

**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ
EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA
İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR**

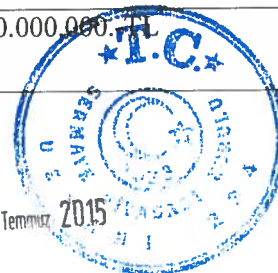
İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.08.2014 tarih ve 25/799 sayılı kararı ile onaylanan İhraç Belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihracının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı	:	TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	:	İstanbul Tic. Sicil Müdürlüğü /854563
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)	:	02.04.2014 tarih 17/21 no'lu Yönetim Kurulu Kararı
İhraca aracılık eden aracı kuruluş (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	:	Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. – Bizim Menkul Değerler A.Ş. Aracılık Konsorsiyumu
Garantör (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	:	-
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)	:	☐ Tahvil / Bono ☒ Kira Sertifikası ☐ Gayrimenkul Sertifikası ☐ VDMK ☐ VTMK ☐ IDMK ☐ ITMK ☐ Diğer
İhraç türü (Sadece biri seçilecek)	:	☒ Yurt içi halka arz edilmeksizin satış ☐ Yurt dışı satış
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	:	80.000.000.- TL
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tavanı	:	1.250.000.000.- TL

Genele Açık / Public

15 Temmuz



ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SPA – TERTİP İHRAÇ BELGESİ

Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgelerine konu sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri (Bu ihraç hariç)	:	844.000.000.-TL
---	---	-----------------

15 Temmuz 2015



Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı	
TF VARLIK YATIRIM A.Ş.	
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.	
No: 131 34876 Yakacık - Kartal / İST.	
YAKACIK V.D. 843 035 8630	
Ahmet GÜRSESLİ	Ali
Yönetici	YK

KİRA SERTİFİKASI İHRAÇ TAKİP BELGESİ

Sayı: 32/KS-799

Tarih: 15/07/2015

Ortaklığın Unvanı	:	TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
İhraca ilişkin;		
Kurul Karar Tarihi	:	19.08.2014
Kurul Karar Sayısı	:	25/799
Kurulca Karar Verilen İhraç Tutarı	:	1.250.000.000 TL

Belge Tarih/Sayısı	Türü	Nominal Değeri	Vade	Satış Yöntemi
1) 21.08.2014, 17/KS-799	Sahipliğe Dayalı	139.000.000 TL	179 gün	Halka arz
2) 27.11.2014, 28/KS-799	Sahipliğe Dayalı	60.000.000 TL	179 gün	Nitelikli Yatırımcı
3) 21.01.2015, 1/KS-799	Sahipliğe Dayalı	60.000.000 TL	178 gün	Nitelikli Yatırımcı
4) 12.02.2015, 3/KS-799	Yönetim Sözleşmesine Dayalı	250.000.000 TL	107 gün	Tahsisli
5) 13.02.2015, 4/KS-799	Sahipliğe Dayalı	80.000.000 TL	179 gün	Halka Arz
6) 22.05.2015, 21/KS-799	Sahipliğe Dayalı	80.000.000 TL	179 gün	Nitelikli Yatırımcı
7) 02.06.2015, 24/KS-799	Yönetim Sözleşmesine Dayalı	100.000.000 TL	179 gün	Tahsisli
8) 08.06.2015, 26/KS-799	Sahipliğe Dayalı	75.000.000 TL	179 gün	Nitelikli Yatırımcı
9) 15.07.2015, 32/KS-799	Yönetim Sözleşmesine Dayalı	80.000.000 TL	179 gün	Nitelikli Yatırımcı
Toplam	924.000.000 TL / 1.250.000.000 TL			