

31 Ocak 2024

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Kurtalan Çimento Fabrikası

Kurtalan/Siirt

İlgi: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi kapsamında talep edilen hukukçu raporudur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Pay Tebliği (VII-128.1)'nin ("**Pay Tebliği**") ilgili hükümleri uyarınca, Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("**Şirket**" veya "**Limak Doğu Anadolu Çimento**") çıkarılmış sermayesinin 386.179.700,00 TL'den 516.179.700TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 130.000.000,00 TL nominal değerli 130.000.000adet B grubu pay ve mevcut ortaklardan Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ("**Limak Çimento**") ait 25.930.000,00 TL nominal değerli 25.930.000adet B grubu pay olmak üzere toplam 155.930.000,00 TL nominal değerli B grubu payların halka arzı ve Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da ("**BİAŞ**" veya "**Borsa İstanbul**") işlem görmeye başlaması kapsamında işbu hukukçu raporu tarafınıza, BİAŞ'a sunulmak üzere arz edilmektedir ("**Hukukçu Raporu**").

İşbu Hukukçu Raporu, 14 Temmuz 2015 tarihinde SPK tarafından onaylanan, 30 Kasım 2015'te yürürlüğe giren ve zaman zaman tadil edilen "Kotasyon Yönergesinin", "Payların Kotasyon Şartları" konulu, "Yıldız Pazar, Ana Pazar ve Alt Pazar kotasyon şartları" başlıklı 8. maddesinin 1'inci fıkrasının (e) bendi ile düzenlenen "*üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmaması ve bu hususla birlikte, ortaklığın kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğunun*"; ve aynı fıkranın (ç) bendi ile düzenlenen "paylar üzerinde, pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmaması ve esas sözleşmenin Borsada işlem görecektir payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hükümler içermemesi" ile Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrasında kapsamında yapılacak tespitlerin, ortaklık ile doğrudan ya da dolaylı ilişkisi olmayan bir hukukçu tarafından düzenlenen hukukçu raporu ile belgelenmesi hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu yalnızca imza tarihi itibarıyla mevcut durumu yansıtmaktadır. Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu izahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler. Tarafımızca halka arz sonrasında ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır. Avukatlık büromuz, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukuku konularında mütalaa verebilmekte olup, işbu Hukukçu Raporu bu çerçevede Şirket'in Türkiye sınırlarında bulunan ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirilen faaliyetleri ve hukuki durumu kapsamında hazırlanmıştır.

Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla işbu Hukukçu Raporu'nu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 1'de listesi verilen belgeler ("**İncelenen Belgeler**") tarafımızca incelenmiştir.

Yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde bu Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

G.6.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

1.1 Kuruluş, Kurumsal Tarihçe ve Kurumsal Yeniden Yapılanma

1.1.1. Kuruluş ve Unvan Değişiklikleri

Şirket, (i) Yasin Kadri Ekinci, (ii) Mehmet Garan, (iii) Volkan Rauf Ekinci, (iv) Mustafa Müjdat Gültekin ve (v) Düçem Yegane Ekinci tarafından, “Kurtalan Çimento Nakliye Anonim Şirketi” unvanı ve 5.000.000.000 milyar TL (eski Türk Lirası) kuruluş sermayesi ile 23 Kasım 1998 tarihinde Siirt Ticaret Sicili’ne 371 sicil numarasıyla tescil edilerek kurulmuştur. Şirket’in kuruluşu, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nin (“TTSG”) 26 Kasım 1998 tarih ve 4678 sayılı nüshasında ilan edilmiştir.

Şirket’in unvanı 2 Mart 2011 tarihinde tadil edilerek “Limak Madencilik ve Lojistik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi” olarak tescil edilmiş olup, işbu değişiklik 7 Mart 2011 tarih ve 7766 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir. Şirket’in mevcut unvanı “Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi” ise 28 Eylül 2023 tarihinde tescil edilmiş olup, 28 Eylül 2023 tarih ve 10924 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

1.1.2. Tarihçe

Şirket’e ve Şanlıurfa Çimento Fabrikası’nın (“Urfa Fabrikası”), Şirket bünyesine girmesine ilişkin temel tarihsel gelişmeler aşağıda özetlenmektedir.

1998	Şirket, 23 Kasım 1998 tarihinde Siirt Ticaret Sicili’ne tescil edilerek kurulmuştur.
2000	08 Mart 2000 tarihinde gerçekleşen pay devri ile, Şirket’in sermayesini temsil eden payların %98’inin sahibi Limak İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Limak İnşaat”), %0,50’sinin sahibi Nihat Özdemir, %0,50’sinin sahibi Sezai Bacaksız, %0,50’sinin sahibi Ebru Özdemir ve %0,50’sinin sahibi Mehmet Serhan Bacaksız olmuştur.
2017	20 Eylül 2017 tarihinde Şirket’in gerçek kişi pay sahipleri Nihat Özdemir, Sezai Bacaksız, Ebru Özdemir Kışlalı, Mehmet Serhan Bacaksız, Şirket’te sahibi bulundukları payların tamamını Limak İnşaat’a devrederek Şirket’teki ortaklıklarına son vermişlerdir. Söz konusu tarih itibarıyla Şirket tek pay sahipli şirket haline gelmiş olup, Şirket’in tek pay sahibi Limak İnşaat olmuştur.
2023	Şirket, işbu Hukukçu Raporu’nda aşağıda 1.1.3 (Kurumsal Yeniden Yapılanma) başlığında detaylı olarak açıklandığı üzere, 28 Eylül 2023 tarihinde Limak Çimento’nun kısmi bölünme işlemi neticesinde Urfa Fabrikası’nı devralmıştır.

1.1.3. Kurumsal Yeniden Yapılanma

Şirket, halka arz hazırlıkları kapsamında, Limak Çimento ve Şirket’e ilişkin olarak aşağıda açıklanan işlemleri içeren bir kurumsal yeniden yapılanma sürecinden geçmiştir.

- (i) Şirket, Eylül 2023’te, Limak Çimento’nun devreden ve Şirket’in devralan olarak taraf olduğu bir kısmi bölünme işlemi neticesinde, Urfa Fabrikası’nı devralmıştır.

Söz konusu kısmi bölünme, Şirket’in Kurtalan Noterliği tarafından 23.09.2023 tarih ve 05316 yevmiye numarası ile onaylanmış 28.09.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı ile kabul edilmiş, 28 Eylül 2023 tarihinde Siirt Ticaret Sicili’ne tescil edilmiş ve 28 Eylül 2023 tarih ve 10924 sayılı TTSG’de ilan edilmiştir.

Kısmi bölünmeyi takiben Şirket'in sermayesini temsil eden payların %0,09'unun sahibi Limak İnşaat ve %99,01'inin sahibi Limak Çimento olmuştur.

- (ii) Limak İnşaat, 29 Eylül 2023 tarihinde, Şirket'te sahibi bulunduğu payların tamamını Limak Çimento'ya devretmiştir. Söz konusu pay devri sonucunda Şirket'in tek pay sahibi Limak Çimento olmuştur.

1.2 Faaliyet Konusu

Şirket'in 18.10.2023 tarihli faaliyet belgesinde ve 27.12.2023 tarihinde tescil edilen esas sözleşmesinde ("Esas Sözleşme") yazılı diğer işlerde faaliyet göstermek üzere varlığını sürdürmekte olduğu görülmüştür.

Şirket Esas Sözleşmesinin "Şirketin Amaç ve Konuları" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket'in amaç ve faaliyet konuları; 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("Türk Ticaret Kanunu"), 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ("Sermaye Piyasası Kanunu") ve yürürlükte ve ileride yürürlüğe girecek kanun, tüzük, yönetmelik ve tebliğ gibi mevzuat çerçevesinde, başlıca şunlardır:

- Yurt içinde ve yurt dışında her türlü madencilik faaliyetlerinde bulunmak, taşocağı, maden ocağı işletmek, bunlar ile ilgili maden ruhsatı ve imtiyaz almak, kiralamak, kiraya vermek, devir almak ve devretmek, faaliyette bulunduğu ocak ve madenlerle ilgili her türlü tesisi kurmak, bu faaliyetlerden elde ettiği madenleri yurt içinde ve dışında satmak,
- Yurt içinde ve yurt dışında kara, deniz ve demiryollarına ait her türlü vasıtalar ile her türlü nakliye işlerini yapmak, yaptırmak,
- Çimento üretimi ile ilgili olarak fabrikalar kurmak, bu tür şirketlere iştirak etmek, gerek kendi kuracağı gerekse iştirak edeceği şirketler için etüt ve projeler hazırlamak, bunları tesis ve idare etmek,
- Ürettiği mamul veya yarı mamul ürünleri kullanarak izolasyon malzemeleri, prefabrik ve diğer yapı elemanları ile briket, bims, büz, parke ve diğer beton elemanları ile inşaat malzemesi ürünlerinin imalatı için tesis kurmak, kurulu tesislere iştirak etmek, etüt ve projelerini hazırlamak, bunları tesis ve idare etmek,
- Her çeşit klinker, çimento, hazır beton, kireç, tuğla, kiremit, çakıl, kum, demir, sac, kömür ve yapı ürünleri (her türlü bağlayıcı maddeler) gibi yapı, inşaat, hammadde sektörlerine yönelik malzemeleri üretmek için gereken fabrikaları, tesisleri ve şirketleri kurmak ve işletmek, aynı amaçla kurulmuş tüzel veya gerçek kişi ve kuruluşlara iştirak etmek, satın almak, satmak ve yukarıda anılan tüm mal ve ürünlerin ithalat ve ihracatını yapmak,
- Çimento ve benzeri her türlü bağlayıcı maddeleri, her türlü ambalaj malzemelerini, işletmede kullandığı malzemeleri imal ve istihsal etmek, hazır beton tesisleri kurmak, kurulu tesislere iştirak etmek, etüt ve projelerini hazırlamak, bunları tesis ve idare etmek,
- Çimento ve benzeri her türlü bağlayıcı maddeleri yurt içi ve yurt dışında pazarlanması konusunda gerekli her türlü girişimde bulunmak ve tesis kurmak, kurulmuş tesislere ortak olmak, ham ve yardımcı maddeleri üretmek,
- Yeraltı ve yerüstü maden ve tabii kaynakların mevcut kanunlara uygun olarak çıkartılması, işletilmesi, satın alınması ve kiraya verilmesi,
- Maden arama ruhsatnamesi almak, maden aramak, işletme hakkı talep etmek, işletme ruhsatnamesi ve işletme imtiyazı olmak, devri kabil maden haklarını kiralamak, kiraya vermek, devretmek ve devralmak,

- Her türlü maden, mermer, taş, kireç, kil, kömür ocakları işletmeciliği yapmak,
- Şirket endüstriyel hammaddeleri, kil grupları, kaolen, diatomit, feldispat, kuars ve kuvarsitler, talk, profilin, boroks, kalsit ve maden kapsamına giren tüm ürünlerin aranması, çıkartılması, işlenmesi, alımı satımı, ithalat ve ihracatını yapmak,
- Her türlü kesilebilir ve parlatabilir tüm taşlar; mermer, granit, diahaz, traverten, oniks, bozalt gibi taşların aranması, çıkartılması, işlenmesi, alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak,
- Her türlü yarı kıymetli ve kıymetli taşlar, opal, beril grupları, zümrüt, elmas, yakut, sipinel, agat ve ağaç agat tüm silis grubu taşların aranması, çıkartılması, işlenmesi,
- Her nevi kömür ocaklar açmak, işletmek. Kok kömürü, mangal kömürü, linyit kömürü alım satımı, ithalat ve ihracatını yapmak.

Diğer taraftan, Şirket amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için Şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla, aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir:

- Amaç ve konusu ile ilgili olarak yurt içi ve yurt dışından her türlü nakliye vasıta, araç, gereç makine ve demirbaşları almak, satmak, ithal ve ihraç etmek, kiralamak, kiraya vermek,
- Amaç ve konusu ile ilgili her türlü menkul ve gayrimenkulleri almak, satmak, kiralamak, kiraya vermek,
- Amaç ve konusu ile ilgili her türlü nakliye vasıta, araç, gereç, makine, teçhizatlarının tamir, bakım ve onarımları için tesisler kurmak, kiralamak, kiraya vermek, bu amaçla bina inşaa etmek, ettirmek, kiralamak, kiraya vermek, bakım, tamir ve onarım tesisleri ile ilgili her türlü makine, teçhizat, araç, gereç ve demirbaşlarını almak, satmak, kiraya vermek, kiralamak, ithal ve ihraç etmek,
- Amaç ve konusu ile ilgili acenteler, mümessillikler, yurt içinde ve yurt dışında şubeler açmak, yurt içinde ve yurt dışında aracılık faaliyeti kapsamında olmaksızın sermaye şirket(ler)ine iştirak etmek ve pazarlamacılık faaliyetinde bulunmak,
- Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, kendisi ve bağlı şirketleri lehine yurtiçi ve yurtdışındaki bankalar ile diğer finansman kuruluşlarından ve üçüncü şahıslardan ipotek karşılığı veya başka bir teminatlı veya teminatsız uzun, orta ve kısa vadeli ödünç işlemleri yapmak, ayni ve nakdi iç ve dış piyasadan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, aval, teminat ve kefalet kredileri almak, kefil olmak, gerekli sözleşme ve kambyo senetlerini müteselsil kefil veya sair sıfatlarla imzalamak, borç vermek, sulh, tahkim, feragat, kabul ve ibra yapmak, bu maksatla üçüncü kişiler lehine ipotek, rehin, garanti ve ticari işletme rehni dahil diğer her türlü teminat tesis ve tescil etmek, aynı şekil ve şartlarla ilişkili taraflara ve üçüncü kişilere ödünç vermek,
- Sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak, kamunun aydınlatılmasını temin etmek üzere sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını ve mevzuatın gerektirdiği işlemleri yapmak şartı ile, amaç ve konusu ile ilgili menkul ve gayrimenkulleri satın almak, satmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermek, finansal kiralama işlemlerine katılmak, sahibi olduğu gayrimenkuller üzerinde ipotek dâhil her türlü ayni hak tesis etmek, bunları fek etmek, tevhit ve ifraz işlemleri yapmak, hâsılı bu gayrimenkuller üzerinde her türlü tasarrufta bulunmak, tadil ve değiştirmek, üçüncü şahısların gayrimenkulleri üzerinde ipotek ve diğer ayni haklar tesis etmek, fek etmek, üçüncü şahısların borçlarının teminatı olarak, üçüncü şahıslar olarak üçüncü şahıslar lehine kendi gayrimenkulleri üzerinde

ipoteke tesis ettirmek ve bunları fek ettirmek, her türlü motorlu, motorsuz, kara, deniz ve hava taşıtları satın almak, satmak, kiraya vermek, kiralamak ve rehnetmek,

- Amaç ve konusu ile ilgili olarak marka, ihtira beratı, ustalık, (know how) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferağ etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak,
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, amaç ve konusu ile ilgili olarak usta, işçi ve personel yetiştirmek üzere kurslar veya okullar açmak,
- Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla ve sermaye piyasası mevzuatında belirlenen esaslara ve sınırlamalara uymak şartı ile, amaç ve konusu ile ilgili faaliyet alanı ve sektörün gelişmesi için gereken her türlü araştırma, geliştirme etütleri yapmak, tedbirleri almak, bunun için teşkilat kurmak işletmek bu tür teşkilatlara iştirak etmek,
- Yurt içinde ve yurt dışında amaç ve konusuyla ilgili fabrikaların kurulması ile ilgili ihale ve taahhütlere girmek, mühendislik, müşavirlik, taahhüt iş ve hizmetleri yapmak, bilgi ve teknoloji satmak, ilişki ve işbirliği kurmak, yürürlükteki mevzuat ve anlaşmaları cevaz verdiği ölçüde yurt dışında faaliyet konusu ile ilgili mamullerin üretilmesi ve pazarlanmasını yapacak tesis, fabrika ve ortaklıklar tesis etmek, teknolojik gelişmeye uyum sağlamak üzere yurt içinde ve dışında hizmetle ilgili eğitim yapmak,
- Her türlü inşaat ve taahhüt işleri yapmak ve bu konuda resmi, özel kurum ve kuruluşların bilumum ihalelerine iştirak etmek, taşeronluk yapmak,
- Amaç ve konusu ile ilgili ham ve yarı mamuller ile üretim esnasında açığa çıkan tali maddeleri değerlendirmek,
- Şirketçe üretilen tüm malların kalite kontrollerini yapacak tesisleri kurmak ve periyodik kontrollerini yapmak,
- İşletmede kullandığı hammaddelerin istihracını yapmak, ürettiği mamul ve yarı mamullerin üretiminde kullanılan tüm malzemeler ile katı, sıvı ve atık tüm yakıtların yurt içinde ve yurt dışında alım ve satımını yapmak,
- Faaliyet konusu ile ilgili gerektirebilecek her türlü malın ve imal ettiği yarı mamul ve mamullerin yurt içinde ve dışında alım ve satımını yapmak.

