



SERMAYE PİYASASI KURULU  
Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı'na  
Eskişehir Yolu 8. Km No:156  
06530 ANKARA

20.08.2024

İşbu İzahname'nin bir parçası olan 30.06.2024 tarihli ve SPK-2024-126, SPK-2024-127, SPK-2024-128 ve SPK-2024-129 rapor numaralı gayrimenkul değerleme raporlarında yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

BAŞKENT TAŞINMAZ DEĞERLEME A.Ş.

Yönetim Kurulu Başkanı  
Olca USTA

**BAŞKENT TAŞINMAZ  
DEĞERLEME A.Ş.**

Cevizlidere Mah. 1243 Sok. Palmiye İş Merkezi  
No:4/19 Çankaya/ANKARA  
Mersis No: 0148042215000001  
Tic. Sic. No: 412467 Başkent V.D.148042215

Cevizlidere Mah. Palmiye İş Merkezi No:4/19 Çankaya/Ankara  
Tel: 0(312) 999 53 48 Fax : 0(312) 999 68 03  
info@baskenttd.com.tr www.baskenttd.com.tr



SERMAYE PİYASASI KURULU  
Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı'na  
Eskişehir Yolu 8. Km No:156  
06530 ANKARA

18.12.2024

Armada Gıda Ticaret Sanayi Anonim Şirketi'nin Şirketimiz Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. uzmanları tarafından hazırlanan ve işbu izahnamenin bir parçası olan 11.11.2024 tarihli ve SPK-2024-173 sayılı değerlendirme raporunda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,  
Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.

Firma Ünvanı:  
BAŞKENT TAŞINMAZ DEĞERLEME A.Ş.

İRFAN ÖZTÜRK  
Yönetim Kurulu Başkanı

OLCAY USTA  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

**BAŞKENT TAŞINMAZ  
DEĞERLEME A.Ş.**  
Cevizlidere Mah. 1243 Sok. Palmiye İş Merk.  
No:4/19 Çankaya / ANKARA  
Mersis No: 0148042215000001  
Tic. Sic. No: 412467 Başkent VD 1480422150

**BAŞKENT TAŞINMAZ  
DEĞERLEME A.Ş.**  
Cevizlidere Mah. 1243 Sok. Palmiye İş Merk.  
No:4/19 Çankaya / ANKARA  
Mersis No: 0148042215000001  
Tic. Sic. No: 412467 Başkent VD 1480422150

Cevizlidere Mah. Palmiye İş Merkezi No:4/19 Çankaya/Ankara  
Tel: 0(312) 999 53 48 Fax : 0(312) 999 68 03  
info@baskenttd.com.tr www.baskenttd.com.tr