan unsurlar için herhangi bir düzeltme yapılmasının gerekli olup olmadığı tespit edilememiştir. Bu hususun, 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablolarına ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarına etkisi bulunmamaktadır."

Hukukçu Raporu

İzahname'nin Ek-5 numaralı ekinde yatırımcıların incelenmesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Balcıoğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmıştır.

Adresi: Büyükdere Caddesi Bahar Sokak No.13, River Plaza Kat 11-12, Levent, 34394, İstanbul

Telefon: 0212 329 30 00

Faks: 0212 329 30 01

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Balcıoğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık Ortaklığı'nın hukukçu raporunun İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir.

Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya

SDA International SARI

www.yapikrediye.com.tr

ARZUM
ELEKTRİK ENERJİLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
Otakılar Cid. No:78 Kat:1 B Blok 34394
34394 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 024 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere İhraççı'nın finansal yatırımları hakkında bilgi:

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in konsolidasyona dâhil edilenler hariç olmak üzere herhangi bir finansal yatırımı bulunmamaktadır.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan hususlar borsada işlem görecekt payların elde tutulması ve elden çıkarılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla işbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiği önemle hatırlatılır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan vergi mevzuatı ve vergi mevzuatının yorumlanma biçimi kapsamında verilen bilgilerin ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulması gerekmektedir.

32.1 Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli

SDA International SARL

Levent-Büyükdere/İST. Sicil No: 257988
Mersis No: 0388 0023 0000 0000 0000 0000
www.yanikresyatirim.com.tr 213

ARZUM EV ALTI LERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ortaklar Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 78
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marifet Kurumlar V.D. 435 004 1413
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları bunlara benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat amacıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla tam mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilecek Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu payların Borsa İstanbul'da elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilecek Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2020 takvim yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki beyana tabi gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
22.000 TL'ye kadar	15
49.000 TL'nin 22.000 TL'si için 3.300 TL, fazlası	20
120.000 TL'nin 49.000 TL'si için 8.700 TL, fazlası	27
600.000 TL'nin 120.000 TL'si için 27.870 TL, fazlası	35
600.000 TL'den fazlasının 600.000 TL'si için 195.870 TL, fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

KVK uyarınca sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. Hâlihazırda kurum kârlarına uygulanmakta olan ve 2020 yılına ait kurum kazançlarına da uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %22'dir. 2021 ve takip eden yıllarda bu oran %20 olarak uygulanmaya devam edecektir. KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun tam mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum dar mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelelerin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat

SDA International SARI



Levent Mah. Çarşı No: 11
Merkez Kat: 11. Kat
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 0803000270900001
www.sapikciyayin.com.tr

ARZUM
MARMARA KURUMLAR V.D. 435 004 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

ödemenin Türkiye’de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye’de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2 Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1 Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

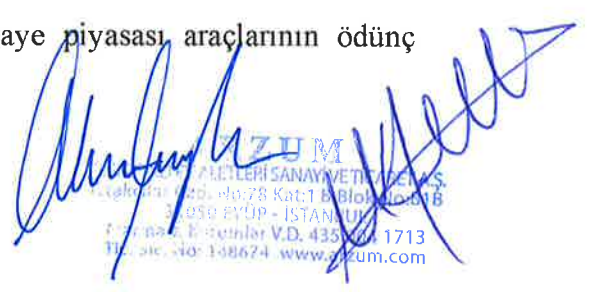
2006 ve 2020 yılları arasında Borsa İstanbul’da işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK’nın geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK’nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. Diğerlerinin yanı sıra, Borsa İstanbul’da işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

Borsa İstanbul’da işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin Hazine ve Maliye Bakanlığı’na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),

- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler



Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, Borsa İstanbul'da işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0; (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve (iii) (ii) numaralı alt kırımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırımda belirtilen dışında kalan kazançlarda 24.05.2020 tarihinden itibaren iktisap edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikaları için %15, diğerleri için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile Borsa İstanbul'da işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Dövize, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki Türk Lirası karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para biriminden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

SDA International SARL

ARZUM
GİRİTİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok N: 1948
34150 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 713
Tic. Sic. No: 1-3674 www.arzum.com

Tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, tam mükellef ve dar mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) dar mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) dar mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL
DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No: 1A Kat: 10
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent Beşiktaş/İST. Şişli No: 22/665
Mersis No: 0838-003149100016
Web: yapikredi-yatirim.com.tr

217

ARZUM
LEVENT MAHALLESİ, NO: 78 KAT: 1 B BLOK NO: 18
3. OSMANİYELER - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 084 1713
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan % 15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda varsa yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyai doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1 Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkartılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden

11 Aralık 2020



SDA International SARL

021-2243 39 25-27 31 31 31 31
Levent-Etiler/Beşiktaş, Şişli No: 22/1082
Mersis No: 0388-0027 910 0001
www.apikrediyatim.com.tr

ARZUM
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Sanayi ve Ticaret Bakanlığı
Kadıköy - İstanbul
Marmara Kırklar V.D. 435 004 100
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatistik Kurumu tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatistik Kurumu tarafından belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzerinde olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2020 yılı için 49.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2 Kurumlar

32.2.2.2.1 Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

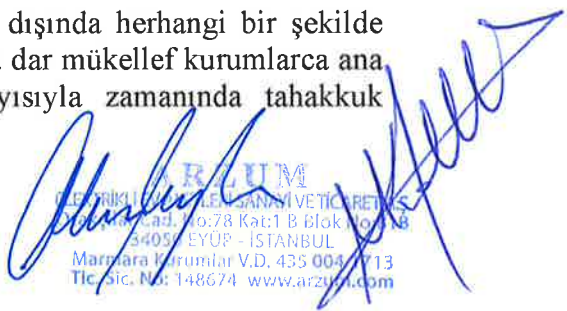
32.2.2.2.2 Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk

SDA International SARL



ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3 Dar Mükellef Kurumlar

Dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme tam mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden dar mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip tam mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Comart Sok. No: 15 A Blok Kat: 5
Etiler - Beşiktaş / İstanbul Tic. Sic. No: 27226
Tic. Sic. No: 0388000033-1010-0015
www.yapikredi.com.tr

ARZUM ELEKTRİK ELEKTRİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Etiler Mah. Kat: 5 Kat: 1 B Blok No: 15
34060 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumları V.D. 435 004 913
Tic. Sic. No: 168674 www.arzum.com

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2 Kurumlar

32.3.2.1 Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safî kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safî kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır. Ancak, %20 kurumlar vergisi oranı, 7061 sayılı Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2018, 2019 ve 2020 yıllarına ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %22'ye çıkarılmıştır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, tam mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2 Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'na belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MÜDÜRLÜĞÜ
DEĞERLER ARZ
Levent Mah. Cömert Sok. No: 10 / B108
D:21-22-23-24-25-27 / 34430
Levent-Beşiktaş/İST. / T.C. No: 257688
Mersis No: 0388-00-350310-0016
www.yapikrediye.com.tr

222

ARZUM
E-ETKİMLİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. No: 8 Kat: 1 B Blok No: 818
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 713
Tic. Sic. No: 148574 www.arzum.com.tr

33. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN PAY SAHİBİ TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından İzahname'nin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı İzahname'nin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahname'nin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında İzahname'nin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

11 Aralık 2020



SDA International SARL

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Camert Sok. No: 11 Kat: 9 B Blok
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27684
Mersis No: 0838001234000000015
www.yapikredi.com.tr

223

ARZUM
ELEKTRİK ENERJİLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ordu Cad. No: 78 Kat: 1 B Blok No: 818
34650 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 432 004 87/30
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com

34. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Arzum Elektrikli Ev Aletleri San. ve Tic. A.Ş. Flatofis Binası Otakçılar Caddesi No:78 Kat:1 Blok no: B1B Eyüp 34050 İstanbul / Türkiye adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesinde (www.arzum.com.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İzahname'de yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, Esas Sözleşme, vb.)
- 2) İhraççı'nın İzahname'de yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

Ek-1: Esas Sözleşme

Ek-2: Şirket yönetim kurulu iç yönergesi

Ek-3: 30 Eylül 2020, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren mali yıllara ilişkin konsolide finansal tablolar ve özel bağımsız denetim raporu

Ek-4: 30 Eylül 2020, 31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihlerinde sona eren mali yıllara ilişkin konsolide finansal tablolar ve özel bağımsız denetim raporuna ilişkin bağımsız denetim kuruluşundan alınan sorumluluk beyanı

Ek-5: Balcıoğlu Selçuk Ardiyok Keki Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan bağımsız hukukçu raporu

11 Aralık 2020



ARZUM
ELEKTRİKLI EV ALETLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Otakçılar Cad. No:78 Kat:1 B Blok No: B1B
34050 EYÜP - İSTANBUL
Marmara Kurumlar V.D. 435 004 1018
Tic. Sic. No: 148674 www.arzum.com.tr

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. No:11 Kat:7 Blok
D:21-22-23-24-25-26-27-28-29-30
Levent-Besiktas/İST. Şişli No:33/580
Mersis No:0838000010001000100
Tic. Sic. No:270904

224

SDA International SARL

[Signature]

[Signature]