Şirket yukarıda sayılanlar dışında başka işler yapmak istediği takdirde yönetim kurulunun teklifi üzerine durum, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan ve T.C. Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izinler alındıktan sonra genel kurulun onayına sunulacak ve bu yönde karar alındıktan sonra Şirket bu işleri de yapabilecektir.

1.3 Bağlı Ortaklıklar, İştirakler ve Şubeler

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in herhangi bir bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

1 Haziran 2004 tarih ve 25479 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu uyarınca kendi başına ticari muamele yapan işletmelerin bulundukları yerdeki ticaret odalarına şube olarak kaydedilmesi gerekmektedir. İşbu hukukçu raporu tarihi itibarıyla Şirket'in Türkiye'de Ankara ve Şanlıurfa Ticaret Sicili Müdürlüklerine kayıtlı ve aşağıda detayları verilen 2 adet şubesi bulunmaktadır.

1.3.1 Ankara Şubesi

Ankara Şubesi, Bahçekapı Mah. Çimento Fabrikası Küme Evleri No:98C Etimesgut/Ankara adresinde faaliyet göstermektedir. Şubenin sermayesi merkezden karşılanmaktadır. Şube, Siirt 1. Noteri tarafından 28.09.2023 tarih ve 11741 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket yönetim kurulunun 28.09.2023 tarih ve 114 sayılı kararı ile kurulmuştur. Kuruluş 03.10.2023 tarihinde Ankara Ticaret Sicili tarafından 499717 sicil numarası ile tescil edilmiş olup 03.10.2023 tarihli 10927 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.3.2 Şanlıurfa Şubesi

Şanlıurfa Şubesi, Büyükkargılı Mah. Büyükkargılı Küme Evleri No: 84 Karaköprü/Şanlıurfa adresinde faaliyet göstermektedir. Şubenin sermayesi merkezden karşılanmaktadır. Şube, Siirt 1. Noteri tarafından 28.09.2023 tarih ve 11740 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket yönetim kurulunun 28.09.2023 tarih ve 113 sayılı kararı ile kurulmuştur. Kuruluş 28.09.2023 tarihinde Şanlıurfa Ticaret Sicili tarafından 28074 sicil numarası ile tescil edilmiş olup 29.09.2023 tarihli 10925 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.4 Esas Sözleşme

Şirket Esas Sözleşmesinin SPK düzenlemelerine ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun amaç ve ilkelerine uygun hale getirilmesi için ve Pay Tebliği'nde yer alan hükümler çerçevesinde gerekli olan Esas Sözleşme değişiklikleri, SPK'nın Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı'nın 25.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-47266 sayılı izni ile T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 26.12.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00092341769 sayılı onay yazısı çerçevesinde, 27.12.2023 tarihinde gerçekleştirilen Olağanüstü Genel Kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu Genel Kurul toplantısında alınan kararlar, 27.12.2023 tarihinde Siirt Ticaret Sicili tarafından tescil edilmiş olup 27.12.2023 tarihli 10988 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

1.5 Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar

(a) Kuruluş Sermayesi

Şirket, 23 Kasım 1998 tarihinde 5.000 TL (dönemin TL gösterimi itibarıyla 5.000.000.000.000 TL) kuruluş sermayesi ile kurulmuş, Şirket'in kuruluşu TTSG'nin 26 Kasım 1998 tarih ve 4678 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. Bu sermaye her biri 25 TL itibari değerinde 200 hisseye ayrılmıştır.

(b) Sermaye Değişiklikleri

Şirket'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır. Kuruluşundan bu yana Şirket nezdinde sermaye azaltımı gerçekleşmemiştir.

Değişiklik Türü	Tescil Tarihi	TTSG Tarihi	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL)	Sermaye Artırımının Kaynağı
Kuruluş Sermayesi	23.11.1998	26.11.1998		5.000.000.000 (Eski TL)	
Sermaye Artırımı	07.10.2002	14.10.2002	5.000.000.000 (Eski TL)	350.000.000.000 (Eski TL)	80.000.000.000 (eski TL) nakden ödenmiştir. 265.000.000.000'lik (eski TL) kısmı Şirket'in amortismanına tabi iktisadi kıymetler değer artış fonundan aktarılarak ortaklara

					bedelsiz hisse olarak dağıtılmıştır.
Sermaye Artırımı	28.09.2023	28.09.2023	350.000.000.000 (Eski TL)	386.179.700	Artırma konu olan 385.829.700 TL'nin tamamı işbu Hukukçu Raporu'nun 1.1.3 (Kurumsal Yeniden Yapılanma) başlığında açıklanan kısmi bölünme işlemi neticesinde karşılanmıştır.

(c) *Güncel Sermaye*

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket, Kurul'un 25.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-47266 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 26.12.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00092341769 sayılı onay yazısının ardından ilgili Esas Sözleşme değişikliğinin 27.12.2023 tarihinde tescil edilmesiyle kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.500.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi ise 386.179.700,00 TL'dir. Bu sermaye her biri 1-TL nominal değerde toplam 386.179.700 adet paydan oluşmaktadır. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 386.179.700,00 TL nominal değerli 386.179.700 adet pay muvazaadan ari olarak tamamen ödenmiş olup, bu husus 24.10.2023 tarihli yeminli mali müşavir raporu ile belgelenmiştir.

(d) *Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar*

Şirket'in paylarının tamamı nama yazılıdır. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesini temsil eden iki pay grubu bulunmaktadır. A grubu paylar imtiyazlı paylardır.

Şirket Esas Sözleşmesinin 10. maddesi uyarınca A grubu paylar pay sahiplerine genel kurul toplantılarında imtiyazlı oy hakkı sağlamaktadır. Esas Sözleşme kapsamında olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu paylar, pay sahiplerine beşer oy hakkı vermektedir. Bu imtiyaza ilişkin detaylı bilgi işbu Hukukçu Raporu'nun 1.5(f) (*Güncel Pay Sahipliği Yapısı*) başlığında yer almaktadır.

(e) *Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş*

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla, Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Kurul'un 25.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-47266 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 26.12.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00092341769 sayılı onay yazısının ardından ilgili Esas Sözleşme değişikliğinin 27.12.2023 tarihinde tescil edilmesiyle kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı izni, 2023 ile 2027 (5 yıl) arasında geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, bu tarihten sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kurultan beş (5) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımı yapılamaz.

Yönetim kurulu Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda (i) kayıtlı sermaye tavanının altında kalmak kaydı ile yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırma, (ii) pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısmen veya tamamen sınırlandırma ve (iii) primli veya nominal değerinin altında pay çıkarma konularında yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi

pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.500.000.000 TL olup, çıkarılmış sermayesi ise 386.179.700,00 TL'dir.

(f) *Güncel Pay Sahipliği Yapısı*

Şirket'in güncel ortaklık yapısı, 27.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı hazır bulunanlar listesi ve tarafımıza sunulan, açılış sayfası Kurtalan 2. Noteri tarafından 23 Kasım 1998 tarih ve 02650 yevmiye numarası ile onaylanmış Şirket pay defterine göre aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Sermaye Payı			
					27.12.2023		Son Durum	
					(TL)	(%)	(TL)	(%)
Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	A Grubu	Nama	Genel kurul toplantılarında her bir pay için beşer oy olmak üzere oyda imtiyaz hakkı bulunmaktadır.	1,00	308.943.760	80,00	308.943.760	80,00
	B Grubu	Nama	İmtiyaz bulunmamaktadır.	1,00	77.235.940	20,00	77.235.940	20,00
GENEL TOPLAM	-	-	-	-	386.179.700,00	100	386.179.700,00	100

(g) *Halka arz işlemi*

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 386.179.700,00 TL'den 503.000.000,00 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 130.000.000,00 TL nominal değerli 130.000.000 adet B grubu pay ve mevcut ortaklardan Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ait 25.930.000,00 TL nominal değerli 25.930.000 adet B grubu pay olmak üzere toplam 155.930.000,00 TL nominal değerli B grubu payların halka arzı planlanmaktadır. Yönetim kurulu, söz konusu sermaye artırımında mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kısıtlayacak olup halka arz neticesinde belirtilen orandaki payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için başvuru yapılmıştır.

(h) *Payların Devir ve Tedavülü*

Şirket'in Kurtalan 2. Noteri tarafından 23.11.1998 tarih ve 02650 yevmiye numarası ile onaylanmış pay defterinin incelenmesi sonucunda, Halka Arz Edilecek Paylar üzerinde payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt bulunmadığı belirlenmiştir.

Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesinden önce tüm paylar kaydedilerek Merkezi Kayıt Sistemi nezdinde kayden izlenecektir.

2. ŞİRKET'İN YÖNETİM YAPISI

2.1 Yönetim Kurulu

(a) *Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri*

Esas Sözleşme'nin 8'inci maddesi uyarınca Şirket'in yönetim ve temsili yönetim kuruluna aittir. Esas Sözleşme'nin 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetim kurulu genel kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu, hükümleri ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri dairesinde seçilecek en az 5 (beş), en

çok 7 (yedi) üyeden oluşur. Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi en çok 3 (üç) yıldır. Görev süresi biten yönetim kurulu üyesi tekrar seçilebilir.

Şirket'in 18.10.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında üç yıl süre ile görev yapmak üzere seçilen Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin bilgiler içeren tablo aşağıda verilmektedir. Şirket'in Yönetim Kurulu üyelerinin seçilmesine ilişkin 18.10.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantı tutanağı, TTSG'nin 18.10.2023 tarih ve 10938 sayılı nüshasında yayınlanmıştır.

Adı Soyadı	Görevi	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Ebru Nur Yıldız	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan)	18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.
Muhammed Erkam Kocakerim	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan Vekili)	18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.
İsmail Kerem Güzel	Yönetim Kurulu Üyesi	18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.
Hüseyin Burak Erdoğan	Yönetim Kurulu Üyesi	18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.
İlke Koca Kotan	Yönetim Kurulu Üyesi	18.10.2023 tarihinde seçilmiştir. 18.10.2026 tarihinde görev süresi sona erecektir.

18.10.2023 tarih ve 10938 sayılı TTSG'de yayınlanan 18.10.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı ile seçilen Yönetim Kurulu üyeleri arasından Şirket'in Ankara 56. Noterliği'nden 18.10.2023 tarih ve 15610 sayı ile onaylı 18.10.2023 tarihli 125 sayılı Yönetim Kurulu uyarınca Ebru Nur Yıldız'ın Yönetim Kurulu başkanı ve Muhammed Erkam Kocakerim'in Yönetim Kurulu başkan vekili olarak görevlendirilmesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu üyeleri, aralarından bir başkan ve başkan yardımcısı seçer. Esas Sözleşme'nin 7. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu toplantı ve karar yeter sayısı hakkında Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uygulanır.

Yönetim Kurulunun görev ve yetkilerine ilişkin ayrıntılı bilgi için Şirket'in halka arz izahnamesinin "Yönetim Kuruluna ve Komitelere İlişkin Önemli Hükümlerin Özetleri" başlıklı 21.14 numaralı bölümüne bakınız.

(b) *Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri*

Şirket Esas Sözleşmesinin 7. maddesine göre, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir.

SPK tarafından hazırlanarak 03 Ocak 2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazete'de yürürlüğe giren II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin ekinde yer alan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde bağımsız yönetim kurulu üyelerinin sahip olması gereken kriterler yer almaktadır.

Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla henüz seçilmemiş olup Şirket paylarının halka arzından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul toplantısında seçilmesi Şirket tarafından öngörülmektedir.

(c) *Yönetim Kurulu Kararları*

Şirket'e ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları incelenmiş ve işbu Hukukçu Raporu'nda aktarılması gereken ve hukuki açıdan önemli bir hususa rastlanmamıştır. Şirket'e ait kararlar incelenirken yönetim kurulu kararlarının Türk Ticaret Kanunu hükümleri ve Esas Sözleşme'de öngörülen toplantı ve karar

nisaplarına uygun olarak alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

2.2 Yetki Devri, Temsil ve İlzam

Şirket Esas Sözleşmesinin 11. maddesi uyarınca Şirket'in yönetim ve temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek tüm belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların Şirket'in unvanı altına konulmuş ve Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir.

Türk Ticaret Kanunu 370. maddesi uyarınca yönetim kurulu temsil yetkisini dışarıdan atanacak müdürlere veya üçüncü kişilere devredebilir. Yönetim Kurulu temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını olarak atayabilir. Esas Sözleşme'nin 8. maddesi uyarınca Yönetim Kurulu düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

Şirket 03.01.2024 tarihli ve 133 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket'in yönetim, temsil ve ilzama ait 3 numaralı Şirket İç Yönergesi'nin ("İç Yönerge") kabul edilmesine karar verilmiştir. İç Yönerge, Siirt Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 08.01.2024 tarihinde tescil edilmiş ve TTSG'nin 08.01.2024 tarihli ve 10995 sayılı nüshasında ilan edilmiştir. İç Yönerge ile Şirket'te A, B, C ve D grubu olmak üzere 4 farklı imza yetkisi belirlenmiştir.

2.3 Yönetim Kurulu Komiteleri

Şirket Esas Sözleşmesinin 8. maddesi uyarınca Yönetim kurulunun Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bu çerçevede ve ilgili sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, "Denetimden Sorumlu Komite", "Riskin Erken Saptanması Komitesi", ve "Kurumsal Yönetim Komitesi" kurulması öngörülmektedir. Söz konusu komitelerin kurulmasına ilişkin Yönetim Kurulu kararı henüz alınmamış olup, bahsi geçen komitelerin, Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'ne uyum çerçevesinde atanacak olan bağımsız yönetim kurulu üyelerinin göreve başladığı tarih itibarıyla veya en geç Şirket paylarının halka arzından sonra yapılacak ilk olağan genel kurul toplantısının gerçekleştirildiği tarih itibarıyla faaliyete geçmesinin planlandığı tarafımıza bildirilmiştir.

Söz konusu komiteler Esas Sözleşme hükümleri doğrultusunda Yönetim Kurulu tarafından atanır; görev ve yetkileri Yönetim Kurulu tarafından belirlenir. Komitelerin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitelerin başkanları bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir.

2.4 Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci Maddesinin 5'inci Fıkrası Kapsamında Yapılan Açıklamalar

Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında (İncelenen Belgeler kapsamında belirtilen) Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklarına ilişkin (i) adli sicil kayıtları, (ii) arşivli adli sicil kayıtları ve (iii) bu kişilerin iletmış olduğu beyanlar çerçevesinde yapılan inceleme sonucunda, anılan söz konusu belgelerin tarihleri itibarıyla, (i) Şirket'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu üyesi olan kişiler ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin

güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları tespit edilmiştir.

Ayrıca, İncelenen Belgeler kapsamında tarafımıza Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve genel müdürünce iletilmiş olan UYAP ekran görüntülerinde, söz konusu kişiler hakkında yukarıda sayılan suçlar ile alakalı olarak açılmış ve halihazırda devam eden bir dava bulunduğu dair bir ibareye rastlanmamıştır.

Ayrıca, İncelenen Belgeler kapsamında yer alan ve T.C. Kurtalan Cumhuriyet Başsavcılığı Muhabere Bürosu tarafından düzenlenmiş olan ilgili yazı incelenmiş ve söz konusu yazı uyarınca Limak Çimento hakkında ilgili Cumhuriyet Başsavcılığınca güvenlik tedbiri uygulanmamış olduğunun ve ilgili Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülmekte / yürütülmüş herhangi bir soruşturmanın bulunmadığının teyit edildiği tespit edilmiştir.

2.5 Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin 10'uncu maddesine göre, Şirket'in genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

- a) Davet Şekli: Genel kurul toplantılarına ilişkin bildirimler, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılır. Genel kurul toplantı ilanı, mevzuatta öngörülen usullere uygun olarak ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç (3) hafta önce yapılır. Söz konusu ilan Şirket'in internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanır. Şirket'in internet sitesinde, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim düzenlemeleriyle belirlenen hususlar dikkate alınmak suretiyle pay sahiplerine duyurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29/1 hükmü saklıdır.
- b) Toplantı Zamanı: Genel kurul, Şirket'in hesap devresini takiben mevzuata uygun olacak şekilde senede en az bir (1) defa toplanır. Bu toplantılarda gündem gereğince görüşülmesi gereken hususlar incelenerek karara bağlanır.
- c) Olağanüstü genel kurul: Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve Esas Sözleşme'de yazılı hükümlere göre toplanır ve gereken kararları alır.
- d) Oy Hakkı: Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında her bir A grubu pay, pay sahiplerine 5'er (beşer) oy hakkı, her bir B grubu pay ise pay sahiplerine 1'er (biri) oy hakkı verir. Oy kullanılırken Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur.
- e) Temsil: Vekâleten temsil konusunda Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uymak kaydıyla, genel kurul toplantılarında, pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Elektronik Genel Kurul Sistemi'nden yapılan vekil atamaları saklı kalmak kaydıyla, bu konuda verilecek olan vekâletnamenin yazılı şekilde olması şarttır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekâleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Paylar Şirket'e karşı bölünmez bir bütündür. Bir payın birden fazla sahibi bulunduğu takdirde, bunlar şirkete karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligatlar hepsi hakkında geçerli olur.

- f) Toplantı ve Karar Nisabı: Şirket'in tüm genel kurul toplantılarında toplantı ve karar nisapları bakımından Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri uygulanır. Türk Ticaret Kanunu'nun 438'inci maddesi ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29'uncu maddesi saklı kalmak üzere gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından öngörülen genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur.
- g) Toplantı Yeri: Genel Kurul, Şirket'in merkez adresinde veya Yönetim Kurulu'nun uygun göreceği başka bir yerde toplanabilir.
- h) Toplantıda Bakanlık Temsilcisinin Bulunması: Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında T.C. Ticaret Bakanlığı'nı temsilen bakanlık temsilcisinin görevlendirilmesinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak T.C. Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik'in ilgili hükümleri uygulanır.
- i) İç Yönerge: Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri ve bu Kanun çerçevesinde çıkarılan yönetmelik ve tebliğlere uygun olarak genel kurulun çalışma usul ve esaslarına ilişkin kuralları içeren bir iç yönerge hazırlayarak genel kurulun onayına sunar. Genel kurulun onayladığı iç yönerge Ticaret Sicilinde tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilir.
- j) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım; Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirket'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla son üç yıl içinde yapmış olduğu genel kurul toplantıları, Türk Ticaret Kanunu'nda belirtilen toplantı ve karar nisaplarına uygun olarak gerçekleşmiştir. Bu genel kurul toplantılarına ilişkin tutanaklarda çekimser oy veya herhangi bir şerh bulunmadığı tespit edilmiştir. Şirket işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla tek pay sahipli anonim şirket türündedir.

2.6 Bağımsız Dış Denetim

Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi ve bağımsız denetçi hakkında sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Şirket'in halka arz izahnamesinde yer alması plânlanan; 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 ile 30 Eylül 2023 tarihli finansal tablolarının bağımsız denetimini gerçekleştiren kuruluş Eren

Bağımsız Denetim A.Ş. (a member firm of Grant Thornton Limited) olup sorumlu ortak baş denetçi Nazım Hikmet'tir.

3. RUHSATLAR VE İZİNLER

Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket, Türkiye Cumhuriyeti kanunları uyarınca kurulmuş olup, başta 6102 sayılı Türk Ticaret Kânunu ve halka arz sonrası 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri olmak üzere, Türkiye Cumhuriyeti'nde yürürlükte olan Kanun, Cumhurbaşkanlığı kararnamesi, Cumhurbaşkanı kararı, yönetmelik ve diğer düzenleyici işlemlere tabidir.

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

30 Haziran 2012 ve 28339 sayılı 6331 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu'nun ("İSG Kanunu") amacı; kamu ve özel sektöre ait bütün işyerlerinde iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanması ve mevcut sağlık ve güvenlik şartlarının iyileştirilmesi için işveren ve çalışanların görev, yetki, sorumluluk, hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir. İşveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelini görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için (A) sınıfı, tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı, az tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise en az (C) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Çok tehlikeli sınıfta yer alan 750 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 750 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler ve Şirket'in faaliyetlerine ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler uyarınca söz konusu faaliyetlere ilişkin kanunda belirtilen hüküm ve koşulları ihlal eden ya da idari para cezasına sebebiyet verebilecek herhangi bir bulgu tespit edilmemiştir.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

16 Haziran 2006 tarih ve 26200 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ("SGK Kanunu")'nın amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla SGK Kanunu'nda işverenler için öngörülen yükümlülüklerle uymakla yükümlüdür. SGK Kanunu uyarınca işveren, örneği Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya

başladığı tarihte, Sosyal Güvenlik Kurumu'na vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Sosyal Güvenlik Kurumu'na yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

Çevre Mevzuatı

29 Temmuz 2022 tarih ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("ÇED Yönetmeliği") ile çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir. Çevresel etki değerlendirmesi, 11 Ağustos 1983 tarih ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu ("Çevre Kanunu") kapsamında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Gerekli Değildir" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. ÇED Raporu, ÇED Yönetmeliği'nin ekindeki ilgili forma uygun olarak hazırlanarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kurulan ilgili komisyona sunulur. "ÇED Gereklidir" kararı verilen projeler için ÇED başvuru dosyası hazırlanarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na başvuru yapılması gerekmektedir. Ancak, "ÇED Gereklidir" kararına esas şartların değişmesi halinde, yeniden başvuru yapılabilir.

- Çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı) ÇED Raporu hakkında ilgili komisyon tarafından yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır. "ÇED Olumlu" kararı verilen proje için 5 yıl içinde mücbir sebep bulunmaksızın yatırıma başlanmaması durumunda "ÇED Olumlu" kararı geçersiz sayılır.
- Çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) ise, ÇED Raporu hakkında ilgili komisyonca yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkileri nedeniyle gerçekleştirilmesinde çevre açısından sakınca görüldüğünü belirten karardır.

Mevzuat uyarınca “ÇED Olumlu” kararı veya “ÇED Gerekli Değildir” kararı alınmadıkça ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilmez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve “ÇED Olumlu” ya da “ÇED Gerekli Değildir” kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılamaz.

ÇED Yönetmeliği uyarınca (i) anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen yer alan projelere, (ii) bakanlık tarafından “ÇED Gerekli” kararı verilen projelere ve (iii) daha önce kapsam dışı olarak değerlendirilen projelere ilişkin kapasite artırımı ve/veya genişletilmesinin planlanması halinde, mevcut proje kapasitesi ve kapasite artışları toplamı ile birlikte projenin yeni kapasitesinin ilgili ekte belirtilen eşik değer veya üzerinde olan projelere ilişkin olarak, ÇED Raporu hazırlanması zorunludur. ÇED Raporu, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yeterlik verilmiş kurum ve kuruluşlar tarafından, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki form ve içeriğe uygun olarak hazırlanır.

10 Eylül 2014 tarih ve 29115 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği (“Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği”) ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirlетici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirlетici etkisi olan işletmelerdir. Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: “Çevre İzin Belgesi” (hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izinden oluşan); veya “Çevre İzin ve Lisans Belgesi” (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’ne müracaat etmesi gerekmektedir. İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için gereken kararlara sahiptir.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

10 Ağustos 2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik (“İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik”) uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisihhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket gereken tüm işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına sahiptir.

Sanayi Sicil Mevzuatı

24 Nisan 1957 tarih ve 9593 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu (“Sanayi Sicili Kanunu”) uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi almaları zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, veriliş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla Şirket gereken sicile ve belgelere sahiptir.

5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu

12 Eylül 2005 tarih ve 25934 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Oda Muamelat Yönetmeliği’nin 5. maddesi uyarınca, 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanunu’nun 9.

maddesine göre odalara kayıt zorunluluğu bulunan gerçek ve tüzel kişiler ile bunların şube ve fabrikaları işe başladıkları tarihten itibaren bir ay içinde bulundukları yerdeki odaya kaydolmak zorundadır. Bir merkeze bağlı olduğu halde ister merkezin bulunduğu odanın ister başka odanın çalışma alanı içinde olan müstakil sermayesi ve müstakil muhasebesi bulunan veya muhasebesi merkezde tutulduğu ve müstakil sermayesi bulunmadığı halde kendi başına faaliyet ve ticari muamele yapan yerler ve satış mağazaları şube sayılır. Kayıt zorunluluğunu bir ay içinde yerine getirmeyenler, odalar tarafından resen kaydedilir ve durum kendilerine tebliğ edilir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler üzerinde gerçekleştirilen incelemeler kapsamında Şirket'in, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için, mevcut faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla gereken zorunluluklara uymuş olduğu tespit edilmiştir.

Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin Mevzuat

KVKK, kişisel verilerin hukuka aykırı şekilde toplanması, işlenmesi, silinmesi, anonim hale getirilmesi ve aktarılmasına ilişkin idari yaptırımlar öngörmektedir. KVKK uyarınca kişisel veriler, KVKK'daki istisnalar saklı kalmak üzere, ilgili kişinin açık rızası olmaksızın işlenemez ve aktarılamaz. İşlenmesini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde kişisel veriler resen veya ilgili kişinin talebi üzerine veri sorumlusu tarafından silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir. Veri sorumlularının ve veri işleyen gerçek veya tüzel kişilerin, kişisel verilerin elde edilmesi sırasında aydınlatma yükümlülüğü bulunmaktadır. Kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kaydolma zorunluluğu, kanunda belirtilen belirli şartların gerçekleşmesi durumunda gündeme gelebilir. Şirket'in 2023 yılına ilişkin yıllık mali bilanço toplamının 100 milyon TL'yi aşması halinde, Şirket'in VERBİS'e kaydolma zorunluluğu gündeme gelecektir.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in tabi olduğu kişisel verilerin korunması mevzuatı düzenlemelerine uymadığını işaret eden herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir.

Gümrük Mevzuatı

Bir ülkeye ihracat veya ithalat yapılması durumunda, hizmetlerin ülkeye girişlerinde ilgili ülke ekonomisi mal çeşidi ve/veya oranına göre gümrük vergisi almaktadır. Türkiye ve Avrupa Birliği gümrük vergisinin uygulanmasına ilişkin olarak 1 Ocak 1996 tarihinde 36. Türkiye- Avrupa Birliği Ortaklık Konseyi Kararı ile Gümrük Birliği Anlaşması imzalanmıştır. Türkiye'nin Avrupa Birliği mevzuatına uyum sağlanması ve Türkiye Cumhuriyeti Gümrük Bölgesi'ne giren ve çıkan eşya ve taşıtlara uygulanacak kuralların belirlenmesi amacıyla 4 Kasım 1999 tarihinde Gümrük Kanunu yayımlanmıştır. Gümrük Kanunu'nun yönetmelikle düzenlenmesini öngördüğü konuları düzenlemek ve uygulamaya yön verecek hususlara açıklık getirmek üzere yayımlanan Gümrük Yönetmeliği'nin 22. maddesi uyarınca gümrük mevzuatı kapsamında gümrük işlem ve uygulamalarının kolaylaştırılması amacıyla belirlenen basitleştirilmiş usul, uygulama ve yetkilerden yararlanmak üzere Gümrük Yönetmeliği'nin 23 ve 24'üncü maddelerde belirlenmiş koşulları sağlayan kişilere onaylanmış kişi statüsü verilebilmektedir. Onaylanmış kişi statüsü, gümrük yükümlülüklerini yerine getiren, ticari kayıtlarını genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine uygun olarak tutan, mali yeterliliği bulunan, belli sayıda kişi istihdam eden ve belli bir dış ticaret performansına sahip firmalara, adlarına düzenlenen onaylanmış kişi statü belgesi aracılığıyla, gümrük işlemlerinde birtakım kolaylıklar tanıyan bir gümrük statüsüdür.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in tabi olduğu gümrük mevzuatı düzenlemelerine uymadığını işaret eden herhangi bir dava, tetkik, uyarı veya ihtar görülmemiştir.

Maden Mevzuatı

Şirket, maden arama, çıkarma ve işletme faaliyetleri bakımından Türkiye’de uygulanan maden mevzuatına tabidir. Bu kapsamda yer alan başlıca düzenlemeler 15 Haziran 1985 tarihli ve 18785 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 3213 sayılı Maden Kanunu (“Maden Kanunu”) ve 21 Haziran 2005 tarihli ve 25852 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 2005/9013 sayılı Madencilik Faaliyetleri İzin Yönetmeliği’nde (“Maden Yönetmeliği”) yer almaktadır. Söz konusu mevzuat, Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisindeki maden kaynaklarının araştırılması, işletilmesi ve bu süreçteki yasal düzenlemeleri kapsamaktadır ve madencilik faaliyetlerinin çevreye olan etkilerini azaltmayı, maden kaynaklarının verimli kullanılmasını ve bu sektörde çalışanların sağlık ve güvenlik standartlarını yükseltmeyi amaçlamaktadır. Özellikle ilgili yönetmelik ile madencilik faaliyetlerinde uygulanacak usul ve esaslar belirlenmiş, madencilik sektöründe çalışacak kişilere ve şirketlere yönelik belirli standartlar ve yeterlilik şartları getirilmiştir.

Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri kapsamında, Türkiye Cumhuriyeti Devleti’nin hüküm ve tasarrufu altında olan maden kaynaklarının, milli menfaatlere uygun olarak aranması, işletilmesi, geliştirilmesi ve üretilmesi amacıyla gerçek ve tüzel kişilere belli bir süreyle hak verilmesi düzenlenmektedir. Maden arama ve işletme ruhsatlarına ilişkin temel koşullar, Maden Kanunu’nda düzenlenmektedir. Maden çıkarılması ve işletilmesi için gerekli olan izinlerin nasıl alınacağına, bu izinlerin süreçleri ve gerekliliklerine dair detaylar, Maden Yönetmeliği’nde yer almaktadır. Bu yönetmelik, maden kaynaklarının etkin ve verimli kullanılmasını, aynı zamanda çevresel ve sosyal etkilerin kontrol altında tutulmasını sağlamak üzere tasarlanmıştır. Bu çerçevede Şirket’in söz konusu faaliyetler kapsamında temin etmesi gereken maden arama ruhsatı, maden işletme ruhsatı ve maden işletme izinleri, Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliği’ndeki ilgili hüküm ve koşullara tabi olarak temin ve muhafaza edilmektedir.

Şirket, madencilik faaliyetlerinin belirli hususları bakımından, madencilik faaliyetlerinin hava kalitesi üzerindeki etkilerini değerlendirmeye ve yönetmeye yönelik Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği ve madencilik faaliyetleri sonucu bozulan arazilerin rehabilitasyonu ve yeniden doğaya kazandırılmasına yönelik usul ve esasların düzenlendiği Madencilik Faaliyetleri ile Bozulan Arazilerin Doğaya Yeniden Kazandırılması Yönetmeliği’ne de tabidir.

İşbu Hukukçu Raporu’nun tarihi itibarıyla İncelenen Belgeler üzerinde gerçekleştirilen inceleme kapsamında Şirket’in, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için, mevcut faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla gereken zorunluluklara uymuş olduğu tespit edilmiştir.

Diğer Mevzuatlar

Yukarıda açıklanan düzenlemelerin yanı sıra, Şirket’in, faaliyetleri uyarınca, işbu Hukukçu Raporu itibarıyla yürürlükte olan, “Radyasyon Güvenliği Yönetmeliği”, “Hafriyat Toprağı İnşaat ve Yıkıntı Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği”, “Atık Pil ve Akümülatörlerin Kontrolü Yönetmeliği”, “Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği”, “Bitkisel Atık Yağların Kontrolü Yönetmeliği”, “Egzoz Gazı Emisyonu Kontrolü Yönetmeliği”, “Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği”, “Ömrünü Tamamlamış Lastiklerin Kontrolü Yönetmeliği” ve “Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği” bulunmaktadır. Ayrıca “Çevresel Gürültü Kontrol Yönetmeliği”, “Hava Kalitesi Değerlendirme ve Yönetimi Yönetmeliği”, “Atık Yağların Yönetimi Yönetmeliği”, “Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği”, “Atıkların Yakılmasına İlişkin Yönetmelik” ve “Sürekli Emisyon Ölçüm Sistemleri Tebliği” de şirket faaliyetlerimizin önemli bir parçasını oluşturmaktadır. “Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik”, “Atık Elektrikli ve Elektronik Eşyaların Kontrolü Yönetmeliği”, “Radyoaktif Atık ve Kullanılmış Yakıt Yönetmeliği”, “Atıkların Karayolunda Taşınmasına İlişkin Tebliğ”, “Madencilik Faaliyetleri İle Bozulan Arazilerin Doğaya Yeniden Kazandırılması Yönetmeliği”, “Atıktan Türetilmiş Yakıt, Ek Yakıt ve Alternatif Hammadde Tebliği”, “Sera Gazı Emisyonlarının Takibi Hakkında Yönetmelik”, “Tehlikeli Madde Güvenlik Danışmanlığı Hakkında Tebliğ”, “Sera Gazı Emisyonlarının İzlenmesi ve Raporlanması Hakkında Tebliğ”, “Çevre ve Lisans Yönetmeliği” ile “Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği” de bu listeye dahildir. Ek olarak, “Zararlı Maddeler ve Karışımlara İlişkin Güvenlik Bilgi Formları Hakkında Yönetmelik”, “Atıktan Türetilmiş Yakıt, Ek Yakıt ve Alternatif Hammadde Tebliği”, “Atık Yönetimi

Yönetmeliği”, “Büyük Endüstriyel Kazaların Önlenmesi ve Etkilerinin Azaltılması Hakkında Yönetmelik”, “Sera Gazı Emisyon Raporlarının Doğrulanması ve Doğrulayıcı Kuruluşların Akreditasyonu Tebliği”, “Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik”, “Sıfır Atık Yönetmeliği” ve “Geri Kazanım Katılım Payına İlişkin Yönetmelik” de şirketimizin uyum sağlaması gereken mevzuatlar arasındadır. Enerji sektörüyle ilgili olarak ise, “5627 Enerji Verimliliği Kanunu”, “Enerji Kaynaklarının ve Enerjinin Kullanılmasında Verimliliğin Artırılmasına Dair Yönetmelik”, “Elektrik Piyasası Kanunu”, “Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği”, “EMO Elektrik YG Tesisleri İşletme Sorumluluğu Yönetmeliği”, “Elektrik Şebeke Yönetmeliği”, “Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği”, “Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği”, “Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı İstatistik Sistemi Veri Yönetmeliği”, “Elektrik Tesislerinde Topraklamalar Yönetmeliği”, “Elektrik Yüksek Gerilim Tesisleri İşletme Sorumluluğu Yönetmeliği”, “Son Kaynak Tedarik Tarifesi Düzenlenmesi Hakkında Tebliğ”, “Enerji Sektörü Araştırma-Geliştirme Projeleri Destekleme Programına (ENAR) Dair Yönetmelik”, “Elektrik Tesisleri Proje Yönetmeliği”, “Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği”, “Elektrik Piyasası Tüketici Hizmetleri Yönetmeliği” ve “Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Yönetmeliği” gibi çeşitli diğer düzenlemelere de tabidir.

Ruhsat ve İzinler

Şirket’in tabi olduğu ve yukarıda açıklanan mevzuat çerçevesinde Şirket ve/veya Urfa Fabrikası’nın faaliyetleri ile ilgili alınmış olan temel izin, onay ve ruhsatlara ilişkin bilgiler, aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

İncelenen Belgeler üzerinde yapılan incelemeye istinaden, Urfa Fabrikası’na ilişkin olarak aşağıda ilgili sütunlarda belirtilmiş olan bazı izin, onay ve belgelerin, Urfa Fabrikası’nın kısmi bölünme kapsamında Şirket’e devri öncesinde Limak Çimento unvanı ile alınmış olduğu tespit edilmiştir. Bu izin, onay ve belgelerden henüz Şirket unvanı ile güncellenememiş olanlara ilişkin güncel duruma dair açıklamalar, aşağıdaki tabloda belirtilmektedir.

No	Belge Adı	Kurum	Belge No	Geçerlilik Tarihi	Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi	Unvan Değişikliğine Dair Açıklama
(1)	Çevre İzin – Fabrika	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	222640354.0.1	27.07.2028	12.12.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(2)	ÇED Belgesi – Fabrika	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	E-27894554-220.01-7935353	Süresiz	9.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(3)	Çevre Yönetim Birimi Yeterlik Belgesi	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	1952501200.3.2	24.11.2027	21.11.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(4)	Kapasite Raporu – Fabrika	Şanlıurfa Ticaret ve Sanayi Odası	2023-460	30.10.2025	12.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(5)	Yeraltı Suyu Kullanma Belgesi	T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü, GAP 15. Bölge Müdürlüğü, Yeraltı Suları Şube Müdürlüğü	E-79931410-150-4025160	Süresiz	3.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(6)	Katı Yakıt İthalatçı Belgesi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED,	ÇED-Y-2024-0001-37	31.12.2024	4.01.2024	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.

No	Belge Adı	Kurum	Belge No	Geçerlilik Tarihi	Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi	Unvan Değişikliğine Dair Açıklama
		İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü				
(7)	Kalsine Edilmemiş Petrol Koku Kullanma İzin Belgesi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	ÇED-Y-2024-01	27.07.2028	9.01.2024	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(8)	Sıfır Atık Belgesi	T.C. Şanlıurfa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	TS/63/B2/15/8	4.01.2029	20.12.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(9)	Tehlikeli Madde Faaliyet Belgesi	T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı, Ulaştırma Hizmetleri Düzenleme Genel Müdürlüğü	GAN.U-NET.TMFB.56.58761	11.12.2028	26.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(10)	Yangın Yeterlilik Belgesi - İtfaiye Raporu	Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İtfaiye Daire Başkanlığı, Yangın Önleme ve Eğitim Şube Müdürlüğü	E-69388668-951.04.14-219191	Süresiz	9.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(11)	Motor Yağı Değişim Noktası İzin Belgesi	T.C. Şanlıurfa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	E-78206983-100-8402749	22.10.2025	20.12.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(12)	Tehlikeli Atık Geçici Depolama İzni	T.C. Şanlıurfa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	78206983-145.15-3787	Süresiz	15.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(13)	Endüstriyel Amaçlı X-Işını Cihaz Kullanma Belgesi Muafiyet Yazısı	T.C. Nükleer Düzenleme Kurumu, Radyasyon Uygulamaları Dairesi Başkanlığı	E-57326579-210-01-40958	Süresiz	19.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(14)	İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Şanlıurfa İl Özel İdaresi	72	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(15)	Sanayi Sicil Belgesi	T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, Sanayi Genel Müdürlüğü	819403	21.11.2025	21.11.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(16)	Asansör İşletme Ruhsatı	Karaköprü Belediye Başkanlığı, Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü	67571272/310.07.03.02	Süresiz	-	İlgili izin şirket unvanına değil asansörün bilgileri ve adresine tanımlanmıştır. Şirket de ilgili belediyeden ilave bir unvan değişikliği süreci gerçekleştirilemeyeceği hususunda teyit alındığını beyan etmiştir.
(17)	Özel Güvenlik İzin Belgesi	T.C. Şanlıurfa Valiliği	63/2023/İ/15	Süresiz	29.09.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(18)	Özel Güvenlik Silah Taşıma-Bulunma Belgesi	T.C. Şanlıurfa Valiliği	01/02/03/04/05/06/07/08	2.10.2028	29.09.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(19)	Telsiz Sistemleri Kurma ve	T.C. Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu,	E-87983325-251.05.02.01-85188	31.12.2024	13.12.2023	Unvan değişikliği süreci devam etmektedir. Şirketin faaliyetine engel bir durum yoktur.

No	Belge Adı	Kurum	Belge No	Geçerlilik Tarihi	Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi	Unvan Değişikliğine Dair Açıklama
	Kullanma Ruhsatnamesi	Diyarbakır Bölge Müdürlüğü				
(20)	Yapı Ruhsatları	Şanlıurfa İl Özel İdaresi	64,66,65	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(21)	Yapı Kullanım İzin Belgeleri	Şanlıurfa İl Özel İdaresi	63-2012-YKİ-4, 63-2012-YKİ-2, 63-2012-YKİ-3	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(22)	Alternatif Hammadde Kullanım Onayı	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı,Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü	E-51475790-145.02-7327560	Süresiz	22.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
Performans Değişmezlik Belgesi						
(23)	CEMI 42,5R-SR3	CPC Belgelendirme Muayene Deney Hizmetleri Tic. Ltd. Şti.	2404 – CPR – 0139		29.09.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(24)	CEM I 52,5 N		2404 – CPR – 0164	Süresiz	29.09.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(25)	CEM II/B-M (P-LL) 42,5 N		2404 – CPR – 0257		29.09.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(26)	CEM II/C-M (P-LL) 32,5 N		008-C001		29.09.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(27)	Klinker		CPC-CLN-005		29.09.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
TSE Ürün belgeleri						
(28)	197-1 Belge	TSE	027726-TSE-04/09	10.07.2024	11.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(29)	197-5 Belge	TSE	027726-TSE-13/02	4.02.2025	11.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
	EYS Belgeleri					
(30)	EYS Belgeleri TS EN ISO 9001:2015	Inspecco	INS.SB-100-357	30.08.2024	16.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(31)	EYS Belgeleri TS EN ISO 50001:2018	Inspecco	INS.SB-300-103	30.08.2024	16.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(32)	EYS Belgeleri TS EN ISO 14001:2015	Inspecco	INS.SB-400-128	30.08.2024	16.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(33)	EYS Belgeleri TS EN ISO 45001:2018	Inspecco	INS.SB-1000-035	30.08.2024	16.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
72572 Numaralı Marn Ocağı						
(34)	İşletme Ruhsatı	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü	1159648	13.06.2034	16.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(35)	İşletme İznı	T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü	1159648	13.06.2034	16.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(36)	Çevre İzin Belgesi - Hava Emisyon	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	222640354.0.1	27.07.2028	12.12.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(37)	Kapasite Raporu	Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası	2023-460	30.10.2025	12.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(38)	ÇED Belgesi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	E-27894554-220.01-7935353	Süresiz	9.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
(39)	Mera İzinleri	T.C. Şanlıurfa Valiliği, Tarım İl Müdürlüğü	E-12549043-115.02-3481749	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(40)	GSM İşyeri Açma ve	T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme	3	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.

No	Belge Adı	Kurum	Belge No	Geçerlilik Tarihi	Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi	Unvan Değişikliğine Dair Açıklama
	Çalışma Ruhsatı	Koordinasyon Başkanlığı				
77551 Numaralı Marn Ocağı						
(41)	İşletme Ruhsatı	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	3214794	8.11.2029	16.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(42)	İşletme İzni	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	3214794	8.11.2029	16.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(43)	Çevre İzin Belgesi - Hava Emisyon	T.C. Şanlıurfa Valiliği, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü	227004128.0.1	15.05.2024	22.09.2023	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(44)	Kapasite Raporu	Şanlıurfa Ticaret ve Sanayi Odası	2023-460	30.10.2025	12.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(45)	ÇED Belgesi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	E-64682694-220.99-7823542	Süresiz	9.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(46)	Mera İzinleri	T.C. Şanlıurfa Valiliği, Tarım İl Müdürlüğü	E-12549043-115.02-3481771	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(47)	GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Şanlıurfa Valiliği, Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı	10	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
36020 Numaralı Kalker Ocağı						
(48)	İşletme Ruhsatı	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	1153603	15.11.2042	1.12.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(49)	İşletme İzni	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	1153603	15.11.2042	1.12.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(50)	Çevre İzin Belgesi - Hava Emisyon	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	223138908.0.1	13.01.2027	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(51)	Kapasite Raporu	Şanlıurfa Ticaret ve Sanayi Odası	2023-460	30.10.2025	12.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(52)	ÇED Belgesi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	E-64682694-220.99-8553217	Süresiz	9.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(53)	Patlayıcı Madde Satın Alma ve Kullanma Belgesi	T.C. Şanlıurfa Valiliği, İl Emniyet Müdürlüğü, Silah ve Patlayıcı Maddeler Şube Müdürlüğü	E-81865735-62699-2024011210495831388	30.12.2025	-	Şirket, gerçekleştirmiş olan işletme ruhsatı ve işletme izni devirlerine istinaden, ilgili unvan değişikliği başvurusunu yapabilmek için, ilgili başvuru belgelerini hazırlamakta olduğunu beyan etmiştir.
(54)	GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı	4	Süresiz	-	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
200800654 Numaralı Kalker Ocağı						
(55)	İşletme Ruhsatı	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	3160714	24.07.2030	18.12.2023	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.

No	Belge Adı	Kurum	Belge No	Geçerlilik Tarihi	Unvan Değişikliği Başvuru Tarihi	Unvan Değişikliğine Dair Açıklama
(56)	İşletme İzni	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	3160714	24.07.2030	18.12.2023	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(57)	Kapasite Raporu	Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası	2023-460	30.10.2025	12.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(58)	ÇED Belgesi	T.C. Şanlıurfa Valiliği, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü	262	Süresiz	23.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(59)	GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı	2	Süresiz	-	Şirket, işletme ruhsatı ve işletme izninin gerçekleştirilmiş olan unvan değişikliği başvurusu akabinde güncellenmiş asıllarının kendisine ulaşmasını müteakip bu ruhsatın unvan değişikliğini yapabileceğini beyan etmiştir. Şirket, ayrıca, bu kalker ocağının halihazırda Şirket faaliyetleri için kullanılmayan ve rezerv olarak tutulan bir ocak olduğunu da teyit etmiştir.
84503 Numaralı Marn Ocağı						
(60)	İşletme Ruhsatı	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	3168935	9.11.2033	19.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(61)	İşletme İzni	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	3168935	10.11.2033	19.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(62)	Kapasite Raporu	Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası	2023-460	30.10.2025	12.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(63)	ÇED Belgesi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	4807	Süresiz	23.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(64)	Mera İzinleri	T.C. Şanlıurfa Valiliği, Tarım İl Müdürlüğü	11718932/20045.13146	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(65)	GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı	1	Süresiz	25.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
84547 Numaralı Marn Ocağı						
(66)	İşletme Ruhsatı	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	3247961	9.11.2033	29.11.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(67)	İşletme İzni	Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü	3247961	9.11.2033	29.11.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(68)	Kapasite Raporu	Şanlıurfa Ticaret ve Sanayii Odası	2023-460	30.10.2025	12.10.2023	Unvan değişikliği gerçekleştirilmiştir.
(69)	ÇED Belgesi	T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, ÇED, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü	4807	Süresiz	23.01.2024	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.
(70)	GSM İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı	T.C. Şanlıurfa Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı	3	Süresiz	-	Unvan değişikliği başvurusu yapılmıştır.

G. G.

Genel Değerlendirme

İncelenen Belgeler kapsamında anılan izin, onay ve ruhsatlar, bunların tabi olduğu mevzuat ile birlikte incelenmiş ve değerlendirilmiştir. Bu doğrultuda, yukarıdaki tabloda yer alan açıklamalarımıza tabi olmak üzere, Şirket'in faaliyetlerinin yürütülmesi için temini gereken izin, ruhsat ve sair diğer belgelerin Şirket veya Urfa Fabrikası bakımından temin edilmiş olduğu ve söz konusu İncelenen Belgeler'in yukarıda açıklanan mevzuatın hüküm ve koşullarını sağladığı tespit edilmiştir.

4. SÖZLEŞMELER

Genel Olarak

İncelenen Belgeler kapsamındaki sözleşmeler üzerinde gerçekleştirilen incelememize istinaden:

- (i) Şirket'in, Limak Çimento'nun mülkiyetinde bulunan, Diyarbakır ili Ergani ilçesindeki 793.000 ton/yıl klinker ve 1.400.000 ton/yıl çimento üretim kapasitesi olan Ergani fabrikasının ("Ergani Fabrikası") satın ve devir alımına ilişkin olarak aşağıda açıklanan sözleşmesi ve olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesine yönelik sözleşmeler haricinde, imzalamış olduğu önemli bir sözleşme bulunmadığı değerlendirilmektedir; ve
- (ii) Şirket'in faaliyetlerini yürütmesi amacıyla tarafı olduğu ve işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla geçerliliğini koruyan sözleşmelerde Şirket paylarının halka arzı ve Borsa İstanbul'da işlem görmesini kısıtlayıcı bir düzenlemeye rastlanmamıştır.

Ergani Devir Sözleşmesi

Şirket, İzahname'nin 6.2.1 (İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi) ve 28.2 numaralı (Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri) başlıklarında açıklandığı üzere, kısa vadede gerçekleştirmeyi planladığı Ergani Fabrikası'nın Türk Borçlar Kanunu madde 202 hükümleri uyarınca satın ve devir alımı işlemine yönelik olarak, Limak Çimento ile 30 Ocak 2024 tarihinde bir varlık satış ve devir sözleşmesi ("Ergani Devir Sözleşmesi") imzalamıştır. Ergani Devir Sözleşmesi'nin esaslı hükümleri aşağıda özetlenmektedir.

- Limak Çimento, diğer tali hususların yanı sıra, Şirket'in halka arzının gerçekleşmesi koşuluna tabi olarak, Ergani Fabrikası'nı Şirket'e Ergani Fabrikası'na özgülenen tüm taşınır, taşınmaz ve haklar ile bunlara bağlı tüm hak, alacak, menfaat, borç ve yükümlülükler dahil tüm aktif ve pasifleri ile devretmeyi kabul ve taahhüt etmiştir.
- Şirket, yukarıda belirtilen koşulun gerçekleşmesine binaen yapılacak devir gününde satın alma bedelini Limak Çimento'ya ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir.
- Taraflarca satın alma bedeli Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 22 Ocak 2024 tarihli değerlendirme raporu ile belirlenen değer üzerinden halka arz kapsamında dikkate alınan indirimler neticesinde 2.472.000.000 (iki milyar dört yüz yetmiş iki milyon) TL olarak belirlenmiştir.
- Limak Çimento'nun Ergani Devir Sözleşmesi tahtındaki diğer önemli taahhütleri arasında (i) Ergani Devir Sözleşmesi'nin imza tarihi ile devrin gerçekleşeceği tarih arasında ("Ara Dönem") Ergani Fabrikası'na ve faaliyetlerine özgülenen taşınır, taşınmaz varlıkları ile hakları üzerinde herhangi bir takyidat oluşturmamak, veya bunlardan herhangi birini satış, devir, kiralama, lisans tanzim veya diğer herhangi bir şekilde elden çıkartılmasına sebebiyet verecek işlemlere konu etmemek; (ii) Ara Dönem'de devrin gerçekleşmesi için gerekli olabilecek onayları almak; (iii) Ara Dönem'de Ergani Fabrikası faaliyetlerini geçmiş dönem uygulamaları ile tutarlı olarak olağan akışında sevk ve idare etmek, Ergani Fabrikası'na ve

faaliyetlerine özgülenen malvarlığını iyi, çalışır durumda tutmak, onarım ve muhafazasını temin etmek, Ergani Fabrikası'nın müşteri, tedarikçi, bayi ve diğer önemli ticari ilişkide bulunduğu kişiler ile ilişkilerinin geçmiş uygulamalarla tutarlı şekilde ve aynı şartlarda korunmasını temin etmek, (iv) Ara Dönem veya öncesinde alınan ancak devir sonrasında ifa edilecek siparişlere ve malzemelere ilişkin teslim süreleri ile ilgili Şirket'i bilgilendirmek ve bu siparişlerin süresinde teslimi ile ilgili Şirket ile işbirliği yapmak ve devir sonrası müşterilere yönelik yükümlülüklerin uygun şekilde yerine getirilmesi için makul önlemleri almak yer almaktadır.

- Şirket'in Ergani Devir Sözleşmesi tahtındaki diğer önemli taahhütleri arasında tabi olunan mevzuat uyarınca devir akabinde yapılması gereken ilan ve bildirimleri yapmak yer almaktadır.

5. FİKRİ MÜLKİYET

Marka Hakları

6769 Sınai Mülkiyet Kanunu kapsamında Şirket'in Türk Patent ve Marka Kurumunda tescil edilmiş herhangi bir marka, faydalı model veya patenti bulunmamaktadır. Şirket'in sahip olduğu ulusal ve uluslararası markalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Limak Şanlıurfa Çimento

Limak Doğu Anadolu Çimento tarafından kullanılmakta olan tek marka Limak Holding'e ait olan "Limak Şanlıurfa Çimento" markasıdır. "Limak Şanlıurfa Çimento" markasının Şirket tarafından lisans kapsamında kullanımına yönelik olarak, Limak Holding tarafından Şirket lehine 5 (beş) yıllığına bir marka kullanım muvafakatnamesi ("**Marka Kullanım (İzni) Muvafakatnamesi**") düzenlenmiştir.

Marka Kullanım (İzni) Muvafakatnamesi kapsamında Limak Holding adına Türk Patent ve Marka Kurumu nezdinde kayıtlı, aşağıda tescil numarası ve ibaresine yer verilen markanın, Şirket tarafından ayrı ayrı veya birlikte kullanılmasına Limak Holding tarafından izin verilmiş ve muvafakat edilmiş olup 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu altında beş (5) yıllığına inhisari olmayan lisans olarak tanındığı belirtilmiştir.

Kullanım İzni/Muvafakat Verilen Markalar	Muvafakat Tarihi	Kullanım İzni/Muvafakat Verilen Marka Sahibi	Kullanım İzni/Muvafakat Alanlar
2008/29451 tescil numaralı ve " limak şanlıurfa çimento " ibareli marka	20/11/2023	Limak Holding Anonim Şirketi	Limak Doğu Anadolu Çimento Anonim Şirketi

Alan Adları

5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu m.3/v bendinde internet alan adı; internet üzerinde bulunan bilgisayar veya internet sitelerinin adresini belirlemek için kullanılan internet protokol numarasını tanımlayan ad olarak tanımlanmıştır. Aynı Kanunun 35. maddesinde ise; alan adı yönetimine ilişkin usul ve esasların Ulaştırma Bakanlığı tarafından belirleneceği hüküm altına alınmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket adına kayıtlı temel alan adlarına ilişkin detaylara aşağıda yer verilmektedir:

Alan Adı (Domain Name)	Alınış Tarihi	Yenileme Tarihi	Kayıt Operatörü
www.limakdoguanadolucimento.com	19/10/2023	19/10/2024	Doruknet-Doruk İletişim ve Otomasyon

www.limakdoguanadolucimento.com.tr	28/12/2023	28/12/2024	San.Tic.A.Ş. Doruknet-Doruk İletişim ve Otomasyon San.Tic.A.Ş.
--	------------	------------	---

6. SİGORTA

Şirket, Urfa Fabrikası'nda Şirket'in faaliyeti ve Türkiye'de mutat sektör uygulamalarına uygun olduğunu düşündüğü kapsamda ve limitlerde sigorta yaptırmaktadır. İhtiyaç duyduğu sigorta türlerini değerlendirirken Şirket (i) sigorta edilebilir riskleri belirlemekte; (ii) riske uygun poliçeler aramakta, oluşturmakta ve mevcut poliçeleri ise uyumlu hale getirmekte; ve (iii) ihtiyaçlarına en uygun poliçeleri satın almaktadır.

İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in hâlihazırda işveren mali sorumluluk, (üçüncü şahıs mali sorumluluk dahil olmak üzere) kapsamlı işyeri, tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk, genişletilmiş kasko, trafik, iş makinesi (all risk) ve özel güvenlik sorumluluk sigorta poliçeleri bulunmaktadır.

İncelenen Belgeler kapsamında yer alan sigorta poliçeleri üzerinden yapılan incelememiz sonucunda, işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in sigorta poliçelerinin kapsamı ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterlidir ve Şirket'in yaptırması zorunlu olan sigortaların tamamının yapıldığı tespit edilmiştir. İşbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Şirket'in yaptırmış olduğu sigortalara ilişkin temel bilgiler ve bunlara dair zeyilnameler, aşağıda yer alan tabloda özetlenmektedir.

Poliçe	Sigortalı	Poliçe No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585364377/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023-15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585364856/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023-15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585363917/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine	15.10.2023-15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit –	-

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
Sigorta Poliçesi			getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.		240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	521682849/1	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	21.09.2023- 21.09.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585360429/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023- 15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585358685/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023- 15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585362579/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine	15.10.2023- 15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit –	-

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
Sigorta Poliçesi			getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.		240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık 60.000,00 TL– Kaza Başı Daimi Sakatlık 600.000,00 TL	
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585361135/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023-15.10.2024	Yıllık Toplam Limit 4.320.000,00 TL– Maddi Limit 240.000,00 TL– Kişi Başı Tedavi Gideri 60.000,00 TL– Kaza Başı Tedavi Gideri 600.000,00 TL– Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL– Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585361531/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023-15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585361901/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023-15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585363151/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023-15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585363151/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023-15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	ve soyadı.]		görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.		4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585363570/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023- 15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585365217/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023- 15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	307091278/4	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023- 15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585365472/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023- 15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Özel Güvenlik Zorunlu Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	[İlgili görevlinin adı ve soyadı.]	585366613/0	Özel güvenlik görevlilerinin, görevlerini yerine getirmeleri sırasında üçüncü şahıslara verecekleri zararlara karşın teminattır.	15.10.2023- 15.10.2024	Yıllık Toplam Limit – 4.320.000,00 TL Maddi Limit – 240.000,00 TL Kişi Başı Tedavi Gideri – 60.000,00 TL Kaza Başı Tedavi Gideri – 600.000,00 TL Kişi Başı Daimi Sakatlık – 60.000,00 TL Kaza Başı Daimi Sakatlık – 600.000,00 TL	-
Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	202485450/11	Yanıcı, patlayıcı ve parlayıcı maddelerin üretimi, depolanması, nakledilmesi, satışı ve kullanımı aşamasında üçüncü kişilerin uğrayacağı maddi-bedeni zararları karşılama	17.08.2023- 17.08.2024	A- Maddi (Teminat Limiti) – 150.000,00 TL B- Sağlık Giderleri Kişi Başı (Teminat Limiti) – 750.000,00 TL B- Sağlık Giderleri Kaza Başı (Teminat Limiti) – 3.750.000,00 TL C- Daimi Sakatlık ve Ölüm Kişi Başı (Teminat Limiti) – 750.000,00 TL C- Daimi Sakatlık ve Ölüm Kaza Başı (Teminat Limiti) – 3.750.000,00 TL	Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 2.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır.
Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Sigorta Poliçesi	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	354157954/2	Yanıcı, patlayıcı ve parlayıcı maddelerin üretimi, depolanması, nakledilmesi, satışı ve kullanımı aşamasında	17.08.2023- 17.08.2024	A- Maddi (Teminat Limiti) – 300.000,00 TL B- Sağlık Giderleri Kişi Başı (Teminat Limiti) – 750.000,00 TL B- Sağlık Giderleri Kaza	Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 2.10.2023 tarihli zeyilname

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
			üçüncü kişilerin uğrayacağı maddi-bedeni zararları karşılamaktadır		Başı (Teminat Limiti) – 7.500.000,00 TL C- Daimi Sakatlık ve Ölüm Kişi Başı (Teminat Limiti) – 750.000,00 TL C- Daimi Sakatlık ve Ölüm Kaza Başı (Teminat Limiti) – 7.500.000,00 TL	bulunmaktadır.
İnşaat All Risks Sigorta Poliçesi	Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	583874841/0	Sigortalıya ait İnşaat Faaliyetlerini İnşaat Sigortası Genel Şartları ve poliçede yazılı özel şartlar çerçevesinde sigorta eder.	31.10.2023-04.05.2024	İnşaat All Risk – 0,01 TL İnşaat Makineleri – 879.189,00 TL GLKHHKNH-Terör – 879.189,00 TL Deprem İnşaat (Makineleri) – 879.189,00 TL, Deprem – 0,01 TL Taşınmaza Bağlı Hukuksal Koruma – 5.000,00 TL	-
Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Teklifi	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	341958324/2	Motorlu bir aracın karayollarında işletilmesi sırasında, bir kimsenin zarara uğramasına neden olunması durumunda, o aracı işletenin üçüncü kişilere karşı olan sorumluluğunu belli sınırlar içinde karşılamayı amaçlayan ve yasaca yapılması zorunlu kılınan sorumluluk sigortasıdır.	28.04.2023-28.04.2024	A- Maddi (Araç Başına – 120.000,00 TL, Kaza Başına – 240.000,00 TL) B- Sağlık Gideri (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL) C- Sakatlanma ve Ölüm (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL)	Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 17.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır.
Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	357392303/2	Motorlu bir aracın karayollarında işletilmesi sırasında, bir kimsenin zarara uğramasına neden olunması durumunda, o aracı işletenin üçüncü kişilere karşı olan sorumluluğunu belli sınırlar	27.09.2023-27.09.2024	A- Maddi (Araç Başına – 120.000,00 TL, Kaza Başına – 240.000,00 TL) B- Sağlık Gideri (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL) C- Sakatlanma ve Ölüm (Kişi Başına –	Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 17.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır.

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
			içinde karşılamayı amaçlayan ve yasaca yapılması zorunlu kılınan sorumluluk sigortasıdır.		1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL)	
Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk (Trafik Sigortası) Sigorta Poliçesi	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	300299290/4	Motorlu bir aracın karayollarında işletilmesi sırasında, bir kimsenin zarara uğramasına neden olunması durumunda, o aracı işletenin üçüncü kişilere karşı olan sorumluluğunu belli sınırlar içinde karşılamayı amaçlayan ve yasaca yapılması zorunlu kılınan sorumluluk sigortasıdır.	24.07.2023-24.07.2024	A- Maddi (Araç Başına – 120.000,00 TL, Kaza Başına – 240.000,00 TL) B- Sağlık Gideri (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına 6.000.000,00 TL) C- Sakatlanma ve Ölüm (Kişi Başına – 1.200.000,00 TL, Kaza Başına – 6.000.000,00 TL)	Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 17.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır.
İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	448219948/2	İşveren mali mesuliyet sigortası diğer adıyla işveren sorumluluk sigortası, işverene bir hizmet akdi ile bağlı ve Sosyal Sigortalar Kanunu'na tabi olan işçilerin ve bunların hak sahiplerinin olası bir kaza durumunda tazminat taleplerini kapsar.	17.03.2023-17.03.2024	Kişi Başı Limit – 500.000,00 USD Kaza Başı Limit – 3.000.000,00 USD (Police Süresince Azami – 3.000.000,00 USD) Özel Hastane Tedavi Masrafları (Police Süresince Azami) – 3.000,00 USD	Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 02.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır.
Kapsamlı İşyeri Sigorta Poliçesi	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	448172283/2	İş yerinin bina ve içinde bulunan emtia, makine, demirbaş gibi değerlerin karşılaşılabilecek yangın, deprem, sel, terör vb. riskler için zararları karşılar.	17.03.2023-17.03.2024	Yangın, Yıldırım, İnfilak (Bina) – 19.117.560,00 USD Yangın, Yıldırım, İnfilak (Emtia) – 5.600.000,00 USD Yangın, Yıldırım, İnfilak (Makine) – 81.910.000,00 USD Yangın, Yıldırım, İnfilak (Demirbaş) –	Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 02.10.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır.

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
					725.000,00 USD Yangın, Yıldırım, İnfilak (Kasa) – 1.000.000,00 USD Deprem (Bina) – 19.117.560,00 USD Deprem (Muhteviyat) – 89.235.000,00 USD GLKHHKN- Terör – 108.352.560,00 USD Sel/Su Basması – 108.352.560,00 USD Kar Ağırlığı – 108.352.560,00 USD Dahili Su – 108.352.560,00 USD Fırtına – 108.352.560,00 USD Duman – 108.352.560,00 USD Dolu (Teminat Limiti) – 100.000,00 USD Hava Taşıtları Çarpması – 108.352.560,00 USD Kara Taşıtları Çarpması – 108.352.560,00 USD Deniz Taşıtları Çarpması (Teminat Limiti) – 108.352.560,00 USD Enkaz Kaldırma – 4.294.102,40 USD Kiracılık Mali Mesuliyet Yangın (Teminat Limiti) – 2.500.000,00 USD Kiracılık Mali Mesuliyet Ek Teminatlar (Teminat Limiti) – 2.500.000,00 USD Komşuluk Mali Mesuliyet Yangın	

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
					(Teminat Limiti) – 2.500.000,00 USD Komşuluk Mali Mesuliyet Ek Teminatlar (Teminat Limiti) – 2.500.000,00 USD Hırsızlık – 88.235.000,00 USD Kasa Hırsızlık – 1.000.000,00 USD Taşınmaza Bağlı Hukuksal Koruma (Olay Başı ve Yıllık Kümü) –256,59 USD Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk (Bedeni Zararlarda Kişi – 100.000,00 USD, Bedeni Zararlarda Kaza – 1.000.000,00 USD, Maddi Zararlarda Kaza – 100.000,00 USD, Police Süresince Azami – 1.100.000,00 USD)	
İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Limak Madencilik ve Lojistik Sanayi Ticaret A.Ş.	448673819/2	İşverene bir hizmet akdi ile bağlı ve Sosyal Sigortalar Kanunu'na tabi olan işçilerin ve bunların hak sahiplerinin olası bir kaza durumunda tazminat taleplerini kapsar.	15.05.2023- 15.05.2024	Kişi Başı Limit – 500.000,00 USD Kaza Başı Limit – 3.000.000,00 USD (Police Süresince Azami – 3.000.000,00 USD) Özel Hastane Tedavi Masrafları (Police Süresince Azami) 3.000,00 USD	Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 22.11.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır.
Üçüncü Şahıs Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	Limak Madencilik ve Lojistik Sanayi Ticaret A.Ş.	448673809/2	Gerçek ya da tüzel kişilerin, kendilerinin veya çalışanlarının üçüncü şahıslara verebilecekleri her türlü bedeni ve maddi zararlar nedeniyle	15.05.2023- 15.05.2024	Police Süresince Azami – 1.000.000,00 USD Bedeni Zararlarda Kişi – 1.000.000,00 USD Bedeni Zararlarda Kaza – 1.000.000,00 USD	Sigortalı ve Sigorta ettiren unvanının Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak güncellenmesine dair 22.11.2023 tarihli zeyilname bulunmaktadır.

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
			kendisine yöneltilbilece k tazminat talepleri ile ilgili sorumlulukları nı teminat altına alır.		Maddi Zararlarda Kaza -1.000.000,00 USD Maddi Zararlarda Kişi - 1.000.000,00 USD	
Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi	Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	540071254/2	Sigortalıya ait ve sigortaya konu değerleri poliçede belirtilen bedel, limit, muafiyet ile poliçede belirtilen risklere karşı Kara Araçları Kasko Sigortası Genel Şartları, Motorlu Kara Taşıtları İhtiyari Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları, Ferdi Kaza Sigortası Genel Şartları, Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartları ile poliçe kapsamında sigorta eder.	31.12.2023 - 31.12.2024	İMM Bedeni ve Maddi Ayrımı Yapılmaksızın (Yıllık) - 15.000.000 TL İMM Manevi Tazminat Talepleri (Yıllık) - 500.000 TL Ferdî Kaza Koltuk Ölüm Sürekli Sakatlık Teminatı (Koltuk Başı) - 10.000 TL Motorlu Araca Bağlı Hukuksal Koruma (Teminat) - 10.000 TL Sürücü Hukuksal Koruma (Teminat) - 10.000 TL	-
Genişletilmiş Kasko Sigorta Poliçesi	Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	333055330/4	Sigortalıya ait ve sigortaya konu değerleri poliçede belirtilen bedel, limit, muafiyet ile poliçede belirtilen risklere karşı Kara Araçları Kasko Sigortası Genel Şartları, Motorlu Kara Taşıtları İhtiyari Mali Sorumluluk Sigortası Genel Şartları, Ferdi Kaza Sigortası Genel Şartları, Hukuksal Koruma Sigortası Genel Şartları ile poliçe	31.12.2023 - 31.12.2024	İMM Bedeni ve Maddi Ayrımı Yapılmaksızın - 15.000.000 TL İMM Manevi Tazminat Talepleri - 500.000 TL Ferdî Kaza Koltuk Ölüm Sürekli Sakatlık Teminatı (Koltuk Başı) - 10.000 TL Motorlu Araca Bağlı Hukuksal Koruma (Teminat) - 10.000 TL Sürücü Hukuksal Koruma (Teminat) - 10.000 TL	-

Police	Sigortalı	Police No.	Kapsam	Süre	Sigorta Teminat Bedeli	Zeyilname
			kapsamında sigorta eder.			

7. MALVARLIKLARI

İncelenen Belgeler kapsamında yapılan incelememiz doğrultusunda, (i) söz konusu belgelerin tarihleri itibarıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan taşınmazlar ve söz konusu taşınmazlar üzerindeki şerh ve beyan bilgileri aşağıdaki tabloda sunulmaktadır ve (ii) söz konusu taşınmazlar üzerinde herhangi bir rehin kaydı tespit edilmemiştir.

İli/İlçesi	Mah./Köy	Ada/Parsel	Sahip Olunan Arsa Payı (m ²)	Niteliği	Beyan/Şerhler
Şanlıurfa/Karaköprü	Günışığı Mah.	0/136	10000.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/111	22300.00	Tarla	Beyan: Kadastro Kanununun 41. maddesine göre düzeltme vardır. Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/61	13900.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/120	17100.00	Tarla	Beyan: Kadastro Kanununun 41. maddesine göre düzeltme vardır. Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Günışığı Mah.	0/127	29500.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/110	12800.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/109	7300.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/62	14000.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/121	10700.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Günışığı Mah.	0/135	29500.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Günışığı Mah.	0/125	7000.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Günışığı Mah.	0/126	20500.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır.

					(Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/55	60000.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/222	219366.87	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/220	80761.06	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/218	18312.53	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/215	2476.40	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/154	26000.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Günışığı Mah.	0/170	7750.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Günışığı Mah.	0/169	20000.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/199	58034.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/155	3700.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/153	20000.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Korukezen Mah.	0/484	20144.13	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/198	122000.00	Tarla	Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)
Şanlıurfa/Karaköprü	Büyük Kargılım	0/198	22181.07	Tarla	Beyan: 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. Beyan: 3083 sayılı Yasanın Uygulama Yönetmeliğinin 24. maddesine göre toplulaştırma alanına alınmıştır. (Kapatıldı)

İncelenen Belgeler kapsamında yer alan ilgili terkin belgesi incelendiğinde, T.C. Kurtalan Noterliği'nin 14 Ağustos 2012 tarih ve 2593 yevmiye numarası ile imzalanan ticari işletme rehni sözleşmesi tahtında Urfa Fabrikası üzerinde Türkiye Halk Bankası A.Ş. Başkent Kurumsal Şubesi lehine tesis edilmiş bulunan işletme rehninin 11 Ocak 2024 tarihi itibarıyla terkin edildiği tespit edilmiştir.

8. DAVALAR

Şirket, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman müşterilerle, yüklenicilerle, tedarikçi, vergi daireleriyle, işçileriyle ve diğer kurumlarla ilgili davalara taraf olmaktadır.

Şirket'in 25 Aralık 2023 tarihi itibarıyla taraf olduğu davalar ile icra takiplerinin listesi Şirket'in vekilleri Av. Mehmet Ali Köksal, Av. Ramazan Yavuz ve Av. Cemal Yeşilyurt tarafından imzalı olarak sunulan listeler ile tevsik edilmiş olup, söz konusu liste Ek 3'te yer almaktadır. Bu liste üzerinde gerçekleştirdiğimiz incelemelerimiz kapsamında oluşturduğumuz değerlendirmelerimiz aşağıda paylaşılmaktadır. Ek 3'te yer alan listede görülebileceği üzere, söz konusu davalar ve icra takiplerinden bazılarının tarafı Şirket iken, bazılarının tarafı ise Urfa Fabrikası'nı ilgili kısmi bölünme kapsamında Şirket'e devretmiş olan Limak Çimento'dur. Şirket, tarafı Şirket olarak görünmeyen dava ve icra takiplerinin konusunu oluşturan vakıaların Urfa Fabrikası ve/veya Urfa Fabrikası'nın faaliyetleri ile ilgili olmaları ve dolayısıyla ilgili süreçlerin ilerleyen aşamalarında uyumsuzluk ya da takiplerin tarafının Şirket haline gelmesinin muhtemel olması nedeniyle, Şirket'in olası dava ve icra takibi riskleri olarak söz konusu listeye eklenmiş olduklarını beyan etmiştir.

25 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 19 adet Şirket aleyhine açılmış ve derdest olan dava, 6 adet Şirket tarafından açılmış ve derdest dava ve 1 adet Şirket aleyhine açılmış ve derdest olan icra takibi bulunduğu tespit edilmiştir.

Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek derdest herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmadığı tespit edilmiştir.

Şirket tarafından ve Şirket aleyhine açılan davalar ve icra takiplerine ilişkin olarak, faiz, harç, masraf ve benzeri yargılama giderleri ve vekalet ücretleri hariç olmak üzere, 25 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bulunan aşama itibarıyla hesaplanabilen toplam dava, risk ve icra tutarları, aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

	Şirket Tarafından Açılan Davalar	Şirket Aleyhine Açılan Davalar		Şirket Tarafından Başlatılan İcra Takipleri	Şirket Aleyhine Başlatılan İcra Takipleri
Adet	6	19	Adet	0	1
Dava Tutarı (TL)	1.020.612,13	3.784.094,71	İcra Tutarı (TL)	-	227.433,80
Risk Tutarı (TL)	0	4.529.650,42			

Şirket'in davalı olarak taraf olduğu davaların ağırlıklı olarak işçilik alacakları, iş kazalarına ilişkin tazminat talepleri, el atmanın önlenmesi / haksız işgal (ecrimisil), ticari alacak, maddi / manevi tazminat talepleri ile açılan davalardan oluştuğu tespit edilmiştir.

9. DEĞERLENDİRMELER VE SONUÇ

Tarafımıza incelememiz için sunulan bilgi ve belgelere dayanarak, yukarıda yapmış olduğumuz açıklamalara bağlı olarak,

- Şirket'in üretimini ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığı;
- Şirket'in kuruluş ve faaliyeti bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun tâbi oldukları mevzuata uygun olduğu;

- c. Şirket'in ilgili mevzuat tahtında temin edilmesi gereken yetki, izin ruhsat vb. belgelere sahip olduğu;
- d. Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası uyarınca Şirket'in işbu Hukukçu Raporu'nun tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu üyesi olan kişiler ile genel müdürü ve yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların sermaye piyasası mevzuatında ve 19 Ekim 2005 tarih ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, 26 Eylül 2004 tarih ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 282'nci maddesinde düzenlenen suçlardan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçları ve ödünç para verme işleri hakkındaki mevzuata aykırılıktan kaynaklanan suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme gibi suçlardan hüküm giymemiş olması şartını sağladıkları; ayrıca, Türk Ceza Kanununun 53'üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmış olmadıkları ve Kotasyon Yönergesi'nin 7'nci maddesinin 5'inci fıkrası çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir durumun bulunmadığı, ve ayrıca, İncelenen Belgeler kapsamında tarafımıza Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve genel müdürünce iletilmiş olan iletilmiş olan UYAP ekran görüntüleri üzerinden yapılan incelemeler doğrultusunda, söz konusu kişiler hakkında yukarıda sayılan suçlar ile alakalı olarak açılmış ve halihazırda devam eden bir dava bulunmadığı, ve
- e. Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı husus bulunmadığı

kanaatine varılmıştır.

İşbu Hukukçu Raporu Şirket'in talebi üzerine ve sadece Şirket'in istifadesi için ve Şirket tarafından BİAŞ'a ibraz edilmek üzere Şirket'in verdiği bilgi ve belgelere dayanarak hazırlanmıştır. Sebebi ne olursa olsun yazılı iznimiz alınmaksızın işbu Hukukçu Raporu Şirket tarafından üçüncü bir gerçek ya da tüzel kişinin istifadesine sunulamaz, halka arz ile ilgili BİAŞ'ın internet sitesi, Kamuyu Aydınlatma Platformu ve ilgili kurumların raporları haricinde herhangi bir yerde yayınlanamaz. Ancak, Şirket'in halka arz izahnamesine ek olarak, halka arz izahnamesinin ilân edileceği yerlerde ilân edilebilir ve bulundurulabilir. Şu kadar ki; müvekkilimiz Şirket'tir ve bu şekilde ilân edilmekle müvekkilimizin yalnızca Şirket olması durumu değişmez. Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu olarak halka arz konusunda yapılan hukuki inceleme dışında Şirket ile doğrudan ya da dolaylı ilişkimiz bulunmadığını bildiririz.

İşbu Hukukçu Raporu'nun Şirket paylarının halka arzı kapsamında izahnamenin bir parçası olarak kullanılması halinde, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Pay Tebliği, İzahname Tebliği ve SPK tarafından yayımlanan izahnamenin hazırlanmasına ilişkin kılavuz da göz önünde bulundurularak, yatırımcılar sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnameyi diğer tüm ekleri ile birlikte bir bütün olarak değerlendireceklerdir.

İşbu Hukukçu Raporu, Kotasyon Yönergesi çerçevesinde yalnızca Şirket'in üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluklarının bulunup bulunmaması ve Şirket'in kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun özel mevzuata uygun olup olmadığının genel tespiti için hazırlanmış olup, yatırımcıları yönlendirmek veya tüm riskleri kapsayıcı bir şekilde açıklamak amacıyla veya yatırıma teşvik amacıyla hazırlanmamıştır ve her halükârda yatırımcılar sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararlarını izahnamenin bütün olarak değerlendirilmesi sonucunda vermelidir.



Saygılarımla,

Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu adına,

EKLER

- Ek 1:** Tarafımızdan İncelenen Belgelerin Listesi
- Ek 2:** Hukukçu Raporu Hazırlanırken Dikkate Alınan Varsayımlar ve Kayıtlar
- Ek 3:** Şirket tarafından iletilen 25 Aralık 2023 tarihli Dava Listeleri
- Ek 4:** Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1-e ve 8/1-ç maddeleri çerçevesinde hazırlanan Şirket beyanı
- Ek 5:** Hukukçu Raporu kapsamında hazırlanan beyan
- Ek 6:** Şirket'in Türk Ticaret Kanunu'nun 376. ve 377. maddeleri kapsamında incelenmesi sonucunda, herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığına dair beyanı

*

EK 1

İNCELENEN BELGELER

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken aşağıdaki belgeler incelenmiştir:

1. Şirket'in Esas Sözleşmesi ve Esas Sözleşme değişikliklerine ilişkin Genel Kurul tutanaklarının yayımlandığı TTSG'nin ilgili sayfalarının birer sureti;
2. Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantı tutanaklarının birer sureti;
3. Şirket'in 2020, 2021 ve 2022 yıllarına ilişkin Yönetim Kurulu toplantı tutanaklarının birer sureti;
4. 28 Eylül 2023 tarih ve 10924 sayılı TTSG'nin Şirket'in taraf olduğu kısmi bölünme işlemine ilişkin sayfalarının sureti;
5. Şirket'in pay defteri;
6. Şirket'in imza yetkililerini belirleyen yönetim kurulu kararlarının yayımlandığı TTSG'lerin ilgili sayfalarının birer sureti;
7. 24.10.2023 tarihli sermayenin ödendiğinin tespitine ait yeminli mali müşavirlik raporunun kopyası;
8. Şirket'in 29.12.2023 tarihli Sermaye Piyasası Kurulu'na sunulmak üzere, halka arz edilecek paylar üzerinde devir ve tedavülü kısıtlayıcı veya pay sahiplerinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunmadığına, ayrıca bu paylar üzerinde intifa hakkı bulunmadığına dair verdikleri beyanların kopyası;
9. Şirket'in Siirt Ticaret ve Sanayi Odası'ndan alınmış 18.10.2023 tarihli faaliyet belgesi;
10. Şirket Esas Sözleşmesinin tadiline ilişkin Bakanlık temsilcisi tarafından imzalanmış 27.12.2023 tarihli olağan Şirket Genel Kurul toplantısı karar tutanağı;
11. Şirket Esas Sözleşmesine yapılacak değişiklikleri gösteren tadil metnine onay veren Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.12.2023 tarih ve E-29833736-110.03.03-47266 sayılı uygun görüşü (SPK Onay Yazısı);
12. Şirket Esas Sözleşmesinde yapılacak değişiklikleri gösteren tadil metnine onay veren 26.12.2023 tarih ve E-50035491-431.02-00092341769 sayılı T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü izin yazı (GTB Onay Yazısı);
13. Şirket vekilleri Av. Mehmet Ali Köksal, Av. Ramazan Yavuz ve Av. Cemal Yeşilyurt tarafından hazırlanıp tarafımıza 31 Ocak 2024 tarihinde ibraz edilen ve hukukçu raporumuzun ekinde Ek-3 olarak yer alan Şirket'in 25 Aralık 2023 tarihi itibarıyla taraf olduğu derdest dava ve icra takiplerini gösteren liste;
14. Şirket'in Yönetim Kurulu üyeleri ile genel müdürü ve üst yönetimde bulunan kişilerin arşivli adli sicil kayıtları ile beyanları;
15. Muhammed Erkam Kocakerim'e ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş 19 Ocak 2024 tarih ve 21:51 saatli dosya sorgulama sayfasının ekran görüntüsü;

16. Ebru Nur Yıldız'a ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş 22 Ocak 2024 tarih ve 15:37 saatli dosya sorgulama sayfasının ekran görüntüsü;
17. İlke Koca Kotan'a ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş 19 Ocak 2024 tarih ve 22:22 saatli dosya sorgulama sayfasının ekran görüntüsü;
18. İsmail Kerem Güzel'e ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş dosya sorgulama sayfasının 21 Ocak 2024 tarih ve 21:57 saatli ekran görüntüsü;
19. Hüseyin Burak Erdoğan'a ilişkin olarak "vatandaş.uyap.gov.tr" internet sitesindeki UYAP Vatandaş Portal sekmesinde "Ceza" yargı türü bakımından gerçekleştirilmiş dosya sorgulama sayfasının 19 Ocak 2024 tarih ve 22:03 saatli ekran görüntüsü;
20. Marka Kullanım (İzni) Muvafakatnamesinin imzalı bir nüshasının taranmış kopyası;
21. İşbu Hukukçu Raporu'nun 3 (Ruhsatlar ve İzinler) numaralı başlığındaki tabloda listelenen izin, ruhsat, onay ve belgelerin ve unvan değişikliği başvurusu yapıldığı belirtilen izin, ruhsat, onay ve belgeler bakımından ilgili başvuru yazılarının taranmış kopyaları;
22. İşbu Hukukçu Raporu'nun 6 (Sigorta) numaralı başlığındaki tabloda listelenen sigorta poliçelerinin taranmış kopyaları;
23. İşbu Hukukçu Raporu'nun 7 (Malvarlıkları) numaralı başlığındaki tabloda listelenen taşınmazlara ilişkin olarak Şirket tarafından Web Tapu uygulaması üzerinden temin edilen, tapu kayıt bilgileri, şerh beyan irtifak bilgileri ve mülkiyet bilgilerini gösteren 15 Ocak 2024 tarihli belgeler;
24. Siirt Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından düzenlenen, Urfa Fabrikası üzerindeki işletme rehlinin 11 Ocak 2024 tarihinde terkin edilmesine ilişkin belgenin taranmış bir kopyası;
25. T.C. Kurtalan Cumhuriyet Başsavcılığı Muhabere Bürosu tarafından düzenlenen, 25 Ocak 2024 tarihli ve 2024/66 sayılı, Limak Çimento hakkında ilgili Cumhuriyet Başsavcılığınca güvenlik tedbiri uygulanmamış olduğunun ve ilgili Cumhuriyet Başsavcılığınca yürütülmekte / yürütülmüş herhangi bir soruşturmanın bulunmadığının anlaşıldığına dair Cumhuriyet Savcısı Murat ARAS (26697) tarafından elektronik imza ile imzalanmış yazının aslı gibidir mührü taşıyan suretinin taranmış bir kopyası;
26. Ergani Devir Sözleşmesi'nin imzalı bir nüshasının taranmış bir kopyası;
27. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Canbeyli Grup Otomotiv İnşaat A.Ş. arasında imzalanan 01.04.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Kalker Temini İşleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
28. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Canbeyli Grup Otomotiv İnşaat A.Ş. arasında imzalanan 01.04.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Marn Temini İşleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
29. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Canbeyli Grup Otomotiv İnşaat

- A.Ş. arasında imzalanan 01.04.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Dahili Yükleme ve Nakliye İşleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
30. (20.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Canbeyli Grup Otomotiv İnşaat A.Ş. arasında imzalanan 01.04.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Ham Alternatif Kil Temini sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
31. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Çınarlı Nakliyat San. ve Tic Ltd. Şti. arasında imzalanan 01.05.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Curuf Temini ve Nakliyesi sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
32. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Birsöz Nak. İnş. Pet. Ürün. Tar. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 02.01.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Klinker, Petrokok ve İthal Linyit Nakliye sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
33. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Birsöz Nak. İnş. Pet. Ürün. Tar. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 23.01.2022 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Alçı Taşı Temini ve Nakliyesi sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
34. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Beykapı Turizm Taşımacılık Taah. Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 23.02.2021 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Personel Taşıma Teknik sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
35. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve BBCN Turizm İşletmecilik Gıda San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 01.01.2022 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Yemek Pişirme-Bulaşık Yıkama ve Garsonluk Hizmetlerinin Yaptırılması İş sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
36. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Fermak Üst Yapı Enerji San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 01.01.2022 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Çimento Doldurma Yükleme ve İstifleme sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
37. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Doğu Refrakter Gıda Hayv. Makine İth. İhr. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti. arasında imzalanan 01.11.2022 tarihli Döner Fırın Ünitesinde Revizyon ve Ara Duruşlarında Tuğla Örüm/Söküm ve Ateş Betonu İşçiliklerinin Yapılması İşlerine Ait sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
38. (29.09.2023 tarihli zeyilname uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi

- yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Şahin Özkan-Bil-Fot Elektronik Büro arasında imzalanan 01.01.2023 tarihli Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. Şanlıurfa Şubesi Fotokopi Makinası Kiralanması İşine Ait sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
39. (31.10.2023 tarihli protokol uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. ve Otokoç Otomotiv Tic. ve San. A.Ş. arasında imzalanan 18.05.2022 tarihli Binek Araç Kiralama (34 FFF 827) sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
40. (31.110.2023 tarihli protokol uyarınca Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. yükümlülüklerinin Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. -Şanlıurfa Şubesi tarafından devralındığı haliyle) Limak Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. Şanlıurfa Şubesi ve Aydoğan Dış Tic A.Ş. arasında imzalanan 07.04.2022 tarihli Operasyonel Araç Kiralama Çerçeve sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
41. Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Türk Standardları Enstüsü arasında imzalanan 18.10.2023 tarihli Belgelendirme Merkezi Başkanlığı Belge ve Marka Kullanma sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
42. Limak Çimento Doğu Anadolu Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Türk Standardları Enstüsü arasında imzalanan 18.10.2023 tarihli Belgelendirme Merkezi Başkanlığı Belge ve Marka Kullanma sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
43. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve AYGAZ A.Ş. arasında imzalanan 24.10.2023 tarihli Dökmegaz LPG Temin ve İkmal sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
44. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Aydınli Moda Tekstil San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan 15.11.2023 tarihli Atık Gerikazanım sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
45. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Midyat Patlayıcı Maddeler San. ve Tic. A.Ş. arasında imzalanan 01.01.2024 tarihli Patlatma Hizmeti sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
46. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Mithra Makine San. Tic. Ltd. Şti. A.Ş. arasında imzalanan 13.11.2023 tarihli Çimento Değirmeni Muylu Değişim sözleşmesinin taranmış bir kopyası;
47. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. ve Refiz Refrakter ve İzolasyon Montaj Tekstil Dan. Hiz. San. Tic. Ltd. Şti. A.Ş. arasında imzalanan 12.12.2023 tarihli Döner Fırın Ünitesinde Revizyon ve Ara Duruşlarında Tuğla Örüm/Söküm ve Ateş Betonu İşçiliklerinin Yapılması İşlerine ait sözleşmesinin taranmış bir kopyası; ve
48. Limak Doğu Anadolu Çimento San. ve Tic. A.Ş. (eski unvanı ile Limak Madencilik ve Lojistik Sanayi Ticaret A.Ş.) ve eFinans Elektronik Ticaret ve Bilişim Hizmetleri A.Ş. arasında imzalanan 29.06.2022 tarihli Özel Entegratör Müşteri Hizmetleri sözleşmesinin taranmış bir kopyası.

G.6.

EK 2

VARSAYIMLAR VE KAYITLAR

İşbu Hukukçu Raporu hazırlanırken,

1. İncelediğimiz tüm belgelere taraf olan tüzel kişilerin (Limak Doğu Anadolu Çimento hariç olmak üzere) usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulundukları; söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin (Limak Doğu Anadolu Çimento hariç olmak üzere) usulünce yetkilendirildiği varsayılmıştır.
2. İncelediğimiz tüm belgelerin doğru ve eksiksiz olduğu ve bu belgelerdeki imzaların (Limak Doğu Anadolu Çimento hariç olmak üzere) gerçek olduğu varsayılmıştır.
3. Avukatlık Büromuz, 1136 sayılı Avukatlık Kanunu çerçevesinde Türk hukuku konularında mütalaa verebilmekte olup, işbu Hukukçu Raporu bu çerçevede Şirket'in Türkiye sınırlarında bulunan ve Türk mevzuatı kapsamında gerçekleştirilen faaliyetleri ve hukuki durumu kapsamında hazırlanmıştır.
4. Hukukçu Raporu yalnızca imza tarihi itibarıyla mevcut durumu yansıtmaktadır.
5. Tarafımızca ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır.
6. Hukukçu Raporu, Kotasyon Yönergesi'nin açık hükümleri çerçevesinde yalnızca Şirket'in üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluklarının bulunup bulunmaması ve Şirket'in kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile paylarının hukuki durumunun özel mevzuata uygun olup olmadığının genel tespiti için hazırlanmıştır.
7. Hukukçu Raporu yatırımcıları yönlendirmek amacıyla veya yatırıma teşvik amacıyla hazırlanmamıştır ve bu çerçevede yatırım danışmanlığı olarak değerlendirilmemelidir.
8. Hukukçu Raporumuzun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu izahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

G. G.

EK 3

**ŞİRKET VEKİLİ AV. MEHMET ALİ KÖKSAL, AV. RAMAZAN YAVUZ VE AV. CEMAL YEŞİL YURT TARAFINDAN İMZALANAN,
TARAFIMIZA 31 OCAK 2024 TARİHİNDE İBRAZ EDİLEN 25 ARALIK 2023 TARİHİ İTİBARIYLA ŞİRKET'İN TARAF OLDUĞU DERDEST
DAVA VE İCRA TAKİPLERİNİ GÖSTEREN LİSTELER**

[Listeler takip eden sayılarda yer almaktadır.]

No	Dava Açılış Tarihi	Mahkeme Bilgisi ve Dosya No.	Davacı	Davalı	Dava Konusu	Dava Tutarı	Risk Tutarı	Son Durum Hakkında Açıklama
1	05.01.2023	Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 8. Hukuk Dairesi 2023/947 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2023/11 E.)	Mustafa Güneş	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İşçinin iş aklını haklı nedenle feshi sebebiyle kıdem tazminatı talebidir.	\$144.156,00	\$295.000,00	Mahkeme tarafından kıdem tazminatı alacağı yönünden kabul kararı verilmiştir. Dosya istinaf incelemesindedir.
2	02.03.2016	Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu 2023/2537 E. (İlk Derece Mahkemesi: Danıştay 13. Dairesi Başkancelığı 2022/547 E. (Eski Esas: 2016/797 E.)	1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Ergani Şubesi 3. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 4. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 5. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Gaziantep Şubesi	Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu Başkanlığı	EPDK'nın 31.12.2015 Tarih ve 6059 Sayılı Kararının ve Ekindeki Tarifinin Öncelikle Yürürlüğünün Durdurulması ve Sonrasında İptali İçin Açığımız Davadır.	\$40,00	\$40,00	Danıştay 13. Hukuk Dairesi tarafından şirketimiz lehine verilen karar Davalı idare tarafından temyiz edilmiş olup, Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu tarafından karar beklenmektedir.
3	10.12.2019	Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 4. Hukuk Dairesi 2023/1438 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/822 E.)	1. Hüseyin Canbek 2. İsmail Canbek	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (taraf davacı) Limak Şanlıurfa Çimento A.Ş. olarak belirtilmiştir.	Tazminat (Maddi- Manevi Tazminat) Fabrikada oluşan patlamaya nedeni ile davacı tarafından maddi ve manevi zararını giderimi davasıdır.	\$30.200,00	\$15.100,00	Davacıardan Hüseyin Canbek davadan feragat etmiştir. Davacı İsmail Canbek yönünden davanın kısmen kabulü ile; 100 TL üzerinden maddi tazminat kabul edilerek bakiye tüm talepler reddedilmiştir. Karşı taraf tarafından karar istinaf edilmiş olup dosya istinaf incelemesindedir.
4	10.12.2019	Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 4. Hukuk Dairesi 2023/1159 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/855 E.)	Fatime Canbek	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (taraf davacı) Limak Şanlıurfa Çimento A.Ş. olarak belirtilmiştir.	Tazminat (Maddi- Manevi Tazminat) Fabrikada oluşan patlamaya nedeni ile davacı tarafından maddi ve manevi zararını giderimi davasıdır.	\$15.100,00	\$15.100,00	Davanın kısmen kabulü ile 100,00 TL maddi tazminatın kabulü manevi tazminat talebinin reddine karar verilmiştir. Davacı tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuştur, istinaf incelemesi sürmektedir.

KÜRSAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Kurumun Adres ve Temsil Bilgileri
 Burhanıye Y.A. Mevlana Camii Sokak
 Nispetiye Mahallesi / Beşiktaş / İstanbul
 Tel: 0216 700 18 33 - Fax: 0216 700 18 34
 E-posta: info@kursal.com.tr
 T.C. Kimlik No: 25.12.2023

5	27.10.2020	Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 4. Hukuk Dairesi 2023/1441 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/645 E.)	1. Haçım Canbek 2. Tahir Canbek	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Tazminat (Maddi-Manevi Tazminat) Fabrikada oluşan patlama nedeniyle davalı tarafından maddi ve manevi zararını giderimi davasıdır.	\$30.600,00	\$30.600,00	Davanın kısmen kabulü ile her davalı için 300,00 TL olmak üzere toplam 600,00 TL miktarında kabul karar verilmiştir. Davacılar tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuştur.
6	04.02.2022	Şanlıurfa 1. İş Mahkemesi 2022/72 E.	İbrahim Halil Yalçın	1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2. Fermaç Üst Yapı Enerji Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Alt işyerinde çalışan işçinin bakiye kıdem tazminatı alacağına ilişkin davadır.	\$100,00	\$13.000,00	Fermaç Üst Yapı İşçisinin bakiye kıdem tazminatı alacağıdır. Tahkikat aşaması devam etmektedir.
7	28.01.2022	Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2022/59 E.	Abdulkadir Akilli	1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2. Yetimoğlu Madencilik Yağ İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 3. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	01.11.2019 tarihinde meydana gelen iş kazası nedeniyle işçi açılan maddi manevi tazminat davasıdır.	\$150.100,00	\$414.233,56	Yetimoğlu Yağ İnşaat nezdinde çalışan işçinin iş kazası nedeniyle açılan tazminat davasıdır. ATK raporu beklenmektedir.
8	27.05.2015	Şanlıurfa 1. İş Mahkemesi 2015/406 E.	Ahmet Haşlak	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	8.12.2014 tarihinde gerçekleşen iş kazası nedeniyle tazminat davasıdır.	\$36.000,00	\$36.000,00	Davalı tarafından 8.12.2014 tarihinde gerçekleşen iş kazası nedeniyle işçi yaralandığından bakiye maddi ve manevi tazminat davası açılmıştır. Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından yapılan tahkikat var ise raporlar beklenmektedir.
9	23.07.2018	Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 2. Hukuk Dairesi 2023/479 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2022/84 E. (Eski Esas 2018/264 E.))	Mustafa Erdoğan	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İşveren tarafından ihlali nedeniyle işçinin iş aklının hakları ve geçici olarak işten çıkarılması nedeniyle tazminat davasıdır.	\$42.832,09	\$42.832,09	Mahkeme tarafından davalının istinaf kanun yolu açmak üzere ve ihbar alacağının kabulüne, UGBT'nin, hafta tatili ve fazla çalışma yönünden reddine karar verilmiştir. Tahkikat istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. Dosya istinaf incelemesindedir.
10	08.06.2022	Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/1472 E.	Ali Galip Kılıç	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Fabrika komşusu zeytin bahçesine taşkın yapıldığı iddiasıyla açılan el atmanın önlenmesi ve ecrimisil davasıdır.	\$98.060,17	\$98.060,17	Davalı taraf, taşınmazın müdahaleleri men'i ve 5 yıllık ecrimisil tutarının davalıdan tahsilini talep ve dava etmiştir. Bu aşamada davalı tarafından duruşma günü beklenmesizin istah dileşesi sunulmuştur.

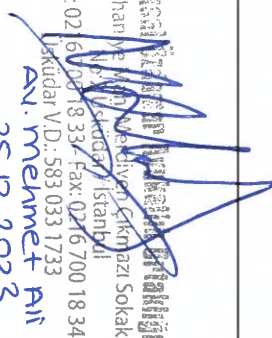
Av. Mehmet Ali KÖKSAL
25.12.2023

KÜÇÜK İZMİR YOLU KARŞIYAKA
BURHANİYE MAHALLESİ
NO:2 BURHANİYE, İSTANBUL

Tel: 0216 700 1833 - Faks: 0216 700 1834

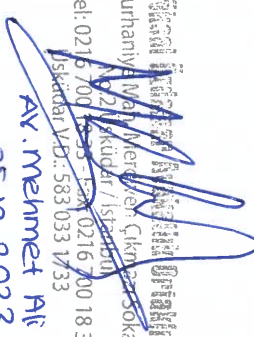
Üsküdar V.D.: 583 033 1733

11	26.10.2015	Şanlıurfa 3. İş Mahkemesi 2015/454 E.	Osman Yıldırım	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Meslek hastalığı iddiasıyla açılan maddi ve manevi tazminat talepli davadır.	\$51.000,00	\$51.000,00	Davacı işyerindeki tozlu ortamdaki dolaylı koah hastalığına yakalandığından bahisle maddi ve manevi tazminat davası açmıştır. SGK'dan meydana gelen iş kazasına ilişkin maluliyet, kusur ve tahkikat raporlarının gönderimini beklemektedir.
12	06.06.2022	Şanlıurfa 1. İş Mahkemesi 2022/342 E.	Emrah Kürşat Gök	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Haksız fişten kaynaklı fazla çalışma hafta tatili ÜSGT talepli davadır.	\$70.552,66	\$70.552,66	Davacı tarafından fazla mesai, ulusal bayram ve genel tatil ve hafta tatili alacakları talebinde bulunulmaktadır. Dosyada bilirkişi incelemesi yapılmış olup, bilirkişi raporuna beyan dilekçesi sunulmuştur. Davacı işah talebinde bulunmuştur.
13	24.05.2022	Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 14. Hukuk Dairesi 2023/348 E. 2023/1353 K. (ilk derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2022/323 E.)	Emrah Kürşat Gök	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Haksız fişten nedeni ile işe iade talepli davadır.	\$60,00	\$60,00	Mahkeme tarafından davanın reddine karar verilmiştir. Davacı tarafından istinaf kanun yoluna başvuru yapılmıştır. İstinaf mahkemesi kesin ret kararı vermiş olup, taraflara tebliği beklenmektedir.
14	08.12.2021	Şanlıurfa 1. İş Mahkemesi 2021/729 E.	Ahmet Haşlak	1. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı 2. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İş kazasının tespiti	Tespit Davasıdır.	\$60,00	08.12.2014 tarihinde motor fanı kaynaklı iş kazası tespit davasıdır. Maluliyet raporu tanzim edilmiş olup rapora titrazlarımız sunulmuştur.
15	28.01.2022	Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2023/385 E. (Eski Esas 2022/73 E.)	Abdulkadir Akilli	1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2. Yetimoğlu Madencilik Yağ İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi 3. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı	AİT işveren işçisinin 01.11.2019 tarihli iş kazası nedeniyle tespit	\$60,00	\$60,00	Yetimoğlu Madencilik bünyesinde çalışan işçinin iş yerinde geçirdiği kaza sonucu tazminat talep etmesine yönelik davadır. Yerel mahkeme davanın konusuz kalması ve Limak yönünden husumet yokluğu nedeni ile reddine karar verilmiştir. Davacı tarafından istinaf kanun yoluna başvurulmuş, BAH tarafından her ne kadar SGK tarafından iş kazası tespiti yapılmışsa da tüm delil ve belgeler toplanıp değerlendirilmeden hüküm kurulmayacağından bahisle Yerel Mahkeme kararı ortadan kaldırılmış, Son celbese müvekkil yönünden davanın usulden reddine karar verilmiştir.
16	21.04.2022	Şanlıurfa 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/998 E.	Ömer Canbek	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Tas ocagında dinamitle patlatma nedeni ile maddi ve manevi zarar talebidir.	\$60,00	\$18.439,54	Müvekkil Şirketin saha mevkinde bulunan kalke ocagının dinamitle patlatma sonucunda köyde korku, panik nedenle parselinde bulunan fışık, zeytin vb ağaçlar üzerinde oluşan toz, dumana sonucunda verim düşüklüğüne dayalı maddi tazminat ek dava istemidir. Bilirkişi raporu tebliği alınmıştır.

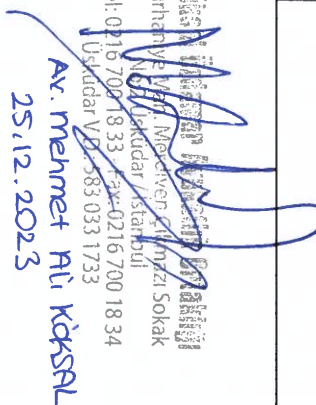

 Burhan ve ...
 Tel: 02 16 00 18 33 - Fax: 02 16 700 18 34
 İsküder V.D.: 583 033 1733

AY. MEHMET ALİ KÖKSAL
 25.12.2023

17	08.01.2016	Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2016/7 E.	Ahmet Tuna	1. Mırsan Müteassıl Müşavir Mühendislik Montaj Sanayi Ticaret Ltd. Şti. 2. Etra Mak. Elektrik Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. 3. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 4. Limak Holding A.Ş.	02.09.2006 tarihinde altı işveren binyesinde meydana gelen kazı nedeniyle maddi manevi tazminat davasıdır.	₺3.065.133,79	₺3.065.133,79	Altı işveren işçisi davalı geçirimli olubtu iş kazasından dolayı maddi ve manevi tazminat davası açmıştır. Davacı tarafından işlemler dilekçesi sunulmuştur.
18	25.12.2019	Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 9. Hukuk Dairesi 2023/993 E. (İlk Derece Mahkemesi: Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2019/897 E.)	İbrahim Halil Yalın	Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	01.10.2019 tarihli iş kazası nedeniyle tazminat davasıdır.	₺45.000,00	₺45.000,00	Davacının 1.10.2019 tarihinde çimento fabrikasında çalışırken iş kazası geçirilmesinden dolayı maddi manevi tazminat davasıdır. Son celsede, davanın maddi tazminat alacağı ve manevi tazminat alacağı yönünden reddine karar verilmiştir. Dosya istinaf incelemesindedir.
19	10.4.2023	Şanlıurfa 3. İş Mahkemesi 2023/49 E.	Bezir Güllü	1. Limak Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 2. Limin Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İş aklının haksız olarak feshedildiği gerekçesi ile işçilik alacağı talepli davadır.	₺200,00	₺234.556,45	Davacı tarafından iş aklının haksız olarak feshi edilmesinden dolayı işçilik alacağı talepli dava açılmıştır. Dosyada bilirkişi raporu alınmıştır.
20	22.11.2023	Şanlıurfa 2. İş Mahkemesi 2023/670 E.	Kemal Korkmaz	Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İş aklının haksız feshi nedeniyle talep edilen işçilik alacağı davadır.	₺5.000,00	₺85.042,16	Davacı şirket tarafından kendisine iftira atılmak suretiyle iş aklının haksız olarak feshedildiğini, söz konusu eylemleri gerçekleştirmediğini, feshin haksız ve gerekçesiz olduğundan bahisle işçilik alacağı talepli dava kame etmiştir. Dilekçe teatisi sonlanmıştır. Şirket tarafından öngörülen risk tutarı belirtilmiştir.


 AY. MEHMET ALİ KÖKSAL
 25.12.2023
 Burhaniye Mah. Merdiven Çıkma Sokak
 No: 22 / Şekür / Şirvan
 Tel: 0216 700 18 34
 İşletme Y.D.: 583 033 1733

No	Tarih	İzce Dairesi ve Dosya No	Alınan	Borçlu	İzce Komisyonu	İzce Tutarı	İzce Durum Hakkında Açıklama
1	30.10.2023	Şanlıurfa 1. İzce Dairesi 2023/28360	Mustafa Güneş	Umut Çimensoy Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Şanlıurfa 2. İzce Mahkemesi 2023/11 E. sayılı dosyanın İzce emridir.	227.433,80	295.000,00 TL teminat mektubu sunulmuş ve dosya tehliri İzce ile durdurulmuştur.


 Ay. Mehmet Ali Köksal
 25.12.2023
 Burhan Yılmaz, M. Necdet Çiğdemli Sokak
 0116 700 18 33 - Fax: 0216 700 18 34
 Üsküdar V.B. 583 033 1733

31.01.2024

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Reşitpaşa Mahallesi,
Borsa İstanbul Caddesi
No: 4, 34467 Sarıyer/İstanbul

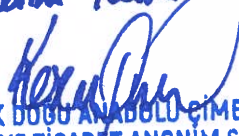
Borsa İstanbul A.Ş.'nin Kotasyon Yönergesi'nin 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç maddeleri çerçevesinde:

- Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumunun ve kotasyon başvurusunda bulunulan Şirket paylarının hukuki durumunun tâbi olduğu mevzuata uygun olduğunu,
- Şirketimizin halka arzına ilişkin olarak hazırlanan izahnamede kamuya açıklandığı ve işbu beyanımızın ekinde yer aldığı hukukçu raporunun 3 numaralı başlığında açıklandığı üzere, Şirketimizin kuruluş ve faaliyetlerinin devamı için alınması gerekli tüm izin, lisans, yetki belgeleri ile tâbi bulunduğumuz özel mevzuat uyarınca almak zorunda olduğumuz belgelerin tamamının mevcut olduğunu, ve
- Şirketimizin halka arzına ilişkin olarak hazırlanan izahnamede ve Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi) hazırlanan hukukçu raporunda kamuya açıklanmakta olan hususlar haricinde Şirketimizin üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ad Soyad: *İsmail Hacıoğlu*
Unvan: *Yönetim Kurulu Üyesi*


**LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
Kurtalan Çimento Fabrikası-Kurtalan/SİİRT
Kurtalan Mali Müdürlüğü: 595 018 5289
Tic. Sic. No.: Siirt-Kurtalan 371

Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kurtalan Çimento Fabrikası, Kurtalan 56500/Siirt Tel:0484 411 2292 Faks: 0484 411 2290

- www.limakdoguanadolucimento.com - info@limakdoguanadolucimento.com

31.01.2024

Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu

Ferko Signature

Büyükdere Caddesi, No: 175 Kat: 10

34394 Levent, İstanbul

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (e) ve (ç) bendi) Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu tarafından hazırlanan hukukçu raporu hk.

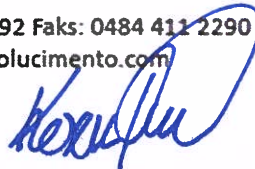
Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") halka arzı çalışmaları kapsamında Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi uyarınca (7'nci maddesinin 5'inci fıkrası ile 8'inci maddesinin 1'inci fıkrasının (b) bendi) Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu tarafından Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ilişkin olarak hazırlanan hukukçu raporu ile ilgili olarak,

- Hukukçu raporunun hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerde imzası bulunan tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulunduklarını ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulüne göre yetkilendirildiğini,
- Hukukçu raporunun hazırlanması için tarafınıza iletilen tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu,
- Hukukçu raporumun hazırlanması için tarafınıza tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinalleri ile aynı olduğunu,
- Tarafınıza sunulan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu hakkında ayrıca bir araştırma yapılmadığını bildiğimizi,
- Hukukçu raporunuza ilişkin olarak ve raporunuzu etkileyecek nitelikte, tarafınıza sunulan belgeler dışında başka herhangi bir belgenin mevcut olmadığını,
- Hukukçu raporunuzda Şirketimiz ve Şirketimizin kuruluş ve faaliyetleri bakımından hukuki durumu ile ilgili olarak belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olup mevcut durumu yanıltıcı olmayacak bir şekilde yansıttığını,
- Şirket paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus veya kayıt bulunmadığını,
- Şirketimizin üretim ve faaliyetini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzlukların bulunmadığını,
- Hukukçu raporunuzun tarihi itibarıyla Şirketimizin faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosunun herhangi bir şekilde güncelleme taahhüdünde bulunmadığını,
- Halihazırda halka arz sürecine veya Şirketimizin Borsa İstanbul'da işlem görme başvurusuna yönelik hukuki danışmanlık dışında diğer ortak faaliyetleri ile ilgili olarak Şirketimiz ve ortakları ile ilişkili taraflarına sunduğunuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirketimiz, Şirketimizin ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını, ve

Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Kurtalan Çimento Fabrikası, Kurtalan 56500/Siirt Tel:0484 411 2292 Faks: 0484 411 2290

- www.limakdoguanadolucimento.com - info@limakdoguanadolucimento.com



- İşbu beyan ve taahhütlerimizin Hukukçu Raporunuzun ekinde kamuya açıklanmasına izin verdiğimizizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ad Soyad: *Enaril Keren Gınel*

Unvan: *Yönetim Kurulu Başkanı*

**LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
Kurtalan Çimento Fabrikası-Kurtalan/SİİRT
Kurtalan Mal Müdürlüğü: 595 018 5289
Tic. Sic. No.: Siirt-Kurtalan 371

31.01.2024

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Reşitpaşa Mahallesi,
Borsa İstanbul Caddesi
No: 4, 34467 Sarıyer/İstanbul

Şirketimiz Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, Türk Ticaret Kanunu 376'ncı ve 377'nci maddeleri kapsamında herhangi bir sermaye kaybı ve borca batıklık durumunun bulunmadığını kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Ad Soyad: *İsmail Kerem Gözel*

Unvan: *Yönetim Kurulu Üyesi*
Kerem

**LİMAK DOĞU ANADOLU ÇİMENTO
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
Kurtalan Çimento Fabrikası-Kurtalan/Siirt
Kurtalan Mali Müdürlüğü: 595 018 5289
Tic. Sic. No.: Siirt-Kurtalan 371

31 Aralık 2024

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5, 8/1-e ve 8/1-ç maddesi uyarınca Limak Doğu Anadolu Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("**Şirket**") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu olarak,

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık dışında Şirket'in diğer faaliyetleri ile ilgili olarak Şirket ve Şirket'in doğrudan ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalaa vb. hizmetimizin bulunmadığını, Şirket, Şirket'in doğrudan ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekalet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5 inci fıkrası kapsamında, hukukçu raporumuzda yer alan ve Avukatlık Büromuza atfedilebilecek olan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Hukukçu raporumuzun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.



Devrim Güniz Gökçe Avukatlık Bürosu adına,
Av. Devrim Güniz Gökçe

GKC PARTNERS
Ferro Signature
Büyükdere Caddesi
No: 175, Kat: 10
34394, Levent, İstanbul
Türkiye
T +90 212 355 1300

gkcpartners.com